

ПРОТОКОЛ № 129

засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

23.04.2019
17.00

зелена зала

Всього членів комісії: 8 чол.

Присутні: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Певнев О.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л.

Відсутні: Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

Запрошена: Кшемінська В.С. – в.о. начальника управління комунального майна.

Головує на засіданні: Певнев О.В. – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Розгляд проектів рішень, що виносяться на засідання виконавчого комітету:

1. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін до рішення тридцять восьмої сесії Хмельницької міської ради від 08.09.2010 № 19.
2. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Гагаріна, 13/1.
3. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Львівське шосе, 47/3.
4. Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності та внесення змін в додаток до рішення виконавчого комітету» (вул. Пілотська, 117/1 – ФОП Пенкалю).
5. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в оренду виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлового приміщення міської комунальної власності» (вул. Соборна, 16).
6. Про передачу в оренду бюджетній установі нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Проскурівській, 56.
7. Про продовження строку оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності (Гарбузюк О.В.).
8. Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.
9. Про розгляд заяви приватного малого підприємства «Віскарія».

Доповідає: в.о. начальника управління комунального майна Кшемінська Валентина Степанівна.

10. Різне.

1. СЛУХАЛИ: Перше питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення Певнева О.В. на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін до рішення

тридцять восьмої сесії Хмельницької міської ради від 08.09.2010 № 19».
Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна
Кшемінській В.С.

ВИСТУПИЛИ: Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін до рішення тридцять восьмої сесії Хмельницької міської ради від 08.09.2010 № 19».

Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо внесення змін в підпункт 1.7. пункту 1 рішення тридцять восьмої сесії Хмельницької міської ради від 08.09.2010 № 19 «Про передачу в тимчасове безоплатне користування приміщень міської комунальної власності», змінивши цифру «372» на цифру «303,9».

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін до рішення тридцять восьмої сесії Хмельницької міської ради від 08.09.2010 № 19».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін до рішення тридцять восьмої сесії Хмельницької міської ради від 08.09.2010 № 19».

2. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Гагаріна, 13/1».

Певнева О.В. Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Кшемінській В.С.

ВИСТУПИЛИ: Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Гагаріна, 13/1».

Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування Подільському молодіжному культурному об'єднанню «У майбутнє через культуру» нежитлового приміщення по вул. Гагаріна, 13/1 загальною площею 65,1 кв.м для розміщення центру культурного розвитку молоді строком на два роки.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Гагаріна, 13/1».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Гагаріна, 13/1».

3. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Львівське шосе, 47/3».
Певнева О.В. Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Кшемінській В.С.

ВИСТУПИЛИ: Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Львівське шосе, 47/3».

Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове погодинне безоплатне користування Хмельницькій обласній комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі «Колос» нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Львівське шосе, 47/3 корисною площею 139,5 кв.м (загальною площею 154,9 кв.м) для проведення безоплатних навчально-тренувальних занять відділення вільної боротьби для дітей та молоді строком на два роки.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Львівське шосе, 47/3».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Львівське шосе, 47/3».

4. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності та внесення змін в додаток до рішення виконавчого комітету».
Певнева О.В. Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Кшемінській В.С.

ВИСТУПИЛИ: Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської

комунальної власності та внесення змін в додаток до рішення виконавчого комітету».

Даним проектом рішення пропонується:

1. Передати в оренду:

1.1. фізичній особі - підприємцю Пенкалю Сергію Броніславовичу нежитлове приміщення по вул. Пілотській, 117/1 загальною площею 34,4 кв.м для розміщення закладу громадського харчування, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи, строком на два роки та одинадцять місяців;

1.2. товариству з обмеженою відповідальністю «Ультрадіагностика» нежитлові приміщення по вул. Кам'янецькій, 76 корисною площею 78,2 кв.м (загальною площею 101,8 кв.м) для здійснення медичної практики строком на два роки та одинадцять місяців;

1.3. фізичній особі - підприємцю Савченко Алісі Тимофіївні частину нежитлового приміщення на другому поверсі в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 3,0 кв.м (загальною площею 5,3 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами строком на два роки та одинадцять місяців;

1.4. фізичній особі - підприємцю Паламарчук Наталії Ігорівні нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров. Проскурівському, 1 загальною площею 29,8 кв.м для ремонту та обслуговування медичної техніки строком на два роки та одинадцять місяців;

1.5. товариству з обмеженою відповідальністю «Гранд В» нежитлове приміщення по вул. Зарічанській, 24 загальною площею 64,4 кв.м для оптової торгівлі канцелярськими товарами та книгами строком на п'ять років;

1.6. фізичній особі - підприємцю Гориній Наталії Юріївні нежитлове приміщення по проспекту Миру, 80/3 загальною площею 47,8 кв.м для розміщення перукарні строком на два роки та одинадцять місяців;

1.7. фізичній особі - підприємцю Нікітіній Наталії Юріївні нежитлове приміщення по проспекту Миру, 82 загальною площею 177,7 кв.м для розміщення центру з лікування та профілактики хвороб хребта строком на п'ять років;

1.8. Хмельницькій обласній організації Українського товариства сліпих нежитлове приміщення по вул. Героїв Майдану, 24 загальною площею 43,2 кв.м для розміщення громадської організації інвалідів, яка не здійснює підприємницьку діяльність, строком на два роки та одинадцять місяців.

2. Внести зміни в пункт 2 додатку до рішення виконавчого комітету від 28.02.2019 № 159 «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності», змінивши цифри з «34,0» на «34,4».

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності та внесення змін в додаток до рішення виконавчого комітету».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень

міської комунальної власності та внесення змін в додаток до рішення виконавчого комітету».

5. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в оренду виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлового приміщення міської комунальної власності».
Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Кшемінській В.С.

ВИСТУПИЛИ: Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в оренду виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлового приміщення міської комунальної власності».
Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в оренду виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлового приміщення по вул. Соборній, 16 корисною площею 69,7 кв.м (загальною площею 110,3 кв.м) для розміщення управління адміністративних послуг строком на два роки та одинадцять місяців.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в оренду виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлового приміщення міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в оренду виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлового приміщення міської комунальної власності».

6. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про передачу в оренду бюджетній установі нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Проскурівській, 56».
Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Кшемінській В.С.

ВИСТУПИЛИ: Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про передачу в оренду бюджетній установі нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Проскурівській, 56».
Даним проектом рішення пропонується передати в оренду фінансовому управлінню Хмельницької міської ради нежитлове приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 56 корисною площею 39,9 кв.м (загальною площею 52,8 кв.м) для розміщення управління строком на два роки та одинадцять місяців.

Певнев О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про передачу в оренду бюджетній установі нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Проскурівській, 56».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Певнев О.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про передачу в оренду бюджетній установі нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Проскурівській, 56».

7. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про продовження строку оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності» (Гарбузюк О.В.).»
Певнева О.В. Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Кшемінській В.С.

ВИСТУПИЛИ: Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про продовження строку оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності» (Гарбузюк О.В.).»

Даним проектом рішення пропонується:

1. Продовжити строк оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності:

1.1 фізичній особі-підприємцю Гарбузюк Ользі Володимирівні на частину нежитлового приміщення в будівлі Хмельницького міського перинатального центру по вул. Хотовицького, 6 корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,2 кв.м) для встановлення платіжного терміналу строком на п'ять років;

1.2 фізичній особі-підприємцю Гарбузюк Ользі Володимирівні на частину нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров. Проскурівському, 1 загальною площею 1,0 кв.м для розміщення апарату по продажу бахіл строком до 17.07.2023;

1.3 фізичній особі-підприємцю Гарбузюк Ользі Володимирівні на нежитлове приміщення в будинку побуту «Південний Буг» по вул. Кам'янецькій, 2 (2 поверх) корисною площею 8,7 кв.м (загальною площею 11,2 кв.м) для розміщення майстерні по ремонту мобільних телефонів строком на п'ять років;

1.4 товариству з обмеженою відповідальністю – ательє «Молодіжна мода» на нежитлове приміщення загальною площею 81,2 кв.м по вул. Зарічанській, 24 під ательє по пошиттю одягу за індивідуальним замовленням населення строком на п'ять років;

1.5 фізичній особі - підприємцю Маркову Юрію Васильовичу на частину нежитлового приміщення корисною площею 13,9 кв.м (загальною площею 19,6 кв.м) в будівлі Хмельницької міської поліклініки № 4 по вул. Молодіжній, 9 для розміщення оптики, роздрібною торгівлі окулярами, лінзами, скельцями строком на два роки і одинадцять місяців;

1.6 фізичній особі - підприємцю Герезі Ігорю Леонідовичу на нежитлове приміщення загальною площею 124,4 кв.м по вул. Інститутській, 12/1 для розміщення стоматологічного кабінету строком на два роки і одинадцять

місяців;

1.7 фізичній особі - підприємцю Дикому Володимирі Олександровичу на частину нежитлового приміщення корисною площею 1,5 кв.м (загальною площею 2,2 кв.м) в будинку побуту «Південний Буг» по вул. Кам'янецькій, 2 для продажу ювелірних виробів строком до 24.03.2020;

1.8 фізичній особі - підприємцю Жолудевій Наталії Віталіївні на нежитлове приміщення по вул. Львівське шосе, 51 загальною площею 429,8 кв.м під магазин непродовольчих товарів строком на два роки і одинадцять місяців;

1.9 фізичній особі-підприємцю Ніколайчук Тетяні Іванівні на нежитлове приміщення по вул. Водопровідній, 9А загальною площею 242,5 кв.м для надання фізично-оздоровчих послуг з погодинною оплатою строком на два роки і одинадцять місяців;

1.10 фізичній особі - підприємцю Янову Анатолію Альбіновичу на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської дитячої поліклініки по вул. Разіна, 1 корисною площею 18,0 кв.м (загальною площею 18,6 кв.м) для розміщення аптечного пункту строком на п'ять років;

1.11 фізичній особі - підприємцю Шурку Костянтину Аркадійовичу на нежитлову будівлю по вул. Чорновола, 125 загальною площею 64,7 кв.м під майстерню по наданню послуг автосервісу строком на два роки і одинадцять місяців;

1.12 фізичній особі - підприємцю Шурку Костянтину Аркадійовичу на нежитлові приміщення по вул. Чорновола, 125 загальною площею 198,7 кв.м під виробничу майстерню та загальною площею 15,6 кв.м під склад на два роки і одинадцять місяців;

1.13 управлінню праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради на нежитлове приміщення по вул. Зарічанській, 14/4 загальною площею 120,7 кв.м для розміщення архіву управління строком на два роки і одинадцять місяців;

1.14 фізичній особі - підприємцю Швед Олені Валентинівні на нежитлове приміщення по вул. Перемоги, 6 корисною площею 32,6 кв.м (загальною площею 34,0 кв.м) під спортивний зал строком до 29.07.2020;

1.15 фізичній особі - підприємцю Чолану Мар'яну Георгійовичу на нежитлове приміщення корисною площею 328,2 кв.м (загальною площею 333,3 кв.м) в будівлі Хмельницького палацу творчості дітей та юнацтва по вул. Свободи, 2/1 для розміщення танцювальної студії для дітей та юнацтва з погодинною оплатою строком на два роки і одинадцять місяців;

1.16 фізичній особі - підприємцю Чолану Георгію Мар'яновичу на частину нежитлового приміщення в будівлі Хмельницького палацу творчості дітей та юнацтва по вул. Свободи, 2/1 корисною площею 17,0 кв.м (загальною площею 17,5 кв.м) для розміщення закладу громадського здорового харчування без продажу товарів підакцизної групи строком на два роки і одинадцять місяців;

1.17 фізичній особі-підприємцю Радецькій Людмилі Вілінівні на нежитлове приміщення по вул. Старокостянтинівське шосе, 17/1 загальною площею 117,1 кв.м, в тому числі: 89,1 кв.м під швейне ательє по ремонту та пошиттю одягу за індивідуальним замовленням та 28,0 кв.м під перукарню строком на два роки і одинадцять місяців;

1.18 товариству з обмеженою відповідальністю «МАКРУС Лтд» на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської поліклініки № 4 по вул. Молодіжній, 9 загальною площею 101,2 кв.м під аптеку строком на два роки і одинадцять місяців.

Певнев О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності» (Гарбузюк О.В.).».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Певнев О.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності» (Гарбузюк О.В.).

8. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».
Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Кшемінській В.С.

ВИСТУПИЛИ: Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».
Даним проектом рішення пропонується умови передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності згідно додатку:

№ з/п	Назва об'єкта оренди	Умови договору оренди			
		Загальна площа об'єкта оренди (м2)	Корисна площа об'єкта оренди, м2	Мета використання	Термін оренди
1	Частина нежитлового приміщення на третьому поверсі в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3	26,6	15,0	для торгівлі непродовольчими товарами	2 роки та 11 місяців
2	Частина нежитлового приміщення на другому поверсі в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3	31,2	17,6	для торгівлі непродовольчими товарами	2 роки та 11 місяців
3	Частина нежитлового приміщення на другому поверсі в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3	15,9	9,0	для торгівлі непродовольчими товарами	2 роки та 11 місяців
4	Частина нежитлового приміщення на другому поверсі в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3	21,2	12,0	для торгівлі непродовольчими товарами	2 роки та 11 місяців
5	Нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 71	28,4	20,9	для розміщення громадської організації (неприбуткової)	2 роки та 11 місяців

6	Нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської дитячої лікарні по вул. Разіна, 1	15,2	13,3	для розміщення магазину «Оптика»	2 роки та 11 місяців
7	Нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської дитячої лікарні по вул. Разіна, 1	179,5	179,5	для розміщення закладу громадського харчування, який не здійснює продаж підакцизних товарів (їдальня)	5 років
8	Нежитлове приміщення в будівлі технологічного багатопрофільного ліцею м. Хмельницького ім. А. Мазура по вул. Тернопільській, 14/1	46,8	38,0	для вивчення іноземної мови з погодинною оплатою	2 роки та 11 місяців
9	Нежитлове приміщення в будівлі спеціалізованої загальноосвітньої школи I-III ступенів № 29 по вул. Вокзальній, 16	85,4	67,7	для занять танцювального колективу для дітей та юнацтва з погодинною оплатою	2 роки та 11 місяців
10	Нежитлове приміщення по вул. Львівське шосе, 18	51,6	51,6	під склад	2 роки та 11 місяців
11	Нежитлове приміщення по вул. Вишневій, 137	89,4	89,4	для розміщення швейного виробництва	2 роки та 11 місяців
12	Нежитлове приміщення по вул. Інститутській, 6	20,2	16,6	під абонентський відділ підприємства	2 роки
13	Нежитлове приміщення по вул. Інститутській, 6	31,2	24,2	для розміщення центру (офісу) обслуговування клієнтів	2 роки та 11 місяців
14	Частина нежитлового приміщення в будівлі Хмельницького міського перинатального центру по вул. Хотовицького, 6 (приміщення жіночої консультації)	1,1	1,0	для розміщення автомату з продажу бахіл	2 роки та 11 місяців
					5 років
15	Частина нежитлового приміщення в будівлі Хмельницького міського	1,1	1,0	для розміщення автомату з продажу бахіл	5 років

	перинатального центру по вул. Хотовицького, 6 (приміщення приймального відділення)				2 роки та 11 місяців
--	--	--	--	--	----------------------

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

9. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про розгляд заяви приватного малого підприємства «Віскарія».

Певнєва О.В.

Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Кшемінській В.С.

ВИСТУПИЛИ: Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про розгляд заяви приватного малого підприємства «Віскарія».

Кшемінська В.С.

Наголосила, що пропонується на розгляд два варіанти рішення: про відмову та про продовження строку оренди приміщення.

Це пов'язано з тим, що минулого разу при продовженні оренди виявилось, що в даному підприємстві немає зареєстрованих працівників, тому було прийнято рішення про продовження оренди лише на 6 місяців.

Зараз на підприємстві є зареєстровані 13 працівників.

Першим проектом рішення пропонується продовжити приватному малому підприємству «Віскарія» строк оренди нерухомого майна міської комунальної власності - нежитлового приміщення загальною площею 321,1 кв.м по вул. Свободи, 14-А, в тому числі: 52,7 кв.м під продовольчий магазин, який здійснює продаж товарів підакцизної групи; 198,9 кв.м під швейний цех; 69,5 кв.м під їдальню, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи, строком на два роки і вісім місяців.

Другим проектом рішення пропонується:

1. Відмовити приватному малому підприємству «Віскарія» в продовженні строку оренди нерухомого майна міської комунальної власності - нежитлового приміщення загальною площею 321,1 кв.м по вулиці Свободи, 14-А в місті Хмельницькому та укладенні договору оренди на новий строк.

2. Приватному малому підприємству «Віскарія» після припинення договору оренди звільнити нежитлове приміщення загальною площею 321,1 кв.м по вулиці Свободи, 14-А, передавши його по акту приймання-передачі балансоутримувачу.

Певнєв О.В. Запропонував підтримати проект рішення про продовження строку оренди приміщення приватному малому підприємству «Віскарія».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про розгляд заяви приватного малого підприємства «Віскарія».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про розгляд заяви приватного малого підприємства «Віскарія».

10. СЛУХАЛИ: В Різному голова надав слово для виступу в.о. начальника управління Певнева О.В. комунального майна Кшемінській В.С.

ВИСТУПИЛИ: Звернулась до депутатів з проханням надати до складу аукціонної комісії Кшемінська В.С. для продажу об'єктів малої приватизації депутата від постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.

Певнєв О.В. Запропонував до складу аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації депутата міської ради, члена постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста Черніцького Андрія Леонідовича. Поставив на голосування дану пропозицію.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати управлінню комунального майна включити до складу аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації депутата міської ради, члена постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста Черніцького Андрія Леонідовича.

Голова комісії

О.Певнєв

Секретар комісії

Т.Нагорна