

## ПРОТОКОЛ № 100

### засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

10.07.2018  
10.00

зелена зала

**Всього членів комісії: 8 чол.**

**Присутні:** Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**Відсутні:** Ковальчук І.І., Певнєв О.В.

**Запрошені:** Трещов М.М. – начальник управління комунального майна, Кизима Б.А. – головний технічний керівник КП «Хмельницьктеплокомуненерго», Бондар Б.М. – начальник теплової інспекції КП «Хмельницьктеплокомуненерго», Гавловський В.Е. – старший будинку № 16 по вул. Прибузькій.

**В роботі комісії взяв участь** секретар міської ради Кривак М.М.

**Головує на засіданні:** Паламарчук В.А. – заступник голови постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд звернення депутата міської ради Бірюка Л.В. щодо невірного обрахування тепlopостачання будинку № 16 по вул. Прибузькій.

#### ***Розгляд проектів рішень, що виносяться на засідання виконавчого комітету:***

2. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71.

3. Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів та підпунктів рішень виконавчого комітету (*Управління Державної казначейської служби України у м. Хмельницькому*).

4. Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності.

5. Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.

6. Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.

7. Про втрату чинності рішення виконавчого комітету від 12.04.2018 №248, та про передачу в оренду нежитлового приміщення по вул. Старокостянтинівське шосе, 16 за результатами конкурсу.

8. Про внесення змін в підпункт 1.6 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.03.2017 №200 зі змінами внесеними рішенням виконавчого комітету від 13.04.2017 №228.

9. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитлового приміщення та втрату чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради.

10. Про продовження строку оренди частин нежитлових приміщень в будівлі міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 4/3.

11. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 06.09.2017 № 595.

12. Про розгляд звернення ПАТ «Укрпошта».

13. Про розірвання договорів оренди, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету.

14. Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень міської комунальної власності.

15. Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. П. Мирного, 27/1.

16. Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів та підпунктів рішень виконавчого комітету (ФОП Велнянко С.П.).

*Доповідає: начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.*

17. Різне.

**1. СЛУХАЛИ:** Перше питання порядку денного: розгляд звернення депутата міської ради Бірюка Л.В. щодо невірного обрахування теплопостачання будинку № 16 по вул. Прибузькій.  
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу представнику буд. № 16 по вул. Прибузькій Гавловському В.Е.

**ВИСТУПИЛИ:** Довів до відома членів постійної комісії, що гідроелеваторний вузол, який є невід'ємним пристроєм внутрішньобудинкової тепломережі, зменшує температуру теплоносія, що подається до нагрівальних приладів квартир.  
Гавловський В.Е. Це зниження температури теплоносія розуміється як викрадання тепла, адже тепло пораховано до оплати лічильником тепла на вході в будинок. Квартира знаходиться на 9-му поверсі. В зимовий час температура в кімнатах сягає 13-15 градусів. В інших квартирах дещо тепліше.

Кизима Б.А. Наголосив, що на кожному будинку в місті встановлені теплові лічильники. Жителі сплачують за фактично спожите тепло.  
Внутрішньобудинкову систему теплопостачання обслуговує управляюча муніципальна компанія, а до будинку – КП «Хмельницьктеплокомуненерго».  
Жодних скарг від мешканців цього будинку в опалювальний період не було. Якщо в жителів в квартирах 13-14 градусів тепла взимку, вони повинні звертатись до теплопостачальної компанії для комісійного обстеження житла.  
Жителі звертались з проханням переставити лічильник, ніби він встановлений не так.  
КП «Хмельницьктеплокомуненерго» керується законами, постановами та правилами користування теплової енергії при встановленні лічильників.

Паламарчук В.А. Поцікавився у Кизими Б.А. чому в квартирах жителів в зимовий період немає належної температури?

Кизима Б.А. Відповів, що влітку працівники підприємства готуються до сезону, перевіряють усі гідроелеваторні вузли в усіх будинках.  
Якби проводилось обстеження будинку, то модна було б казати, що однією з причин того, що холодно в квартирах може бути те, що старші будинку втручаються в процес теплопостачання та самовільно скручують лічильник.  
Якщо в квартирах немає належної температури, жителі повідомляють до теплопостачальної компанії, або на тел. 15-57, спільно з працівниками УМК проводиться перевірка, в тому числі з тепловізорами, заміри температур в квартирах, складаються акти та встановлюється причина.

Паламарчук В.А. Запропонував рекомендувати відповідальним працівникам КП «Хмельницьктеплокомуненерго» спільно з жителями будинку № 16 по вул. Прибузькій обстежити гідроелеваторні вузли та систему

теплопостачання будинку в цілому, а після початку опалювального сезону провести обстеження квартир з тепловізорами та виявити причини втрати тепла.

Через три тижні після початку опалювального сезону прозвітувати за засіданні постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.

Підсумував, що основними причинами втрати тепла можуть бути наступні:

1. втручання мешканців будинку в процес теплопостачання та самовільне скручування лічильника.

2. не утеплений будинок.

Можливо хтось з жителів будинку самовільно змінили схему теплопостачання та провели додаткове утеплення підлог, балконів тощо.

Кривак М.М.

Відмітив, що можливо порушена циркуляція тепла всередині будинку. Запропонував провести обстеження будинку на предмет виявлення несанкціонованих врізань в систему теплопостачання.

Паламарчук В.А.

Поставив на голосування пропозицію рекомендувати відповідальним працівникам КП «Хмельницьктеплокомуненерго» спільно з жителями будинку № 16 по вул. Прибузькій обстежити гідроелеваторні вузли та систему теплопостачання будинку в цілому, а після початку опалювального сезону провести обстеження квартир з тепловізорами та виявити причини втрати тепла.

Через три тижні після початку опалювального сезону прозвітувати за засіданні постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Рекомендувати відповідальним працівникам КП «Хмельницьктеплокомуненерго» спільно з жителями будинку № 16 по вул. Прибузькій обстежити гідроелеваторні вузли та систему теплопостачання будинку в цілому, а після початку опалювального сезону провести обстеження квартир з тепловізорами та виявити причини втрати тепла.

Через три тижні після початку опалювального сезону прозвітувати за засіданні постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.

**2. СЛУХАЛИ:**

Паламарчука В.А.

Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71».

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71».

Трещов М.М. Даним рішенням пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування громадській організації «Хмельницька спілка кінематографістів» нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71 корисною площею 25,7 кв.м (загальною площею 35,2 кв.м) для реалізації проекту «Анімаційна лабораторія» строком на шість місяців.

Паламарчука В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71».

**3. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів та підпунктів рішень виконавчого комітету (*Управління Державної казначейської служби України у м. Хмельницькому*)».

Паламарчука В.А.

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів та підпунктів рішень виконавчого комітету (*Управління Державної казначейської служби України у м. Хмельницькому*)».

Трещов М.М.

Даним рішенням пропонується

1. Розірвати за згодою сторін:

1.1 договір оренди нежитлового приміщення корисною площею 279,6 кв.м (загальною площею 370,3 кв.м) по вул. Проскурівській, 56 в м. Хмельницькому, укладений 17.07.2017 з управлінням Державної казначейської служби України у м. Хмельницькому Хмельницької області;

1.2 договір оренди нежитлового приміщення загальною площею 40,0 кв.м по вул. Проскурівській, 40 в м. Хмельницькому, укладений 01.08.2017 з ФОП Редько Тетяною Володимирівною;

1.3 договір оренди нежитлового приміщення площею 6,0 кв.м по вул.

Львівському шосе, 47/4 в м. Хмельницькому, укладений 25.08.2015 з ФОП Олійником Русланом Віталійовичем;

1.4 договір оренди нежитлового приміщення загальною площею 8,0 кв.м по вул. Вокзальній, 16 в м. Хмельницькому, укладений 30.11.2015 з ФОП Олійником Русланом Віталійовичем;

1.5 договір оренди нежитлового приміщення загальною площею 116,7 кв.м по вул. Львівське шосе, 53/1 в м. Хмельницькому, укладений 07.12.2017 з ФОП Назарець Тетяною Анатоліївною;

1.6 договір оренди нежитлового приміщення корисною площею 89,5 кв.м (загальною площею 99,5 кв.м) по вул. С. Бандери, 14/1 в м. Хмельницькому, укладений 03.10.2016 з приватним підприємством «Візард»;

1.7 договір оренди нежитлового приміщення корисною площею 11,1 кв.м (загальною площею 11,9 кв.м) по вул. Профспілковій, 110 в м. Хмельницькому, укладений 01.12.2017 з ФОП Мазурок Ольгою Олександрівною;

2. Визнати такими, що втратили чинність:

2.1 підпункт 1.5 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 08.06.2017 № 382 «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

2.2 підпункт 1.17 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 08.06.2017 № 382 «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

2.3 підпункт 1.2.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 09.07.2015 № 481 «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності»;

2.4 підпункт 1.14.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 22.10.2015 № 763 «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності»;

2.5 підпункт 1.2. пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.11.2017 № 817 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

2.6 підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 22.09.2016 № 652 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

2.7 підпункт 1.1. пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.11.2017 № 817 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів та підпунктів рішень виконавчого комітету (*Управління Державної казначейської служби України у м. Хмельницькому*)».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.С., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів та підпунктів рішень виконавчого комітету (*Управління Державної казначейської служби України у м. Хмельницькому*)».

**4. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».  
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».  
Трещов М.М.

Даним рішенням пропонується:

1. Продовжити строк оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності:

1.1 газеті Хмельницької міської ради «Проскурів» на нежитлове приміщення по вул. Прибузькій, 2 загальною площею 197,7 кв.м для розміщення редакції газети «Проскурів» строком на два роки і одинадцять місяців;

1.2 фізичній особі – підприємцю Пушкіній Тетяні Борисівні на нежитлове приміщення по вул. Довженка, 18/1 загальною площею 90,5 кв.м для розміщення закладу громадського харчування, який не здійснює продаж підакцизної групи строком на два роки і одинадцять місяців;

1.3 товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі «Дах-Сервіс» на нежитлове приміщення по вул. Купріна, 52 корисною площею 55,2 кв.м (загальною площею 66,1 кв.м) для розміщення офісу строком на два роки і одинадцять місяців;

1.4 публічному акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» на нежитлові приміщення по вул. С. Бандери, 6 загальною площею 136,1 кв.м для розміщення територіально відокремленого безбалансового відділення (ТВБВ) № 10022/039 та загальною площею 1,0 кв.м для розміщення платіжного терміналу строком на два роки і одинадцять місяців;

1.5 публічному акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» на нежитлові приміщення по вул. Козацькій, 54 загальною площею 67,5 кв.м для розміщення територіально відокремленого безбалансового відділення (ТВБВ) № 10022/021 та загальною площею 2,0 кв.м для розміщення банкомату строком на два роки і одинадцять місяців згідно технічного паспорту від 10.04.2013;

1.6 товариству з обмеженою відповідальністю «Ювіс» на нежитлові приміщення по вул. І. Франка, 11 загальною площею 89,2 кв.м в тому числі: площею 69,2 кв.м під магазин для торгівлі товарами змішаного асортименту (в тому числі підакцизна група) та площею 20,0 кв.м під кафетерій строком на два роки і одинадцять місяців;

1.7 управлінню Державної міграційної служби України в Хмельницькій області на нежитлове приміщення по вул. Грушевського, 97/1 загальною площею 250,5 кв.м для розміщення відділу обліку та моніторингу інформації про реєстрацію місця проживання строком на два роки одинадцять місяців;

1.8 головному управлінню Держпродспоживслужби в Хмельницькій області на нежитлове приміщення по вул. Шевченка, 53 корисною площею 26,0 кв.м (загальною площею 32,5 кв.м) для розміщення головного управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області строком на два роки одинадцять місяців;

1.9 місцевому осередку Українського козацтва – Українському міському

жіночому козацькому товариству на нежитлове приміщення в будинку побуту «Південний Буг» по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 26,0 кв.м (загальною площею 38,6 кв.м), в тому числі: корисною площею 4,0 кв.м (загальною площею 5,9 кв.м) під офіс та корисною площею 22,0 кв.м (загальною площею 32,7 кв.м) під швейну майстерню по ремонту та пошиттю одягу за індивідуальним замовленням строком на два роки одинадцять місяців;

1.10 Хмельницькому обласному товариству Всеукраїнської організації інвалідів «Союз організацій інвалідів України» на нежитлове приміщення по вул. Проскурівській, 56 корисною площею 26,0 кв.м (загальною площею 27,9 кв.м) для розміщення Хмельницького обласного товариства ВОІ СОГУ строком на два роки одинадцять місяців;

1.11 Хмельницькій обласній організації Всеукраїнського об'єднання «Свобода» на нежитлове приміщення корисною площею 32,5 кв.м (загальною площею 48,2 кв.м) в будинку побуту «Південний Буг» по вул. Кам'янецькій, 2 (2 поверх) для розміщення приймальні депутатів обласної та міської рад ВО «Свобода» строком на два роки одинадцять місяців;

1.12 фізичній особі – підприємцю Новосаду Максиму Миколайовичу на нежитлове приміщення корисною площею 11,9 кв.м (загальною площею 14,5 кв.м) по вул. Зарічанській, 24 (цоколь) для розміщення виробничої майстерні строком на два роки одинадцять місяців;

1.13 фізичній особі – підприємцю Костишиній Юлії Василівні на нежитлове приміщення в будівлі кінотеатру ім. Т. Г. Шевченка по вул. Проскурівській, 40 корисною площею 30,6 кв.м для розміщення закладу ресторанного господарства (кафе), що здійснює продаж товарів підакцизної групи строком до 01.08.2019;

1.14 фізичній особі – підприємцю Костишину Віталію Володимировичу на частину нежитлового приміщення в будівлі кінотеатру ім. Т. Г. Шевченка по вул. Проскурівській, 40 загальною площею 26,0 кв.м під кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи строком до 01.08.2019;

1.15 фізичній особі – підприємцю Костишину Віталію Володимировичу на нежитлове приміщення в будівлі кінотеатру ім. Т. Г. Шевченка по вул. Проскурівській, 40 загальною площею 25,9 кв.м для розміщення складу строком до 01.08.2019;

1.16 фізичній особі – підприємцю Костишину Віталію Володимировичу на нежитлове приміщення в будівлі кінотеатру ім. Т. Г. Шевченка по вул. Проскурівській, 40 корисною площею 13,1 кв.м під заклад громадського харчування, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи строком до 01.08.2019;

1.17 приватному підприємству «Піт – Стоп» на нежитлове приміщення по вул. Толстого, 1 загальною площею 217,1 кв.м в тому числі: 10,3 кв.м під офіс, 102,2 кв.м під майстерню по ремонту автомобілів, 104,6 кв.м під склад строком на два роки одинадцять місяців;

1.18 фізичній особі – підприємцю Сороці Крістині Анатоліївні на нежитлове приміщення в будівлі міського комунального підприємства кінотеатру ім. Т. Г. Шевченка по вул. Проскурівській, 40 загальною площею 11,4 кв.м під заклад громадського харчування без продажу товарів підакцизної групи строком до 01.08.2019.

Ялоха І.С.

Запропонував рекомендувати виконавчому комітету не погоджувати підпункт 1.10: продовжити строк оренди нежитлового приміщення Хмельницькому обласному товариству Всеукраїнської організації інвалідів «Союз організацій інвалідів України» на нежитлове приміщення по вул.

Проскурівській, 56 корисною площею 26,0 кв.м (загальною площею 27,9 кв.м) для розміщення Хмельницького обласного товариства ВОІ СОІУ строком на два роки одинадцять місяців.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування пропозицію Ялохи І.С.: рекомендувати виконавчому комітету не погоджувати підпункт 1.10: продовжити строк оренди нежитлового приміщення Хмельницькому обласному товариству Всеукраїнської організації інвалідів «Союз організацій інвалідів України» на нежитлове приміщення по вул. Проскурівській, 56 корисною площею 26,0 кв.м (загальною площею 27,9 кв.м) для розміщення Хмельницького обласного товариства ВОІ СОІУ строком на два роки одинадцять місяців.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності» із внесеною пропозицією.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити проект рішення «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».
2. Рекомендувати виконавчому комітету не погоджувати підпункт 1.10: продовжити строк оренди нежитлового приміщення Хмельницькому обласному товариству Всеукраїнської організації інвалідів «Союз організацій інвалідів України» на нежитлове приміщення по вул. Проскурівській, 56 корисною площею 26,0 кв.м (загальною площею 27,9 кв.м) для розміщення Хмельницького обласного товариства ВОІ СОІУ строком на два роки одинадцять місяців.

**5. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Трещов М.М. Даним рішенням пропонується передати в оренду:

- 1.1. фізичній особі — підприємцю Гуньку Миколі Володимировичу нежитлове приміщення в будівлі по вул. Кам'янецькій, 74 корисною площею 45,9 кв.м (загальною площею 56,5 кв.м) для розміщення офісу строком на два роки та одинадцять місяців;
- 1.2. фізичній особі — підприємцю Фюту Анатолію Володимировичу нежитлове приміщення в будівлі по вул. Подільській, 10/1 корисною площею 16,0 кв.м (загальною площею 20,7 кв.м) для розміщення офісу строком на два роки та одинадцять місяців;
- 1.3 фізичній особі — підприємцю Горевій Олені Романівні нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Інститутській, 5 корисною площею



51,9 кв.м загальною площею 70,6 кв.м для пошиву товарів легкої промисловості строком на п'ять років;

1.4. громадській організації «Коло освіти» нежитлове приміщення в будівлі по вул. Кам'янецькій, 74 корисною площею 84,6 кв.м (загальною площею 104,1 кв.м) для розміщення навчальних класів строком на два роки та одинадцять місяців;

1.5. товариству з обмеженою відповідальністю «Шляхбудгруп» нежитлове приміщення в будівлі по вул. Кам'янецькій, 74 корисною площею 13,0 кв.м (загальною площею 17,0 кв.м) для розміщення офісу строком на два роки та одинадцять місяців;

1.6. фізичній особі — підприємцю Гопичу Геннадію Петровичу нежитлове приміщення в будівлі по вул. Вайсера, 15 загальною площею 5,4 кв.м під склад строком на два роки та одинадцять місяців;

1.7. фізичній особі — підприємцю Пасатюку Володимирі Анатолійовичу нежитлове приміщення по пров. П'яскорського, 6 загальною площею 380,9 кв.м для пошиву товарів легкої промисловості строком на два роки та одинадцять місяців;

1.8. товариству з обмеженою відповідальністю «ГВВ Поділля» частину нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров. Проскурівському, 1 корисною площею 6,0 кв.м (загальною площею 9,0 кв.м) для торгівлі товарами змішаного асортименту строком на два роки та одинадцять місяців;

1.9. громадській організації «Хмельницький обласний фонд соціальної і трудової реабілітації» нежитлове приміщення в будинку по вул. Тернопільській, 30/1 загальною площею 50,9 кв.м для розміщення громадської організації строком на два роки та одинадцять місяців.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.С., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

**6. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Паламарчука В.А.

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Трещов М.М.

Даним рішенням пропонується погодити умов передачі в оренду наступних нежитлових приміщень міської комунальної власності:

1. нежитлового приміщення по вул. Проскурівській, 66 загальною площею 134,3 кв. м. для розміщення сауни на 2 роки та 11 місяців.

2. нежитлового приміщення в будівлі НВК№2 по вул. І.Франка, 57

загальною площею 1,1 кв. м. для розміщення торгівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи на 2 роки та 11 місяців.

3. нежитлового приміщення в будівлі НВК №2 по вул. І.Франка, 57 загальною площею 2,0 кв. м. для розміщення торгівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, на 2 роки та 11 місяців.

4. нежитлового приміщення по вул. Купріна, 52 загальною площею 52,4 кв. м. для торгівлі камінами на 2 роки та 11 місяців.

5. нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської дитячої лікарні по вул. Разіна, 1 загальною площею 30,0 кв. м. під склад на 2 роки та 11 місяців.

6. нежитлового приміщення в будинку побуту по вул. Інститутській, 5 загальною площею 222,7 кв. м. для розміщення громадської організації та проведення спортивно-оздоровчих занять для дітей та молоді на 5 років.

7. нежитлового приміщення в будівлі по вул. Подільській, 10/1 загальною площею 81,8 кв. м. для розміщення комунального підприємства на 2 роки та 11 місяців.

8. нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 загальною площею 22,8 кв. м. для торгівлі непродовольчими товарами на 2 роки та 11 місяців.

9. нежитлового приміщення в будівлі по вул. Подільській, 10/1 загальною площею 15,9 кв. м. для розміщення офісу на 2 роки та 11 місяців.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

**7. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про втрату чинності рішення виконавчого комітету від 12.04.2018 №248, та про передачу в оренду нежитлового приміщення по вул. Старокостянтинівське шосе, 16 за результатами конкурсу».

Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про втрату чинності рішення виконавчого комітету від 12.04.2018 №248, та про передачу в оренду нежитлового приміщення по вул. Старокостянтинівське шосе, 16 за результатами конкурсу».

Трещов М.М. Даним рішенням пропонується

1. Визнати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету від 12.04.2018 №248 «Про передачу в оренду нежитлового приміщення міської комунальної власності за результатами конкурсу по вул.

Старокостянтинівське шосе, 16».

2. Передати в оренду за результатами конкурсу фізичній особі-підприємцю Колеснику Руслану Петровичу нежитлове приміщення загальною площею 242,8 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе, 16 для розміщення магазину меблів строком на два роки та одинадцять місяців.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про втрату чинності рішення виконавчого комітету від 12.04.2018 №248, та про передачу в оренду нежитлового приміщення по вул. Старокостянтинівське шосе, 16 за результатами конкурсу».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.С., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про втрату чинності рішення виконавчого комітету від 12.04.2018 №248, та про передачу в оренду нежитлового приміщення по вул. Старокостянтинівське шосе, 16 за результатами конкурсу».

**8. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення змін в підпункт 1.6 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.03.2017 №200 зі змінами внесеними рішенням виконавчого комітету від 13.04.2017 №228».

Паламарчука В.А.

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення змін в підпункт 1.6 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.03.2017 №200 зі змінами внесеними рішенням виконавчого комітету від 13.04.2017 №228».

Трещов М.М.

Даним рішенням пропонується внести зміни в підпункт 1.6 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.03.2017 №200 «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності» зі змінами внесеними рішенням виконавчого комітету від 13.04.2017 №228 «Про внесення змін в підпункт 1.6 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.03.2017 №200» змінивши слова та цифри «корисною площею 136,6 кв.м (загальною площею 141,4 кв.м)» на слова та цифри «корисною площею 121,6 кв.м (загальною площею 124,3 кв.м)».

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення змін в підпункт 1.6 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.03.2017 №200 зі змінами внесеними рішенням виконавчого комітету від 13.04.2017 №228».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.С., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про внесення змін в підпункт 1.6 пункту 1

рішення виконавчого комітету від 23.03.2017 №200 зі змінами внесеними рішенням виконавчого комітету від 13.04.2017 №228».

**9. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитлового приміщення та втрату чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради».  
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитлового приміщення та втрату чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради».  
Трещов М.М. Даним рішенням пропонується  
1. Внести на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо:  
1.1. розірвання за згодою сторін договору тимчасового безоплатного користування нежитловим приміщенням загальною площею 40,5 кв.м по вул. Інститутській, 20/2 у м. Хмельницькому, укладений з спеціалізованим ремонтно-будівельним підприємством «Хмельницькліфт», від 13.07.2017;  
1.2. визнання таким, що втратив чинність підпункт 1.5 пункту 1 рішення шістнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 № 26 «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності та відмову у передачі в тимчасове безоплатне користування».

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитлового приміщення та втрату чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитлового приміщення та втрату чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради».

**10. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про продовження строку оренди частин нежитлових приміщень в будівлі міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 4/3».  
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого

комітету «Про продовження строку оренди частин нежитлових приміщень в будівлі міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 4/3».

Даним рішенням пропонується продовжити строк оренди частин нежитлових приміщень в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 строком до 01.07.2019:

1.1 фізичній особі – підприємцю Антонюк Олені Іванівні корисною площею 10,0 кв.м (загальною площею 17,7 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.2 фізичній особі – підприємцю Борбуцькому Руслану Геннадійовичу корисною площею 11,5 кв.м (загальною площею 20,4 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.3 фізичній особі – підприємцю Грищук Ксенії Семенівні корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,8 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.4 фізичній особі – підприємцю Зяблову Денису Сергійовичу корисною площею 4,4 кв.м (загальною площею 7,8 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.5 фізичній особі – підприємцю Івку Миколі Васильовичу корисною площею 24,0 кв.м (загальною площею 42,5 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.6 фізичній особі – підприємцю Кирилюк Оксані Петрівні корисною площею 8,2 кв.м (загальною площею 14,5 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.7 фізичній особі – підприємцю Казеву Ігорю Валерійовичу корисною площею 10,0 кв.м (загальною площею 17,7 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.8 фізичній особі – підприємцю Калачову Василю Сергійовичу корисною площею 12,0 кв.м (загальною площею 21,2 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.9 фізичній особі – підприємцю Кошельник Наталії Василівні корисною площею 12,7 кв.м (загальною площею 22,5 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.10 фізичній особі – підприємцю Лайтер Наталії Михайлівні корисною площею 9,0 кв.м (загальною площею 15,9 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.11 фізичній особі – підприємцю Латеру Вадиму Юхимовичу корисною площею 4,6 кв.м (загальною площею 8,1 кв.м) під складське приміщення, корисною площею 26,8 кв.м (загальною площею 47,4 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами та корисною площею 8,8 кв.м (загальною площею 15,6 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами - на першому поверсі;

1.12 фізичній особі – підприємцю Лебедовському Віталію Миколайовичу корисною площею 9,4 кв.м (загальною площею 16,6 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.13 фізичній особі – підприємцю Мазурку Анатолію Григоровичу корисною площею 12,0 кв.м (загальною площею 21,2 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.14 фізичній особі – підприємцю Мартинюку Ігорю Олександровичу корисною площею 3,0 кв.м (загальною площею 5,3 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами, корисною площею 1,8 кв.м (загальною площею 3,2 кв.м) під склад - на першому поверсі;

1.15 фізичній особі – підприємцю Марценковій Вікторії Василівні

корисною площею 15,4 кв.м (загальною площею 27,3 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.16 фізичній особі – підприємцю Мельник Тетяні Борисівні корисною площею 20,6 кв.м (загальною площею 36,5 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.17 фізичній особі – підприємцю Нечеснюк Оксані Дмитрівні корисною площею 8,8 кв.м (загальною площею 15,6 кв.м), корисною площею 4,4 кв.м (загальною площею 7,8 кв.м), корисною площею 11,4 кв.м (загальною площею 20,2 кв.м) на першому поверсі - для торгівлі непродовольчими товарами;

1.18 фізичній особі – підприємцю Поворознюку Євгенію Євгенійовичу корисною площею 9,0 кв.м (загальною площею 15,9 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.19 фізичній особі – підприємцю Пукліч Василю Антоновичу корисною площею 32,6 кв.м (загальною площею 57,7 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.20 фізичній особі – підприємцю Пукліч Любові Артамонівні корисною площею 10,0 кв.м (загальною площею 17,7 кв.м), корисною площею 3,0 кв.м (загальною площею 5,3 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.21 фізичній особі – підприємцю Починок Оксані Валеріїні корисною площею 11,5 кв.м (загальною площею 20,4 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.22 фізичній особі – підприємцю Потапчук Анастасії Олександрівні корисною площею 16,0 кв.м (загальною площею 28,3 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.23 фізичній особі – підприємцю Стульновій Наталії Володимирівні корисною площею 12,0 кв.м (загальною площею 21,2 кв.м), корисною площею 23,0 кв.м (загальною площею 40,7 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.24 фізичній особі – підприємцю Стрельчук Світлані Миколаївні корисною площею 13,0 кв.м (загальною площею 23,0 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами та надання поліграфічних послуг населенню;

1.25 фізичній особі – підприємцю Столярчук Оксані Василівні корисною площею 10,9 кв.м (загальною площею 19,3 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.26 фізичній особі – підприємцю Шевчук Вікторії Олександрівні корисною площею 6,0 кв.м (загальною площею 10,6 кв.м), корисною площею 10,0 кв.м (загальною площею 17,7 кв.м), корисною площею 16,4 кв.м (загальною площею 29,9 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.27 товариству з обмеженої відповідальністю «Корвет» корисною площею 56,4 кв.м (загальною площею 99,8 кв.м) на першому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.28 приватному малому підприємству «Фінмаркет» корисною площею 3,4 кв.м (загальною площею 6,0 кв.м) на першому поверсі для розміщення пункту по обміну іноземної валюти;

1.29 фізичній особі – підприємцю Антонєць Ользі Василівні корисною площею 9,0 кв.м (загальною площею 15,9 кв.м) для торгівлі продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи та корисною площею 9,0 кв.м (загальною площею 15,9 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами на другому поверсі;

- 1.30 фізичній особі – підприємцю Андрєєва Тетяні Іванівні корисною площею 12,0 кв.м (загальною площею 21,2 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.31 фізичній особі – підприємцю Баско Тетяні Григорівні корисною площею 19,3 кв.м (загальною площею 34,2 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.32 фізичній особі – підприємцю Безпятюк Тетяні Олексіївні корисною площею 15,2 кв.м (загальною площею 26,9 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.33 фізичній особі – підприємцю Білик Надії Францівні корисною площею 10,0 кв.м (загальною площею 17,7 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.34 фізичній особі – підприємцю Бігус Марині Степанівні корисною площею 10,0 кв.м (загальною площею 17,7 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.35 фізичній особі – підприємцю Васькіні Наталії Володимирівні корисною площею 8,8 кв.м (загальною площею 15,6 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.36 фізичній особі – підприємцю Валінцевій Тетяні Сергіївні корисною площею 6,0 кв.м (загальною площею 10,6 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.37 фізичній особі – підприємцю Дацюку Олександру Петровичу корисною площею 23,8 кв.м (загальною площею 42,2 кв.м) та корисною площею 17,6 кв.м (загальною площею 31,2 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.38 фізичній особі – підприємцю Деркач Людмилі Василівні корисною площею 9,0 кв.м (загальною площею 15,9 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.39 фізичній особі – підприємцю Євтушок Тамарі Анатоліївні корисною площею 11,0 кв.м (загальною площею 19,5 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.40 фізичній особі – підприємцю Кукурудзі Олегу Івановичу корисною площею 20,7 кв.м (загальною площею 36,6 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.41 фізичній особі – підприємцю Костюк Ганні Станіславівні корисною площею 19,0 кв.м (загальною площею 33,6 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.42 фізичній особі – підприємцю Кушнірук Аллі Василівні корисною площею 8,8 кв.м (загальною площею 15,6 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.43 фізичній особі – підприємцю Кушнір Лесі Дмитрівні корисною площею 8,8 кв.м (загальною площею 15,6 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.44 фізичній особі – підприємцю Кудряшовій Аллі Вячеславівні корисною площею 15,0 кв.м (загальною площею 26,6 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.45 фізичній особі – підприємцю Качану Сергію Миколайовичу корисною площею 15,0 кв.м (загальною площею 26,5 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.46 фізичній особі – підприємцю Литвинчук Юрію Валерійовичу корисною площею 18,5 кв.м (загальною площею 32,7 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;
- 1.47 фізичній особі – підприємцю Круликівська Інні Олександрівні

корисною площею 10,2 кв.м (загальною площею 18,1 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.48 фізичній особі – підприємцю Любченко Ніні Петрівні корисною площею 4,4 кв.м (загальною площею 7,8 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.49 фізичній особі – підприємцю Мудрецькій Галині Всеволодівні корисною площею 37,7 кв.м (загальною площею 66,7 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.50 фізичній особі – підприємцю Остапчук Олені Леонідівні корисною площею 22,6 кв.м (загальною площею 40,0 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.51 фізичній особі – підприємцю Поварчук Оксані Миколаївні корисною площею 17,0 кв.м (загальною площею 30,1 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.52 фізичній особі – підприємцю Нікуліні Лесі Василівні корисною площею 21,5 кв.м (загальною площею 38,0 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.53 фізичній особі – підприємцю Стрілецькій Ганні Олексіївні корисною площею 15,5 кв.м (загальною площею 27,4 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.54 фізичній особі – підприємцю Соколовській Тетяні Адамівні корисною площею 4,4 кв.м (загальною площею 7,8 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами, корисною площею 8,0 кв.м (загальною площею 14,2 кв.м) для розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів та корисною площею 4,4 кв.м (загальною площею 7,8 кв.м) для здійснення торговельної діяльності на другому поверсі;

1.55 фізичній особі – підприємцю Стасишину Віктору Михайловичу корисною площею 8,8 кв.м (загальною площею 15,6 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.56 фізичній особі – підприємцю Школьніковій Наталії Василівні корисною площею 2,6 кв.м (загальною площею 4,6 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами (ювелірними виробами);

1.57 фізичній особі – підприємцю Яшник Наталії Олександрівні корисною площею 12,0 кв.м (загальною площею 21,2 кв.м) на другому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.58 фізичній особі – підприємцю Яцишиній Надії Павлівні корисною площею 4,6 кв.м (загальною площею 8,1 кв.м) для торгівлі та обміну ювелірних виробів, корисною площею 4,0 кв.м (загальною площею 7,1 кв.м) для торгівлі ювелірними виробами та корисною площею 1,2 кв.м (загальною площею 2,1 кв.м) під склад на другому поверсі;

1.59 фізичній особі – підприємцю Гарнику Сергію Івановичу корисною площею 24,0 кв.м (загальною площею 42,4 кв.м) на третьому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.60 фізичній особі – підприємцю Гребенюку Сергію Вікторовичу корисною площею 11,7 кв.м (загальною площею 20,7 кв.м) на третьому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.61 фізичній особі – підприємцю Слищук Тетяні Петрівні корисною площею 9,2 кв.м (загальною площею 16,3 кв.м) на третьому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;

1.62 фізичній особі – підприємцю Толстюку Ігорю Григоровичу корисною площею 4,3 кв.м (загальною площею 7,6 кв.м) на третьому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами;



1.63 фізичній особі – підприємцю Рижук Валентині Миколаївні корисною площею 23,6 кв.м (загальною площею 41,8 кв.м) на третьому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про продовження строку оренди частин нежитлових приміщень в будівлі міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 4/3».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про продовження строку оренди частин нежитлових приміщень в будівлі міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 4/3».

**11. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 06.09.2017 № 595».  
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 06.09.2017 № 595».

Даним рішенням пропонується внести зміни в пп. 1.1 п. 1 рішення виконавчого комітету від 06.09.2017 №595 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності», змінивши слова та цифри: «загальною площею 346,1 кв.м, в тому числі 180,7 кв.м для торгівлі виключно продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи; 165,4 кв.м під постійно діючу виставку-ярмарок по торгівлі продовольчими товарами» на слова та цифри «загальною площею 348 кв.м, в тому числі 63,1 кв.м для торгівлі виключно продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи; 99,2 кв.м під проведення навчальних курсів з вивчення іноземних мов; 185,7 кв.м під постійно діючу виставку-ярмарок по торгівлі продовольчими товарами, згідно з технічним паспортом від 07.06.2018.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 06.09.2017 № 595».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 06.09.2017 № 595.».

**12. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про розгляд звернення ПАТ «Укрпошта».

Паламарчука В.А.

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Трещов М.М. Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про розгляд звернення ПАТ «Укрпошта».  
Даним рішенням пропонується передати Публічному акціонерному товариству «Укрпошта» в оренду нежитлове приміщення загальною площею 173,4 кв.м по вулиці Проскурівській, 73 для розміщення відділення поштового зв'язку за 1 грн. в рік строком на два роки 11 місяців.

Ялоха І.С. Запропонував відхилити даний проект рішення та рекомендувати виконавчому комітету надавати Публічному акціонерному товариству «Укрпошта» нежитлове приміщення загальною площею 173,4 кв. м. по вулиці Проскурівській, 73 для розміщення відділення поштового зв'язку в оренду на загальних підставах.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування пропозицію Ялохи І.С.: відхилити даний проект рішення та рекомендувати виконавчому комітету надавати Публічному акціонерному товариству «Укрпошта» нежитлове приміщення загальною площею 173,4 кв. м. по вулиці Проскурівській, 73 для розміщення відділення поштового зв'язку в оренду на загальних підставах.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про розгляд звернення ПАТ «Укрпошта».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.С., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:**  
1. Відхилити проект рішення «Про розгляд звернення ПАТ «Укрпошта».  
2. Рекомендувати виконавчому комітету надавати Публічному акціонерному товариству «Укрпошта» нежитлове приміщення загальною площею 173,4 кв. м. по вулиці Проскурівській, 73 для розміщення відділення поштового зв'язку в оренду на загальних підставах.

**13. СЛУХАЛИ:**  
Паламарчука В.А. Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про розірвання договорів оренди, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету».  
Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Трещов М.М. Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про розірвання договорів оренди, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету».  
Даним рішенням пропонується  
1. Розірвати за згодою сторін договори оренди:  
1.1. нежитлового приміщення корисною площею 474,7 кв.м (загальною площею 504,7 кв.м) по вул. Майборського, 16 в місті Хмельницькому

укладений 09.01.2018 з Хмельницьким міським центром первинної медико-санітарної допомоги №1;

1.2. нежитлового приміщення загальною площею 47,3 кв.м по вул. Волочиській, 6 в м. Хмельницькому укладений 15.08.2017 з Хмельницьким міським центром первинної медико-санітарної допомоги №1;

1.3. нежитлового приміщення корисною площею 71,4 кв.м (загальною площею 113,8 кв.м) по вул. Подільській, 54 в м. Хмельницькому укладений 11.08.2017 з Хмельницьким міським центром первинної медико-санітарної допомоги №2;

1.4. нежитлового приміщення корисною площею 77,7 кв.м (загальною площею 148,8 кв.м) по вул. Подільській, 54 в м. Хмельницькому укладений 11.08.2017 з Хмельницьким міським центром первинної медико-санітарної допомоги №2;

1.5. нежитлового приміщення корисною площею 300,2 кв.м (загальною площею 406,9 кв.м) по вул. Подільській, 54 в м. Хмельницькому укладений 11.08.2017 з Хмельницьким міським центром первинної медико-санітарної допомоги №2;

1.6. нежитлового приміщення корисною площею 229,5 кв.м (загальною площею 291,6 кв.м) по проспекту Миру, 61 в м. Хмельницькому укладений 11.08.2017 з Хмельницьким міським центром первинної медико-санітарної допомоги №2;

1.7. нежитлового приміщення корисною площею 220,2 кв.м (загальною площею 297,7 кв.м) по проспекту Миру, 61 в м. Хмельницькому укладений 11.08.2017 з Хмельницьким міським центром первинної медико-санітарної допомоги №2.

2. Визнати такими, що втратили чинність:

2.1. підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 14.12.2017 № 865 «Про передачу в оренду бюджетним установам нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

2.2. підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 10.08.2017 № 549 «Про передачу в оренду бюджетним установам нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

2.3. підпункт 1.3. пункту 1 рішення виконавчого комітету від 10.08.2017 № 549 «Про передачу в оренду бюджетним установам нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Паламарчука В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про розірвання договорів оренди, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про розірвання договорів оренди, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету».

**14. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна

Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Трещов М.М.

Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Даним рішенням пропонується:

1. Надати дозвіл комунальному закладу «Хмельницький лікувально-діагностичний центр» передати з балансу на баланс комунального підприємства «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №1» нежитлове приміщення по вул. Волочиській, 6 загальною площею 47,3 кв.м, первісною вартістю 8753,00 грн., знос 9655,00 грн., залишковою вартістю 11906,00 грн.

2. Надати дозвіл Хмельницькій міській поліклініці №1 передати з балансу на баланс комунального підприємства «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» нежитлові приміщення по вул. Подільській, 54 площею 560 кв.м, первісною вартістю 149366,74 грн., знос 109506,01 грн., залишковою вартістю 39860,73 грн.

3. Надати дозвіл Хмельницькій міській поліклініці №2 передати з балансу на баланс комунального підприємства «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» нежитлові приміщення по прс. Миру, 61 площею 565,75 кв.м., первісною вартістю 380656,60 грн., знос 252853,47 грн., залишковою вартістю 127783,13 грн.

4. Надати дозвіл Хмельницькій міській поліклініці №3 передати з балансу на баланс комунального підприємства «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №1» нежитлові приміщення по вул. Майборського, 16 загальною площею 438,9 кв.м (корисною площею 431,9 кв.м) первісною вартістю 23445,97 грн., знос 13209,14 грн., залишковою вартістю 10236,83 грн.

5. Надати дозвіл Хмельницькій міській поліклініці №4 передати з балансу на баланс комунального підприємства «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №1» нежитлові приміщення по вул. Молодіжній, 9 площею 375,53 кв.м, первісною вартістю 296687,48 грн., знос 214243,62 грн., залишковою вартістю 82447,61 грн.

6. Надати дозвіл Хмельницькій міській об'єднаній стоматологічній поліклініці передати з балансу на баланс комунального підприємства «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» нежитлове приміщення по вул. Подільській, 171/1 площею 160,5 кв.м, первісною вартістю 160500,00 грн., знос 79401,25 грн., залишковою вартістю 81098,75 грн.

Паламарчука В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.С., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень міської комунальної власності».

**15. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. П. Мирного, 27/1».  
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. П. Мирного, 27/1».  
Трещов М.М. Даним рішенням пропонується надати дозвіл Хмельницькому навчально-виховному об'єднанню №28 (А. Андрійчук) передати з балансу на баланс міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності (О. Смертельний) нежитлове приміщення по вул. П. Мирного, 27/1 загальною площею 41,3 кв.м, первісною вартістю 40028,00 грн., знос 13885,72 грн., залишковою вартістю 26142,28 грн.

Паламарчука В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. П. Мирного, 27/1».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. П. Мирного, 27/1».

**16. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів та підпунктів рішень виконавчого комітету (ФОП Велнянко С.П.)».  
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів та підпунктів рішень виконавчого комітету (ФОП Велнянко С.П.)».  
Трещов М.М. Даним рішенням пропонується:  
1. Розірвати за згодою сторін:

- 1.1. договір оренди нежитлового приміщення загальною площею 69,4 кв.м по вул. Чкалова, 20/1 у м. Хмельницькому, укладений 28.11.2017 з фізичною особою-підприємцем Велнянком Сергієм Петровичем;
  - 1.2. договір оренди нежитлового приміщення корисною площею 94,4 кв.м (загальною площею 116,4 кв.м) в будівлі технологічного багатопрофільного ліцею з загальноосвітніми класами м. Хмельницького імені Артема Мазура по вул. Тернопільській, 14/1 у м. Хмельницькому, укладений 26.10.2015 з фізичною особою-підприємцем Шлигіною Аллою Леонідівною;
  - 1.3. договір оренди частини нежитлового приміщення корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,5 кв.м) в будівлі по вул. Соборній, 16 у м. Хмельницькому, укладений 28.07.2016 з публічним акціонерним товариством комерційним банком «Приватбанк».
2. Визнати такими, що втратили чинність:
- 2.1. підпункт 1.5 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 12.10.2017 № 704 «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності»;
  - 2.2. підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 09.10.2015 № 718 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;
  - 2.3. пункт 2 додатку до рішення виконавчого комітету від 10.09.2015 № 650 «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;
  - 2.4. підпункт 1.5 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 14.07.2016 № 467 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;
  - 2.5. пункт 5 додатку до рішення виконавчого комітету від 09.06.2016 № 369 «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Паламарчука В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів та підпунктів рішень виконавчого комітету (ФОП Велнянко С.П.)».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Яницький О.К.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів та підпунктів рішень виконавчого комітету (ФОП Велнянко С.П.)».

Заступник голови комісії

В.Паламарчук

Секретар комісії

Т.Нагорна