

ПРОТОКОЛ №35

засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

12.10.2016
10.00

сесійна зала

Присутні: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

Запрошені: М.Трещов - начальник управління комунального майна, А.Івашко - головний спеціаліст управління архітектури та містобудування, В.Гурський - заступник начальника управління житлово-комунального господарства, Н.Собко - депутат по округу №24, В.Слива – начальник МКП «ЖКК «Будівельник», гр. П.Гримак – представник мешканців гуртожитків по вул. Інститутській, 12/1, В.Манчевський – помічник генерального директора ТзДВ «Завод АДВІС».

Головує на засіданні: Певнєв О.В.- голова комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд проектів рішень, які запропоновані для розгляду на засіданні виконавчого комітету:

1.1. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (вул. Водопровідна, 48/1);

1.2. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (вул. Озерна, 3);

1.3. Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності;

1.4. Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності;

1.5. Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності;

1.6. Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету та внесення змін до рішення виконавчого комітету;

1.7. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецька, 63;

1.8. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності;

1.9. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про розірвання договору тимчасового безоплатного користування, втрату чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради;

1.10. Про погодження встановлення споруд електрозв'язку на новий строк.

2. Про розгляд звернення генерального директора ТзДВ «Завод АДВІС».

3. Про розгляд звернення мешканців гуртожитку по вул. Інститутській, 12/1.

4. Різне.

1.1. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва

Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (вул. Водопровідна, 48/1)».

М.Трещов

Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію про затвердження переліку об'єктів міської

комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні, а саме нежитлову будівлю по вул. Водопровідна, 48/1, загальною площею 316,1 кв.м

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

О.Певнєв Ставлю на голосування пропозицію погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (вул. Водопровідна, 48/1)».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. - 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (вул. Водопровідна, 48/1)».

1.2. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (вул. Озерна, 3)».

М.Трещов Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні, а саме нежитлову будівлю по вул. Озерна, 3, загальною площею 719,3 кв.м

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

О.Певнєв Ставлю на голосування пропозицію погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (вул. Озерна, 3)».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 1, утрим. – 0, не голос. - 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (вул. Озерна, 3)».

1.3. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

М.Трещов Даним проектом рішення пропонується погодити умови передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності, а саме:
1. Товариство з обмеженою відповідальністю «МОЄ КОМФОРТНЕ ЖИТЛО» звернулось з клопотанням щодо оренди вільного нежитлового приміщення загальною площею 102,7 кв.м по вул.Толстого, 5 для розміщення виробничої майстерні (орендна ставка 6 %).

- Фізична особа - підприємець Сирова Олена Ігорівна звернулась з

клопотанням щодо оренди вільного нежитлового приміщення загальною площею 102,7 кв.м по вул. Толстого, 5 для розміщення складського приміщення (орендна ставка 8 %).

- Фізична особа - підприємець Козловський Микола Юрійович звернувся з клопотанням щодо оренди вільного нежитлового приміщення загальною площею 102,7 кв.м по вул. Толстого, 5 для розміщення складського приміщення (орендна ставка 8 %).

2. Фізична особа - підприємець Венгер Аліна Олександрівна звернулася з клопотанням щодо оренди вільного нежитлового приміщення корисною площею 152,6 кв.м (загальною площею 215,2 кв.м) в будівлі Хмельницької СЗОШ І-ІІІ ст. №14 по вул. Спортивній, 17 для проведення занять танцювального гуртка для дітей та юнацтва з погодинною оплатою (орендна ставка 3 %).

3. Фізична особа - підприємець Єскименко Сергій Дмитрович звернувся з клопотанням щодо оренди вільного нежитлового приміщення корисною площею 60,7 кв.м (загальною площею 63,4 кв.м) в будівлі Хмельницького колегіуму ім. В. Козубняка по вул. Грушевського, 72 для проведення навчальних курсів з вивчення іноземних мов з погодинною оплатою (орендна ставка 8%).

4. - Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» звернувся з клопотанням щодо оренди вільного нежитлового приміщення загальною площею 104,6 кв.м по Старокостянтинівському шосе, 16 для розміщення відділення банку (орендна ставка 10% (для будь-якої іншої фінансової установи - 40%).

- Товариство з обмеженою відповідальністю медичний центр «Офтальмологічна клініка професора Сергієнка» звернулось з клопотанням щодо оренди вільного нежитлового приміщення загальною площею 242,8 кв.м по Старокостянтинівському шосе, 16 під медичну практику (орендна ставка 12 %).

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

О.Певнєв Ставлю на голосування пропозицію погодити проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення: «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

1.4. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

М.Трещов

Даним проектом рішення пропонується передати в оренду:

1. Хмельницькій обласній громадській організації «Гуманітарний альянс у справах біженців» нежитлові приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2 для розміщення громадської організації строком на два роки та одинадцять місяців :

1.1 корисною площею 15,4 кв.м (загальною площею 22,8 кв.м);

1.2 корисною площею 31,2 кв.м (загальною площею 46,3 кв.м);

2 товариству з обмеженою відповідальністю «СТАР ЛАЙТ Україна» частину нежитлового приміщення корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,2 кв.м) в будівлі Хмельницької міської лікарні по

пров.Проскурівському, 1 для розміщення кавового апарата строком на два роки та одинадцять місяців;

3 фізичній особі - підприємцю Файку Дмитру Віталійовичу нежитлове приміщення загальною площею 22,0 кв.м в будівлі навчально - виховного комплексу №6 м. Хмельницького по вул.Молодіжній, 5/1 для надання стоматологічних послуг, в тому числі безоплатних для учнів НВК №6 м. Хмельницького, строком на два роки та одинадцять місяців;

4 фізичній особі - підприємцю Ляхвацькій Зої Францівні частину нежитлового приміщення корисною площею 23,8 кв.м (загальною площею 42,1 кв.м) в будівлі по вул.Проскурівській, 4/3 для торгівлі непродовольчими товарами строком до 01.07.2018.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

О.Певнєв Пропоную погодити проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

1.5. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».

М.Трещов Даним проектом рішення пропонується продовжити строк оренди приміщень міської комунальної власності:

1. Приватному малому підприємству «Монтей» на нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 127/1 загальною площею 55,3 кв.м під магазин з продажу газет, журналів та підручників строком на два роки і одинадцять місяців;

О.Яницький Хотів би зазначити, що для того, щоб рекомендації нашої комісії враховувались на засіданнях виконавчого комітету, необхідно одному із членів комісії бути присутнім на даних засіданнях.

М.Трещов 2. Приватному акціонерному товариству «Текстиль» на нежитлове приміщення по вул.Кам'янецькій, 38 загальною площею 183,7 кв.м під магазин непродовольчих товарів строком на п'ять років;

3. Приватному підприємству «Творча Лабораторія – Тампографіка» на нежитлове приміщення по вул. Тернопільській, 34/1 загальною площею 12,1 кв.м для надання фотопослуг строком на два роки і одинадцять місяців;

О.Певнєв Пропоную доручити МКП по утриманню нежитлових приміщень провести перевірку виконання умов договору оренди з ПП «Творча Лабораторія – Тампографіка» у частині проведення поточного ремонту приміщення та благоустрою прилеглої території.

М.Трещов 4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАНД В» на нежитлове приміщення по Львівському шосе, 14 загальною площею 12,7 кв.м під склад строком на два роки і одинадцять місяців;

5. Українському інституту експертизи сортів рослин на нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 34,9 кв.м (загальною площею 51,8 кв.м) для розміщення адміністрації філії УІЕСР - Хмельницького обласного державного центру експертизи сортів рослин строком на два роки і одинадцять

місяців;

6. Громадській молодіжній організації «Хмельницький молодіжний центр праці» на нежитлове приміщення в будівлі по вул. Кам'янецькій, 74 корисною площею 42,5 кв.м (загальною площею 58,6 кв.м) для розміщення організації строком на два роки і одинадцять місяців;

7. Приватному підприємству «САНТЕХКОМПЛЕКТ ПЛЮС» на нежитлове приміщення по вул. Свободи, 3/1 загальною площею 158,8 кв.м для розміщення складу строком на два роки і одинадцять місяців;

8. Фізичній особі - підприємцю Зарембі Ніні Степанівні на нежитлове приміщення по вул. Хотовицького, 5 загальною площею 267,4 кв.м під кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи, строком на п'ять років;

9. Управлінню Держпраці у Хмельницькій області на нежитлове приміщення в будівлі по вул. Кам'янецькій, 74 загальною площею 685,3 кв.м для розташування управління строком на два роки і одинадцять місяців.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

О.Певнев Пропоную підтримати проект рішення «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності» з урахуванням пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 2. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».

2. Доручити МКП по утриманню нежитлових приміщень провести перевірку виконання умов договору оренди з ПП «Творча Лабораторія – Тампографіка» у частині проведення поточного ремонту приміщення та благоустрою прилеглої території.

1.6. СЛУХАЛИ:

О.Певнева Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету та внесення змін до рішення виконавчого комітету».

М.Трещов Даним проектом рішення пропонується:

1. Розірвати за згодою сторін договори оренди:

1.1 нежитлового приміщення по вул. Кам'янецькій, 74 корисною площею 147,6 кв.м (загальною площею 193,4 кв.м), укладеного з державною фінансовою інспекцією в Хмельницькій області від 25.12.2015;

1.2 нежитлового приміщення в будівлі будинку побуту «Південний Буг» по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 12,7 кв.м (загальною площею 18,8 кв.м), укладеного з фізичною особою - підприємцем Лукіянкуком Степаном Васильовичем від 21.10.2014.

2. Визнати такими, що втратили чинність:

2.1 підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 12.11.2015 №794 «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності»;

2.2 підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 11.09.2014 №640 «Про продовження строку оренди приміщень міської

комунальної власності»;
2.3 пункт 6 додатку до рішення виконавчого комітету від 14.07.2016 №468 «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;
2.4 підпункт 1.6 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 11.08.2016 №544 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;
2.5 пункт 2 додатку до рішення виконавчого комітету від 09.06.2016 №369 «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;
2.6 підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 14.07.2016 №467 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».
3. Внести зміни в підпункт 1.8 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 28.01.2016 №47 «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності» виключивши слова та цифри «з яких 88,2 кв.м».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.С., Нагорна Т.В.

О.Певнєв Пропоную підтримати проект рішення «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету та внесення змін до рішення виконавчого комітету».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 1. **ПРИЙНЯТО.**
ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності підпунктів рішень виконавчого комітету та внесення змін до рішення виконавчого комітету».

1.7. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецька, 63».

М.Трещов Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування Хмельницькому обласному благодійному фонду «Карітас» нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецькій, 63 площею 462,9 кв.м під соціальний центр строком на два роки.

С.Золотухін Ми обстежували дане приміщення і хочу зазначити, що підвальна частина знаходиться у занедбаному стані. Тому малоймовірно, що приміщення загальною площею 462,9 кв.м ми зможемо здати в оренду з метою поповнення міського бюджету. Необхідно розглянути можливість поділу даного приміщення і тоді ставити питання здачі в оренду двох окремих приміщень, або виставляти ці два приміщення на аукціон на продаж.

О.Певнєв Пропоную протокольнo доручити управлінню комунального майна розглянути можливість поділу приміщення по вул. Кам'янецькій, 63 на

два приміщення з окремими входами та включити їх до переліку вільних приміщень міської комунальної власності для проведення конкурсу на право оренди, або виставити на продаж.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, утрим. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Протокольнo доручити управлінню комунального майна розглянути можливість поділу приміщення по вул. Кам'янецькій, 63 на два приміщення з окремими входами та включити їх до переліку вільних приміщень міської комунальної власності для проведення конкурсу на право оренди, або виставити на продаж.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

О.Певнєв Пропоную відхилити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецька, 63».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: 1. Відхилити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецька, 63».

2. Протокольнo доручити управлінню комунального майна розглянути можливість поділу приміщення по вул. Кам'янецькій, 63 на два приміщення з окремими входами та включити їх до переліку вільних приміщень міської комунальної власності для проведення конкурсу на право оренди, або виставити на продаж.

1.8. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».

М.Трещов Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування строком на два роки:

1.1. Громадській організації «Хмельницьке міське товариство за майбутнє інвалідів «Оберіг» нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Інститутській, 8/1 загальною площею 80,5 кв. м для здійснення статутної діяльності;

1.2. Подільському культурно-просвітительському Центру ім. М.К.Реріха нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Подільській, 25 загальною площею 132,4 кв. м під Хмельницький міський виставковий центр, музей «Світова культура» та публічну громадську бібліотеку.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

О.Певнєв Пропоную погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».

1.9. СЛУХАЛИ:

О.Певнева Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про розірвання договору тимчасового безоплатного користування, втрату чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради».

М.Трещов Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозиції:

1.Про розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитлового приміщення по вул.Кам'янецькій, 2 корисною площею 113,3 кв.м (загальною площею 168,0 кв.м), укладеного з фізичною особою підприємцем Довгань Аллою Олегівною від 03.02.2016.

2.Про визнання таким, що втратив чинності підпункт 1.9 пункту 1 рішення четвертої сесії Хмельницької міської ради від 27.01.2016 №18 «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

О.Певнев Пропоную погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про розірвання договору тимчасового безоплатного користування, втрату чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про розірвання договору тимчасового безоплатного користування, втрату чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради».

1.10.

СЛУХАЛИ:

О.Певнева Пропоную розглянути наступне питання, а саме: «Про погодження встановлення споруд електрозв'язку на новий строк».

А.Івашко Даним проектом рішення пропонується погодити встановлення споруд електрозв'язку на новий строк приватному акціонерному товариству «МТС Україна», а саме: розміщення базових станцій мобільного зв'язку та антенно-фідерних пристроїв строком на 2 роки 11 місяців за адресою вул. Кам'янецька, 2.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

О.Певнев Пропоную погодити проект рішення «Про погодження встановлення споруд електрозв'язку на новий строк».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про погодження встановлення споруд електрозв'язку на новий строк».

2. Про розгляд звернення генерального директора ТзДВ «Завод АДВІС».

2. СЛУХАЛИ:

О.Певнева Пропоную розглянути звернення генерального директора ТзДВ «Завод АДВІС» Дунця І.І.

В.Манчевський В даний час проводяться масштабні роботи з ремонту дороги по вул. Чорновола. Частина дороги відремонтована в минулому році, в тому числі і та частина, що проходить біля підприємства ТзДВ «Завод АДВІС».

Від вул. Чорновола відходить дорога, яка проходить вздовж чотирьохповерхового житлового будинку (вул. Чорновола, 106) і має протяжність біля 90 метрів. Вона знаходиться в незадовільному стані і потребує хоча б «ямкового» ремонту асфальтового покриття. В такому стані дорога викликає нарікання водіїв і мешканців цього району. Дана дорога не є дорогою підприємства ТзДВ «Завод АДВІС».

О.Певнєв Пропоную доручити управлінню житлово-комунального господарства включити вул. Чорновола, 106 до титульних списків на проведення ямкового ремонту доріг на 2017 рік.

О.Яницький Необхідно доручити вивчити це питання депутату по цьому округу Триняку В.І. Якщо ця дорога знаходиться у користуванні ТзДВ «Завод АДВІС» і нею не користуються мешканці прилеглих будинків, тоді потрібно розглядати питання проведення ремонту дороги за рахунок коштів підприємства, яке безпосередньо експлуатує дану дорогу.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Трач Л.Г., Нагорна Т.В.

О.Певнєв Пропоную доручити депутату Триняку В.І. вивчити питання, що стосується ремонту дороги, яка проходить вздовж чотирьохповерхового житлового будинку (вул. Чорновола, 106) і заслухати його висновки на наступному засіданні комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 2, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Доручити депутату Триняку В.І. вивчити питання, що стосується ремонту дороги, яка проходить вздовж чотирьохповерхового житлового будинку (вул. Чорновола, 106) і заслухати його висновки на наступному засіданні комісії.

3. Про розгляд звернення мешканців гуртожитку по вул. Інститутській, 12/1.

3. СЛУХАЛИ:

О.Певнева Пропоную розглянути звернення мешканців гуртожитку по вул. Інститутській, 12/1.

Н.Собко Багато людей у гуртожитку по вул. Інститутській, 12/1 проживають досить тривалий термін і хотіли би отримати у приватну власність кімнати, але в них на руках немає ордерів, а є лише договори на проживання і вони не можуть прописатися, а не те, щоб приватизувати кімнати.

В.Слива Гуртожиток, який знаходиться за адресою вул. Інститутська, 12/1 має статус гуртожитку для проживання одиноких людей, у ньому здаються для тимчасового проживання не кімнати, а ліжко-місця. Для того щоб було можливо розпочати процедуру приватизації, необхідно змінити статус гуртожитку та відселити з кімнат приблизно до 200 осіб, а на

даний час це неможливо.

Т.Нагорна Договір на проживання являється юридичним документом і за його наявності обов'язково мають зареєструвати Ваше місце проживання в гуртожитку. Що стосується питання приватизації, то згідно Закону України, не підлягають приватизації приміщення, які знаходяться у гуртожитках, які мають статус для проживання одиноких людей (для тимчасового проживання).

П.Грибак Чому тоді в нашому гуртожитку є приватизовані кімнати? І хочу запитати, чи на законних підставах може відбуватися добова оренда кімнат в гуртожитку за готівку? За зверненням мешканців гуртожитку «33 канал» провів TV-опитування коменданта гуртожитку, в нас є відповідне відео.

В.Слива На даний час жодна з кімнат, розташованих у гуртожитку по вул. Інститутській, 12/1 не приватизована і не може бути приватизованою без зміни статусу гуртожитку, приватизована лише прибудова до будівлі гуртожитку, як окрема споруда. Що стосується можливості добової оренди кімнат в гуртожитку, то хочу зауважити, що згідно Статуту гуртожитку, ми можемо, за наявності вільних кімнат, надавати готельні послуги з тимчасового проживання громадян. Кошти, отримані у результаті даної діяльності, йдуть на оплату комунальних послуг з утримання гуртожитку.

П.Грибак Ми просимо комісію допомогти прописати маленьку дитину, її мати проживає в гуртожитку, але не прописана у ньому.

Т.Нагорна Комісія не має юридичних повноважень щодо вирішення даного питання, також ми не можемо надавати такі доручення посадовим особам, виконання яких призведе до порушення чинного законодавства.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Трач Л.Г., Нагорна Т.В.

О.Певнєв Пропоную звернення мешканців гуртожитку по вул. Інститутській, 12/1 взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Звернення мешканців гуртожитку по вул. Інститутській, 12/1 взяти до відома.

Голова комісії

О.Певнєв

Секретар комісії

Т.Нагорна