

## ПРОТОКОЛ № 132

### засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

21.05.2019  
17.00

зелена зала

**Всього членів комісії: 8 чол.**

**Присутні:** Нагорна Т.В., Певнев О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**Відсутні:** Золотухін С.Є., Черніцький А.Л.

**Запрошена:** Федоченко Н.А. – в.о. начальника управління комунального майна.

**Головує на засіданні:** Певнев О.В. – голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

#### *Розгляд проектів рішень, що виносяться на засідання виконавчого комітету:*

1. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Володимирській, 77.
2. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71.
3. Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (І. Франка, 28).
4. Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (Волочиська, 6).
5. Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 (Євтушок).
6. Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності ТОВ «ТМ АРТІ».
7. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 203 та по вул. Пилипчука, 67.
8. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецькій, 74.
9. Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Курчатова, 90.
10. Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності.
11. Про внесення змін до рішень виконавчого комітету.

12. Про внесення змін в пункт 6 додатку до рішення виконавчого комітету від 28.03.2019 р. № 216.

13. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в оренду виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлового приміщення міської комунальної власності.

14. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11.

*Доповідає: в. о. начальника управління комунального майна Федоченко Наталія Анатоліївна.*

15. Різне.

**1. СЛУХАЛИ:** Перше питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Володимирській, 77».  
Певнева О.В. Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Володимирській, 77».  
Федоченко Н.А. Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування Хмельницькій міській організації ветеранів України нежитлового приміщення по вул. Володимирській, 77 корисною площею 48,8 кв.м (загальною площею 67,6 кв.м) для розміщення громадської організації строком на два роки.

Певнев О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Володимирській, 77».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнев О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 1, проти – 2, утрим. – 3, не голос. – 0. **НЕ ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Не погоджувати проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Володимирській, 77».

**2. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71».  
Певнева О.В. Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна

Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71».  
Федоченко Н.А. Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування громадській організації «Всеукраїнська організація «Національний Координаційний Центр сприяння протидії корупції» нежитлового приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 71 корисною площею 40,7 кв.м (загальною площею 49,4 кв.м) для розміщення відокремленого підрозділу (Департаменту) громадської організації «Всеукраїнська організація «Національний Координаційний Центр сприяння протидії корупції» у Хмельницькій області строком на два роки.

Певнєв О.В. Запропонував рекомендувати управлінню комунального майна при розгляді на передсесійному засіданні постійної комісії проекту рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71» запросити керівника громадської організації «Всеукраїнська організація «Національний Координаційний Центр сприяння протидії корупції» зі звітом про роботу організації за час тимчасового користування приміщенням.  
Поставив на голосування пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

Ковальчук І.І. Запропонувала рекомендувати управлінню комунального майна при підготовці проектів рішень про надання громадським організаціям приміщень в тимчасове безоплатне користування на новий термін надавати звіти про роботу організацій за час безоплатного користування приміщеннями.

Певнєв О.В. Поставив на голосування пропозицію Ковальчук І.І.: рекомендувати управлінню комунального майна при підготовці проектів рішень про надання громадським організаціям приміщень в тимчасове безоплатне користування на новий термін надавати звіти про роботу організацій за час безоплатного користування приміщеннями.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 2, проти – 3, утрим. – 1, не голос. – 0. **НЕ ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Не погоджувати проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської

ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71».

2. Рекомендувати управлінню комунального майна при розгляді на передсесійному засіданні постійної комісії проекту рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71» запросити керівника громадської організації «Всеукраїнська організація «Національний Координаційний Центр сприяння протидії корупції» зі звітом про роботу організації за час тимчасового користування приміщенням.

3. Рекомендувати управлінню комунального майна при підготовці проектів рішень про надання громадським організаціям приміщень в тимчасове безоплатне користування на новий термін надавати звіти про роботу організацій за час безоплатного користування приміщеннями.

**3. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (І. Франка, 28)».  
Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (І. Франка, 28)».  
Даним проектом рішення пропонується погодити умови передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності згідно додатку:

№ з/п	Назва об'єкта оренди	Умови договору оренди			
		Загальна площа об'єкта оренди (м2)	Корисна площа об'єкта оренди, м2	Мета використання	Термін оренди
1	Нежитлове приміщення по вул. І. Франка, 28	91,1	91,1	під виробничу майстерню по обсмаженню кави	5 років
2	Нежитлове приміщення по вул. Разіна, 1	83,2	83,2	для розміщення СТО	2 роки та 11 місяців
3	Нежитлове приміщення по вул. Разіна, 1	269,7	269,7	для організації громадської станції сортування твердих побутових відходів	2 роки та 11 місяців
4	Нежитлове приміщення по вул. Інститутській, 6	61,0	50,0	під розміщення абонентної служби підприємства для обслуговування споживачів теплової енергії	2 роки
5	Нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров.	49,2	39,9	під розміщення медичної практики – проведення діагностичних	2 роки та 11 місяців

	Проскурівському, 1			досліджень (із встановленням магнітно-резонансного томографа)	
6	Нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров. Проскурівському, 1	20,2	16,4	для приватної медичної практики	2 роки та 11 місяців
7	Нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров. Проскурівському, 1	8,5	6,9	для приватної медичної практики	2 роки та 11 місяців

Певнєв О.В. Відмітив, що біля нежитлового приміщення по вул. Разіна, 1 знаходяться дві дитячі лікарні та перинатальний центр, тому влаштувати там пункт сортування сміття недоцільно.  
Запропонував відхилити пункт 3, яким пропонується погодити умови передачі в оренду нежитлового приміщення загальною площею 269,7 кв. м. по вул. Разіна, 1 для організації громадської станції сортування твердих побутових відходів.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 5, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (І. Франка, 28)».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (І. Франка, 28)».
2. Відхилити пункт 3, яким пропонується погодити умови передачі в оренду нежитлового приміщення загальною площею 269,7 кв. м. по вул. Разіна, 1 для організації громадської станції сортування твердих побутових відходів.

**4. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (Волочиська, 6)».  
Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (Волочиська, 6)».  
Даним проектом рішення пропонується погодити умови передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності згідно додатку:

№ з/п	Назва об'єкта оренди	Умови договору оренди			
		Загальна площа об'єкта оренди (м2)	Корисна площа об'єкта оренди, м2	Мета використання	Термін оренди
1	Нежитлове приміщення по вул. Волочиській, 6	97,1	97,1	під склад	2 роки та 11 місяців
2	Нежитлове приміщення по вул. Волочиській, 6	73,2	73,2	під склад	2 роки та 11 місяців
3	Нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 16	8,3	8,3	для розміщення майстерні по виготовленню портретів на пам'ятники	2 роки та 11 місяців
4	Нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 71	26,0	19,0	для розміщення офісу	2 роки та 11 місяців
5	Нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 71	16,3	12,0	для розміщення офісу	2 роки та 11 місяців
6	Нежитлове приміщення по вул. Проскурівській, 66	28,7	28,7	для розміщення складу	2 роки та 11 місяців
7	Частина нежитлового приміщення по вул. Подільській, 111	1,5	1,0	для розміщення автомату з продажу очищеної питної води	2 роки та 11 місяців
8	Нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2	25,4	17,1	для пошиття товарів легкої промисловості	2 роки та 11 місяців
9	Нежитлове приміщення по вул. Кам'янецькій, 72	39,6	39,6	для розміщення клубу розвитку дитини	2 роки та 11 місяців
10	Нежитлове приміщення по вул. Кам'янецькій, 74	5,2	3,8	для розміщення майстерні по ремонту взуття	2 роки та 11 місяців

Певнев О.В.

Поставив на голосування проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (Волочиська, 6)».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (Волочиська, 6)».

**5. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 (Євтушок)».

Певнєва О.В. Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 (Євтушок)».

Федоченко Н.А. Даним проектом рішення пропонується передати в оренду фізичній особі – підприємцю Євтушок Тамарі Анатоліївні частину нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 20,7 кв.м (загальною площею 36,6 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами строком до 01.07.2019.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 (Євтушок)».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 (Євтушок)».

**6. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (ТОВ «ТМ АРТІ»)».

Певнєва О.В. Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (ТОВ «ТМ АРТІ»)».

Федоченко Н.А. Даним проектом рішення пропонується передати в оренду:

1. товариству з обмеженою відповідальністю «ТМ АРТІ» нежитлове приміщення в будівлі кінотеатру ім. Т. Г. Шевченка по вул. Проскурівській, 40 загальною площею 40,0 кв.м для розміщення виставки-продажу сувенірів та сувенірної продукції місцевого виробника строком на два роки та одинадцять місяців;

2. Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 71 корисною площею 17,1 кв.м (загальною площею 20,8 кв.м) під абонентський відділ

підприємства строком на два роки;

3. приватному підприємству «Міламед» нежитлове приміщення по вул. Залізняка, 14 корисною площею 8,7 кв.м (загальною площею 12,4 кв.м) для надання медичних послуг строком на два роки та одинадцять місяців;

4. фізичній особі-підприємцю Божок Інні Володимирівні частину нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 8,0 кв.м (загальною площею 14,2 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами строком на два роки та одинадцять місяців;

5. фізичній особі-підприємцю Тарасюку Олександру Мілентійовичу нежитлове приміщення по вул. Проскурівській, 66 загальною площею 20,8 кв.м для розміщення складу строком на два роки та одинадцять місяців;

6. фізичній особі-підприємцю Ведішеву Андрію Андрійовичу нежитлове приміщення по вул. Львівське шосе, 47/4 корисною площею 169,4 кв.м (загальною площею 186,3 кв.м) для розміщення танцювального колективу дітей та юнацтва з погодинною оплатою строком на два роки та одинадцять місяців;

7. фізичній особі-підприємцю Єгорову Володимирі Миколайовичу нежитлове приміщення в будівлі Палацу творчості дітей та юнацтва по вул. Свободи, 2/1 корисною площею 41,9 кв.м (загальною площею 43,2 кв.м) під склад строком на два роки та одинадцять місяців;

8. фізичній особі-підприємцю Думанському Роману Анатолійовичу нежитлове приміщення по вул. Кам'янецькій, 60/2 загальною площею 76,4 кв.м для розміщення складу строком на два роки та одинадцять місяців.

Певнев О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (ТОВ «ТМ АРТІ»).

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнев О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності (ТОВ «ТМ АРТІ»).

**7. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 203 та по вул. Пилипчука, 67».

Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 203 та по вул. Пилипчука, 67».

Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі Хмельницькій міській спілці ветеранів Афганістану в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності строком на два роки:

1. по вул. Проскурівського підпілля, 203 загальною площею 151,2 кв.м під

клуб і музей спілки ветеранів Афганістану (воїнів-інтернаціоналістів);  
2. по вул. Пилипчука, 67 загальною площею 194,2 кв.м під реабілітаційний спортивний зал спілки ветеранів Афганістану (воїнів-інтернаціоналістів).

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 203 та по вул. Пилипчука, 67».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 203 та по вул. Пилипчука, 67 ».

**8. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецькій, 74».  
Певнєва О.В. Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецькій, 74».  
Федоченко Н.А. Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування громадській організації «Подільська правова ліга» нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецькій, 74 корисною площею 39 кв.м (загальною площею 47,8 кв.м) для розміщення громадської організації строком на два роки.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецькій, 74».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецькій, 74».

**9. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Курчатова, 90».  
Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Курчатова, 90».  
Даним проектом рішення пропонується передати в тимчасове безоплатне користування комітету самоорганізації населення мікрорайону Гречани м. Хмельницького нежитлове приміщення міської комунальної власності приміщення по вул. Курчатова, 90 загальною площею 34,7 кв.м для розміщення комітету строком на два роки.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Курчатова, 90».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Курчатова, 90».

**10. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».  
Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».  
Даним проектом рішення пропонується продовжити строк оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності:  
1.1 фізичній особі-підприємцю Костишину Віталію Володимировичу на частину нежитлового приміщення в будівлі кінотеатру ім. Т. Г. Шевченка по вул. Проскурівській, 40 загальною площею 26,0 кв.м під кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи, строком на два роки і одинадцять місяців;  
1.2 фізичній особі-підприємцю Костишину Віталію Володимировичу на нежитлове приміщення в будівлі кінотеатру ім. Т. Г. Шевченка по вул. Проскурівській, 40 загальною площею 25,9 кв.м для розміщення складу строком на два роки і одинадцять місяців;  
1.3 фізичній особі-підприємцю Костишиній Юлії Василівні на нежитлове приміщення в будівлі кінотеатру ім. Т. Г. Шевченка по вул. Проскурівській, 40 корисною площею 30,6 кв.м для розміщення закладу ресторанного господарства (кафе), що здійснює продаж товарів підакцизної групи, строком на два роки і одинадцять місяців;

1.4 фізичній особі-підприємцю Ніконюку Андрію Леонтійовичу на нежитлове приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 40 площею 70,0 кв.м під кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи та 100,5 кв.м під склад строком на два роки і одинадцять місяців;

1.5 управлінню праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради на нежитлове приміщення по вул. Перемоги, 10 Б загальною площею 739,0 кв.м для розміщення відділу грошових виплат та компенсацій управління праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради строком на два роки і одинадцять місяців;

1.6 фізичній особі-підприємцю Снігурову Віктору Анатолійовичу на нежитлове приміщення в будівлі навчально – виховного об'єднання № 5 м. Хмельницького ім. Сергія Єфремова по вул. Володимирській, 51 корисною площею 146,4 кв.м (загальною площею 160,4 кв.м) під навчальні курси для проведення занять з іноземної мови з погодинною оплатою, згідно з технічним паспортом строком на п'ять років;

1.7 Хмельницькій центральній районній аптеці № 78 на нежитлове приміщення загальною площею 219,5 кв.м по вул. Інститутській, 18 під аптеку строком на два роки і одинадцять місяців;

1.8 фізичній особі-підприємцю Шурку Костянтину Аркадійовичу на нежитлову будівлю по вул. Чорновола, 125 загальною площею 64,7 кв.м під майстерню по наданню послуг автосервісу строком на два роки і одинадцять місяців;

1.9 фізичній особі-підприємцю Шурку Костянтину Аркадійовичу на нежитлові приміщення по вул. Чорновола, 125 загальною площею 198,7 кв.м під виробничу майстерню та загальною площею 15,6 кв.м під склад строком на два роки і одинадцять місяців;

1.10 фізичній особі-підприємцю Стецишеній Анжеліці Віталіївні на частину нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 10,1 кв.м (загальною площею 17,9 кв.м) на третьому поверсі для торгівлі непродовольчими товарами строком на два роки і одинадцять місяців.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».

**11. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету».  
Певнєва О.В.  
Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету».  
Федоченко Н.А.  
Даним проектом рішення пропонується внести зміни:  
1.1 в підпункт 1.1 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 10.01.2019 №

8 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності», замінивши слова «для роботи оздоровчих та спортивних колективів» на слова «під перукарню та надання послуг з манікюру та педикюру»;

1.2 в підпункт 1.22 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 08.06.2017 № 382 «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності», замінивши слова «строком на два роки і одинадцять місяців» на слова «строком на п'ять років»;

1.3 в підпункт 1.13 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 10.01.2019 № 3 «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності», замінивши слова «під магазин по продажу велосипедів» на слова «для розміщення виробничої майстерні по ремонту велосипедів»;

1.4 в підпункт 1.24 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 26.07.2018 № 556 «Про продовження строку оренди частин нежитлових приміщень в будівлі міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 4/3», виключивши слова та цифри «корисною площею 16,4 кв.м (загальною площею 29,9 кв.м)»;

1.5 в підпункт 1.18 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 26.07.2018 № 556 «Про продовження строку оренди частин нежитлових приміщень в будівлі міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 4/3», виключивши слова та цифри «корисною площею 3,0 кв.м (загальною площею 5,3 кв.м)».

Певнев О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнев О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету».

**12. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення змін в пункт 6 додатку до рішення виконавчого комітету від 28.03.2019 р. № 216».

Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення змін в пункт 6 додатку до рішення виконавчого комітету від 28.03.2019 р. № 216».

Даним проектом рішення пропонується внести зміни в пункт 6 додатку до рішення виконавчого комітету від 28.03.2019 № 216 «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності», змінивши термін оренди з «До 01.07.2019 року» на «2 роки та 11 місяців».

Певнев О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення змін в пункт 6 додатку до рішення виконавчого комітету від 28.03.2019 р. № 216».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про внесення змін в пункт 6 додатку до рішення виконавчого комітету від 28.03.2019 р. № 216».

**13. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в оренду виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлового приміщення міської комунальної власності».  
Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в оренду виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлового приміщення міської комунальної власності».  
Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в оренду виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлового приміщення по вул. Кам'янецькій, 54 загальною площею 59,6 кв.м для розміщення Центру енергоефективності відділу енергоменеджменту Хмельницької міської ради строком на два роки та одинадцять місяців.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в оренду виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлового приміщення міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в оренду виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлового приміщення міської комунальної власності».

**14. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд проекту рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11».  
Надав слово для виступу в.о. начальника управління комунального майна Федоченко Н.А.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала на розгляд членів постійної комісії проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11».  
Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії

міської ради від 30.10.2013 № 11 «Про впорядкування управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького», виклавши підпункт 1.13. розділу 1 додатку 5 в такій редакції:

«1.13. Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна 1 гривня в рік встановлюється таким орендарям:

- бюджетним організаціям, які утримуються за рахунок бюджету;
- Пенсійному фонду України та його територіальним органам;
- державним та комунальним закладам охорони здоров'я;
- музеям, які утримуються за рахунок державного та місцевих бюджетів;
- державним та комунальним телерадіоорганізаціям;
- асоціаціям органів місцевого самоврядування із всеукраїнським статусом та їх регіональним відділенням.

Індексація орендної плати, визначеної в розмірі 1 гривня в рік, проводиться один раз на рік на підставі річних індексів інфляції.».

Ковальчук І.І. Запропонувала доповнити перший підпункт проекту рішення після слова «організаціям» словами «та установам».

Певнєв О.В. Поставив на голосування пропозицію Ковальчук І.І.: доповнити перший підпункт проекту рішення після слова «організаціям» словами «та установам».

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11».

В обговоренні взяли участь: Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11».
2. Доповнити перший підпункт проекту рішення після слова «організаціям» словами «та установам».

Голова комісії

О.Певнєв

Секретар комісії

Т.Нагорна