

ПРОТОКОЛ №27

засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства,
приватизації та використання майна територіальної громади міста

27.07.2016
10.00

сесійна зала

Всього членів комісії – 8 чол.

Присутні: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнев О.В., Ковальчук І.І.,
Нагорна Т.В.

Відсутні: Яницький О.К., Ялоха І.С.

Запрошені: М.Трещов - начальник управління комунального майна, В.Чапайда -
начальник управління житлово-комунального господарства, О.Панасюк – головний
архітектор міста, Г.Садиков – голова Хмельницької міської Ради організації ветеранів
України, А.Дичок – представник місцевої ініціативи, В.Коломієць - представник місцевої
ініціативи, О.Сікора - представник місцевої ініціативи, В.Коліщак – депутат міської ради,
Л.Бірюк - депутат міської ради

Головує на засіданні: Певнев О.В. - голова комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд проектів рішень, які запропоновані для розгляду на засіданні виконавчого комітету:

1.1. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу;

1.2. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 №905 та рішення виконавчого комітету від 24.12.2015 №870;

1.3. Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету та внесення змін до рішень виконавчого комітету;

1.4. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності;

1.5. Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності.

1.6. Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна комунальної власності.

2. Розгляд місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку по вул. Проспект Миру, 76/2 щодо приведення у відповідність благоустрою прилеглої території.

3. Розгляд місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 8 щодо благоустрою прибудинкової території.

4. Розгляд місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку щодо перекриття проїжджої частини біля будинку №72.

5. Розгляд звернення Хмельницької міської Ради організації ветеранів України.

6. Розгляд місцевої ініціативи мешканців вул.Шестакова щодо будівництва каналізаційної мережі.

7. Різне.

1.1. СЛУХАЛИ:

О.Певнева

Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку

об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу».

М.Трещов Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу, а саме нежитлове приміщення загальною площею 29,5 кв.м по вул. Зарічанській, 16.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнев О.В., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І.

О.Певнев Ставлю на голосування пропозицію погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**
ВИРШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу».

1.2. СЛУХАЛИ:

О.Певнева Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 №905 та рішення виконавчого комітету від 24.12.2015 №870».

М.Трещов Даним проектом рішення пропонується:
1. Внести зміни в додаток 1 до рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 року №905 «Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів міської комунальної власності (крім земельних ділянок)», виклавши абзац другий пункту 1.3 в такій редакції: «Конкурсна комісія виконавчого комітету утворюється у складі семи осіб».

2. Внести зміни в додаток до рішення виконавчого комітету від 24.12.2015 року №870 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 №905 та втрату чинності рішень виконавчого комітету», включивши до складу конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів міської комунальної власності (крім земельних ділянок) Певнева Олега Віталійовича – депутата міської ради, голову постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста – членом комісії (за згодою).

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнев О.В., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І.

О.Певнев Ставлю на голосування пропозицію погодити проект рішення «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 №905 та рішення виконавчого комітету від 24.12.2015 №870».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**
ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 №905 та рішення виконавчого комітету від 24.12.2015 №870».

1.3. СЛУХАЛИ:

О.Певнева

Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету та внесення змін до рішень виконавчого комітету».

М.Трещов

Даним проектом рішення пропонується:

1. Розірвати за згодою сторін:

1.1 договір оренди нежитлового приміщення по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 11,8 кв.м (загальною площею 20,9 кв.м) укладеного з фізичною особою - підприємцем Гасюком Ігорем Петровичем від 28.11.2014 року;

1.2 договір оренди нежитлового приміщення по вул. Староміській, 2 корисною площею 44,4 кв.м (загальною площею 49,4 кв.м) укладеного з приватним підприємством «Візард» від 08.02.2016 року;

1.3 договір оренди нежитлових приміщень в будівлі міської лікарні: загальною площею 169,7 кв.м, корисною площею 18,2 кв.м (загальною площею 18,6 кв.м) та корисною площею 25,3 кв.м (загальною площею 25,7 кв.м) укладеного з міською міжлікарняною аптекою від 30.09.2014 року.

2. Визнати такими, що втратили чинність:

2.1 підпункт 1.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 14.11.2014 №797 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

2.2 підпункт 1.10 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 24.12.2015 №879 «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності»;

2.3 підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 14.08.2014 № 572 «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».

3. Внести зміни:

3.1 в рішення виконавчого комітету від 26.03.2015 № 233 «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності» змінивши в підпункті 1.1 пункту 1 слова «площею 28 кв.м, згідно з технічним паспортом від 15.10.2014 під магазин непродовольчих товарів по продажу художніх виробів і супутнього товару вітчизняного виробництва» на слова «площею 24 кв.м під магазин непродовольчих товарів по продажу художніх виробів і супутнього товару вітчизняного виробництва та площею 4 кв.м для розміщення кавового апарату, згідно з технічним паспортом від 15.10.2014»;

3.2 в рішення виконавчого комітету від 09.06.2016 № 372 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності» змінивши в підпункті 1.2 пункту 1 слова «для торгівлі товарами медичного призначення» на слова «для розміщення підприємств медтехніки»;

3.3 в рішення виконавчого комітету від 11.06.2015 № 404

«Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності» виключивши в підпункті 1.2 пункту 1 слова та цифри «корисною площею 22,6 кв.м (загальною площею 25,7 кв.м) — під склад».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І.

О.Певнєв Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення: «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету та внесення змін до рішень виконавчого комітету».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**
ВИРШИЛИ: Погодити проект рішення: «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету та внесення змін до рішень виконавчого комітету»

1.4. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».

М.Трещов Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування строком на два роки:

1.1. Хмельницькій міській федерації кікбоксингу нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул.Проскурівського підпілля, 203 площею 1000,3 кв.м для функціонування центру підвищеної спортивної майстерності. Приміщення знаходиться в занедбаному стані, реальних претендентів на дане приміщення немає, а існуючі орендарі виявили намір провести ремонт і вже розпочали його.

О.Певнєв Пропоную передати в тимчасове безоплатне користування Хмельницькій міській федерації кікбоксингу нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул.Проскурівського підпілля, 203 площею 1000,3 кв.м для функціонування центру підвищеної спортивної майстерності строком на одинадцять місяців.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**
ВИРШИЛИ: Погодити пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування Хмельницькій міській федерації кікбоксингу нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул.Проскурівського підпілля, 203 площею 1000,3 кв.м для функціонування центру підвищеної спортивної майстерності строком на одинадцять місяців.

М.Трещов 1.2. громадській організації «Дитячий ковчег» нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Грушевського, 74/1 площею 44,6 кв.м під офіс громадської організації;

1.3. Хмельницькій обласній організації Спілки офіцерів України нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Прибузькій, 12 площею 18,6 кв.м для розміщення організації;

1.4. фізичній особі - підприємцю Саенко Зої Вікторівні нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 60/1 площею 23,4 кв.м для пошиття товарів легкої промисловості та ремонту одягу;

1.5. Хмельницькій міській організації Всеукраїнської громадської організації інвалідів «Союз Чорнобиль України» нежитлового приміщення міської комунальної власності в будинку побуту «Південний Буг» по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 27,0 кв.м (загальною площею 40,1 кв.м) під офіс громадської організації;

Л.Трач Необхідно у пункті 1.5. змінити слово «міській» на слово «обласній».

М.Трещов 1.6. благодійному фонду «Відродження культурної спадщини – «ЗАПОВІТ КОБЗАРЯ»:

1.6.1. нежитлове приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71 корисною площею 14,8 кв.м (загальною площею 21,3 кв.м) під офіс;

1.6.2. нежитлове приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівського підпілля, 71 корисною площею 23,7 кв.м (загальною площею 34,0 кв.м) під офіс;

Приміщення знаходяться у переліку вільних більш ніж півроку. Цей благодійний фонд виявив бажання орендувати дане приміщення і провести поточний ремонт.

І.Ковальчук Чи є необхідність виділення окремого приміщення під майстерню з ремонту бандур у центрі міста, адже є можливість оренди приміщення по вул.Інститутській, 5? А якщо необхідно виставляти реставровані інструменти, то варто домовитись з музичною школою, або зі школою мистецтв. У будь якому разі необхідно вивчати це питання.

О.Певнев Пропоную пункт 1.6. зняти на довивчення.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**
ВИРШИЛИ: Зняти пункт 1.6. на довивчення.

М.Трещов 1.7. громадській організації «Агапе» нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Водопровідній, 11 загальною площею 143,3 кв.м під здійснення статутної діяльності громадської організації «Агапе».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнев О.В., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І.

О.Певнев Пропоную погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності» в цілому з урахуванням пропозицій.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**
ВИРШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної

власності» в цілому з урахуванням пропозицій:

1. Передати в тимчасове безоплатне користування Хмельницькій міській федерації кікбоксингу нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул.Проскурівського підпілля, 203 площею 1000,3 кв.м для функціонування центру підвищеної спортивної майстерності строком на одинадцять місяців.
2. У пункті 1.5. змінити слово «міській» на слово «обласній».
3. Зняти пункт 1.6. на довивчення.

1.5. СЛУХАЛИ:

О.Певнева

Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».

М.Трещов

Даним проектом рішення пропонується передати в тимчасове безоплатне користування міській комунальній аптеці «Віола» нежитлові приміщення міської комунальної власності для функціонування аптечних пунктів строком на п'ять років.

- 1.1. по вул. Хотовицького, 6 корисною площею 20,4 кв.м, (загальною площею 21,0 кв.м);
- 1.2. по вул. Філатова, 4 площею 19,7 кв.м.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І.

О.Певнєв

Ставлю на голосування пропозицію погодити проект рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».

ГОЛОСУВАЛИ: ВИРІШИЛИ:

за – 5, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**

Погодити проект рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».

1.6. СЛУХАЛИ:

О.Певнева

Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна комунальної власності».

М.Трещов

Даним проектом рішення пропонується:

1. Надати згоду на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) нежитлового приміщення комунальної власності по вул. Митрополита Шептицького, 1 загальною площею 348,2 кв.м, яке передано в оренду фізичній особі – підприємцю Присяжнюк Любов Іванівні під непродовольчий магазин (10 кв.м), для торгівлі товарами підакцизної групи (21 кв.м), під магазин продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (316,2 кв.м), під платіжний термінал (1 кв.м).
2. Погодити проектно-кошторисну документацію на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна комунальної власності нежитлового приміщення по вул. Митрополита Шептицького, 1 загальною площею 348,2 кв.м, яке орендується

фізичною особою – підприємцем Присяжнюк Любов Іванівною, на проведення робіт, зазначених в акті обстеження від 14.04.2016, на суму 168,41818 тис.грн. (в тому числі ПДВ 17,19526 тис.грн.).

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнев О.В., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І.

О.Певнев Ставлю на голосування пропозицію погодити проект рішення «Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід’ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна комунальної власності».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**
ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід’ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна комунальної власності».

2. Розгляд місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку по вул. Проспект Миру, 76/2 щодо приведення у відповідність благоустрою прилеглої території.

2. СЛУХАЛИ:

О.Певнева Пропоную розглянути питання місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку по вул. Проспект Миру, 76/2 щодо приведення у відповідність благоустрою прилеглої території.

В.Коліщак На зборах місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку по вул. Проспект Миру, 76/2 розглядалося питання проведення благоустрою прилеглої території, під час розгляду якого були порушені наступні питання:

- встановлення металевої огорожі, бетонних клумб (2 шт.) та лавок на прилеглий території;
- проведення поточного ремонту дороги, тротуару прибудинкової території зі сторони дитячої бібліотеки - філії №12 Хмельницької міської ЦБС;
- ремонт сходинок до спортивного майданчику;
- проведення поточного ремонту прибудинкової території навпроти другого під’їзду будинку;
- встановлення «лежачих поліцейських», пішохідного переходу та знаку заборони руху біля ЗОШ №30;
- патрулювання поліції на свята першого та останнього дзвоника,
- проведення ремонту тротуарної доріжки та проведення освітлення біля ЗОШ №30;
- проведення чистки аварійних дерев (верб) у дворі будинків 76/2, 76/1 по вул. Проспект Миру;
- розширення дороги від будинків 76/2, 76/1, 76/3, 76/4, по вул. Проспект Миру.

В.Чапайда Питання благоустрою території біля дитячої бібліотеки - філії №12 Хмельницької міської ЦБС відноситься до питань управління культури і туризму, встановити «лежачих поліцейських» можливо і зараз, а для вирішення усіх інших питань місцевої ініціативи необхідно замовити проектно – кошторисну документацію на проведення зазначених робіт.

- О.Певнєв Пропоную протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства встановити «лежачих поліцейських» біля ЗОШ №30.
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – 5, проти – 0, утрим. – 1. **ПРИЙНЯТО.**
- ВИРШИЛИ:** Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства встановити «лежачих поліцейських» біля ЗОШ №30.
- О.Певнєв Пропоную протокольнo доручити управлінню культури і туризму розглянути можливість проведення благоустрою території біля дитячої бібліотеки - філії №12 Хмельницької міської ЦБС та передбачити виділення коштів на розробку проектно – кошторисної документації на проведення благоустрою території біля дитячої бібліотеки - філії №12 Хмельницької міської ЦБС при уточненні бюджету міста за 9 місяців 2016 року.
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – 5, проти – 0, утрим. – 1. **ПРИЙНЯТО.**
- ВИРШИЛИ:** Протокольнo доручити управлінню культури і туризму розглянути можливість проведення благоустрою території біля дитячої бібліотеки - філії №12 Хмельницької міської ЦБС та передбачити виділення коштів на розробку проектно – кошторисної документації на проведення благоустрою території біля дитячої бібліотеки - філії №12 Хмельницької міської ЦБС при уточненні бюджету міста за 9 місяців 2016 року.
- О.Певнєв Пропоную протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути можливість виділення коштів на розробку проектно – кошторисної документації на проведення благоустрою прилеглої території по вул. Проспект Миру, 76/2 (з урахуванням пропозицій мешканців) при уточненні бюджету міста за 9 місяців 2016 року.
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – 5, проти – 0, утрим. – 1. **ПРИЙНЯТО.**
- ВИРШИЛИ:** Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути можливість виділення коштів на розробку проектно – кошторисної документації на проведення благоустрою прилеглої території по вул. Проспект Миру, 76/2 (з урахуванням пропозицій мешканців) при уточненні бюджету міста за 9 місяців 2016 року.
- В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.С., Певнєв О.В., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І.
- О.Певнєв Пропоную місцеву ініціативу мешканців багатоквартирного будинку по вул. Проспект Миру, 76/2 щодо приведення у відповідність благоустрою прилеглої території підтримати і винести на розгляд чергової сесії.
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – 5, проти – 0, утрим. – 1. **ПРИЙНЯТО.**
- ВИРШИЛИ:** Підтримати і винести на розгляд чергової сесії місцеву ініціативу мешканців багатоквартирного будинку по вул. Проспект Миру, 76/2 щодо приведення у відповідність благоустрою прилеглої території.
2. Протокольнo доручити управлінню культури і туризму

розглянути можливість проведення благоустрою території біля дитячої бібліотеки - філії №12 Хмельницької міської ЦБС та передбачити виділення коштів на розробку проектно – кошторисної документації на проведення благоустрою території біля дитячої бібліотеки - філії №12 Хмельницької міської ЦБС при уточненні бюджету міста за 9 місяців 2016 року.

3. Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства встановити «лежачих поліцейських» біля ЗОШ №30.

4. Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути можливість виділення коштів на розробку проектно – кошторисної документації на проведення благоустрою прилеглої території по вул. Проспект Миру, 76/2 (з урахуванням пропозицій мешканців) при уточненні бюджету міста за 9 місяців 2016 року.

3. Розгляд місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 8 щодо благоустрою прибудинкової території.

3. СЛУХАЛИ:

О.Певнева

Пропоную розглянути питання місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 8 щодо благоустрою прибудинкової території.

Г.Дичок

Будинок №8 по вул.Старокостянтинівське шосе побудований у 1968 році, біля нього відсутня ливнева система, внаслідок чого під час дощів та негоди вода з брудом та сміттям попадає під під'їзди будинку, підтоплює підвали. Виникає можливість зсуву ґрунту. Також виникає питання облаштування автостоянки за рахунок зменшення площі зелених насаджень.

В.Чапайда

Управлінням житлово-комунального господарства виділені кошти на поліпшення прилеглої території, можливо є необхідність виділені кошти спрямувати на виготовлення проектно-кошторисної документації на побудову водостічної системи та благоустрій території біля будинку №8 по вул. Старокостянтинівське шосе. Що стосується облаштування автостоянки шляхом знищення зеленої зони, то необхідно отримати дозвіл на знищення зелених насаджень від усіх мешканців будинків шляхом збору підписів.

В.Коліщак

Не всі мешканці будинку підтримають питання облаштування стоянки, але всі одностайно згодні, що будинку вкрай необхідна водостічна система.

Л.Трач

Необхідно доручити ЖЕКу №6 провести обстеження будинку №8 по вул. Старокостянтинівське шосе з метою оцінки його аварійності та вірогідності загрози зсуву ґрунту і підтоплення фундаменту будинку.

О.Певнев

Пропоную протокольнo доручити ЖЕКу №6 провести обстеження прибудинкової території будинку №8 по вул. Старокостянтинівське шосе з метою оцінки вірогідності загрози зсуву ґрунту і підтоплення фундаменту будинку.

ГОЛОСУВАЛИ:

за – 6, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРШИЛИ: Протоколно доручити ЖЕКу №6 провести обстеження прибудинкової території будинку №8 по вул. Старокостянтинівське шосе з метою оцінки вірогідності загрози зсуву ґрунту і підтоплення фундаменту будинку.

І.Ковальчук Контроль за належним утриманням будинків має здійснювати управління житлово-комунального господарства, тож необхідно доручити житловому відділу даного управління оцінити можливі ризики.

В.Чапайда В управлінні житлово-комунального господарства не передбачена наявність професійних будівельників, тому до виконання даної пропозиції необхідно залучити НДІ «Проектреконструкція».

О.Певнєв Ставлю на голосування пропозицію протоколно доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути можливість перерозподілу коштів з метою виготовлення проектно - кошторисної документації на побудову водостічної системи та благоустрій території біля будинку №8 по вул. Старокостянтинівське шосе та на замовлення технічного висновку на стан будинку №8 по вул. Старокостянтинівське шосе.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРШИЛИ: Протоколно доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути можливість перерозподілу коштів з метою виготовлення проектно - кошторисної документації на побудову водостічної системи та благоустрій території біля будинку №8 по вул. Старокостянтинівське шосе та на замовлення технічного висновку на стан будинку №8 по вул. Старокостянтинівське шосе.

І.Ковальчук Необхідно переглянути Положення про роботу управління житлово-комунального господарства, можливо варто створити департамент житлово-комунального господарства, тоді з'явиться можливість залучення до роботи професійних фахівців на постійній основі.

О.Певнєв Ставлю на голосування пропозицію І Ковальчук протоколно доручити заступнику міського голови А.Нестеруку розглянути можливість створення департаменту житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРШИЛИ: Протоколно доручити заступнику міського голови А.Нестеруку розглянути можливість створення департаменту житлово-комунального господарства.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І.

О.Певнєв Пропоную місцеву ініціативу мешканців багатоквартирного будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 8 щодо благоустрою прибудинкової території підтримати з урахуванням пропозицій.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРШИЛИ: 1. Місцеву ініціативу мешканців багатоквартирного будинку по

вул. Старокостянтинівське шосе, 8 щодо благоустрою прибудинкової території підтримати.

2. Протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути можливість перерозподілу коштів з метою виготовлення проектно- кошторисної документації на побудову водостічної системи та благоустрій території біля будинку №8 по вул. Старокостянтинівське шосе та на замовлення технічного висновку на стан будинку №8 по вул. Старокостянтинівське шосе.

3. Протокольно доручити заступнику міського голови А.Нестеруку розглянути можливість створення департаменту житлово-комунального господарства.

4. Протокольно доручити ЖЕКу №6 провести обстеження прибудинкової території будинку №8 по вул. Старокостянтинівське шосе з метою оцінки вірогідності загрози зсуву ґрунту і підтоплення фундаменту будинку.

4. Розгляд місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку щодо перекриття проїжджої частини біля будинку №72 по вул. Проспект Миру.

4. СЛУХАЛИ:

О.Певнева

Пропоную розглянути питання місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку щодо перекриття проїжджої частини біля будинку №72 по вул. Проспект Миру.

В.Коломієць

Проїзд транспорту вздовж буд.№72 по вул. Проспект Миру створює загрозу життю та здоров'ю людей. Були неодноразові випадки наїзду на людей, травмувались дорослі та діти. Багато років тут був обмежений рух транспортних засобів перекриттям проїжджої частини бетонним блоком. Після розташування по вул. Свободи, 2А відділку міліції, блоки були зняті і машини почали їздити на великій швидкості, створюючи загрозу для життя пішоходів. Наразі нагальної потреби у наявності проїзду наскрізь біля буд. №72 по вул. Проспект Миру немає.

О.Панасюк

Необхідно облаштувати пішохідні доріжки вздовж будинку, звільнити від обмежень проїзд до прилеглих дворів, тоді зникне навантаження на дану дорогу.

В.Чапайда

Потрібно розробити план-схему даної місцевості з передбаченням відсутності проїзду вздовж будинку №72 по вул. Проспект Миру та узгодити її з Хмельницьким відділом поліції Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області.

О.Певнєв

Пропоную протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування разом з управлінням житлово-комунального господарства розробити план-схему даної місцевості з передбаченням відсутності проїзду вздовж будинку №72 по вул. Проспект Миру та узгодити її з відповідними службами.

ГОЛОСУВАЛИ:

за – 5, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ:

Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування разом з управлінням житлово-комунального господарства розробити план-схему даної місцевості з передбаченням відсутності проїзду вздовж будинку №72 по вул. Проспект Миру

та узгодити її з відповідними службами.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І.

О.Певнєв Пропоную місцеву ініціативу мешканців багатоквартирного будинку щодо перекриття проїжджої частини біля будинку №72 взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ:

1. Місцеву ініціативу мешканців багатоквартирного будинку щодо перекриття проїжджої частини біля будинку №72 взяти до відома.
2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування разом управлінням житлово-комунального господарства розробити план-схему даної місцевості з передбаченням відсутності проїзду вздовж будинку №72 по вул. Проспект Миру та узгодити її з відповідними службами.

5. Розгляд звернення Хмельницької міської Ради організації ветеранів України.

5. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва Пропоную розглянути звернення Хмельницької міської Ради організації ветеранів України щодо питання виділення коштів на виконання робіт по благоустрою частин міських кладовищ, як братських могил.

Г.Садиков Хмельницька міська Рада організації ветеранів України звертається до депутатів міської ради з питанням про виділення коштів на виконання робіт по благоустрою частин міських кладовищ:

1. Захоронення військовослужбовців Червоної Армії, померлих від ран у 1944-1945 р.р, отриманих при захисті Батьківщини в 1944-1945 р.р (праворуч від дороги до обласної дитячої лікарні).
2. На спорудження пам'ятника уродженцям м.Хмельницького, що загинули в роки Великої Вітчизняної війни 1942-1945 р.р. на різних ділянках радянсько-германського фронту. (Зліва від центрального входу до обласної дитячої лікарні).
3. На відновлення братської могили на кладовищі в Гречанах де поховані військовослужбовці, які загинули при звільненні Гречан у 1944р.

В.Чапайда З вирішенням питань відновлення місць захоронення немає потреби зволікати, гроші на впорядкування місцевих кладовищ міська рада виділила. СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» необхідно обрахувати вартість оголошених робіт та включити дані об'єкти в план робіт.

О.Певнєв Пропоную протокольнo доручити СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» обрахувати вартість робіт по благоустрою частини міського кладовища в районі захоронення військовослужбовців Червоної Армії (праворуч від дороги до обласної дитячої лікарні), благоустрою братської могили на кладовищі в Гречанах та включити дані об'єкти в план робіт на 2016 рік.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРШИЛИ: Протокольно доручити СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» обрахувати вартість робіт по благоустрою частини міського кладовища в районі захоронення військовослужбовців Червоної Армії (праворуч від дороги до обласної дитячої лікарні), благоустрою братської могили на кладовищі в Гречанах та включити дані об'єкти в план робіт на 2016 рік.

Б.Грібов Хмельницька міська Рада організації ветеранів України звертається до депутатів міської ради з питанням спорудження пам'ятника уродженцям м.Хмельницького, що загинули в роки Великої Вітчизняної війни 1942-1945 р.р. на різних ділянках радянсько-германського фронту. (Зліва від центрального входу до обласної дитячої лікарні).

Три роки тому попередній міській голова долучився до цієї справи – за його дорученням з нашою ветеранською організацією співпрацював художник Павлович Яків Мар'янович, який розробляв ескіз даного пам'ятника. Наразі усі розробки припинені, зв'язок з даним митцем загублено.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.С., Певнєв О.В., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І.

О.Певнєв Пропоную протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування налагодити зв'язок з художником Павловичем Яковом Мар'яновичем, вивчити ескіз запропонованого пам'ятника, проектно-кошторисну документацію на його виготовлення та розглянути варіанти місця розташування даного пам'ятника.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРШИЛИ: Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування налагодити зв'язок з художником Павловичем Яковом Мар'яновичем, вивчити ескіз пам'ятника уродженцям м.Хмельницького, що загинули в роки Великої Вітчизняної війни 1942-1945 р.р. на різних ділянках радянсько-германського фронту, проектно-кошторисну документацію на його виготовлення та розглянути варіанти місцезосташування даного пам'ятника.

О.Певнєв Пропоную підтримати звернення Хмельницької міської Ради організації ветеранів України щодо питання виділення коштів на виконання робіт по благоустрою частин міських кладовищ, з урахуванням пропозицій.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати звернення Хмельницької міської Ради організації ветеранів України щодо питання виділення коштів на виконання робіт по благоустрою частин міських кладовищ, як братської могили.

2. Протокольно доручити СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» обрахувати вартість робіт по благоустрою частини міського кладовища в районі захоронення військовослужбовців Червоної Армії (праворуч від дороги до обласної дитячої лікарні), благоустрою братської могили на кладовищі в Гречанах та включити дані об'єкти в план робіт на 2016 рік.

3. Протокольно доручити управлінню архітектури та

містобудування налагодити зв'язок з художником Павловичем Яковом Мар'яновичем, вивчити ескіз пам'ятника уродженцям м.Хмельницького, що загинули в роки Великої Вітчизняної війни 1942-1945 р.р. на різних ділянках радянсько-германського фронту, проектно-кошторисну документацію на його виготовлення та розглянути варіанти місцезоташування даного пам'ятника.

6. Розгляд місцевої ініціативи мешканців будинків приватного сектору по вул.Шестакова щодо будівництва каналізаційної мережі.

6. СЛУХАЛИ:

О.Певнева

Пропоную розглянути місцеву ініціативу мешканців будинків приватного сектору по вул.Шестакова щодо будівництва каналізаційної мережі.

В.Кавун

В місті ще чимало будинків, які не забезпечені мережею водовідведення. Але це питання потрібно вирішувати, в тому числі шляхом запровадження програми спільного фінансування за участю мешканців міста та місцевої влади. Існуюча каналізаційно – насосна станція №2 знаходиться від вул.Шестакова на досить великій відстані, що ускладнює виконання задачі та збільшує вартість робіт та кількість необхідних матеріалів для їх виконання. Необхідно замовити виконання проектно-кошторисної документації за рахунок коштів мешканців міста. А далі проводити виконання робіт за програмою спільного фінансування із залученням коштів мешканців міста та коштів міського бюджету у співвідношенні 50% на 50%.

С.Золотухін

Чи можливо виготовлення проектно- кошторисної документації за рахунок коштів міського бюджету та потім проведення робіт по будівництву каналізаційної мережі у співвідношенні не «50% на 50%» а «60% на 40%»? Ці будинки знаходяться у центральній частині міста, септики розташовані у безпосередній близькості до річки Південний Буг де існує постійна загроза викидів стічних вод в річку і це є вже проблемою всього міста, а не тільки мешканців цих будинків.

В.Кавун

Міська влада бере на себе реалізацію масштабних багатовартісних проектів, таких як побудова насосних станцій, колекторних систем. Побудову системи водовідведення ми проводимо із залученням коштів мешканців. До відновлення асфальто-бетонного покриття можливо буде залучити управління житлово-комунального господарства.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.С., Певнев О.В., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І.

О.Певнев

Пропоную місцеву ініціативу мешканців будинків приватного сектору по вул.Шестакова щодо будівництва каналізаційної мережі підтримати. Рекомендувати виготовити проектно-кошторисну документацію за рахунок коштів мешканців, виконання робіт проводити за програмою спільного фінансування із залученням коштів мешканців міста та коштів міського бюджету у співвідношенні 50% на 50%.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРШИЛИ:

1. Місцеву ініціативу мешканців будинків приватного сектору по вул.Шестакова щодо будівництва каналізаційної мережі підтримати.
2. Рекомендувати виготовити проектно - кошторисну документацію за рахунок коштів мешканців.
3. Виконання робіт проводити за програмою спільного фінансування із залученням коштів мешканців міста та коштів міського бюджету у співвідношенні 50% на 50%.

7. Різне.

7. СЛУХАЛИ:

О.Певнева

На адресу постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста надійшло звернення від мешканців будинків по вул. Гвардійській, пров. Гагаріна щодо заміни труб водопостачання. Дане питання розглядалося на засіданні постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього середовища та було надано протокольне доручення МКП «Хмельницькводоканал» розглянути питання спільно з забудовником земельної ділянки по пров. Гагаріна, 37/2, вивчити його в комплексі та запропонувати шляхи його вирішення.

В офіційній відповіді МКП «Хмельницькводоканал» зазначено, що існуючий водогін працює у заданому гідравлічному режимі та нарікань на роботу даного водопроводу від мешканців не надходило. По пров. Гагаріна, 37/2 будується житловий будинок, замовник ЖБК «Гагаріно». Під час виконання будівельно-монтажних робіт було пошкоджено катодний захист водогону, відновлення якого буде проходити за кошти забудовника, також на даній ділянці планується винос магістрального водогону Ø 900 мм, але на водопостачання пров. Гагаріна та вул. Гвардійській він не впливає.

Зауважень по даному питанню немає (*Немає*). Прошу надану інформацію взяти до відома.

Голова комісії

О.Певнев

Секретар комісії

Т.Нагорна