

ПРОТОКОЛ № 39

засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

23.11.2016
12.00

зелена зала

Присутні: Золотухін С.Є., Ковальчук І.І., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Певнєв О.В., Ялоха І.С., Яницький О.К.

Відсутній: Грач Л.Г.

Запрошені: Трещов М.М. – начальник управління комунального майна, Ремез С.С. – начальник управління молоді і спорту, Чапайда В.Л. – начальник управління житлово-комунального господарства, Ромасюков А.Є. – начальник управління культури, Корнієцька Л.В. – заступник начальника управління освіти, Дроздов М.М. – директор КП по зеленому будівництву та благоустрою міста, Коліщак В.В. – депутат міської ради, Головка Л.Л. – депутат міської ради, Гаман А.В. – юрисконсульт юридичного відділу ТОВ «Епіцентр К», Мацьоха М.М. – заслужений тренер України, Власюк О.А. – заступник начальника управління охорони здоров'я.

Взяв участь у засіданні комісії секретар міської ради Кривак М.М.

Головує на засіданні: Певнєв О.В. – голова комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд проектів рішень, які запропоновані для розгляду на засіданні виконавчого комітету:

1.1. Про передачу в оренду Хмельницькому обласному наркологічному диспансеру нежитлових приміщень в будівлі по вул. Житецького, 22.

Доповідає: начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.

1.2. Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.

Доповідає: начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.

1.3. Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності.

Доповідає: начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.

1.4. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про втрату чинності підпункту рішення сесії міської ради, внесення зміни в підпункт рішення сесії міської ради та розірвання договору тимчасового безоплатного користування.

Доповідає: начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.

1.5. Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності підпунктів рішень та рішення виконавчого комітету та внесення змін до рішення виконавчого комітету.

Доповідає: начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.

1.6. Про розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності, втрату чинності підпункту рішення виконавчого комітету.

Доповідає: начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.

1.7. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 р. №11.

Доповідає: начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.

1.8. Про внесення змін до рішень виконавчого комітету.

Доповідає: начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.

1.9. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності” (по приміщенням ЖЕКів).

Доповідає: начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.

1.10. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності. (Федерація футболу).

Доповідає: начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.

1.11. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності (Новатор).

Доповідає: начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.

2. Про розгляд звернення директора ТОВ «Євро-Трейд» Лазанської Л.А. щодо укладення договору міни нежитлових приміщень по вул. Кам'янецькій, 82 між ТОВ «Євро-Трейд» та виконавчим комітетом міської ради.

Доповідає: директор ТОВ «Євротрейд» Лазанська Лариса Адольфівна.

3. Про розгляд звернення юрисконсульта юридичного відділу ТОВ «Епіцентр К» А.В. Гамана щодо укладення з ТОВ «Епіцентр К» договору тимчасового безоплатного користування приміщеннями по вул. Проскурівській, 66 для здійснення фізкультурно-оздоровчої та спортивної діяльності.

Доповідає: юрисконсульт юридичного відділу ТОВ «Епіцентр К» Гаман Андрій Володимирович.

4. Різне.

4.1. Розгляд звернення підприємців, членів ГО «Парки і сквери м. Хмельницький» щодо відмови надання погоджень на встановлення атракціонів у сквері ім. Т.Г.Шевченка на сезон з 01.04.2017 по 01.11.2017.

4.2. Розгляд інформації щодо суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють свою діяльність з продажу канцелярських товарів, іграшок та ін. на території загальноосвітніх навчальних закладів міста.

1. Розгляд проектів рішень, які запропоновані для розгляду на засіданні виконавчого комітету.

1.1.СЛУХАЛИ: Запропонував на розгляд членів постійної комісії проекти рішень, що виносяться на засідання виконавчого комітету.
О.Певнева
Перший проект рішення: «Про передачу в оренду Хмельницькому обласному наркологічному диспансеру нежитлових приміщень в будівлі по вул. Житецького, 22».
Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується передати в оренду Хмельницькому обласному наркологічному диспансеру нежитлові приміщення в будівлі Хмельницького міського протитуберкульозного

диспансеру по вул. Житецького, 22 корисною площею 205,3 кв.м (загальною площею 392,8 кв.м) під поліклінічне відділення обласного наркологічного диспансеру строком на два роки і одинадцять місяців.

О.Певнєв Поставив на голосування проект рішення: «Про передачу в оренду Хмельницькому обласному наркологічному диспансеру нежитлових приміщень в будівлі по вул. Житецького, 22».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення: «Про передачу в оренду Хмельницькому обласному наркологічному диспансеру нежитлових приміщень в будівлі по вул. Житецького, 22».

1.2.СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення: «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

ВИСТУПИЛИ:

М.Трещов Даним рішенням пропонується погодити умови передачі в оренду семи приміщень міської комунальної власності на два роки та 11 місяців.
Пропонується погодити умови передачі:
1. нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівського підпілля, 71 загальною площею 32,0 кв. м. для розміщення громадської організації.

О.Певнєв

ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування підпункт 1.
за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ:

М.Трещов Пропонується погодити умови передачі:
2. нежитлового приміщення по вул. Водопровідній, 9 А загальною площею 33,6 кв. м. для розміщення складу.

О.Певнєв

ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування підпункт 2.
за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ:

М.Трещов Пропонується погодити умови передачі:
3. нежитлового приміщення по вул. Водопровідній, 9 А загальною площею 130,2 кв. м. для проведення спортивно — оздоровчих занять для дітей та молоді з погодинною оплатою.

О.Певнєв

ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування підпункт 3.
за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИСТУПИЛИ:

М.Трещов Пропонується погодити умови передачі:
4. нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької СЗОШ І-ІІІ ст. № 18 ім. В. Чорновола по вул. Купріна, 12 загальною площею 130,2 кв. м. для проведення спортивно — оздоровчих занять для дітей та молоді з погодинною оплатою.

О.Певнєв

ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування підпункт 4.
за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

- ВИСТУПИЛИ:** Пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 5. нежитлове приміщення по вул. Кам'янецькій, 2 загальною площею 168,0 кв. м. для розміщення танцювального клубу.
- О.Певнєв
ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування підпункт 5.
за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**
- ВИСТУПИЛИ:** Пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 6. нежитлове приміщення по Львівському шосе, 51 загальною площею 50,7 кв. м. для торгівлі непродовольчими товарами, для розміщення підприємства медтехніки.
- О.Певнєв Запропонував рекомендувати виконавчому комітету надавати дане приміщення в оренду для торгівлі непродовольчими товарами.
Поставив на голосування пропозицію.
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**
- О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 6.
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**
- ВИСТУПИЛИ:** Пропонується погодити умови передачі:
М.Трещов 7. нежитлового приміщення в будівлі технологічного багатопрофільного ліцею з загальноосвітніми класами м. Хмельницького імені Артема Мазура по вул. Тернопільській, 14/1 загальною площею 346,8 кв. м. для проведення спортивно — оздоровчих занять для молоді з погодинною оплатою.
- О.Певнєв Поставив на голосування підпункт 7.
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**
- В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.
- О.Певнєв Поставив на голосування проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**
- ВИРІШИЛИ:** 1. Погодити проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».
2. Рекомендувати виконавчому комітету надавати приміщення по Львівському шосе, 51 загальною площею 50,7 кв. м. в оренду для торгівлі непродовольчими товарами
- 1.3.СЛУХАЛИ:** Наступний проект рішення: «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності».
О.Певнєва
- ВИСТУПИЛИ:** Даним проектом рішення пропонується надати дозвіл міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності (В. Мельник) передати з балансу на баланс управління охорони здоров'я (Б. Ткач) нежитлове приміщення по вул. Кам'янецькій, 63 загальною площею 462,9 кв.м, балансовою вартістю

363870,01 грн., знос 245969,98 грн., залишковою вартістю 117900,03 грн. Додав, що в подальшому дане приміщення планується обміняти з обласною радою на альтернативне приміщення в віддаленому мікрорайоні міста для створення ФАПУ.

І.Ковальчук Поцікавилась про доцільність передачі приміщення з балансу МКП по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності на баланс управління охорони здоров'я, а не напряму – від підприємства до обласної ради.

О.Певнєв Поставив на голосування проект рішення: «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.С., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 0, проти – 7, утрим. – 0, не голос. – 0. **НЕ ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Відхилити проект рішення: «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності».

1.4.СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про втрату чинності підпункту рішення сесії міської ради, внесення зміни в підпункт рішення сесії міської ради та розірвання договору тимчасового безоплатного користування».

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозиції :

- М.Трещов**
- 1.1. про втрату чинності підпункту 1.7 пункту 1 рішення шостої сесії Хмельницької міської ради від 18.05.2016 № 28 “Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності.
 - 1.2. про внесення змін в підпункт 1.3 пункту 1 рішення четвертої сесії Хмельницької міської ради від 27.01.2016 №18 “Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності”, виключивши слова та цифри “по вул. Кам'янецькій, 80 загальною площею 346,1 кв.м”;
 - 1.3. про розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитлового приміщення по вул. Кам'янецькій, 80 загальною площею 346,1 кв.м, укладеного з виконавчим комітетом Хмельницької міської ради від 03.02.2016.

О.Певнєв Поставив на голосування проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про втрату чинності підпункту рішення сесії міської ради, внесення зміни в підпункт рішення сесії міської ради та розірвання договору тимчасового безоплатного користування».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.С., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про втрату чинності підпункту рішення сесії міської ради, внесення зміни в підпункт рішення сесії міської ради та розірвання договору тимчасового безоплатного користування».

1.5.СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення: «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності підпунктів рішень та рішення виконавчого комітету та внесення змін до рішення виконавчого комітету».

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується:
М.Трещов

1. Розірвати за згодою сторін:

1.1 договір оренди нежитлового приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 71 корисною площею 15,7 кв.м (загальною площею 19,1 кв.м), укладеного з благодійною організацією “Хмельницький обласний благодійний фонд “Подільський оберіг” від 09.02.2016;

1.2 договір оренди нежитлового приміщення в будинку побуту по вул. Інститутській, 5 корисною площею 74,5 кв.м (загальною площею 102,8 кв.м), укладеного з членом Національної Спілки художників України Албулою Романом Валерійовичем від 11.06.2015 із змінами від 01.02.2016;

1.3 договір оренди нежитлового приміщення по прв. Проскурівському, 1 корисною площею 1,5 кв.м (загальною площею 2,0 кв.м), укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю “СТАР ЛАЙТ УКРАЇНА” від 09.07.2014.

2. Визнати такими, що втратили чинність:

2.1 підпункт 1.5 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 28.01.2016 № 46 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

2.2 рішення виконавчого комітету від 28.05.2015 № 365 ”Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”.

2.3 підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 26.06.2014 № 449 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності за результатом конкурсу”.

3. Внести зміни в підпункт 1.1 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 11.09.2014 № 641 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності” змінивши цифру “253,3” на цифру “254,5”, а цифру “153,0” на “154,2” в зв’язку з виготовленням нового технічного паспорту від 06.10.2016.

О.Певнєв
Поставив на голосування проект рішення: «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності підпунктів рішень та рішення виконавчого комітету та внесення змін до рішення виконавчого комітету».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення: «Про розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності, втрату чинності підпунктів рішень та рішення виконавчого комітету та внесення змін до рішення виконавчого комітету».

1.6.СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення: «Про розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності, втрату чинності підпункту рішення виконавчого комітету».

О.Певнева

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується:

М.Трещов

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди нежитлового приміщення по вул. Кам'янецькій, 74 корисною площею 64,3 кв.м (загальною площею 79,1 кв.м), укладеного з державною бюджетною установою “Хмельницький регіональний центр з інвестицій та розвитку” від 21.01.2015.

2. Визнати такими, що втратив чинність підпункт 1.6 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 27.11.2014 № 842 “Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності».

О.Певнєв Поставив на голосування проект рішення: «Про розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності, втрату чинності підпункту рішення виконавчого комітету».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення: «Про розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності, втрату чинності підпункту рішення виконавчого комітету».

1.7.СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 р. №11».

О.Певнева

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію про внесення змін в додаток № 6 до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11 “Про впорядкування управління об’єктами комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького” доповнивши абзац 1 пункту 13 додатку № 6 після слів “крім бюджетних” словами “та аптек”.

М.Трещов

О.Певнєв Поставив на голосування проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 р. №11».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 5, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської

ради від 30.10.2013 р. №11».

1.8.СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення: «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету»
О.Певнєва

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується
М.Трещов

1. Внести зміни:

1.1 в підпункт 1.1.1 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 22.09.2016 № 654 “ Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності”, виклавши його в новій редакції, а саме: “по вул. Свободи, 13А загальною площею 98,3 кв.м для розміщення територіально відокремленого безбалансового відділення (ТВБВ) № 10022/028 та загальною площею 3,0 кв.м для розміщення банкомату і платіжного терміналу”;

1.2 в підпункт 1.1.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 22.09.2016 № 654 “ Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності”, виклавши його в новій редакції, а саме: “по вул. Героїв Майдану, 24 загальною площею 40,5 кв.м для розміщення територіально відокремленого безбалансового відділення (ТВБВ) № 10022/020 та загальною площею 3,0 кв.м для розміщення банкомату і платіжного терміналу”;

1.3 в підпункт 1.5.1 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 10.09.2015 № 646 “ Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності”, виклавши його в новій редакції, а саме: “по вул. Бандери, 6 загальною площею 136,1 кв.м для розміщення територіально відокремленого безбалансового відділення (ТВБВ) № 10022/039 та загальною площею 1,0 кв.м для розміщення платіжного терміналу”;

1.4 в підпункт 1.5.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 10.09.2015 № 646 “ Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності”, виклавши його в новій редакції, а саме: “по вул. Козацький, 54 загальною площею 65,8 кв.м для розміщення територіально відокремленого безбалансового відділення (ТВБВ) № 10022/021 та загальною площею 2,0 кв.м для розміщення банкомату”;

1.5 в підпункт 1.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 26.03.2015 № 233 “ Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності”, виклавши його в новій редакції, а саме: “публічному акціонерному товариству “Державний ощадний банк України” на нежитлове приміщення по вул. Водопровідній, 75 корисною площею 14,8 кв.м (загальною площею 15,7 кв.м) для розміщення територіально відокремленого безбалансового відділення (ТВБВ) № 10022/038 та корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,1 кв.м) для розміщення платіжного терміналу” строком на два роки і одинадцять місяців.

О.Певнєв Поставив на голосування проект рішення: «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення: «Про внесення змін до рішень виконавчого

комітету».

1.9.СЛУХАЛИ:
О.Певнева

Наступний проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності» (по приміщенням ЖЕКів)».

ВИСТУПИЛИ:
М.Трещов

Даним проектом рішення пропонується

1. внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування виконавчому комітету Хмельницької міської ради нежитлових приміщень міської комунальної власності для розміщення управління адміністративних послуг строком на два роки:

1.1. по вул. Молодіжній, 3 корисною площею 11,7 кв. м (загальною площею 15,9 кв. м).

1.2. по вул. Перемоги, 11/1 корисною площею 15,3 кв. м (загальною площею 23,0 кв. м).

1.3. по вул. П. Мирного, 31 корисною площею 15,9 кв.м (загальною площею 16,2 кв. м).

1.4. по вул. Купріна, 61 корисною площею 14,6 кв.м (загальною площею 17,8 кв.м).

1.5. по вул. Інститутській, 6 корисною площею 15,3 кв.м (загальною площею 16,5 кв.м).

1.6. по вул. Володимирській, 1 корисною площею 15,0 кв.м (загальною площею 18,9 кв.м).

1.7. по вул. Соборній, 56 корисною площею 31,4 кв.м (загальною площею 40,8 кв.м).

О.Певнєв

Поставив на голосування проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності» (по приміщенням ЖЕКів)».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності» (по приміщенням ЖЕКів)».

1.10.СЛУХАЛИ:
О.Певнева

Наступний проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності. (Федерація футболу)».

ВИСТУПИЛИ:
М.Трещов

Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування Хмельницькій обласній федерації футболу нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Проскурівська, 60/1 корисною площею 39,4 кв. м (загальною площею 63,9 кв. м) для розміщення федерації строком на два роки.

О.Певнєв Поставив на голосування проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності. (Федерація футболу)».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності. (Федерація футболу)».

1.11.СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності (Новатор)».

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується:
М.Трещов внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове погодинне безоплатне користування громадській організації “Спортивно-оздоровчий клуб “Новатор” нежитлових приміщень міської комунальної власності для проведення тренувального процесу з футболу та оздоровчих занять з учнями строком на два роки:
1.1. по вул. П.Мирного, 27/1 корисною площею 272,6 кв.м (загальною площею 279,7 кв.м);
1.2. по вул. Івана Павла II, 1 корисною площею 231,3 кв.м (загальною площею 276,3 кв.м);
1.3. по вул. Львівське шосе, 47/3 корисною площею 277,0 кв.м (загальною площею 331,4 кв.м);
1.4. по вул. Гальчевського, 34 корисною площею 163,2 кв.м (загальною площею 166,3 кв.м);

О.Певнєв Поставив на голосування проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності (Новатор)».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності (Новатор)».

2. Про розгляд звернення директора ТОВ «Євро-Трейд» Лазанської Л.А. щодо укладення договору міни нежитлових приміщень по вул. Кам'янецькій, 82 між ТОВ «Євро-Трейд» та виконавчим комітетом міської ради.

2. СЛУХАЛИ:
О.Певнева Запропонував на розгляд членів постійної комісії звернення директора ТОВ «Євро-Трейд» Лазанської Л.А. щодо укладення договору міни нежитлових приміщень по вул. Кам'янецькій, 82 між ТОВ «Євро-Трейд» та виконавчим комітетом міської ради.
Надав слово для доповіді депутату міської ради Коліщаку В.В.

ВИСТУПИЛИ:

Коліщак В.В. Доповів членам постійної комісії, що пропонується укласти договір міни нежитлових приміщень по вул. Кам'янецькій, 82 між ТОВ «Євро-Трейд» та виконавчим комітетом міської ради.
Приміщення у власності ТОВ «Євро-Трейд» – три кабінети загальною площею 26,7 кв. м., приміщення комунальної власності – два кабінети та дві кладові загальною площею 26,7 кв. м.

М.Трещов Довів до відома депутатів, що процедура міни в даному випадку не прописана.

І.Ковальчук Підтвердила, що законом не передбачено міни у випадку приватизації приміщень.

О.Певнев Запропонував рекомендувати юридичному відділу спільно з управлінням комунального майна вивчити питання можливості укладення договору міни нежитлових приміщень по вул. Кам'янецькій, 82 між ТОВ «Євро-Трейд» та виконавчим комітетом міської ради і доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати юридичному відділу спільно з управлінням комунального майна вивчити питання можливості укладення договору міни нежитлових приміщень по вул. Кам'янецькій, 82 між ТОВ «Євро-Трейд» та виконавчим комітетом міської ради і доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

3. Про розгляд звернення юрисконсульта юридичного відділу ТОВ «Епіцентр К» А.В. Гамана щодо укладення з ТОВ «Епіцентр К» договору тимчасового безоплатного користування приміщеннями по вул. Проскурівській, 66 для здійснення фізкультурно-оздоровчої та спортивної діяльності.

3. СЛУХАЛИ:
О.Певнева Запропонував на розгляд депутатів звернення юрисконсульта юридичного відділу ТОВ «Епіцентр К» А.В. Гамана щодо укладення з ТОВ «Епіцентр К» договору тимчасового безоплатного користування приміщеннями по вул. Проскурівській, 66 для здійснення фізкультурно-оздоровчої та спортивної діяльності.
Запросив для доповіді Ремеза С.С.

ВИСТУПИЛИ:

С.Ремез

Проінформував депутатів, що згідно договору тимчасового безоплатного користування від 17.05.2013 ТОВ «Епіцентр К» має у користуванні нежитлове приміщення загальною площею 973,6 кв.м, в тому числі: спортивний зал боксу та дзюдо площею 840,8 кв.м, і зал важкої атлетики площею 132,8 кв.м по вул. Проскурівській, 66 у місті Хмельницькому. У залі важкої атлетики в 2013 році зроблено капітальний ремонт на суму близько 300 тис. грн. Приміщення залу важкої атлетики завжди підтримується у належному стані, проводиться поточний ремонт. Спортсмени секції важкої атлетики відвідують заняття безкоштовно. Оплата за комунальні послуги та відшкодування земельного податку проводяться завжди вчасно та заборгованість відсутня. Крім того, додав, що хоча термін дії договору тимчасового безоплатного користування закінчився весною, ТОВ «Епіцентр К» досі проводить оплату комунальних послуг.

М. Мацьоха

Подякував депутатському корпусу за підтримку, побажав щастя та успіхів. Довів до відома членів постійної комісії, що зал боксу в поганому стані, у разі відсутності опалення взимку зал може бути зруйнованим. Звернувся із проханням до депутатів підтримати звернення ТОВ «Епіцентр К» та дозволити проводити фізкультурно-оздоровчу та спортивну діяльність в приміщеннях по вул. Проскурівській, 66.

О.Яницький

Повідомив, що в бюджеті місті планується передбачити кошти на проведення ремонту даного приміщення власними силами, без залучення суб'єктів підприємницької діяльності.

С.Золотухін

Запропонував підтримати звернення ТОВ «Епіцентр К».

О.Певнєв

Вніс пропозицію рекомендувати підготувати проект рішення міської ради про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 66 для ТОВ «Епіцентр К».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати управлінню комунального майна підготувати проект рішення міської ради про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 66 для ТОВ «Епіцентр К».

4. РІЗНЕ.**4.1. СЛУХАЛИ:**

О.Певнева

В Різному голова постійної комісії оголосив звернення підприємців, членів ГО «Парки і сквери м. Хмельницький» з питання роз'яснення ситуації щодо подальшої роботи підприємців в парках і скверах міста Хмельницького та надання юридичної оцінки попередженням про відмову надання погоджень на встановлення атракціонів у сквері ім. Т.Г.Шевченка на сезон з 01.04.2017 по 01.11.2017. Запросив для доповіді Ромасюкова А.Є.

ВИСТУПИЛИ:

- А. Ромасюков** Проінформував, що попередження про відмову надання погоджень на встановлення атракціонів у сквері ім. Т.Г.Шевченка надавались підприємцям у зв'язку із тим, що в сквері має проводитись реконструкція.
Реконструкція скверу частково передбачена Програмою розвитку міста Хмельницького у сфері культури на період до 2020 року «50 кроків, що змінять місто» в частині реставрації металевих скульптур М.Мазура.
- В. Чапайда** Довів до відома, що управлінням житлово-комунального господарства планується встановлення нових гойдалок, омолодження дерев у сквері ім. Т.Г.Шевченка та по вул. Героїв Майдану. Це не буде перешкоджати роботі підприємців.
Реконструкція скверу у 2017 році поки що не запланована.
Крім того, роз'яснив, що процедура погодження встановлення атракціонів прописана в Положенні про порядок надання послуг у сфері відпочинку і розваг на території м. Хмельницького та в Регламенті ЦНАП.
Згідно Положення, встановлення атракціонів у сквері ім. Т.Г.Шевченка здійснюється за наказом управління культури і туризму за погодженням із балансоутримувачем – КП по зеленому будівництву та благоустрою міста.
- І. Ковальчук** Поцікавилась у А.Ромасюкова чому управління культури і туризму давало попередження про відмову надання погоджень на встановлення атракціонів у сквері ім. Т.Г.Шевченка та чи мало управління такі повноваження.
- А. Ромасюков** Відповів, що управління культури і туризму одноосібно не мало права відмовляти.
- І. Ковальчук** Запропонувала надати на звернення підприємців, членів ГО «Парки і сквери м. Хмельницький» наступну відповідь:
- за роз'ясненням ситуації щодо надання погоджень на встановлення атракціонів у сквері ім. Т.Г.Шевченка звертатись до КП по зеленому будівництву та благоустрою міста.
 - попередження про відмову надання погоджень на встановлення атракціонів у сквері ім. Т.Г.Шевченка, дане управлінням культури та туризму, було неправомірним.
- О. Певнєв** Поставив на голосування пропозицію І.Ковальчук.
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**
- І. Ялоха** Вніс пропозицію створити робочу групу з питання подальшого перебування підприємців у парках і скверах міста Хмельницького.
- О. Певнєв** Запропонував провести засідання постійної комісії з питання подальшого перебування підприємців у парках і скверах міста Хмельницького, на яке запросити: заступників міського голови Нестерука А.М., Гончарука В.В., Мельник Г.Л., в.о. начальника управління архітектури, директора КП по зеленому будівництву та благоустрою міста, директора КП «Парки і сквери», начальника управління ЖКГ, начальника управління торгівлі,

начальника управління культури і туризму.
Засідання провести 30.11.2016 об 11.00.
Поставив на голосування пропозицію.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ:

- Провести 30.11.2016 об 11.00 засідання постійної комісії з питання подальшого перебування підприємців у парках і скверах міста Хмельницького, на яке запросити: заступників міського голови Нестерука А.М., Гончарука В.В., Мельник Г.Л., в.о. начальника управління архітектури, директора КП по зеленому будівництву та благоустрою міста, директора КП «Парки і сквери», начальника управління ЖКГ, начальника управління торгівлі, начальника управління культури і туризму.
- Надати на звернення підприємців, членів ГО «Парки і сквери м. Хмельницький» наступну відповідь:
 - за роз'ясненням ситуації щодо надання погоджень на встановлення атракціонів у сквері ім. Т.Г.Шевченка звертатись до КП по зеленому будівництву та благоустрою міста.
 - попередження про відмову надання погоджень на встановлення атракціонів у сквері ім. Т.Г.Шевченка, дане управлінням культури та туризму, було неправомірним.

4. РІЗНЕ.

4.2. СЛУХАЛИ:
О.Певнева

В Різному голова постійної комісії запропонував розглянути інформацію про виконання протокольного доручення, наданого на попередньому засіданні комісії щодо суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють свою діяльність з продажу канцелярських товарів, іграшок та ін. на території загальноосвітніх навчальних закладів міста із зазначенням назви загальноосвітнього закладу, назви суб'єкта підприємницької діяльності, виду діяльності, орендованої площі, терміну оренди.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Корнієцька

Роз'яснила депутатам механізм надання в оренду приміщень в навчальних закладах міста: звернення підприємця погоджується з дирекцією школи, управлінням освіти та виноситься на розгляд виконавчого комітету.

І.Ялоха

Вніс пропозицію рекомендувати управлінню освіти спільно з управлінням комунального майна сформувати фотоархів приміщень навчальних закладів, в яких здійснюється господарська діяльність.

О.Певнев

Поставив на голосування пропозицію І.Ялохи.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ковальчук І.І., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Нагорна Т.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати управлінню освіти спільно з управлінням комунального майна сформувати фотоархів приміщень навчальних закладів, в яких здійснюється господарська діяльність.

Голова комісії

О.Певнєв

Секретар комісії

Т.Нагорна