

## ПРОТОКОЛ №32/7

спільного засідання постійних комісій з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста та з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції

15.09.2016  
14.00

зелена зала

**Всього членів комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста – 8 чол.**

**Присутні:** Яницький О.К., Певнев О.В., Трач Л.Г., Паламарчук В.А., Золотухін С.Є., Ковальчук І.І.

**Відсутні:** Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

**Всього членів комісії з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції – 4 чол.**

**Присутні:** Мельник С.Г., Палій Д.В.

**Відсутні:** Добжанський І.М., Білик О.М.

**Запрошені:** В.Гончарук – заступник міського голови, Л.Стародуб – завідувач відділу бухгалтерського обліку, планування та звітності, Ю.Сабій – керуючий справами виконавчого комітету, С.Воронецький – начальник управління праці та соціального захисту населення, Л.Слободяник – заступник начальника управління охорони здоров'я, С.Ремез – начальник управління молоді та спорту, Л.Корнієцька – заступник начальника управління освіти, В.Чапайда – начальник управління житлово-комунального господарства, М.Трещов – начальник управління комунального майна, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, М.Крентовський – директор міського комунального підприємства «Муніципальна телерадіокомпанія «Місто», А.Ромасюков – начальник управління культури і туризму, О.Панченко – начальник управління торгівлі

**Головує на засіданні:** Певнев О.В. - голова комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про погодження проектів рішень, які виносяться на розгляд чергової восьмої сесії міської ради.

#### **1. СЛУХАЛИ:**

Певнева О.В. -  
голова комісії

Пропоную розглянути проекти рішень, які виносяться на чергову восьму сесію міської ради та заслухати доповідачів по зазначених питаннях.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Палій Д.В., Мельник С.Г.

#### **ВИРІШИЛИ:**

***Погодити без зауважень та пропозицій наступні проекти рішень:***

1. Про затвердження звіту про використання коштів цільового фонду Хмельницької міської ради за 1 півріччя 2016 року  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
2. Про внесення змін та доповнень в рішення шостої сесії міської ради від 18.05.2016р. №7  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
3. Про затвердження Програми бюджетування за участі громадськості (Бюджет участі) міста Хмельницького на 2017 – 2019 роки  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
4. Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Хмельницького» Барбалуку Віктору Денисовичу

- Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 2
5. Про призначення персональних премій Хмельницької міської ради для кращих педагогічних працівників дошкільних, загальноосвітніх та позашкільних навчальних закладів міста Хмельницького  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
6. Про надання дозволу Хмельницькій спеціалізованій загальноосвітній школі I-III ступенів № 15 імені Олександра Співачука на списання шляхом ліквідації учбово - ігрового комплексу «Пошук – 2»  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
7. Про утворення філій управління адміністративних послуг Хмельницької міської ради та внесення змін та доповнень до рішень сесії міської ради  
Голосували: за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
8. Про внесення змін до загальної чисельності апарату виконавчих органів міської ради  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 1, не гол. – 0
9. Про внесення змін до Положення про звання «Почесний громадянин міста Хмельницького», затвердженого рішенням тридцять п'ятої сесії міської ради від 28.04.2010 року №31  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
10. Про затвердження Положення про Хмельницький міський центр соціальної реабілітації дітей – інвалідів «Школа життя» (в новій редакції)  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
11. Про надання дозволу Хмельницькій дитячо-юнацькій спортивній школі №3 на передачу в тимчасове безоплатне користування міській громадській організації дитячо-юнацький футбольний клуб «Поділля» футбольного поля по вул.Прибузькій,3/1  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
12. Про надання дозволу Хмельницькій дитячо-юнацькій спортивній школі №2 на передачу в тимчасове безоплатне користування громадській організації «Дитячо-молодіжний футбольний центр «Професіональний м'яч» стадіону по вул.Кармелюка,8/1А  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
13. Про внесення змін та доповнень в рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 №8 із внесеними змінами  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
14. Про затвердження передавального акту Міської міжлікарняної аптеки  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
15. Про передачу в тимчасове безоплатне користування військовій частині А 2339 медичного обладнання  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
16. Про збільшення розміру статутного капіталу міської комунальної аптеки «Віола» та затвердження нової редакції Статуту міської комунальної аптеки «Віола»  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
17. Про безоплатну передачу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького у власність територіальних громад  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
18. Про надання дозволу на передачу в суборенду частини нежитлового приміщення по провул. Пушкіна, 11  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
19. Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
20. Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
21. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста квартири № 54 по вул.Кармелюка,10, яка перебуває в державній власності в особі Державної пенітенціарної служби України  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
22. Про надання дозволу на передачу трактора Беларус – 82.1 з відвалом та щітковим обладнанням у тимчасове безоплатне користування товариству з обмеженою відповідальністю «Житлово –

експлуатаційне об'єднання»

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1.

23. Про затвердження Програми розвитку міського комунального підприємства «Муніципальна телерадіокомпанія «Місто» на 2016-2017 роки  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
24. Про збільшення розміру статутного капіталу Хмельницького комунального підприємства «Електротранс» та затвердження нової редакції Статуту Хмельницького комунального підприємства «Електротранс»  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
25. Про зміну розміру статутного капіталу міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал» та затвердження нової редакції статуту міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал»  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
26. Про збільшення розміру статутного капіталу міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго» та затвердження нової редакції статуту міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго»  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
27. Про розгляд місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку по прс. Миру, 72 щодо перекриття проїжджої частини біля будинку  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
28. Про розгляд місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку по вул. Староколянтинівське шосе, 8 щодо благоустрою прибудинкової території  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
29. Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та внесення змін  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
30. Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам та іноземному громадянину дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
31. Про припинення договору оренду землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки у спільну сумісну власність громадянам  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
32. Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та втрату чинності  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
33. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
34. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
35. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
36. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
37. Про внесення змін до додатку 2 рішення 2 сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2010 № 21 «Про вирішення земельних спорів»  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
38. Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1
39. Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в постійне користування

юридичним особам, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину зі зміною категорії земель, цільового призначення, погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та поновлення договорів оренди землі шляхом укладання додаткових угод

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

40. Про припинення права користування земельною ділянкою, надання громадянам, юридичним особам дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та поділ земельних ділянок

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

41. Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в постійне користування юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради та договір оренди землі

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

42. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, внесення змін в рішення сесій міської ради та надання дозволу на поділ земельної ділянки

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

43. Про поновлення юридичній особі договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

44. Про передачу земельних ділянок в державну власність

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

45. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проведення земельних торгів з продажу прав оренди на земельні ділянки, які виставляються окремими лотами на земельні торги

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

46. Про надання дозволу щодо внесення змін в конфігурацію земельної ділянки та поділ земельних ділянок

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

47. Про внесення доповнень до переліку площ, вулиць, провулків, проїздів, скверів, бульварів, парків, розташованих на території міста Хмельницького, затвердженого рішенням 17 сесії міської ради № 24 від 02.04.2008

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

48. Про внесення зміни в п.4 рішення 7 сесії міської ради від 20.07.2016 №62

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

49. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, затвердження проекту землеустрою зі зміною категорії земель та внесення змін в рішення сесії міської ради

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

50. Про затвердження «Програми соціальної підтримки учасників АТО та членів їх сімей на 2016 – 2017рр.»

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

### ***Погодити з зауваженнями та пропозиціями наступні проекти рішень:***

51. Про розгляд місцевої ініціативи мешканців будинків приватного сектору по вул.Шестакова щодо будівництва каналізаційної мережі

#### **1. СЛУХАЛИ:**

Певнєва О.В. -  
голова комісії

Пропоную розглянути проекти рішень, які виносяться на чергову восьму сесію міської ради, а саме проект рішення «Про розгляд місцевої ініціативи мешканців будинків приватного сектору по

вул.Шестакова щодо будівництва каналізаційної мережі». Зокрема зазначу, що на зборах місцевої ініціативи були присутні мешканці приватного сектору вул. Шестакова, прв. Гречанського, прв. Ламаного, прв. Рибачого, прв. Шестакова. Тому пропоную в проекті рішення зазначити весь перелік вулиць та провулків, вказаних в протоколі зборів місцевої ініціативи.

С.Золотухін

Рахую доцільним доручити фінансовому управлінню при уточненні міського бюджету на 2016 рік передбачити кошти на виготовлення проектно - кошторисної документації на будівництво каналізаційної мережі по вул. Шестакова, прв. Гречанському, прв. Ламаному, прв. Рибачому, прв. Шестакова.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Палій Д.В., Мельник С.Г.

О.Певнев

Пропоную в проекті рішення зазначити весь перелік вулиць та провулків, вказаних в протоколі зборів місцевої ініціативи. Фінансовому управлінню при уточненні міського бюджету на 2016 рік передбачити кошти на виготовлення проектно - кошторисної документації на будівництво каналізаційної мережі по вул. Шестакова, прв. Гречанському, прв. Ламаному, прв. Рибачому, прв. Шестакова. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:  
ВИРІШИЛИ:**

за – 7, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**

1. Внести відповідні зміни в проект рішення, зазначивши весь перелік вулиць та провулків, вказаних в протоколі зборів місцевої ініціативи.

2. Пункт 2 проекту рішення викласти в наступній редакції: «фінансовому управлінню при уточненні міського бюджету на 2016 рік передбачити кошти на виготовлення проектно - кошторисної документації на будівництво каналізаційної мережі по вул. Шестакова, прв. Гречанському, прв. Ламаному, прв. Рибачому, прв. Шестакова».

52. Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Пропозиція О.Певневої:

Виключити п.1.12.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

### ***3. Винести на розгляд сесії наступні проекти рішень:***

53. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста дахової котельні житлового будинку по вул.Мазура,18/2 ОСББ «Лідер»

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1.

54. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Пропозиція О.Певневої:

п.1.5. підтримати, інші пп винести на розгляд сесії, запросити всіх власників земельних ділянок

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

55. Про затвердження Порядку демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій і внесення змін і доповнень до Правил благоустрою території міста Хмельницького, затверджених в новій редакції рішенням міської ради від 25.06.2014 №71, із внесеними змінами рішенням міської ради від 24.12.2014 №22

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

56. Про погодження пропозиції щодо безоплатної передачі у власність ПАТ «Хмельницькобленерго» підстанції ТП-450 з двома силовими трансформаторами та двома кабельними лініями, балансовою вартістю 27 726,12 грн

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

57. Про надання юридичній особі в оренду земельної ділянки  
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1

#### **4. Відхилити наступні проекти рішень:**

58. Про надання дозволу на організацію одностороннього руху транспортних засобів по вул. Депутатській

Пропозиція С.Мельника:

Запросити на сесію Костенко О.О.- начальника патрульної поліції м.Хмельницького.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 1.

2. Різне.

#### **2. СЛУХАЛИ:**

О.Певнева Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Створення наглядових рад по роботі комунальних підприємств»

І.Ковальчук Є багато питань та господарських зобов'язань по кожному з комунальних підприємств, які мають розглядатися в комплексі. Рахую, що для створення більш неупередженого підходу для вирішення даних питань, було б доцільним створення наглядових рад по кожному з комунальних підприємств. Можливо необхідно розробити та прописати повноваження наглядових рад та їх кількісний склад.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Палій Д.В., Мельник С.Г.

О.Певнев Ставлю на голосування пропозицію І.Ковальчук протокольню доручити управлінню економіки розглянути доцільність створення наглядових рад по роботі комунальних підприємств та розробити Положення про наглядові ради, у якому зазначити кількісний склад та повноваження наглядових рад.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Протокольню доручити управлінню економіки розглянути доцільність створення наглядових рад по роботі комунальних підприємств та розробити Положення про наглядові ради, у якому зазначити кількісний склад та повноваження наглядових рад.

Голова комісії з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції

І.Добжанський

Секретар комісії з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції

С.Мельник

Голова комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

О.Певнев

Секретар комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

Т.Нагорна