

ПРОТОКОЛ №143

засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

26.09.2019
11.00

зелена зала

Всього членів комісії: 8 чол.

Присутні: Золотухін С.Є., Ковальчук І.І., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Певнев О.В., Яницький О.К., Черніцький А.Л., Ялоха І.С.

Запрошений: Коліщак В.В. – депутат міської ради, Ковальська Л.О. – помічник депутата міської ради Сидорука О.В.

В роботі комісії взяв участь секретар міської ради Кривак М.М.

Головує на засіданні: Певнев О.В. – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд місцевої ініціативи жителів міста Хмельницького щодо встановлення обмежувача руху (воріт) на в'їзд на прибудинкову територію по вул. Пілотській, 1, вул. Повстанській, 42/2.
2. Про розгляд місцевої ініціативи жителів міста Хмельницького щодо передачі на баланс та проведення капітального ремонту спортивного майданчика біля житлового будинку № 76/3 по просп. Миру.
3. Про розгляд звернення депутата міської ради Сидорука В.О. щодо включення до титульних списків на 2019 рік виготовлення проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту прибудинкової території будинку № 6/2 по вул. Кармелюка.
4. Про розгляд звернення депутата міської ради Нагорної Т.В. щодо включення до титульних списків на 2019 рік виділення коштів на проведення поточного ремонту прибудинкової території будинку № 149 по вул. Подільській.
5. Різне.

1. СЛУХАЛИ:

Певнева О.В. Перше питання порядку денного: розгляд місцевої ініціативи жителів міста Хмельницького щодо встановлення обмежувача руху (воріт) на в'їзд на прибудинкову територію по вул. Пілотській, 1, вул. Повстанській, 42/2. Надав слово для виступу секретарю міської ради Криваку М.М.

ВИСТУПИЛИ: Доповів присутнім, що на минулому засіданні постійної комісії, на якому не було кворуму, жителі вул. Пілотської, 1, вул. Повстанської, 42/2 пояснили ситуацію, яка склалась на прибудинковій території їх будинків і чому вони були вимушені за власний кошт встановити ворота: в їх дворах, на зеленій зоні та на дитячому майданчику постійно хаотично паркуються автомобілісти, що приїздять в обласну лікарню, в аптеку та ін., проїзд до будинків, в тому числі машин екстрених служб, заблоковано. Аналогічні ситуації виникли в місті і в інших дворах, зокрема, на вул. Зарічанській навпроти обласного управління МВС, по вул. Бандери та ін. З іншого боку, неможливо перекрити усе місто – воно буде заблоковано, ніхто не зможе проїхати.

Потрібно кожен випадок розглядати окремо.

Це питання потрібно винести на розгляд сесії міської ради.

- Ялоха І.С. Запропонував рекомендувати департаменту архітектури та містобудування вивчити досвід інших міст, в яких існує практика встановлення воріт та огорож навколо прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків.
- Ковальчук І.І. Наголосила, що потрібно по кожній конкретній адресі вирішувати питання: чи будувати паркувальні місця, чи встановлювати знаки, а не вивчати досвід інших міст.
- Золотухін С.Є. Проінформував присутніх, що давно займається вирішенням цього питання. Потрібно розробити положення, згідно якого виконком повинен приймати кінцеві рішення індивідуально в кожному випадку. Вніс пропозицію рекомендувати управлінню екології та контролю за благоустроєм міста спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів і управлінням житлово-комунального господарства розробити механізм встановлення в виключних випадках воріт та/або огорож навколо прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків міста та подати на розгляд виконавчого комітету.
- Ялоха І.С. Запропонував рекомендувати департаменту архітектури та містобудування надати на наступне засідання постійної комісії орієнтовну кількість незаконно встановлених в місті воріт та огорож навколо прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків і надати законодавчі підстави вирішення питання огороження прибудинкових територій в місті Хмельницькому.
- Ковальчук І.І. Запропонувала доручити голові постійної комісії Певневу О.В. доповісти на сесії з даного питання.
- Певнев О.В. Запропонував місцеву ініціативу жителів міста щодо встановлення обмежувача руху (воріт) на в'їзд на прибудинкову територію по вул. Пілотській, 1, вул. Повстанській, 42/2 взяти до відома.
- Поставив на голосування наступні пропозиції:
1. Винести на розгляд сесії проект рішення, яким:
 1. Місцеву ініціативу жителів міста Хмельницького щодо встановлення обмежувача руху (воріт) на в'їзд на прибудинкову територію по вул. Пілотській, 1, вул. Повстанській, 42/2 взяти до відома.
 2. Управлінню екології та контролю за благоустроєм міста спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів і управлінням житлово-комунального господарства розробити механізм встановлення в виключних випадках воріт та/або огорож навколо прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків міста та подати на розгляд виконавчого комітету.
 3. Відповідальність за виконання рішення покласти на управління екології та контролю за благоустроєм міста, департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів і управління житлово-комунального господарства.
 4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань

роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.

II. Голові постійної комісії Певневу О.В. доповісти на сесії з даного питання.

III. Рекомендувати департаменту архітектури та містобудування надати на наступне засідання постійної комісії орієнтовну кількість незаконно встановлених в місті воріт та огорож навколо прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків і надати законодавчі підстави вирішення питання огороження прибудинкових територій в місті Хмельницькому.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.С., Ковальчук І.І., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Певнев О.В., Яницький О.К., Черніцький А.Л., Ялоха І.С.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: I. Винести на розгляд сесії проект рішення, яким:

1. Місцеву ініціативу жителів міста Хмельницького щодо встановлення обмежувача руху (воріт) на в'їзд на прибудинкову територію по вул. Пілотській, 1, вул. Повстанській, 42/2 взяти до відома.

2. Управлінню екології та контролю за благоустроєм міста спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів і управлінням житлово-комунального господарства розробити механізм встановлення в виключних випадках воріт та/або огорож навколо прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків міста та подати на розгляд виконавчого комітету.

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на управління екології та контролю за благоустроєм міста, департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів і управління житлово-комунального господарства.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.

II. Голові постійної комісії Певневу О.В. доповісти на сесії з даного питання.

III. Рекомендувати департаменту архітектури та містобудування надати на наступне засідання постійної комісії орієнтовну кількість незаконно встановлених в місті воріт та огорож навколо прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків і надати законодавчі підстави вирішення питання огороження прибудинкових територій в місті Хмельницькому.

2. СЛУХАЛИ:

Певнева О.В.

Наступне питання порядку денного: розгляд місцевої ініціативи жителів міста Хмельницького щодо передачі на баланс та проведення капітального

ремонту спортивного майданчика біля житлового будинку № 76/3 по просп. Миру.

Надав слово для виступу депутату міської ради Коліщаку В.В.

ВИСТУПИЛИ: Доповів присутнім, що жителі будинку № 76/3 по просп. Миру звернулись із проханням передачі на баланс та проведення капітального ремонту спортивного майданчика, на якому займаються діти з усіх навколишніх будинків та учні 21-ї і 30-ї шкіл, проте кошти на утримання сплачують лише жителі буд. № 76/3 по просп. Миру.

Коліщак В.В.

З метою залучення молоді мікрорайону Заріччя до активного відпочинку та фізичного розвитку потрібно провести капітальний ремонт спортивного майданчика, встановити сучасне спортивне обладнання.

Ковальчук І.І.

Запропонувала внести на розгляд сесії міської ради проект рішення, яким рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства передати на баланс управління молоді та спорту спортивний майданчик біля житлового будинку № 76/3 по просп. Миру, а управлінню молоді та спорту при формуванні бюджету передбачити кошти на виготовлення проектно-кошторисної документації та проведення капітального ремонту спортивного майданчика біля житлового будинку № 76/3 по просп. Миру. Доручити голові постійної комісії Певневу О.В. доповісти на сесії з даного питання.

Певнев О.В.

Поставив на голосування наступні пропозиції:

I. Винести на розгляд сесії проект рішення, яким:

1. Місцеву ініціативу жителів міста Хмельницького щодо передачі на баланс та проведення капітального ремонту спортивного майданчика біля житлового будинку № 76/3 по просп. Миру підтримати.

2. Управлінню житлово-комунального господарства передати на баланс управління молоді та спорту спортивний майданчик біля житлового будинку № 76/3 по просп. Миру.

3. Управлінню молоді та спорту при формуванні бюджету передбачити кошти на виготовлення проектно-кошторисної документації та проведення капітального ремонту спортивного майданчика біля житлового будинку № 76/3 по просп. Миру.

4. Відповідальність за виконання рішення покласти на управління молоді та спорту та управління житлово-комунального господарства.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.

II Доручити голові постійної комісії Певневу О.В. доповісти на сесії з даного питання.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Ковальчук І.І., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Певнев О.В., Яницький О.К., Черніцький А.Л., Ялоха І.С.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ:

I. Винести на розгляд сесії проект рішення, яким:

1. Місцеву ініціативу жителів міста Хмельницького щодо передачі на баланс та проведення капітального ремонту спортивного майданчика біля

житлового будинку № 76/3 по просп. Миру підтримати.

2. Управлінню житлово-комунального господарства передати на баланс управління молоді та спорту спортивний майданчик біля житлового будинку № 76/3 по просп. Миру.

3. Управлінню молоді та спорту при формуванні бюджету передбачити кошти на виготовлення проектно-кошторисної документації та проведення капітального ремонту спортивного майданчика біля житлового будинку № 76/3 по просп. Миру.

4. Відповідальність за виконання рішення покласти на управління молоді та спорту та управління житлово-комунального господарства.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.

II Доручити голові постійної комісії Певневу О.В. доповісти на сесії з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

Певнева О.В.

Наступне питання порядку денного: розгляд звернення депутата міської ради Сидорука В.О. щодо включення до титульних списків на 2019 рік виготовлення проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту прибудинкової території будинку № 6/2 по вул. Кармелюка.

Надав слово для виступу Ковальській Л.О. – помічнику депутата міської ради Сидорука О.В.

ВИСТУПИЛИ:

Ковальська Л.О.

Довела до відома присутніх, що до депутата міської ради Сидорука О.В. звернулись жителі будинку № 6/2 по вул. Кармелюка щодо проведення капітального ремонту прибудинкової території.

Повідомила, що бетонне та асфальтне покриття прибудинкової території дало тріщини, просіло та утворились вирви, в які влітку після дощів потрапляла вода. Як наслідок, на стінах квартир з'явилися грибок та пліснява. Відбувається деформація несучих стін будинку, що може призвести до зниження несучої спроможності та стійкості стін будинку.

Тому депутат Сидорук О.В. звертається до постійної комісії з проханням під час розгляду питання щодо внесення змін до титульних списків на 2019 рік рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства передбачити кошти в сумі орієнтовно 15,0 тис. грн. на розробку проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту прибудинкової території будинку № 6/2 по вул. Кармелюка.

Певнев О.В.

Запропонував рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства при підготовці питання щодо внесення змін до титульних списків на 2019 рік передбачити кошти в сумі орієнтовно 15,0 тис. грн. для виготовлення проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту прибудинкової території будинку № 6/2 по вул. Кармелюка.

Поставив на голосування дану пропозицію.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Ковальчук І.І., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А.,

Певнєв О.В., Яницький О.К., Черніцький А.Л., Ялоха І.С.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства при підготовці питання щодо внесення змін до титульних списків на 2019 рік передбачити кошти в сумі орієнтовно 15,0 тис. грн. для виготовлення проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту прибудинкової території будинку № 6/2 по вул. Кармелюка.

4. СЛУХАЛИ:

Певнєва О.В. Наступне питання порядку денного: розгляд звернення депутата міської ради Нагорної Т.В. щодо включення до титульних списків на 2019 рік виділення коштів на проведення поточного ремонту прибудинкової території будинку № 149 по вул. Подільській.
Надав слово для виступу депутату міської ради Нагорній Т.В.

ВИСТУПИЛИ:

Нагорна Т.В. Повідомила присутнім, що до неї звернулись жителі будинку № 149 по вул. Подільській з проханням проведення поточного ремонту асфальтного покриття прибудинкової території.
Запропонувала рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства при підготовці питання щодо внесення змін до титульних списків на 2019 рік передбачити кошти для проведення поточного ремонту прибудинкової території будинку № 149 по вул. Подільській.

Певнєв О.В. Поставив на голосування пропозицію Нагорної Т.В.: рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства при підготовці питання щодо внесення змін до титульних списків на 2019 рік передбачити кошти для проведення поточного ремонту прибудинкової території будинку № 149 по вул. Подільській.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Ковальчук І.І., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Певнєв О.В., Яницький О.К., Черніцький А.Л., Ялоха І.С.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства при підготовці питання щодо внесення змін до титульних списків на 2019 рік передбачити кошти для проведення поточного ремонту прибудинкової території будинку № 149 по вул. Подільській.

Голова комісії

О.Певнєв

Секретар комісії

Т.Нагорна