

ПРОТОКОЛ № 38

засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

09.11.2016
10.00

зелена зала

Присутні: Золотухін С.Є., Ковальчук І.І., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Певнев О.В., Трач Л.Г., Ялоха І.С., Яницький О.К.

Запрошені: Трещов М.М. – начальник управління комунального майна.

Взяв участь у засіданні комісії секретар міської ради Кривак М.М.

Головує на засіданні: Певнев О.В. – голова комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд проектів рішень, які запропоновані для розгляду на засіданні виконавчого комітету:
 - 1.1. Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.
 - 1.2. Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності.
 - 1.3. Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.
 - 1.4. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять п'ятої сесії Хмельницької міської ради від 12.06.2013 року № 41.
 - 1.5. Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності.
 - 1.6. Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності пунктів рішень виконавчого комітету та внесення змін до рішень виконавчого комітету.
 - 1.7. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу.
2. Різне.
 - 2.1. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності.
 - 2.2. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності.
 - 2.3. Про розгляд звернення Т.В. Палінчак щодо винесення на розгляд чергової сесії міської ради проекту рішення про викуп нежилого приміщення по вул. Подільській, 22/2 площею 55,8 кв. м., яке перебуває в оренді Т.В. Палінчак.

- 1.1. СЛУХАЛИ:** Запропонував на розгляд членів постійної комісії проекти рішень, що виносяться на засідання виконавчого комітету.
О.Певнева
Перший проект рішення: «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».
Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

ВИСТУПИЛИ:

М.Трещов

В проекті рішення 3 підпункти. Даним рішенням передбачається передати в оренду наступні приміщення міської комунальної власності строком на два роки та 11 місяців:

- фізичній особі - підприємцю Венгер Аліні Олександрівні нежитлове приміщення корисною площею 152,6 кв.м (загальною площею 215,2 кв.м) в будівлі Хмельницької СЗОШ І-ІІІ ст. № 14 по вул. Спортивній, 17 для проведення занять танцювального гуртка для дітей та юнацтва з погодинною оплатою строком на два роки та одинадцять місяців;
- фізичній особі - підприємцю Єкименко Сергію Дмитровичу нежитлове приміщення корисною площею 60,7 кв.м (загальною площею 63,4 кв.м) в будівлі Хмельницького колегіуму ім. Володимира Козубняка по вул. Грушевського, 72 для проведення навчальних курсів з вивчення іноземних мов з погодинною оплатою строком на два роки та одинадцять місяців;
- товариству з обмеженою відповідальністю медичному центру "Офтальмологічна клініка професора Сергієнка" нежитлове приміщення загальною площею 242,8 кв.м по Старокостянтинівському шосе, 16 під медичну практику строком на два роки та одинадцять місяців.

О.Певнєв

Поставив на голосування пропозицію погодити проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

1.2. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва

Наступний проект рішення: «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».

ВИСТУПИЛИ:

М.Трещов

Даним проектом рішення пропонується продовжити строк оренди приміщень міської комунальної власності:

1.1. управлінню Пенсійного фонду України у м. Хмельницькому на нежитлові приміщення в будівлі по вул. Володимирській, 49 загальною площею 1959,5 кв.м для розміщення Пенсійного фонду України у м. Хмельницькому (структурних підрозділів та архіву пенсійних справ) строком на п'ять років.

О.Певнєв

Поставив на голосування підпункт 1.1.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ:

М.Трещов

Продовжити строк оренди приміщень міської комунальної власності:

1.2 обласному об'єднанню власних кореспондентів загальнодержавних засобів масової інформації по Хмельницькій області "Укрпреса" на нежитлове приміщення по вул. Проскурівській, 56 загальною площею 91,9 кв.м, а саме: для розміщення об'єднання – 64,5 кв.м; для розміщення корпункту газети "Молодь України" – 27,4 кв.м строком на п'ять років.

О.Певнєв

Запропонував відхилити даний підпункт рішення.

Поставив на голосування підпункт 1.2.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Продовжити строк оренди приміщень міської комунальної власності:
М.Трещов 1.3 Українському державному підприємству поштового зв'язку “Укрпошта” на нежитлове приміщення по вул. Кам'янецькій, 50 загальною площею 184,6 кв.м для розміщення відділення поштового зв'язку № 13 строком на один рік.

О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 1.3.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Продовжити строк оренди приміщень міської комунальної власності:
М.Трещов 1.4 товариству з обмеженою відповідальністю “ІНФІНІТІ ЛС” на нежитлове приміщення в будівлі НВК № 10 м. Хмельницького по вул. Водопровідній, 9 А корисною площею 78,0 кв.м (загальною площею 81,4 кв.м) для проведення навчальних курсів з вивчення польської мови з погодинною оплатою строком на два роки і одинадцять місяців.

О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 1.4.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Продовжити строк оренди приміщень міської комунальної власності:
М.Трещов 1.5 фізичній особі - підприємцю Владизинській Людмилі Василівні на нежитлове приміщення по вул. Зарічанській, 6/6 загальною площею 25,8 кв.м під майстерню по ремонту взуття строком на два роки і одинадцять місяців.

О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 1.5.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Продовжити строк оренди приміщень міської комунальної власності:
М.Трещов 1.6 фізичній особі-підприємцю Грушкевич Оксані Вікторівні на нежитлове приміщення в будівлі НВК № 9 м. Хмельницького по вул. Чорновола, 155 корисною площею 9,0 кв.м (загальною площею 9,3 кв.м) для розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів строком на два роки і одинадцять місяців.

О.Певнєв Зауважив, що в приміщенні навчальних закладів заборонено здійснювати підприємницьку діяльність.

Запропонував відхилити даний підпункт рішення.

Поставив на голосування підпункт 1.5.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

О.Певнєв Запропонував рекомендувати управлінню освіти надати інформацію щодо суб'єктів підприємницької діяльності, що здійснюють свою діяльність з продажу канцелярських товарів, іграшок та ін. на території загальноосвітніх навчальних закладів міста із зазначенням назви загальноосвітнього закладу, назви суб'єкта підприємницької діяльності, виду діяльності, орендованої площі, терміну оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Продовжити строк оренди приміщень міської комунальної власності:
М.Трещов 1.7 фізичній особі-підприємцю Рудому Володимирі Олександровичу на нежитлову будівлю по вул. Парковій, 1 загальною площею 75,7 кв.м під тир строком на два роки і одинадцять місяців.

О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 1.5.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 2, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

О.Певнєв Поставив на голосування пропозицію погодити проект рішення «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності» із

врахуванням висловлених пропозицій.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**
ВИРІШИЛИ: 1.Погодити проект рішення «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності» за виключенням підпунктів 1.2 та 1.5.
2.Відхилити підпункти 1.2. та 1.5 проекту рішення.
3.Рекомендувати управлінню освіти надати інформацію щодо суб'єктів підприємницької діяльності, що здійснюють свою діяльність з продажу канцелярських товарів, іграшок та ін. на території загальноосвітніх навчальних закладів міста із зазначенням назви загальноосвітнього закладу, назви суб'єкта підприємницької діяльності, виду діяльності, орендованої площі, терміну оренди.

1.3. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва Наступне питання: «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 1. Нежитлового приміщення по вул. Чкалова, 20/1 загальною площею 75,2 м.кв. на 2 роки та 11 місяців для виготовлення харчових напівфабрикатів.

Л.Трач Запропонував відхилити даний підпункт рішення.
Вніс пропозицію рекомендувати управлінню з питань реєстрації міської ради при реєстрації юридичних осіб не реєструвати особи, в назві яких використовується назва міста Хмельницького.

О.Певнєв Поставив на голосування пропозиції Л.Трача:
1. відхилити даний підпункт рішення.
2. рекомендувати управлінню з питань реєстрації міської ради при реєстрації суб'єктів підприємницької діяльності не реєструвати особи, в назві яких використовується назва міста Хмельницького.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 2.Нежитлового приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 203 загальною площею 17 м.кв. на 2 роки та 11 місяців для розміщення рекламного агентства.

О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 2.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 3.Нежитлового приміщення по вул. Чорновола, 125 загальною площею 156,8 м.кв. на 2 роки та 11 місяців для розміщення виробничої майстерні.

О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 3.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 4.Нежитлового приміщення по вул. Кам'янецькій, 54 загальною площею 59,6 м.кв. на 2 роки та 11 місяців для торгівлі продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи.

О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 4.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 5.Нежитлового приміщення по вул. Проскурівського підпілля,89 загальною площею 1,1 м.кв. на 2 роки та 11 місяців для розміщення апарату з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.
Л.Трач Вніс пропозицію відхилити даний підпункт, оскільки продукція з такого апарату може негативно вплинути на здоров'я дітей.
О.Певнєв Поставив на голосування пропозицію депутата Л.Трача.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 6.Нежитлового приміщення по вул. Молодіжній, 9 загальною площею 53,0 м.кв. на 2 роки та 11 місяців під медичну практику.
О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 6.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 7.Нежитлового приміщення по вул. Молодіжній, 9 загальною площею 36,8 м.кв. на 2 роки та 11 місяців під медичну практику.
О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 7.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 8.Нежитлового приміщення по вул. Молодіжній, 9 загальною площею 14,1 м.кв. на 2 роки та 11 місяців під медичну практику.
О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 8.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 9.Частини нежитлового приміщення по вул. Героїв Майдану, 12 загальною площею 1,5 м.кв. на 2 роки та 11 місяців для розміщення банкомата.
О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 9.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ: Пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 10.Нежитлового приміщення по вул. Інститутській, 5 загальною площею 61,6 м.кв. на 5 років для пошиття товарів легкої промисловості.
О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 10.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

О.Певнєв Запропонував погодити проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності» із внесеними пропозиціями.
ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

ВИРІШИЛИ: 1.Погодити проект рішення виконавчого комітету: «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності» за виключенням підпункту 1.
2. Відхилити підпункт 1 проекту рішення.
3. Рекомендувати управлінню з питань реєстрації міської ради при реєстрації суб'єктів підприємницької діяльності не реєструвати особи, в назві яких використовується назва міста Хмельницького.

1.4. СЛУХАЛИ:

О.Певнева Запропонував розглянути наступне питання: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять п'ятої сесії Хмельницької міської ради від 12.06.2013 року № 41».

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію про внесення змін до рішення двадцять п'ятої сесії Хмельницької міської ради від 12.06.2013 року № 41 “Про внесення змін в рішення тридцять п'ятої сесії міської ради від 28.04.2010 року № 9”, змінивши в пункті 1 цифри “124,4” на цифри “34,5”.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

О.Певнев Запропонував погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять п'ятої сесії Хмельницької міської ради від 12.06.2013 року № 41».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять п'ятої сесії Хмельницької міської ради від 12.06.2013 року № 41».

1.5. СЛУХАЛИ:

О.Певнева Виніс на розгляд членів комісії наступний проект рішення: «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності».

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується надати дозвіл міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності передати з балансу на баланс Хмельницької житлово-експлуатаційної контори № 6 (В. Головка) нежитлове приміщення по вул. Тернопільській, 34/4 загальною площею 120,0 кв.м, балансовою вартістю 103830,74 грн., знос 60975,37 грн., залишковою вартістю 42855,37 грн.

Роз'яснив членам постійної комісії, що дане приміщення буде використовуватись як службове житло для працівника ЖЕК № 6.

Л.Трач Запропонував надати приміщення під житло без передачі з балансу.

Вніс пропозицію рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства внести пропозиції про створення гуртожитку для працівників житлово-комунальної сфери міста.

О.Певнев Поставив на голосування пропозицію Л.Трача та надати приміщення під житло без передачі з балансу.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 2, проти – 5, утрим. – 0, не голос. – 0. **НЕ ПРИЙНЯТО.**

О.Певнев Поставив на голосування пропозицію Л.Трача та рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства внести пропозиції про створення гуртожитку для працівників житлово-комунальної сфери міста.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

О.Певнев Запропонував підтримати проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 2, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».
2. Рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства внести пропозиції про створення гуртожитку для працівників житлово-комунальної сфери міста.

1.6. СЛУХАЛИ: Виніс на розгляд членів комісії наступний проект рішення: «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності пунктів рішень виконавчого комітету та внесення змін до рішень виконавчого комітету».

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується:
М.Трещов - розірвати за згодою сторін договори оренди:
1. нежитлового приміщення в будівлі навчально-виховного комплексу № 9м. Хмельницького по вул. Чорновола, 155 корисною площею 21,9 кв.м (загальною площею 23,1 кв.м), укладеного з приватним підприємством «Київські курси іноземних мов» від 17.02.2014 року;
2 частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 на другому поверсі, корисною площею 4,4 кв.м (загальною площею 7,8 кв.м), укладеного з фізичною особою-підприємцем Клубковим Андрієм Борисовичем від 19.04.2016 року.

- визнати такими, що втратили чинність:

2.1. підпункт 1.5 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 09.01.2014 № 12 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

2.2. пункт 5 додатку до рішення виконавчого комітету від 12.12.2013 № 852 “Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

2.3. підпункт 1.43 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 14.01.2016 № 1 “Про продовження строку оренди частин приміщень в будівлі міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 4/3”.

2.4. підпункт 1.5 рішення виконавчого комітету від 28.07.2016 № 515 “Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».

- внести зміни в рішення виконавчого комітету від 12.11.2015 № 788 “Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 28.03.2013 р. № 225” змінивши слова та цифри “площею 92,0 кв.м” на слова та цифри “корисною площею 30,3 кв.м (загальною площею 47,6 кв.м)”.

- внести зміни в підпункт 1.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 09.04.2015 № 275 “Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності” змінивши слова “строком на два роки і одинадцять місяців” на слова “строком на п'ять років”.

О.Певнев Виніс на голосування проект рішення «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності пунктів рішень виконавчого комітету та внесення змін до рішень виконавчого комітету».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Трач Л.Г., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

1.7. СЛУХАЛИ: Виніс на розгляд членів комісії наступний проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку

об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу».

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу: нежитлова будівля загальною площею 107,3 кв.м. по вул. Кам'янецькій, 106/1, покупець: фізична особа-підприємець Костьолко Анатолій Анатолійович.

М.Грещов

О.Яницький Запропонував зняти з розгляду проект рішення та надавати дозвіл на продаж приміщення після закінчення терміну оренди.

О.Певнєв Виніс на голосування проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 2, проти – 0, утрим. – 5, не голос. – 1. **НЕ ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Відхилити проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу».

2.1. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва Пропоную розглянути проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності».

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове погодинне безоплатне користування громадській організації “Спортивно-оздоровчий клуб “Новатор” нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Довженка, 6 корисною площею 273,0 кв. м (загальною площею 291,4 кв. м) для проведення тренувального процесу з футболу та оздоровчих занять з учнями СЗОШ I-III ступенів № 12 строком на два роки.

О.Яницький Зауважив, що у випадку безоплатного надання приміщення в користування ремонт приміщення буде проводитись за кошти міського бюджету і це буде додатковим навантаженням на бюджет.

О.Певнєв Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Яницький О.К., Трач Л.Г., Нагорна Т.В., Ялоха І.С.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 0, проти – 7, утримались – 0, не голосували – 1. **НЕ ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Відхилити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».

2.2. СЛУХАЛИ:

О.Певнєва Запропонував розглянути проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування строком на два роки:

М.Грещов

- профспілці захисту підприємництва м. Хмельницького нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 12,7 кв. м (загальною площею 18,8 кв. м) під офіс профспілки;

- спеціалізованому ремонтно-будівельному підприємству “Хмельницькліфт” нежитлового приміщення міської комунальної

власності по вул. Грушевського, 40 загальною площею 19,0 кв. м під опорний пункт обслуговування ліфтів.

С.Золотухін Вніс пропозицію рекомендувати управлінню комунального майна надати перелік приміщень, що знаходяться в тимчасовому безоплатному користуванні спеціалізованого ремонтно-будівельного підприємства “Хмельницькліфт” із зазначенням строків користування.

О.Певнєв Поставив на голосування пропозицію С.Золотухіна рекомендувати управлінню комунального майна надати перелік приміщень, що знаходяться в тимчасовому безоплатному користуванні спеціалізованого ремонтно-будівельного підприємства “Хмельницькліфт” із зазначенням строків користування.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**

О.Певнєв Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Яницький О.К., Трач Л.Г., Нагорна Т.В., Ялоха І.С.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».
2. Рекомендувати управлінню комунального майна надати перелік приміщень, що знаходяться в тимчасовому безоплатному користуванні спеціалізованого ремонтно-будівельного підприємства “Хмельницькліфт” із зазначенням строків користування.

2.3. СЛУХАЛИ: Доповів членам постійної комісії, що до комісії звернулась Т.В. Палінчак щодо продажу їй нежилого приміщення по вул. Подільській, 22/2 площею 55,8 кв. м., яке перебуває в оренді Т.В. Палінчак та в якому здійснені невід’ємні поліпшення більш ніж 25 % вартості його оцінки.

О.Певнєва Запропонував підтримати звернення Т.В. Палінчак. Рекомендувати управлінню комунального майна підготувати проект рішення про викуп нежилого приміщення по вул. Подільській, 22/2 площею 55,8 кв. м., яке перебуває в оренді Т.В. Палінчак та винести його на розгляд сесії міської ради.

Поставив на голосування дану пропозицію.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Яницький О.К., Трач Л.Г., Нагорна Т.В., Ялоха І.С.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення Т.В. Палінчак щодо продажу їй нежилого приміщення по вул. Подільській, 22/2 площею 55,8 кв. м.
2. Рекомендувати управлінню комунального майна підготувати проект рішення про викуп нежилого приміщення по вул. Подільській, 22/2 площею 55,8 кв. м., яке перебуває в оренді Т.В. Палінчак та винести його на розгляд сесії міської ради.

Голова комісії

О.Певнєв

Секретар комісії

Т.Нагорна