

ПРОТОКОЛ 36

засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

19.10.2016
14.00

зелена зала

Всього членів комісії – 8 чол.

Присутні: Яницький О.К., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Певнев О.В., Ковальчук І.І.

Відсутні: Паламарчук В.А., Нагорна Т.В.

Запрошені: А.Нестерук – заступник міського голови, М.Кривак – секретар міської ради, С.Ямчук – начальник фінансового управління, Ю.Сабій – керуючий справами виконавчого комітету, Ю.Шкабура – завідувач відділу з питань оборонно – мобілізаційної і режимно – секретної роботи та взаємодії з правоохоронними органами, С.Воронецький – начальник управління праці, соціального захисту населення, В.Крамар – заступник командира IV роти Управління патрульної поліції у м.Хмельницькому, Л.Слободяник – в.о. начальник управління охорони здоров'я, О.Мандзій – в.о. начальника управління молоді та спорту, М.Трещов – начальник управління комунального майна, О.Свірчук – начальник 1 Державного пожежно – рятувального загону ГУ ДСНС України у Хмельницькій області, В.Мельник – директор міського комунального підприємства по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності, С.Цимбалюк – директор комунального підприємства «Південно – Західні тепломережі», О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, О.Шинкарук – ректор Національної академії Державної прикордонної служби України імені Б.Хмельницького, Г.Кучевська – заступник завідувача юридичного відділу, О.Гунько – депутат міської ради, В.Колішак – депутат міської ради.

Головує на засіданні: Певнев О.В. - голова комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про погодження проектів рішень, які виносяться на розгляд чергової дев'ятої сесії міської ради.

1. СЛУХАЛИ:

Певнева О.В. -
голова комісії

Пропоную розглянути проекти рішень, які виносяться на чергову дев'яту сесію міської ради та заслухати доповідачів по зазначених питаннях.

В обговоренні взяли участь: Ковальчук І.І., Яницький О.К., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнев О.В., Ялоха І.С.

ВИРІШИЛИ:

Погодити без зауважень та пропозицій наступні проекти рішень:

1. Про внесення змін до рішення 4 сесії міської ради від 31.10.2006 року № 2
Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
2. Про внесення змін до бюджету міста Хмельницького на 2016 рік
Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0

СЛУХАЛИ:

Л.Трач

Два роки назад Уряд зрівняв виплати матерям по народженню 1-ої, 2-ої та 3-ої дитини. Рахую, що необхідно розглянути можливість збільшення розміру грошових виплат по народженню 2-ої та 3-ої дитини за рахунок коштів міського бюджету.

В обговоренні взяли участь: Ковальчук І.І., Яницький О.К., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнев О.В., І.Ялоха

О.Певнєв Ставлю на голосування пропозицію Л.Трача доручити управлінню праці, соціального захисту населення розглянути доцільність прийняття рішення про збільшення розміру грошових виплат по народженню 2-ої та 3-ої дитини за рахунок коштів міського бюджету.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 4, проти – 0, не гол. – 2. НЕ ПРИЙНЯТО.

3. Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Хмельницького»
Голосували: за – 5, проти – 0, утрим. – 1
4. Про затвердження Програми військово – патріотичного виховання мешканців міста Хмельницького на 2016 – 2020 роки
Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0
5. Про затвердження «Програми шефської допомоги військовим частинам Збройних Сил України, Національної гвардії України, які розташовані на території м.Хмельницького на 2016 – 2017 роки»
Голосували: за – 5, проти – 0, утрим. – 1
6. Про внесення змін до цільової Програми попередження виникнення надзвичайних ситуацій та забезпечення пожежної і техногенної безпеки об'єктів усіх форм власності, розвитку інфраструктури пожежно – рятувальних підрозділів у м.Хмельницькому на 2016 – 2020 роки
Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0
7. Про затвердження Комплексної програми профілактики, попередження адміністративних правопорушень та покращення забезпечення громадського правопорядку для жителів міста Хмельницького на 2016 – 2020 роки
Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0
8. Про нагородження Чумакова А.М. Почесною відзнакою Хмельницької міської ради II ступеня
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
9. Про нагородження Чумакова А.А. Почесною відзнакою Хмельницької міської ради III ступеня
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
10. Про надання фінансової допомоги тренерам та спортсменам – мешканцям м.Хмельницького
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
11. Про внесення змін до Положення про управління молоді та спорту Хмельницької міської ради та затвердження Положення у новій редакції
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
12. Про внесення змін до рішення сьомої сесії міської ради від 20.07.2016 №83
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
13. Про доповнення Статуту Хмельницької дитячо – юнацької спортивної школи №2 та затвердження Статуту у новій редакції
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
14. Про внесення змін до рішення двадцять четвертої сесії міської ради від 24.04.2013 №47
Голосували: за – 5, утрим. - 1
15. Про внесення змін до рішення четвертої сесії міської ради від 27.01.2016 року № 8 «Про затвердження складу адміністративної комісії при виконавчому комітеті Хмельницької міської ради та втрату чинності рішень міської ради»
Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0,
16. Про збільшення загальної чисельності апарату виконавчих органів міської ради
Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0
17. Про доповнення до Статуту Хмельницької міської інфекційної лікарні та затвердження Статуту у новій редакції
Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0,
18. Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності
Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0,
19. Про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні

- Голосували: за – 5, проти – 1
20. Про розірвання договору тимчасового безоплатного користування, втрату чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради
Голосували: за – 5, утрим. - 1
21. Про створення комунального підприємства Хмельницької міської ради «Надія»
Голосували: за – 5, утрим. - 1
22. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мереж зовнішнього освітлення житлового будинку по вулиці Водопровідній, 75/1- А житлово-будівельного кооперативу «Фенікс»
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
23. Про збільшення розміру статутного капіталу і затвердження нової редакції статуту комунального підприємства «Південно – Західні тепломережі»
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
24. Про розгляд місцевої ініціативи мешканців багатоквартирного будинку по прс. Миру, 76/2 щодо приведення у відповідність благо уст рою прилеглої території
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
25. Про розгляд місцевих ініціатив батьківських та педагогічних колективів Хмельницької СЗОШ №6 та Хмельницького ліцею №17
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
26. Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
27. Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
28. Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
29. Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення змін
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
30. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
31. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
32. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки у спільну сумісну власність громадянам
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
33. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
34. Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду громадянам та внесення змін
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
35. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 11.06.1997 р. №1626
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1

36. Про внесення змін до рішення 49 – ої сесії Хмельницької міської ради від 08.04.2015 №22
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
37. Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
38. Про внесення змін до рішення 20 – ої сесії від 31.10.2012 №20 «Про передачу в оренду земельних ділянок, підготовку та проведення земельних торгів у м.Хмельницькому
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
39. Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним особам, громадянам, поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди та внесення змін в рішення сесій міської ради
Голосували: за – 5, проти – 0, утрим. – 1
40. Про надання юридичним особам, громадянам дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування, надання згоди на поділ земельних ділянок
Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 0
41. Про проведення земельних торгів у формі аукціону щодо продажу у власність земельної ділянки з розташованими на ній об'єктами нерухомого майна, яка виставляється окремим лотом, встановлення стартової ціни продажу земельної ділянки, розміру гарантійного внеску та значення кроку лоту
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
42. Про надання земельних ділянок в оренду громадянам
Голосували: за – 5, проти – 1, не гол. – 0
43. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду юридичним особам, громадянці, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, внесення змін в рішення сесій міської ради та договір оренди землі
Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 0
44. Про внесення доповнень до Переліку площ, вулиць, провулків, проїздів, скверів, бульварів, парків, розташованих на території міста Хмельницького, затвердженого рішенням 17 сесії міської ради № 24 від 02.04.2008 року»
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
45. Про надання згоди житлово – будівельному кооперативу «Барвінок 56» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі водопостачання та мережі каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
46. Про надання згоди товариству з обмеженою відповідальністю «Асфальт – ДПМ» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мереж водопостачання та мереж каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
47. Про розірвання та укладання договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
48. Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із юридичними особами
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
49. Про надання дозволу Зайцю Святославу Анатолійовичу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску площею 6 кв.м. по вул.Заводській (біля буд. №33) на власній земельній ділянці
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1

50. Про надання дозволу Мегіс Наталії Василівні на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – павільйону площею 15 кв.м. по вул.Криничній (біля буд. №86) на земельній ділянці, що перебуває у власності Мегіс Миколи Михайловича
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
51. Про надання дозволу Шевчук Світлані Григорівні на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – павільйону площею 12 кв.м. по вул.Вайсера (біля буд.55/1) на земельній ділянці, що знаходиться у власності Туровець Людмили Миколаївни
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
52. Про надання дозволу Топесі Віталію Васильовичу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску площею 6 кв.м. по вул.Профспілковій (біля буд. №8) на власній земельній ділянці
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
53. Про внесення змін і доповнень в рішення двадцять другої сесії міської ради від 17.12.2008 року № 23 із внесеними змінами і доповненнями
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
54. Про надання згоди приватному підприємству «Смірнов – Поділля» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі водопостачання та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1

Погодити з зауваженнями та пропозиціями наступні проекти рішень:

55. Про надання юридичним особам дозволів на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії земель
Пропозиція депутата І.Ялохи:
Додаток 2 зняти на до вивчення. Гол.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0
56. Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення
Пропозиція депутата О.Яницького:
Пункт 1.1. виключити. Гол.: за – 5, проти – 0, не гол. - 1.
57. Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок оренду, постійне користування громадянам, юридичній особі, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод та внесення змін в договір оренди землі
Пропозиція депутата І.Ялохи:
Виключити додаток 2. Гол.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0
Виключити додаток 3 п.2. Гол.: за – 5, проти – 0, утрим. – 1
58. Про припинення права користування земельною ділянкою, надання земельних ділянок в оренду юридичним особам, громадянину, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради, виконавчого комітету та втрату чинності пунктів рішень сесій міської ради
Пропозиція О.Певнева:
Виключити додаток 3. Гол.: за – 5, проти – 0, утрим. – 1

Винести на розгляд сесії наступні проекти рішень:

59. Про внесення змін до комплексної Програми реалізації молодіжної політики та розвитку фізичної культури і спорту у м.Хмельницькому на 2012 – 2016 роки
Голосували: за – 5, проти – 0, не гол. – 1
60. Про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації

шляхом викупу

Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0,

61. Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

Голосували: за – 5, не гол. - 1

62. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Голосували: за – 5, проти – 0, утрим. – 1

СЛУХАЛИ:

І.Ковальчук Висловлюю недовіру результатам проведеної експертної оцінки і пропоную розробити порядок нарахування оціночної вартості земельних ділянок несільськогосподарського призначення.

В обговоренні взяли участь: Ковальчук І.І., Яницький О.К., Трач Л.Г., Золотухін С.Є., Певнєв О.В., І.Ялоха

О.Певнєв Ставлю на голосування пропозицію доручити І.Ковальчук розробити орієнтовний порядок нарахування оціночної вартості земельних ділянок несільськогосподарського призначення для представлення на колегії.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, не гол. – 1. ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Доручити І.Ковальчук розробити орієнтовний порядок нарахування оціночної вартості земельних ділянок несільськогосподарського призначення для представлення на колегії.

Зняти на довивчення наступні проекти рішень:

63. Про надання згоди товариству з обмеженою відповідальністю «Трансмиськбуд» на будівництво з подальшою передачею в комунальну власність територіальної громади міста фізкультурно – спортивного відкритого майданчика та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста

Голосували: за – 5, утрим. - 1

Голова комісії

О.Певнєв

Секретар комісії

Т.Нагорна