

## ПРОТОКОЛ № 121

### засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

23.01.2019  
10.00

зелена зала

**Всього членів комісії: 8 чол.**

**Присутні:** Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**Відсутні:** Черніцький А.Л., Певнев О.В., Ковальчук І.І., Яницький О.К.

**Запрошений:** Трещов М.М. – начальник управління комунального майна.

**Головує на засіданні:** Паламарчук В.А. – заступник голови постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

*Розгляд проектів рішень, що виносяться на засідання виконавчого комітету:*

1. Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності.
2. Про втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету, пункту додатку до рішення виконавчого комітету та розірвання договорів оренди частин нежитлових приміщень міської комунальної власності.
3. Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.
4. Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.
5. Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (Колесник А.А.).
6. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 24.12.2015 № 874.
7. Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна міської комунальної власності (вул. Гагаріна, 18).
8. Про внесення змін до рішень виконавчого комітету від 13.09.2018 № 684, від 26.12.2013 № 905 (щодо оприлюднення інформації з питань оренди лише на офіційному веб-сайті міської ради).
9. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозицій про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11 (щодо оприлюднення інформації з питань оренди лише на офіційному веб-сайті міської ради).
10. Різне. Розгляд звернення депутата міської ради Золотухіна С.Є. щодо надання комунальним підприємством УМК «Центральна» послуг з обслуговування будинку по вул. Проскурівського Підпілля, 16.

**1. СЛУХАЛИ:** Перше питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про Паламарчука В.А. продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності». Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».

Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується продовжити строк оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності:

1.1 фізичній особі-підприємцю Райчинець Наталії Анатоліївні на частину нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської дитячої лікарні по вул. С. Разіна, 1 загальною площею 2,0 кв.м для торгівлі пресою та канцелярськими товарами строком на два роки і одинадцять місяців;

1.2 фізичній особі-підприємцю Урбанському Анатолію Федоровичу на нежитлові приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 6,4 кв.м (загальною площею 9,5 кв.м) на другому поверсі та загальною площею 3,5 кв.м на першому поверсі під майстерню по ремонту годинників строком на два роки і одинадцять місяців;

1.3 фізичній особі-підприємцю Вінскевич Людмилі Миколаївні на нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 13,6 кв.м (загальною площею 20,2 кв.м) під майстерню по дрібному ремонту одягу та шкіргалантерейних виробів строком на два роки і одинадцять місяців;

1.4 фізичній особі-підприємцю Ільїну Анатолію Миколайовичу на нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Інститутській, 5 корисною площею 22,6 кв.м (загальною площею 30,7 кв.м) для надання фотопослуг строком на два роки і одинадцять місяців;

1.5 фізичній особі-підприємцю Ковальському Андрію Вікторовичу на нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Інститутській, 5 корисною площею 21,3 кв.м (загальною площею 29,0 кв.м) для розміщення майстерні по ремонту побутових електричних товарів строком на два роки і одинадцять місяців;

1.6 фізичній особі-підприємцю Максимовичу Владиславу Богдановичу на нежитлове приміщення в будівлі по вул. Кам'янецькій, 52 корисною площею 18,6 кв.м (загальною площею 20,5 кв.м) під склад строком на два роки і одинадцять місяців;

1.7 фізичній особі-підприємцю Гусякову Анатолію Васильовичу на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької СЗОШ I-III ст. № 18 ім. В. Чорновола по вул. Кам'янецькій, 119 корисною площею 71,1 кв.м (загальною площею 72,0 кв.м) для надання фотопослуг з безкоштовною фото-фіксацією навчального процесу строком на два роки і одинадцять місяців;

1.8 фізичній особі-підприємцю Мандзію Євгенію Сергійовичу на нежитлове приміщення в будівлі СЗОШ I-III ст. № 8 по вул. Пілотській, 125 корисною площею 88,9 кв.м (загальною площею 109,2 кв.м) для занять танцювального колективу для дітей та юнацтва з погодинною оплатою строком на два роки і одинадцять місяців;

1.9 фізичній особі-підприємцю Мандзію Євгенію Сергійовичу на нежитлове приміщення в будівлі СЗОШ I-III ст. № 24 по вул. Львівське шосе, 47/3 корисною площею 172,9 кв.м (загальною площею 229,1 кв.м) для занять танцювального колективу для дітей та юнацтва з погодинною оплатою строком на два роки і одинадцять місяців;

1.10 товариству з обмеженою відповідальністю «Троян — С» на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської дитячої лікарні по вул. С. Разіна, 1 корисною площею 33,9 кв.м (загальною площею 34,1 кв.м) для торгівлі продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи строком на два роки і одинадцять місяців;

1.11 фізичній особі-підприємцю Ковтонюку Максиму Петровичу на

частину нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської дитячої лікарні по вул. С. Разіна, 1 загальною площею 1,0 кв.м для розміщення кавового апарата строком на два роки і одинадцять місяців;

1.12 фізичній особі-підприємцю Рибаку Олексію Івановичу на нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 16 корисною площею 4,0 кв.м (загальною площею 8,3 кв.м) під майстерню по виготовленню портретів на пам'ятники строком на два роки і одинадцять місяців;

1.13 правозахисній громадській організації «СОЛОМОН» на нежитлове приміщення в будівлі по вул. Проскурівського підпілля, 71 корисною площею 17,5 кв.м (загальною площею 21,2 кв.м) для розміщення офісу строком на три роки;

1.14 товариству з обмеженою відповідальністю «Карго-Сервіс» на нежитлове приміщення по вул. Старокостянтинівському шосе, 26 загальною площею 47,6 кв.м під склад строком на два роки і одинадцять місяців;

1.15 акціонерному товариству «Перший Український Міжнародний банк» на частину нежитлового приміщення в будівлі міського перинатального центру по вул. Хотовицького, 6 загальною площею 1,5 кв.м для розміщення банкомату строком на три роки;

1.16 товариству з обмеженою відповідальністю «Всесвіт Преса» на нежитлове приміщення по вул. Проскурівській, 73 загальною площею 237,2 кв.м, в тому числі: 133,2 кв.м під офіс; 63,2 кв.м під магазин по реалізації друкованої продукції та 40,8 кв.м для торгівлі шкільним приладдям строком на два роки і одинадцять місяців;

1.17 фізичній особі-підприємцю Гуменицькій Одарці Іванівні на нежитлове приміщення по вул. Чкалова, 20/1 корисною площею 73,6 кв.м (загальною площею 78,4 кв.м) для пошиття товарів легкої промисловості строком на два роки і одинадцять місяців.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.С., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 4, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома проект рішення «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».

**2. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету, пункту додатку до рішення виконавчого комітету та розірвання договорів оренди частин нежитлових приміщень міської комунальної власності».  
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету, пункту додатку до рішення виконавчого комітету та розірвання договорів оренди частин нежитлових приміщень міської комунальної власності».  
Даним проектом рішення пропонується:

1. Визнати такими, що втратили чинність:

1.1. підпункт 1.1 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 13.09.2018 № 675 «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету»;

1.2. підпункт 1.7 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 22.11.2018 №888 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

1.3. пункт 11 додатку до рішення виконавчого комітету від 27.09.2018 №751 «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

1.4. підпункт 1.6 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 26.07.2018 № 556 «Про продовження строку оренди частин нежитлових приміщень в будівлі міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 4/3»;

1.5. підпункт 1.7 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.11.2017 № 817 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

2. Розірвати за згодою сторін:

2.1 договір оренди на частину нежитлового приміщення по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 12,0 кв.м (загальною площею 21,2 кв.м), укладений 17.08.2018 року з фізичною особою - підприємцем Калачовим Василем Сергійовичем;

2.2 договір оренди на частину нежитлового приміщення по вул. Перемоги, 9 корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,5 кв.м), укладений 01.12.2017 року з фізичною особою - підприємцем Колесником Андрієм Антонійовичем.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету, пункту додатку до рішення виконавчого комітету та розірвання договорів оренди частин нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 4, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома проект рішення «Про втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету, пункту додатку до рішення виконавчого комітету та розірвання договорів оренди частин нежитлових приміщень міської комунальної власності».

**3. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності». Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Даним проектом рішення пропонується:

1. Передати в оренду:

1.1. благодійному фонду «Біла чайка» нежитлове приміщення по вул. Гречка, 12 загальною площею 41,6 кв.м для розміщення благодійного фонду строком на два роки та одинадцять місяців;

1.2. фізичній особі-підприємцю Голубовій Наталії Василівні нежитлове приміщення в будівлі ЗОШ №21 по проспекту Миру, 76/5 корисною площею 67,8 кв.м (загальною площею 86,4 кв.м) для проведення курсів іноземних мов з погодинною оплатою строком на два роки та одинадцять місяців;

1.3. фізичній особі-підприємцю Калачову Василю Сергійовичу нежитлове приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 2,8 кв.м (загальною площею 5,0 кв.м) під склад строком до 01.07.2019 року;

1.4. фізичній особі-підприємцю Марковському Івану Євгеновичу нежитлове приміщення по вул. Разіна, 1 корисною площею 57,0 кв.м (загальною площею 62,7 кв.м) для виготовлення штучних зубів строком на два роки та одинадцять місяців;

1.5. товариству з обмеженою відповідальністю «ГВВ Поділля» нежитлове приміщення по вул. Кам'янецькій, 109 загальною площею 41,5 кв.м для розміщення цирюльні строком на п'ять років;

1.6. товариству з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія «ДомКом Хмельницький» нежитлове приміщення по вул. Перемоги, 11/1 загальною площею 218,5 кв.м - 119,6 кв.м – під офіс; 98,9 кв.м – під склад строком на два роки та одинадцять місяців;

1.7. міській комунальній аптеці «Віола» нежитлове приміщення по вул. Зарічанській, 30 корисною площею 20,8 кв.м (загальною площею 36,3 кв.м) для розміщення аптечного пункту комунальної аптеки строком на два роки та одинадцять місяців;

1.8. міській комунальній аптеці «Віола» нежитлове приміщення по вул. Залізняка, 34/1 корисною площею 18,7 кв.м (загальною площею 23,5 кв.м) для розміщення аптечного пункту комунальної аптеки строком на два роки та одинадцять місяців;

1.9. міській комунальній аптеці «Віола» нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської поліклініки №4 по вул. Молодіжній, 9 корисною площею 20,6 кв.м (загальною площею 29,0 кв.м) для розміщення аптечного пункту строком на два роки та одинадцять місяців;

1.10. фізичній особі-підприємцю Гадзирі Лесі Миколаївні нежитлове приміщення в будівлі НВК №2 по вул. Франка, 57 корисною площею 32,0 кв.м (загальною площею 42,9 кв.м) для проведення навчальних курсів іноземних мов з погодинною оплатою строком на два роки та одинадцять місяців;

1.11. фізичній особі-підприємцю Бондарчуку Олександровичу Володимировичу нежитлове приміщення по вул. Горького, 20 загальною площею 163,9 кв.м для розміщення магазину з продажу товарів змішаного асортименту строком на два роки та одинадцять місяців.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 4, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

**4. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про Паламарчука В.А. погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської

комунальної власності».

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується погодити умови передачі в оренду наступних нежитлових приміщень міської комунальної власності:

№ з/п	Назва об'єкта оренди	Умови договору оренди			
		Загальна площа об'єкта оренди (м2)	Корисна площа об'єкта оренди, м2	Мета використання	Термін оренди
1	Нежитлове приміщення по вул. Завадського, 38	28,4	28,4	для розміщення майстерні по ремонту побутової техніки	5 років
2	Нежитлове приміщення по вул. Інститутській, 6	20,3	16,7	для розміщення філії відділу по розрахункам з населенням контрольно-сервісного центра	
3	Нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2	18,8	12,7	для розміщення профспілки	2 роки та 11 місяців
4	Нежитлове приміщення в будівлі по вул. Проскурівського підпілля, 203	92,5	92,5	для розміщення торговельного об'єкту з продажу книг, газет, журналів та підручників, канцтоварів	5 років
5	Нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Інститутській, 5	77,0	56,6	для пошиву товарів легкої промисловості	2 роки та 11 місяців
6	Нежитлове приміщення по вул. Франка, 28	617,0	617,0	під виробничу майстерню для обсмаження кави	5 років
				під склад	
7	Нежитлове приміщення по вул. Інститутській, 6	20,1	16,5	для надання послуг по ремонту та обслуговуванню оргтехніки	2 роки та 11 місяців
8	Нежитлове приміщення по вул. Старокостянтинівське шосе, 16	242,8	242,8	для розміщення спортивних, оздоровчих закладів для	

				дітей та молоді	
9	Нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Інститутській, 5	92,3	67,9	для розміщення закладу громадського харчування, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи (спорт-кафе)	5 років

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 4, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

**5. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (Колесник А.А.)». Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (Колесник А.А.)». Даним проектом рішення пропонується погодити умови передачі в оренду наступних нежитлових приміщень міської комунальної власності:

№ з/п	Назва об'єкта оренди	Умови договору оренди			
		Загальна площа об'єкта оренди (м2)	Корисна площа об'єкта оренди, м2	Мета використання	Термін оренди
1	Частина нежитлового приміщення в будівлі СЗШ I-III ступенів № 8 по вул. Гальчевського, 34	2,0	1,5	для встановлення автомату з продажу продуктів харчування, крім товарів підакцизної групи та продажу чіпсів і сухариків	2 роки та 11 місяців
2	Частина нежитлового приміщення в будівлі Хмельницького	2,0	1,5	для встановлення автомату з	

	колегіуму ім. В. Козубняка по вул. Грушевського, 72			продажу продуктів харчування, крім товарів підакцизної групи та продажу чіпсів і сухариків	
3	Частина нежитлового приміщення в будівлі НВО № 28 по вул. П.Мирного, 27/1	2,0	1,5	для встановлення автомату з продажу продуктів харчування, крім товарів підакцизної групи та продажу чіпсів і сухариків	
4	Частина нежитлового приміщення в будівлі технологічного багатопрофільного ліцею ім. А.Мазура по вул. Тернопільська, 14/1	2,0	1,5	для встановлення автомату з продажу продуктів харчування, крім товарів підакцизної групи та продажу чіпсів і сухариків	

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (Колесник А.А.)».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 4, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (Колесник А.А.)».

**6. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 24.12.2015 № 874».  
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 24.12.2015 № 874».

Даним проектом рішення пропонується внести зміни в підпункт 1.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 24.12.2015 року № 874 «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності», змінивши цифри «389,6» на цифри «322,3».



Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 24.12.2015 № 874».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 4, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома проект рішення «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 24.12.2015 № 874».

**7. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна міської комунальної власності (вул. Гагаріна, 18)». Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна міської комунальної власності (вул. Гагаріна, 18)».

Даним проектом рішення пропонується:

1. Надати згоду громадській організації «Хмельницька платформа» на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) орендованого нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Гагаріна, 18 загальною площею 192,4 кв.м.
2. Погодити проектно-кошторисну документацію на проведення капітального ремонту орендованого нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Гагаріна, 18 загальною площею 192,4 кв.м (згідно з актом обстеження від 07.12.2017) на суму 307,391 тис. грн., в тому числі ПДВ 51,232 тис. грн.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна міської комунальної власності (вул. Гагаріна, 18)».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 4, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома проект рішення «Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна міської комунальної власності (вул. Гагаріна, 18)».

**8. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про

Паламарчука В.А. внесення змін до рішень виконавчого комітету від 13.09.2018 № 684, від 26.12.2013 № 905 (щодо оприлюднення інформації з питань оренди лише на офіційному веб-сайті міської ради)».  
Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету від 13.09.2018 № 684, від 26.12.2013 № 905 (щодо оприлюднення інформації з питань оренди лише на офіційному веб-сайті міської ради)».

Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується:

1. Викласти абзац перший пункту 2.2. розділу II Додатку 1 до рішення виконавчого комітету від 13.09.2018 р. № 684 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на право оренди комунального майна територіальної громади м. Хмельницького (цілісних майнових комплексів, їх структурних підрозділів, нерухомого майна (будівель, споруд, нежитлових приміщень), іншого окремого індивідуально визначеного майна)» в такій редакції: «2.2. Оголошення про конкурс розміщується з метою оприлюднення на веб-сайті Хмельницької міської ради не пізніше ніж за 10 календарних днів до дати проведення конкурсу щодо нерухомого майна та іншого окремого індивідуально визначеного майна, та не пізніше ніж за 30 календарних днів до дати проведення конкурсу щодо оренди ЦМК. Інформацію додатково може бути опубліковано в друкованих засобах масової інформації.»

2. Внести в Додаток 1 до рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 № 905 «Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів міської комунальної власності (крім земельних ділянок)» такі зміни:

2.1. пункт 1.10. викласти в такій редакції:

«1.10. Інформація про проведення конкурсу за погодженням голови та секретаря комісії розміщується управлінням комунального майна з метою оприлюднення на веб-сайті Хмельницької міської ради не менше ніж за 10 робочих днів до оголошеної дати проведення конкурсу. Інформацію додатково може бути опубліковано в друкованих засобах масової інформації.»

2.2. пункт 1.23. викласти в такій редакції:

«1.23. Інформація про результати конкурсу розміщується управлінням комунального майна на веб-сайті Хмельницької міської ради».

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету від 13.09.2018 № 684, від 26.12.2013 № 905 (щодо оприлюднення інформації з питань оренди лише на офіційному веб-сайті міської ради)».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 4, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома проект рішення «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету від 13.09.2018 № 684, від 26.12.2013 № 905 (щодо оприлюднення інформації з питань оренди лише на офіційному веб-сайті міської ради)».

**9. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозицій про внесення змін до Паламарчука В.А.

рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11 (щодо оприлюднення інформації з питань оренди лише на офіційному веб-сайті міської ради)».

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозицій про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11 (щодо оприлюднення інформації з питань оренди лише на офіційному веб-сайті міської ради)».

Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується:

1. Внести на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 № 11 «Про впорядкування управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького» таких змін:

1.1. викласти абзац другий пункту 2.1. розділу 2 Додатку 1 в такій редакції: « - формує на підставі інформації балансоутримувачів переліки комунального майна, яке може бути передано в оренду, розміщує вказані переліки на веб-сайті Хмельницької міської ради та може додатково розміщувати їх в друкованих засобах масової інформації;»;

1.2. викласти абзац третій пункту 2.1. розділу 2 Додатку 1 в такій редакції: « - при надходженні заяви про оренду цілісного майнового комплексу комунального підприємства, або його структурного підрозділу, або нерухомого майна розміщує оголошення про намір передати майно в оренду на веб-сайті Хмельницької міської ради та може додатково розміщувати їх в друкованих засобах масової інформації;»;

1.3. викласти абзац другий пункту 4.1. розділу 4 Додатку 1 в такій редакції: « - розміщують оголошення про намір передати окреме індивідуально визначене майно в оренду (крім нерухомого майна) на веб-сайті Хмельницької міської ради та можуть додатково розміщувати їх в друкованих засобах масової інформації;»;

1.4. викласти пункт 2.2. розділу 2 Додатку 2 в такій редакції:

«2.2. В оренду передається лише те майно, яке включено до переліку майна територіальної громади міста Хмельницького, як таке що може бути передано в оренду. Управління комунального майна за поданням балансоутримувачів формує переліки комунального майна, яке може бути передано в оренду, розміщує вказані переліки на веб-сайті Хмельницької міської ради та може додатково розміщувати їх в друкованих засобах масової інформації.»;

1.5. викласти пункт 2.9. розділу 2 Додатку 2 в такій редакції:

«2.9. В разі прийняття виконавчим комітетом або сесією міської ради рішення щодо погодження умов передачі в оренду цілісного майнового комплексу комунального підприємства, його структурного підрозділу або нерухомого майна, управління комунального майна розміщує оголошення про намір передати зазначене майно в оренду на веб-сайті Хмельницької міської ради та може додатково розміщувати їх в друкованих засобах масової інформації.»;

1.6. викласти пункт 2.10. розділу 2 Додатку 2 в такій редакції:

«2.10. В разі прийняття виконавчим комітетом рішення про надання дозволу комунальному підприємству, установі, організації на передачу в оренду окремого індивідуально визначеного майна (крім нерухомого), орендодавець зазначеного майна розміщує оголошення про намір передати зазначене майно в оренду на веб-сайті Хмельницької міської ради та може

додатково розміщувати їх в друкованих засобах масової інформації.».

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозицій про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11 (щодо оприлюднення інформації з питань оренди лише на офіційному веб-сайті міської ради)».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 4, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозицій про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11 (щодо оприлюднення інформації з питань оренди лише на офіційному веб-сайті міської ради)».

**10. РІЗНЕ.** В Різному головуєчий запропонував на розгляд звернення депутата міської ради Золотухіна С.Є. щодо надання комунальним підприємством Паламарчука В.А. УМК «Центральна» послуг з обслуговування будинку по вул. Проскурівського Підпілля, 16.  
Надав слово депутату міської ради Золотухіну С.Є.

**ВИСТУПИЛИ:** Повідомив членів постійної комісії, що ще в минулому році до нього звернулись жителі будинку по вул. Проскурівського Підпілля, 16 щодо надання комунальним підприємством УМК «Центральна» послуг з обслуговування будинку.  
В кінці грудня директор УМК «Центральна» надав відповідь щодо послуг з управління будинком.  
Нещодавно відбулись збори жителів, на яких директор УМК «Центральна» надав роз'яснення щодо послуг з управління будинком, доходів та витрат житлового будинку.

Паламарчук В.А. Запропонував взяти до відома звернення депутата міської ради Золотухіна С.Є. щодо надання комунальним підприємством УМК «Центральна» послуг з обслуговування будинку по вул. Проскурівського Підпілля, 16.  
Поставив на голосування пропозицію.

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 4, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома звернення депутата міської ради Золотухіна С.Є. щодо надання комунальним підприємством УМК «Центральна» послуг з обслуговування будинку по вул. Проскурівського Підпілля, 16.

Заступник голови комісії

В.Паламарчук

Секретар комісії

Т.Нагорна