

## ПРОТОКОЛ № 55

### засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

20.03.2017

зелена зала

11.00

**Всього членів комісії: 8 чол.**

**Присутні:** Певнев О.В., Ковальчук І.І., Нагорна Т.В., Золотухін С.Є., Трач Л.Г., Яницький О.К., Ялоха І.С., Паламарчук В.А.

**Запрошені:** Трещов М.М. – начальник управління комунального майна, Собко Н.А. – депутат міської ради, Кучевська А.В. – заступник завідувача юридичним відділом, Чорнієвич О.Б. – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**В роботі комісії взяв участь** Кривак М.М. – секретар міської ради.

**Головує на засіданні:** Певнев О.В. – голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд проектів рішень, які виносяться на чергову тринадцяту сесію міської ради.
2. Розгляд проектів рішень, які запропоновані для розгляду на засіданні виконавчого комітету:
  - 2.1. Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності.
  - 2.2. Про розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності, втрату чинності рішення виконавчого комітету, підпунктів рішень виконавчого комітету та пунктів додатку до рішень виконавчого комітету, внесення змін до рішення виконавчого комітету.
  - 2.3. Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.
  - 2.4. Про внесення змін в рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 № 904.
  - 2.5. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності.
3. Різне.

1. Розгляд проектів рішень, які виносяться на чергову тринадцяту сесію міської ради.

Комісія продовжила розгляд проектів рішень, які виносяться на чергову тринадцяту сесію міської ради.

Заслухавши доповідача із зазначених питань, постійна комісія вирішила:

**- погодити без зауважень наступні проекти рішень:**

47. Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), внесення змін та втрату чинності

*Голосували: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 3.*

48. Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та

- технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)  
*Голосували: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 3.*
49. Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину  
*Голосували: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 3.*
50. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення  
*Голосували: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 3.*
51. Про внесення змін в рішення сьомої сесії міської ради від 20.07.2016 № 61  
*Голосували: за – 5, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 3.*
52. Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки у власність громадянину  
*Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 2.*
53. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам  
*Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 2.*
55. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*
57. Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду фізичним та юридичним особам, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесії міської ради  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*
58. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки юридичній особі зі зміною категорії земель та поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*
59. Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення  
*Голосували: за – 6, проти – 1, утрим. – 0, не голос. – 1.*
60. Про передачу земельної ділянки в державну власність  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*
61. Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*
62. Про розгляд звернень ПАТ «Хмельницький цукровий завод»  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*

63. Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним та фізичним особам  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*
64. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним особам, внесення змін в рішення сесій міської ради, договори оренди землі  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*
65. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо організації та встановлення меж першого, другого, третього поясів зон санітарної охорони експлуатаційних свердловин  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*
66. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення  
*Голосували: за – 6, проти – 1, утрим. – 0, не голос. – 1.*
67. Про внесення доповнень та змін до Переліку площ, проспектів, вулиць, провулків, проїздів, скверів, бульварів, парків, розташованих на території міста Хмельницького, затвердженого рішенням 17-ої сесії міської ради № 24 від 02.04.2008 року  
*Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 2.*
68. Про внесення доповнення в рішення міської ради від 12.12.2012 № 18 «Про затвердження комплексної схеми розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м.Хмельницького»  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*
70. Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*
71. Про звільнення ЖБК «Проскурів-Житлобуд» від сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького відповідно до договору від 23.12.2016 № 339  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*
72. Про звільнення громадянки Казмірчук Людмили Володимирівни та громадянина Казмірчука Олександра Дем'яновича від сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*
73. Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького  
*Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1.*

- погодити з зауваженнями та пропозиціями наступні проекти рішень:

- 54. СЛУХАЛИ:** Запропонував на розгляд членів постійної комісії проект рішення «Про Певнева О.В. затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності».

Надав слово для доповіді директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів Чорнієвичу О.Б.

**ВИСТУПИЛИ:** Чорнієвич О.Б. Запропонував на розгляд депутатів проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності».

Ковальчук І.І. Звернула увагу депутатів на те, що до даного проекту рішення є дуже багато зауважень юристів. Внесла пропозицію відхилити всі підпункти рішення, до яких є зауваження юридичного відділу.

Певнєв О.В. Поставив на голосування пропозицію Ковальчук І.І. – відхилити всі підпункти рішення, до яких є зауваження юридичного відділу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

Певнєв О.В. Поставив на голосування пропозицію проект рішення в цілому із внесеною пропозицією.

В обговоренні взяли участь: Яницький О.К., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Нагорна Т.В., Трач Л.Г.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності». 2. Відхилити всі підпункти рішення, до яких є зауваження юридичного відділу.

**56. СЛУХАЛИ:** Певнєва О.В. Наступний проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування та поділ земельних ділянок». Надав слово для доповіді директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів Чорнієвичу О.Б.

**ВИСТУПИЛИ:** Чорнієвич О.Б. Запропонував на розгляд депутатів проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування та поділ земельних ділянок».

Собко Н.А. Запропонувала виключити пункт 2 додатку 2 до рішення.

Певнєв О.В. Поставив на голосування пропозицію Собко Н.А. – виключити пункт 2 додатку 2 до рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 5, проти – 1, утрим. – 1, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

Певнєв О.В. Поставив на голосування пропозицію проект рішення в цілому із внесеною пропозицією.

В обговоренні взяли участь: Яницький О.К., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Нагорна Т.В., Трач Л.Г.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 5, проти – 0, утрим. – 2, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування та поділ земельних ділянок».
2. Виключити пункт 2 додатку 2 до рішення.

**69. СЛУХАЛИ:** Наступний проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 23.07.2015 № 60».  
Певнева О.В. Надав слово для доповіді директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів Чорнієвичу О.Б.

**ВИСТУПИЛИ:** Запропонував на розгляд депутатів проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 23.07.2015 № 60».

Ковальчук І.І. Запропонувала в пункті 2.4 додатку 1 проекту рішення замінити цифри «31.12.2017» на цифри «01.10.2017».

Певнев О.В. Поставив на голосування пропозицію Ковальчук І.І. – в пункті 2.4 додатку 1 проекту рішення замінити цифри «31.12.2017» на цифри «01.10.2017».

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 2. **ПРИЙНЯТО.**

Певнев О.В. Поставив на голосування пропозицію проект рішення в цілому із внесеною пропозицією.

В обговоренні взяли участь: Яницький О.К., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Нагорна Т.В., Трач Л.Г.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 23.07.2015 № 60».
2. В пункті 2.4 додатку 1 проекту рішення замінити цифри «31.12.2017» на цифри «01.10.2017».

**2.1. СЛУХАЛИ:** Запропонував на розгляд членів постійної комісії проекти рішень, що виносяться на засідання виконавчого комітету. Перше питання: «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».  
Певнева О.В. Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Даним проектом рішення пропонується продовжити строк оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності:  
Трещов М.М.

- 1.1 ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ КОМЕРЦІЙНОМУ БАНКУ “ПРИВАТБАНК” на частину нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров. Проскурівському, 1 загальною площею 1,0 кв.м для розміщення банкомата строком на два роки і одинадцять місяців;
- 1.2 публічному акціонерному товариству “Райфайзен Банк Аваль” на частину нежитлового приміщення в будинку побуту по вул. Проскурівській, 60/1 корисною площею 1,4 кв.м (загальною площею 2,0 кв.м) для розміщення банкомата строком на два роки і одинадцять місяців;
- 1.3 Хмельницькому обласному центру фізичного здоров'я населення “Спорт для всіх” на нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 12,3 кв.м (загальною площею 18,2 кв.м) під склад строком на два роки і одинадцять місяців;
- 1.4 приватному підприємству “Хмельницький міський спортивно — технічний клуб ДТСААФ” на нежитлове приміщення по вул. Березневій, 1 загальною площею 25,6 кв.м під склад строком на два роки і одинадцять місяців;
- 1.5 публічному акціонерному товариству “Державний ощадний банк України” на нежитлове приміщення по вул. Володимирській, 40 корисною площею 6,1 кв.м (загальною площею 6,5 кв.м) для розміщення територіально — відокремленого безбалансового відділення (ТВБВ) № 10022/083 АТ “Ощадбанк” у м. Хмельницькому строком на два роки і одинадцять місяців;
- 1.6 приватному підприємству “НікоДент” на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської поліклініки № 2 по пр. Миру, 61 корисною площею 121,6 кв.м (загальною площею 124,3 кв.м) для надання стоматологічних послуг строком на п'ять років;
- 1.7 фізичній особі-підприємцю Доротюк Інні Анатоліївні на частину нежитлового приміщення в будівлі Хмельницького міського перинатального центра по вул. Хотовицького, 6 загальною площею 6,0 кв.м для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкакцизної групи строком на два роки і одинадцять місяців;
- 1.8 фізичній особі-підприємцю Поперечному Олександровичу на нежитлове приміщення в будівлі по вул. Кам'янецькій, 76 загальною площею 338,2 кв.м, згідно з технічним паспортом від 25.12.2015 року, для розміщення оздоровчого комплексу строком на два роки і одинадцять місяців;
- 1.9 фізичній особі-підприємцю Гуцалу Сергію Володимировичу на нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 48,4 кв.м (загальною площею 71,8 кв.м) для розміщення виробничої майстерні строком на два роки і одинадцять місяців;
- 1.10 фізичній особі-підприємцю Гарват Людмилі Арсентіївні на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської поліклініки № 2 по пр. Миру, 61 корисною площею 67,5 кв.м (загальною площею 69,4 кв.м) для надання стоматологічних послуг строком на п'ять років;
- 1.11 фізичній особі-підприємцю Ніколайчук Анжеліці Петрівні на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської поліклініки № 2 по пр. Миру, 61 корисною площею 22,8 кв.м (загальною площею 24,0 кв.м) для надання медичних послуг строком на п'ять років;
- 1.12 фізичній особі-підприємцю Багінській Людмилі Володимирівні на

нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської поліклініки № 2 по пр. Миру, 61 корисною площею 24,1 кв.м (загальною площею 25,4 кв.м) для торгівлі оптикою та виготовлення окулярів строком на два роки і одинадцять місяців;

1.13 фізичній особі-підприємцю Дзюрман Надії Олександрівні на нежитлове приміщення по пр. Миру, 66 загальною площею 150,6 кв.м для розміщення магазину по торгівлі товарами змішаного асортименту – продовольчими та непродовольчими строком на два роки і одинадцять місяців;

1.14 фізичній особі-підприємцю Костишиній Юлії Василівні на нежитлове приміщення в будівлі кінотеатру ім. Т. Г. Шевченка по вул. Проскурівській, 40 корисною площею 30,6 кв.м для розміщення закладу ресторанного господарства (кафе), що здійснює продаж товарів підакцизної групи строком на два роки і одинадцять місяців;

1.15 фізичній особі-підприємцю Хуторнюку Сергію Володимировичу на нежитлове приміщення по вул. Зарічанській, 16 загальною площею 29,5 кв.м під офіс строком на два роки і одинадцять місяців.

Певнев О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ялоха І.С., Певнев О.В., Трач Л.Г., Нагорна Т.В.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення: «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».

**2.2. СЛУХАЛИ:** Наступне питання: «Про розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності, втрату чинності рішення виконавчого комітету, підпунктів рішень виконавчого комітету та пунктів додатку до рішень виконавчого комітету, внесення змін до рішення виконавчого комітету».

**ВИСТУПИЛИ:** Даним проектом рішення пропонується розірвати за згодою сторін договори оренди :

1.1. нежитлового приміщення в будівлі по вул. Пересипкіна, 5 корисною площею 5,4 кв.м (загальною площею 5,8 кв.м), укладеного з Публічним акціонерним товариством «Державний ощадний банк України» від 20.07.2016.

1.2. частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 на першому поверсі, корисною площею 16,4 кв.м (загальною площею 29,0 кв.м), укладеного з фізичною особою-підприємцем Надеждіною Надією Георгіївною від 22.04.2016.

2. Визнати такими, що втратили чинність:

2.1. рішення виконавчого комітету від 09.06.2016 № 368 “Про продовження строку оренди приміщення міської комунальної власності в будівлі по вул. Пересипкіна, 5”;

2.2. підпункт 1.49 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 14.01.2016 № 1 «Про продовження строку оренди частин приміщень в будівлі міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 4/3».

2.3. підпункт 1.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 12.01.2017

№ 4 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

2.4. пункт 7 додатку до рішення виконавчого комітету від 08.12.2014 № 827 "Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності";

2.5. підпункт 1.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 24.11.2016 № 775 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

2.6. пункт 4 додатку до рішення виконавчого комітету від 13.10.2016 № 680 "Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності";

2.7. підпункт 1.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 12.01.2017 № 4 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

2.8. пункт 2 додатку до рішення виконавчого комітету від 08.12.2014 № 827 «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

3. Внести зміни в підпункт 1.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 09.02.2017 № 96 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності» доповнивши після слів «танцювального клубу» словами «для дітей та юнацтва».

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності, втрату чинності рішення виконавчого комітету, підпунктів рішень виконавчого комітету та пунктів додатку до рішень виконавчого комітету, внесення змін до рішення виконавчого комітету».

В обговоренні взяли участь: Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ялоха І.С., Певнєв О.В., Трач Л.Г., Нагорна Т.В.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення: «Про розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності, втрату чинності рішення виконавчого комітету, підпунктів рішень виконавчого комітету та пунктів додатку до рішень виконавчого комітету, внесення змін до рішення виконавчого комітету».

**2.3. СЛУХАЛИ:** Наступне питання: «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».  
Певнева О.В.

**ВИСТУПИЛИ:** Даним проектом рішення пропонується передати в оренду:  
Трещов М.М.  
1.1 фізичній особі – підприємцю Кушнір Інні Володимирівні нежитлове приміщення в будівлі навчально – виховного об'єднання № 28 м. Хмельницького по вул. Мирного, 27/1 корисною площею 15,0 кв.м (загальною площею 15,6 кв.м) для проведення навчальних курсів з вивчення іноземних мов для дітей з погодинною оплатою строком на один рік;  
1.2 фізичній особі – підприємцю Даценко Тетяні Валентинівні нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 31,7 кв.м (загальною площею 47,0 кв.м) під ательє по пошиттю і ремонту одягу строком на два роки та одинадцять місяців;



1.3 фізичній особі – підприємцю Дикому Володимирі Олександровичу частину нежитлового приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 2,1 кв.м (загальною площею 3,1 кв.м) для торгівлі ювелірними виробами строком на два роки та одинадцять місяців;

1.4 фізичній особі – підприємцю Вашеняку Дмитру Григоровичу частину нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської поліклініки № 4 по вул. Молодіжній, 9 корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,5 кв.м) для розміщення кавового апарата строком на два роки та одинадцять місяців;

1.5 фізичній особі – підприємцю Гарбузюк Ользі Володимирівні частину нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської дитячої лікарні по вул. Разіна, 1 корисною площею 6,0 кв.м (загальною площею 8,0 кв.м) для торгівлі товарами змішаного асортименту строком на два роки та одинадцять місяців;

1.6 фізичній особі – підприємцю Рижук Валентині Миколаївні частину нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 24,0 кв.м (загальною площею 42,4 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами строком до 01.07.2018;

1.7 фізичній особі – підприємцю Стецишиній Анжеліці Віталіївні частину нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 11,3 кв.м (загальною площею 20,0 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами строком до 01.07.2018;

1.8 фізичній особі – підприємцю Дячуку Богдану Леонідовичу частину нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 11,4 кв.м (загальною площею 20,2 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами строком до 01.07.2018;

1.9 громадській організації «Батьківська ініціатива міста Хмельницького» нежитлове приміщення в будівлі по вул. Проскурівського підпілля, 71 корисною площею 22,8 кв.м (загальною площею 27,7 кв.м) для розміщення громадської організації строком на два роки та одинадцять місяців;

1.10 товариству з обмеженою відповідальністю «СТАР ЛАЙТ УКРАЇНА» частину нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров. Проскурівському, 1 корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,2 кв.м) для встановлення кавового апарата строком на два роки та одинадцять місяців;

1.11 благодійній організації «Благодійний фонд «Молоде життя» нежитлове приміщення по пр. Миру, 76/1 корисною площею 44,4 кв.м (загальною площею 51,7 кв.м) для розміщення благодійної організації строком на два роки та одинадцять місяців.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ялоха І.С., Певнєв О.В., Трач Л.Г., Нагорна Т.В.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення: «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

**2.4. СЛУХАЛИ:** Наступне питання: «Про внесення змін в рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 року № 904».

**ВИСТУПИЛИ:** Даним проектом рішення пропонується внести зміни в рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 № 904 «Про затвердження Порядку проведення конкурсів по визначенню орендарів цілісних майнових комплексів, їх структурних підрозділів, нерухомого майна та іншого окремого індивідуально визначеного майна, яке перебуває в комунальній власності територіальної громади м. Хмельницького», виклавши додаток 2 в новій редакції.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення змін в рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 року № 904».

В обговоренні взяли участь: Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ялоха І.С., Певнєв О.В., Трач Л.Г., Нагорна Т.В.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення: «Про внесення змін в рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 року № 904».

**2.5. СЛУХАЛИ:** Наступне питання: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».

**ВИСТУПИЛИ:** Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування міській спілці ветеранів Афганістану нежитлових приміщень міської комунальної власності строком на два роки:

1.1. по вул. Проскурівського підпілля, 203 загальною площею 151,2 кв.м під клуб і музей спілки ветеранів Афганістану (воїнів — інтернаціоналістів);

1.2. по вул. Пилипчука, 67 загальною площею 194,2 кв.м під реабілітаційний спортивний зал.

Ковальчук І.І. Запропонувала відхилити підпункт 1.2. проекту рішення, оскільки, відповідно до пояснювальної записки управління комунального майна, управління вважає неефективним передачу в тимчасове безоплатне користування зазначених нежитлових приміщень, внаслідок чого відбуваються втрати бюджету, разом з тим в приміщенні по вул. Пилипчука, 67 займаються в спортивному залі молоді особи до 30 років (на вигляд), які не мають жодного відношення до ветеранів Афганістану.

Певнєв О.В. Поставив на голосування пропозицію Ковальчук І.І. – відхилити підпункт 1.2. проекту рішення: передати в тимчасове безоплатне користування міській спілці ветеранів Афганістану нежитлове приміщення міської комунальної власності по вул. Пилипчука, 67 загальною площею 194,2 кв.м строком на два роки під реабілітаційний спортивний зал.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності» із внесеною пропозицією.

В обговоренні взяли участь: Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Певнєв О.В., Яницький О.К., Ялоха І.С., Трач Л.Г., Нагорна Т.В.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити проект рішення: «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».
2. Відхилити підпункт 1.2. проекту рішення щодо передачі в тимчасове безоплатне користування міській спілці ветеранів Афганістану нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Пилипчука, 67 загальною площею 194,2 кв. м. строком на два роки під реабілітаційний спортивний зал.

Голова комісії

О.Певнєв

Секретар комісії

Т.Нагорна