

## ПРОТОКОЛ № 48

засідання постійної комісії з питань роботи житлово – комунального господарства,  
приватизації та використання майна територіальної громади міста

18.01.2017

10.00

**Місце проведення :** зелена зала

**Всього членів комісії** – 8 чол.

**Присутні:** О.Певнев, С.Золотухін, В.Паламарчук, Л.Трач, І.Ялоха, І.Ковальчук, О.Яницький.

**Відсутні:** Т.Нагорна.

**Запрошені:** А.Нестерук – заступник міського голови, А.Кучевська – заступник завідувача юридичного відділу, Л.Корнієцька – заступник директора департаменту освіти та науки, А.Ромасюков – начальник управління культури і туризму, М.Трещов – начальник управління комунального майна, В.Путін - начальник управління житлово - комунального господарства, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, С.Самишкін – начальник управління земельних ресурсів та земельної реформи, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, С.Ремез – начальник управління молоді та спорту, О.Федоров – помічник начальника Управління Служби України у Хмельницькій області з координації антитерористичної діяльності, Д.Білоус – начальник управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення і охорони праці, С.Воронецький – начальник управління праці та соціального захисту населення, М.Крентовський – директор міського комунального підприємства «Муніципальна телерадіокомпанія «Місто», С.Шепурев – заступник начальника управління транспорту та зв'язку, О.Лункін – заступник директора з економічних питань міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал», В.Стандрійчук – заступник редактора газети «Проскурів».

**Головує:** О.Певнев – голова комісії з питань роботи житлово – комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Обговорення проектів рішень, які виносяться на розгляд чергової одинадцятої сесії міської ради.

2. Різне.

Заслухавши доповідачів із зазначених питань, постійна комісія **вирішила погодити без зауважень наступні проекти рішень:**

1. Про нагородження Міхалевського В.Ц. Почесною відзнакою Хмельницької міської ради III ступеня  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
2. Про внесення змін та доповнень до Статутів закладів культури міста, початкових спеціалізованих мистецьких навчальних закладів та затвердження Статутів у новій редакції  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
3. Про затвердження Положення про управління культури і туризму Хмельницької міської ради в новій редакції  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
4. Про внесення змін та доповнень до Статутів клубних закладів міста та затвердження Статутів у новій редакції  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
5. Про затвердження Програми забезпечення антитерористичного та протидиверсійного захисту важливих державних об'єктів, місць масового перебування людей, об'єктів критичної та

транспортної інфраструктури м.Хмельницького на 2017 – 2018 роки

*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*

6. Про внесення змін до цільової Програми попередження виникнення надзвичайних ситуацій та забезпечення пожежної і техногенної безпеки об'єктів усіх форм власності, розвитку інфраструктури пожежно – рятувальних підрозділів у м. Хмельницькому на 2016 – 2020 роки  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
7. Про внесення змін до Статуту Хмельницької дитячо – юнацької спортивної школи № 2 та затвердження Статуту у новій редакції  
*Голос. – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
8. Про внесення змін до Положення про управління молоді та спорту Хмельницької міської ради та затвердження Положення у новій редакції  
*Голос. : за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
9. Про надання дозволу технологічному багатопрофільному ліцею з загальноосвітніми класами м.Хмельницького імені Артема Мазура на списання шляхом ліквідації комплексу комп'ютерної техніки  
*Голос.: за - 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
10. Про надання дозволу навчально – виховному об'єднанню № 5 міста Хмельницького імені Сергія Єфремова на списання шляхом ліквідації комп'ютерної техніки  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
11. Про затвердження нової редакції Положення про управління комунального майна Хмельницької міської ради  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
12. Про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні  
*Голос.: за – 5, проти – 2, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
13. Про внесення змін до рішення двадцять п'ятої сесії Хмельницької міської ради від 12.06.2013 року № 41  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
14. Про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу  
*Голос.: за – 5, проти – 2, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
15. Про поділ нерухомого майна та безоплатну передачу нежитлових приміщень по вул. Лісогринівецькій, 26/3 у м. Хмельницькому в державну власність з віднесенням їх до сфери управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
16. Про втрату чинності підпунктів рішень сесій міської ради, внесення змін в підпункт рішення сесії міської ради та розірвання договорів тимчасового безоплатного користування  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
17. Про внесення змін в підпункт рішення виконавчого комітету від 09.07.2015 № 481  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
18. Про внесення змін до рішення двадцять четвертої сесії міської ради від 24.04.2013 № 47  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*

19. Про затвердження Комплексної програми «Піклування» в м.Хмельницькому на 2017 – 2021 роки  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 0, прийнято.*
20. Про внесення змін до «Програми соціальної підтримки учасників АТО та членів їх сімей на 2016 – 2017 рр.»  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
21. Про надання одноразової грошової допомоги громадянам – мешканцям м. Хмельницького  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
22. Про внесення змін до рішення міської ради від 05.10.2005 року № 12, про затвердження Положення про Центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю внаслідок інтелектуальних порушень «Родинний затишок» у новій редакції та втрату чинності рішення сімнадцятої сесії міської ради від 02.04.2008 року № 45  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
23. Про затвердження Положення про Хмельницький міський територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг), Структури та граничної чисельності, переліку соціальних послуг, умов та порядку їх надання у нових редакціях та втрату чинності рішення міської ради  
*Голос.: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 2, прийнято.*
24. Про затвердження у новій редакції Статуту будинку тимчасового перебування громадян, які втратили зв'язок з сім'ями «Центр реабілітації бездомних (безпритульних) «Промінь Надії»  
*Голос.: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 2, прийнято.*
25. Про затвердження у новій редакції Статуту Рекреаційного центру сімейного типу по відновленню здоров'я дітей-інвалідів та інших груп населення з обмеженими можливостями «Берег надії» затвердженого рішенням сесії Хмельницької міської ради від 06.08.2008 року №28  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
26. Про внесення змін до статуту комунального підприємства «Парки і сквери м. Хмельницького» та затвердження статуту у новій редакції  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
27. Про збільшення розмірів статутних капіталів та затвердження нової редакції статутів комунальних унітарних підприємств Хмельницької міської ради  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
28. Про надання дозволу на передачу екскаватора ЮМЗ у тимчасове безоплатне користування Будинкоуправління № 2 квартирно – експлуатаційного відділу м. Хмельницький  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
29. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж водопостачання житлового будинку по вул. Зарічанській, 52 ОСББ «ВЕЛЕС Хмельницький Зарічанська 52»  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
30. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж водопостачання садівничого товариства «Радуга»  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
31. Про внесення змін до Програми розвитку міського комунального підприємства «Муніципальна телерадіокомпанія «Місто» на 2016 – 2017 роки

*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*

32. Про внесення змін в рішення шостої сесії міської ради від 18.05.2016 року № 35  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
33. Про надання міському комунальному підприємству «Хмельницькводоканал» дозволу на списання автомобіля шляхом ліквідації  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
34. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
35. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
36. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
37. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
38. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам  
*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*
39. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
40. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянці  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
41. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
42. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
43. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам  
*Голос.: за – 5, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 0, прийнято.*
44. Про втрату чинності, припинення права оренди земельної ділянки у зв'язку із закінченням договору оренди землі та надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*

45. Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
46. Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
47. Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
48. Про розроблення проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) межі міста Хмельницького  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
49. Про надання юридичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною площі та конфігурації земельної ділянки, довжин сторін та точок координат  
*Голос.: за – 5, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 1, прийнято.*
50. Про надання юридичним особам дозволів на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та поділ земельних ділянок  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
51. Про припинення права користування земельною ділянкою, надання юридичним особам, громадянину дозволів на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування та поділ земельних ділянок  
*Голос.: за – 5, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 1, прийнято.*
52. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину  
*Голос.: за – 5, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 1, прийнято.*
53. Про внесення змін до рішень сесій міської ради та втрату чинності пунктів рішень сесій міської ради  
*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*
54. Про внесення змін та доповнень до Переліку площ, проспектів, вулиць, провулків, проїздів, скверів, бульварів, парків, розташованих на території міста Хмельницького, затвердженого рішенням 17 – ої сесії міської ради № 24 від 02.04.2008 року  
*Голос.: за – 5, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 1, прийнято.*
55. Про включення сторони в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та внесення відповідних змін в договори  
*Голос.: за – 5, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 1, прийнято.*
56. Про надання згоди громадянці Домбровській Ірині Ігорівні на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі водопостачання та мережі каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста

*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*

57. Про надання згоди житлово-будівельному кооперативу «Бруклін» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста

*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*

58. Про надання згоди житлово-будівельному кооперативу «Озерний-3» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста

*Голос.: за – 5, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 1, прийнято.*

59. Про затвердження Програми підтримки газети Хмельницької міської ради «Проскурів» на 2017 – 2018 роки

*Голос.: за – 5, проти – 0, утрим. – 2, не голос. – 1, прийнято.*

60. Про надання особам, яким присвоєно почесне звання «Заслужений донор України» пільги на оплату житлового – комунальних послуг з січня по грудень 2017 року

*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*

61. Про надання сім'ям загиблих учасників бойових дій в Афганістані та інших локальних війнах додаткової пільги в розмірі 50% на оплату житлово – комунальних послуг з січня по грудень 2017 року

*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*

62. Про внесення змін до Програми зайнятості населення м.Хмельницького на 2015 – 2017 роки, затвердженої рішенням п'ятдесятої сесії міської ради № 5 від 27.05.2015 року

*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 0, прийнято.*

63. Про встановлення надбавки до пенсії члену Проскурівського підпілля, партизанам та колишнім політв'язням і репресованим на 2017 рік

*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*

64. Про надання дружинам (чоловікам) померлих учасників ліквідації наслідків аварії на ЧАЕС додаткової пільги в розмірі 50% на оплату житлово – комунальних послуг (разом 100%) з січня по грудень 2017 року

*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*

65. Про надання членам сімей загиблих учасників антитерористичної операції додаткової пільги в розмірі 50% на оплату житлово – комунальних послуг з січня по грудень 2017 року

*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*

Заслухавши доповідачів із зазначених питань, постійна комісія **вирішила погодити з деякими зауваженнями та пропозиціями наступні проекти рішень:**

11. Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності

**І.Ялоха:** Пропоную п.1.2 передати в тимчасове безоплатне користування нежитлове приміщення спеціалізованому ремонтно – будівельному підприємству «Хмельницькліфт» по вул. Грушевського, 40 площею 19. 0 кв.м. строком на 6 місяців.

*Голос.: за пропозицію: за – 5, проти – 2, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*

*В цілому за проект рішення: за – 5, проти – 0, утрим. – 2, не голос. – 0, прийнято.*

39. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам

**І.Ковальчук:** До сесії з'ясувати всі моменти по тих пунктах, з яких в юридичного відділу були зауваження, а саме: надати довідки – підтвердження того, що громадянами не використано право на приватизацію земельних ділянок по даним видам використання.

*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*

63. Про припинення права користування земельними ділянками, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради та договір оренди землі.

**О.Певнєв:** Пропоную п.8 текстової частини проекту рішення та п.5,6 додатку 2 виключити.

*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*

*В цілому за проект рішення голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*

Заслухавши доповідачів із зазначених питань, **постійна комісія під час голосування не набрала необхідної кількості голосів для підтримки наступних проектів рішень:**

16. Про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу

*Голос.: за – 2, проти – 5, утрим. – 0, не голос. – 0, не прийнято*

50. Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

**О.Певнєв, Ковальчук:** До сесії департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів надати роз'яснення щодо тих пунктів, з яких в юридичного відділу були зауваження, зокрема: п.31, 32 додатку 7.

*Голос.: за – 2, проти – 2, утрим. – 2, не голос. – 1, не прийнято.*

52. Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

**Ковальчук:** До сесії департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів надати роз'яснення щодо тих пунктів, з яких в юридичного відділу були зауваження.

*Голос.: за – 2, проти – 0, утрим. – 4, не голос. – 1, не прийнято.*

54. Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам

*Голос.: за – 2, проти – 0, утрим. – 4, не голос. – 1, не прийнято.*

57. Про надання громадянам, юридичним особам дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її в постійне користування, поділ земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради

*Голос.: за – 3, проти – 1, утрим. – 2, не голос. – 1, не прийнято.*

60. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельних ділянок, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі земельної ділянки

*Голос.: за – 1, проти – 4, утрим. – 1, не голос. – 1, не прийнято.*

61. Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду юридичним особам, громадянам, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради, втрату чинності пунктів рішень сесій міської ради та непоновлення договору оренди землі у зв'язку з закінченням терміну його дії

*Голос.: за – 0, проти – 1, утрим. – 5, не голос. – 1, не прийнято.*

65. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення

*Голос.: за – 4, проти – 2, утрим. – 0, не голос. – 1, не прийнято.*

66. Про припинення права користування земельними ділянками та надання їх в оренду в рамках державно – приватного партнерства

*Голос.: за – 0, проти – 3, утрим. – 3, не голос. – 1, не прийнято.*

69. Про встановлення аварійно - рятувальному загону спеціального призначення ГУ ДСНС України в Хмельницькій області розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

*Голос.: за – 4, проти – 0, утрим. – 2, не голос. – 1, не прийнято.*

70. Про внесення доповнень в п.1 рішення 7 – ої сесії міської ради від 20.07.2016 № 73

*Голос.: за – 2, проти – 0, утрим. – 4, не голос. – 1, не прийнято.*

71. Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

*Голос.: за – 0, проти – 6, утрим. – 0, не голос. – 1, не прийнято.*

76. Про надання згоди товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельний Альянс Інвест» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі дощової каналізації та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста

*Голос.: за – 0, проти – 1, утрим. – 5, не голос. – 1, не прийнято.*

77. Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

*Голос.: за – 0, проти – 0, утрим. – 6, не голос. – 1, не прийнято.*

Заслухавши доповідачів із зазначених питань, постійна комісія **вирішила відхилити наступні проекти рішень:**

38. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення

*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*

Заслухавши доповідачів із зазначених питань, постійна комісія **вирішила винести на розгляд сесії міської ради наступний проект рішення:**

36. Про розгляд місцевої ініціативи мешканців м-ну Лезнево щодо надання дозволу на приватизацію земельних ділянок, якими вони користуються більше 23 років та зміни зонування території з Р – 2 (зона зелених насаджень загального користування) на зону Р – 3 (зона садових товариств)



*Голос.: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0, прийнято.*

**2. Різне.**

2. Розгляд питання щодо приміщення їдальні по вул.Соборній, 55.

**СЛУХАЛИ:**

Демчук Л.Г. – Питання приміщення їдальні по вул.Соборній, 55 залишається спірним до сьогоднішнього часу. Тривалий час відбувалися суди з приводу даного питання. В ході розгляду судових справ було встановлено, що в 1981 році приміщення їдальні по вул.Соборній, 55 вибуло із власності профспілок у державну власність, а з державної у 1992 році та на момент прийняття рішення виконавчого комітету в 2000 році приміщення їдальні вже перебувало в комунальній власності, то вирішення питання про відчуження майна комунальної власності згідно ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» належало до повноважень виключно міської ради. Оскільки рішення про відчуження приміщення їдальні Федерації професійних спілок Хмельницької ради було прийнято не Хмельницькою міською радою, а виконавчим комітетом, то дане рішення всупереч ст.327 ЦК України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» прийнято із перевищенням повноважень, чим порушено право власності Хмельницької міської ради на приміщення їдальні. Дана обставина була встановлена постановою Вищого господарського суду України в 2016 році. Тому для вирішення даного питання потрібно скасувати рішення виконавчого комітету від 23.03.2000 № 223 – А.

В обговоренні питання взяли участь О.Певнев, І.Ковальчук, С.Золотухін, Л.Трач, І.Ялоха, О.Яницький

Певнев О.В. – Є пропозиція доручити управлінню комунального майна підготувати проект рішення про скасування рішення виконавчого комітету від 23.03.200 № 223 – А «Про оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна» в частині оформлення права власності на їдальню по вул.Соборній, 55 за Федерацією профспілок Хмельницької області та винести на розгляд чергової сесії міської ради.

*Голос.: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1, прийнято.*

**ВИРІШИЛИ:** 1. Доручити управлінню комунального майна підготувати проект рішення про скасування рішення виконавчого комітету від 23.03.200 № 223 – А «Про оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна» в частині оформлення права власності на їдальню по вул.Соборній, 55 за Федерацією профспілок Хмельницької області та винести на розгляд чергової сесії міської ради.

Голова комісії

О.Певнев

Секретар комісії

Т.Нагорна