

## ПРОТОКОЛ № 160/42

спільного засідання постійних комісій з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста та з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції

26.02.2020  
14.00

зелена зала

**Всього членів комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста: 8 чол.**

**Присутні:** Золотухін С.Є., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Нагорна Т.В.

**Відсутні:** Ялоха І.С., Черніцький А.Л., Яницький О.К.

**Всього членів комісії з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції: 3 чол.**

**Присутні:** Добжанський І.М., Мельник С.Г., Палій Д.В.

**Головують на засіданні:** Певнєв О.В., Добжанський І.М. – голови постійних комісій.

**В роботі комісії взяв участь** секретар міської ради Кривак М.М.

**Запрошені:** Демчук Л.Г. – завідувач юридичного відділу, Стародуб Л.В. – завідувач відділу бухгалтерського обліку, планування та звітності, Власюк П.М. – т.в.о. заступника начальника Хмельницького відділу поліції ГУНП в Хмельницькій області, Білоус Д.Д. – начальник управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення і охорони праці, Сідлецька Р.С. – начальник управління торгівлі, Губай С.В. – в.о. директора департаменту освіти та науки, Кшемінська В.С. – в.о. начальника управління комунального майна, Ткач Б.В. – начальник управління охорони здоров'я, Погорілець Л.О. – заступник начальника управління праці та соціального захисту населення, Новачок В.П. – начальник управління житлово-комунального господарства, Мандзій О.В. – заступник начальника управління молоді та спорту, Панчук А.А. – завідувач сектору з питань запобігання корупції апарату виконкому, Луков О.В. – начальник управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста, Лункін О.В. – заступник директора МКП «Хмельницькводоканал», Ялівчук А.А. – юрисконсульт міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго», Чорнієвич О.Б. – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

I. Про погодження проектів рішень, які виносяться на розгляд чергової тридцять дев'ятої сесії міської ради.

II. Різне.

#### I. СЛУХАЛИ:

Добжанського І.М.

Запропонував розглянути проекти рішень, які виносяться на чергову тридцять дев'яту сесію міської ради та заслухати доповідачів із зазначених питань.

**В обговоренні проектів рішень взяли участь депутати:** Золотухін С.Є., Ковальчук І.І., Нагорна Т.В., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Добжанський І.М., Мельник С.Г., Палій Д.В.

## **ВИРІШИЛИ:**

### **1. погодити без зауважень та пропозицій наступні проекти рішень:**

1. Про інформацію Хмельницького відділу поліції Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо забезпечення охорони прав та свобод людини, протидії злочинності, підтримання публічної безпеки та порядку в місті  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. погоджено*
2. Про дострокове припинення повноважень депутата Хмельницької міської ради Гунько О.В.  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. погоджено*
3. Про внесення змін до роботи Хмельницької міської ради на перше півріччя 2020 року  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. погоджено*
4. Про затвердження звіту про використання коштів цільового фонду Хмельницької міської ради за 2019 рік  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. погоджено*
5. Про внесення змін до рішення сьомої сесії Хмельницької міської ради від 20.07.2016 №5 «Про впорядкування заходів щодо запобігання корупції»  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. погоджено*
6. Про внесення змін до Положення про персональну стипендію Хмельницької міської ради у сфері освіти для обдарованих дітей міста Хмельницького, затвердженого рішенням двадцять дев'ятої сесії Хмельницької міської ради від 13.02.2019 року №7  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. погоджено*
7. Про внесення змін до рішення двадцять першої сесії Хмельницької міської ради від 11.04.2018 року №25  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. погоджено*
8. Про внесення змін та доповнень до рішення п'ятої сесії міської ради від 16.03.2016 № 33  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. погоджено*
9. Про виключення з обліку фонду захисних споруд цивільного захисту сховища № 84083  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. погоджено*
10. Про збільшення розміру статутного капіталу і затвердження Статуту спортивно – культурного центру «Плоскирів» у новій редакції  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. погоджено*
11. Про впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у парках і скверах міста Хмельницького  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. погоджено*
12. Про внесення змін до рішення тридцять сьомої сесії Хмельницької міської ради від 30.04.2014 № 14  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. погоджено*
13. Про надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень міської

комунальної власності

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

14. Про розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитловим приміщенням та втрату чинності підпунктів рішень сесії Хмельницької міської ради

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

15. Про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

16. Про внесення змін до Статуту міської комунальної аптеки «Віола» та затвердження його в новій редакції

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

17. Про надання дозволу комунальному підприємству «Хмельницький міський лікувально – діагностичний центр» Хмельницької міської ради на списання з балансу флюорографа з цифровою обробкою зображення ФЦОЗ шляхом ліквідації

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

18. Про внесення змін до статуту комунального підприємства «Хмельницький міський центр первинної медико – санітарної допомоги № 2» Хмельницької міської ради та затвердження його в новій редакції

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

19. Про внесення змін до статуту комунального підприємства «Хмельницька інфекційна лікарня» Хмельницької міської ради та затвердження його в новій редакції

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

20. Про внесення змін до рішення тридцять п'ятої сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2019 року №27

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

21. Про деякі питання надання соціальних послуг

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

22. Про зміну статутного капіталу, внесення змін до статуту комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг виконавчого комітету Хмельницької міської ради в новій редакції

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

23. Про надання дозволу комунальному підприємству «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» Хмельницької міської ради на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

24. Про затвердження заходів щодо організації та здійснення моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря на території міста Хмельницького

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

25. Про погодження Інвестиційної програми міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал» на плановий період (2020 р.)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

26. Про зменшення розміру статутного капіталу міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго» та затвердження нової редакції статуту міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго»  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
27. Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (*Герич А.В.*)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
28. Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) (*Міхалець Г.В.*)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
29. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (*Останчук В.В.*)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
30. Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (*Боднарчук В.І.*)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
31. Про повторний розгляд заяви громадянина Колесніка Володимира Вікторовича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
32. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, зміну цільового призначення земельних ділянок (*Лаба В.В.*)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
33. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам (*Піонтковський С.Т.*)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
34. Про припинення права оренди земельної ділянки шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, припинення права користування частинами земельної ділянки, припинення права оренди частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, внесення змін та втрату чинності (*Бондар Т.К.*)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
35. Про припинення права оренди частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок,

технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок (Кавун Т.Є)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

36. Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (Бондар Л.А.)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

37. Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам та іноземному громадянину дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (Адамчук О.В.)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

38. Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, згоди громадянці на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки, внесення змін та втрату чинності (Миколюк О.П.)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

39. Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, внесення змін та втрату чинності (Мазурек Г.В.)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

40. Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

41. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (Тостановський Т.А.)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

42. Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду, надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення міської ради (Чалій В.О.)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

43. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та внесення змін в рішення сесії міської ради (Пухкий М.О.)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

44. Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесій міської ради, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки (Матвійчук В.В.)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
45. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, внесення змін в рішення сесії міської ради, договори оренди землі (Доматевич М.К.)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
46. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
47. Про надання згоди на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та об'єднання земельних ділянок (ПВП «Алмаз»)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
48. Про надання юридичним особам згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки юридичній особі  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
49. Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок (Безворовальна В.М.)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
50. Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесій міської ради, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки (ЖБК «Гармонія»2»)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
51. Про припинення прав користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок із зміною цільового призначення, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок (ВП «Зеніт»)  
*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*
52. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку технічної

документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на поділ земельної ділянки, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земельної ділянки, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) зі зміною коду КВЦПЗ та внесення змін в рішення сесії міської ради (вул. Західно – Окружна, 23/1)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

53. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок (Мельничук В.В.)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

54. Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення (вул.Пілотська,77/3)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

55. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення (вул.Кооперативна,5)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

56. Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення (ТОВ «Сагрос»)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

57. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

58. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення (Таран С.М.)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

59. Про затвердження переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги окремими лотами, встановлення стартового розміру орендної плати, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшим виставленням її на земельні торги окремим лотом

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

60. Про встановлення управління Служби безпеки України у Хмельницькій області розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

61. Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

62. Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

63. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мереж водопостачання та каналізації, побудованих громадянином

Аветяном Георгієм Рафіковичем, та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

64. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мереж водопостачання, побудованих приватною фірмою «Діта» та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

65. Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в договори оренди землі (ПАТ «Дніпрометалсервіс»)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

66. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, зміну цільового призначення земельної ділянки (Горчинська О.В.)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

67. Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам, надання юридичним особам згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (Шульжина О.О.)

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

68. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, зміну цільового призначення земельних ділянок, внесення змін

*Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено*

Голова комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

Голова комісії з питань з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції

О.Певнєв

І.Добжанський

Секретар комісії

Секретар комісії

Т.Нагорна

С.Мельник