

## ПРОТОКОЛ № 71

засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства,  
приватизації та використання майна територіальної громади міста

27.09.2017

зелена зала

12.00

**Всього членів комісії: 8 чол.**

**Присутні:** Певнев О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Яницький О.К., Черніцький А.Л., Ялоха І.С.

**Запрошені:** Путін В.В. – заступник начальника управління житлово-комунального господарства, Вітковська Н.В. – заступник начальника управління житлово-комунального господарства, Коліщак В.В. – депутат міської ради, Нидзюк Л.І. – громадянка, жителька буд. по вул. Гуменюка, 2/8, Дитюк Е.А. – підприємець, Матвійчук С.В. – директор МКП «Хмельницькінфоцентр», Трещов М.М. – начальник управління комунального майна.

**Головує на засіданні:** Певнев О.В. – голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд звернення депутата міської ради Коліщака В.В. щодо капітального ремонту покрівлі житлового будинку по пр. Миру, 80/1.
2. Про розгляд звернення гр. Нідзюк Л.І. щодо визнання частини будинку, підвалу за адресою: вул. Гуменюка, 2/8 непридатного для проживання.

**Розгляд проектів рішень, що виносяться на засідання виконавчого комітету:**

3. Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності.
4. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Трудовій, 11 та по пров. Пушкіна, 11.
5. Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.
6. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозицій щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності «Хмельницькліфт».
7. Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна комунальної власності.
8. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 №904.
9. Про надання дозволу міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності на прийняття на баланс нежитлової будівлі по вул. Пилипчука, 28.
10. Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності та втрату чинності пункту додатку до рішення та підпункту рішення виконавчого комітету.
11. Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 за результатами конкурсу.

**Доповідає:** начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.

12. Про розгляд місцевої ініціативи мешканців житлових будинків №16 по вул. Старокостянтинівське шосе та №2 по вул. Зарічанській щодо заборони розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи, в житловому будинку №16 по вул. Старостянтинівське шосе.
13. Про хід виконання рішення № 87 п'ятнадцятої сесії міської ради від 31.05.2017 «Про застосування обмежувальних заходів щодо використання програмного забезпечення та телекомунікаційного обладнання».

**Доповідає:** директор МКП «Хмельницькінфоцентр» Матвійчук Сергій Володимирович.

14. Різне.

**1. СЛУХАЛИ:** Перше питання порядку денного: розгляд звернення депутата міської

Певнева О.В. ради Колішака В.В. щодо капітального ремонту покрівлі житлового будинку по пр. Миру, 80/1.  
Надав слово депутату міської ради Колішаку В.В.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Колішак В.В. Доповів членам постійної комісії, що ще у 2015 році жителі будинку по пр. Миру, 80/1 звертались із проханням ремонту покрівлі в будинку. Було виготовлено проектно-кошторисну документацію, після цього було прийнято рішення міської ради «Про затвердження Програми співфінансування робіт з капітального ремонту багатоквартирних житлових будинків м.Хмельницького на 2017 – 2022 роки». Провели збори мешканців будинку, здійснили розрахунок вартості ремонтних робіт, суми виявились не підйомними для жителів – більшість з них пенсійного віку. Звернувся до членів постійної комісії з проханням внести зміни до Програми, передбачивши наступне: провести ремонт об'єктів, на які була виготовлена проектно-кошторисна документація до прийняття Програми співфінансування робіт з капітального ремонту багатоквартирних житлових будинків м. Хмельницького на 2017 – 2022 роки, протягом року.

Ковальчук І.І. Запропонувала рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства надати інформацію яка кількість та на яку загальну суму є виготовлено проектно-кошторисних документацій на проведення ремонтних робіт по місту та розглянути її на черговому засіданні комісії.

Вітковська Н.В. Звернула увагу депутатів, що в Програмі співфінансування є виключення для будинків, стан яких може загрожувати життю людей. В будинку по пр. Миру, 80/1 є промерзання стелі, тому такий будинок може підпадати під умови Програми – фінансування з бюджету на роботи з капітального ремонту житлового будинку у розмірі, що дорівнює 100% передбачається на капітальний ремонт прибудинкових територій, спортивних та дитячих майданчиків та у випадках, коли невиконання робіт може призвести до аварійного стану будинку. Що стосується дахів, то ситуація насправді важка – суми співфінансування дуже великі.

Певнев О.В. Поставив на голосування пропозицію Ковальчук І.І.: рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства надати інформацію яка кількість та на яку загальну суму є виготовлено проектно-кошторисних документацій на проведення ремонтних робіт по місту та розглянути її на черговому засіданні комісії.

В обговоренні взяли участь: Певнев О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Нагорна Т.В., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства надати інформацію яка кількість та на яку загальну суму є виготовлено проектно-кошторисних документацій на проведення ремонтних робіт по місту та розглянути її на черговому засіданні комісії.

**2. СЛУХАЛИ:** Наступне питання порядку денного: розгляд звернення гр. Нідзюк Л.І. Певнева О.В. щодо визнання частини будинку підвалу за адресою: вул. Гуменюка, 2/8

непридатного для проживання.

Повідомив, що звернення гр. Нідзюк Л.І. щодо визнання частини будинку підвалу за адресою: вул. Гуменюка, 2/8 непридатного для проживання.

Громадянка сплачує велику суму податку за нерухомість, але не користується нею.

Було дано доручення управлінню житлово-комунального господарства створити комісію, провести обстеження будинку та доповісти на засіданні комісії.

Надав слово заступнику начальника управління житлово-комунального господарства Путіну В.В.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Путін В.В.

Довів до відома членів комісії, що даний приватний будинок знаходиться у поймі річки Південний Буг.

На виконання доручення була створена комісія у складі представників управління житлово-комунального господарства, управління архітектури, яка виїздила за цією адресою.

За результатами виїзду було встановлено, що вода піднімалась в підвалі на 1,5 м, є сліди відшарування на стінах, проте будинок та підвал не в аварійному стані.

Є два варіанти вирішення даної ситуації:

- частину будинку відчужити на користь когось із родичів, таким чином частка оподаткування зменшиться.
- зменшити висоту стелі в підвалі, не більше 1,8 м, зробити т.ч. підпілля, БТІ проведе обстеження, видасть новий техпаспорт на нову площу, і база оподаткування зменшиться.

Нідзюк Л.І.

Проінформувала членів постійної комісії, що в 1994 році допущене порушення чинного законодавства: не було відступлено від природного струмка 25 метрів перед тим, як надавати земельну ділянку для будівництва будинку по вул. Гуменюка, 2/8.

Повідомила, що підвал підтоплюється щоразу після дощів.

Надала депутатам фото будинку та підвалу.

Певнєв О.В.

Запропонував рекомендувати бюро технічної інвентаризації провести повторне обстеження будинку та підвалу по вул. Гуменюка, 2/8, та в разі виявлення висоти стелі підвалу менше ніж 1,8 м, перерахувати площу будинку, видати новий технічний паспорт на будинок, виключивши підвал як непридатний для проживання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

В обговоренні взяли участь: Певнєв О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Нагорна Т.В., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Рекомендувати бюро технічної інвентаризації провести повторне обстеження будинку та підвалу по вул. Гуменюка, 2/8, та в разі виявлення висоти стелі підвалу менше ніж 1,8 м, перерахувати площу будинку, видати новий технічний паспорт на будинок, виключивши підвал як непридатний для проживання.

**3. СЛУХАЛИ:**  
Певнева О.В.

Наступне питання: проект рішення виконавчого комітету «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується продовжити строк оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності:

1.1 приватному підприємству “Антекс” на нежитлове приміщення в будівлі по вул. Перемоги, 6 загальною площею 166,1 кв.м під швейну майстерню строком на чотири роки і одинадцять місяців;

1.2 фізичній особі - підприємцю Олійнику Руслану Віталійовичу на частини нежитлових приміщень для реалізації шкільного приладдя та канцтоварів строком на два роки і одинадцять місяців.

1.2.1. в будівлі навчально — виховного комплексу № 2 м. Хмельницького по вул. Франка, 57 загальною площею 6,0 кв.м;

1.2.2. в будівлі гімназії № 2 м. Хмельницького по пр. Миру, 84/2 загальною площею 6,0 кв.м;

1.3. фізичній особі - підприємцю Нечеснюк Оксані Дмитрівні на частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 4,4 кв.м (загальною площею 7,8 кв.м) та корисною площею 11,4 кв.м (загальною площею 20,2 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами строком до 01.07.2018;

1.4. фізичній особі - підприємцю Лісовому Юрію Івановичу на нежитлове приміщення по пр. Миру, 65 корисною площею 151,3 кв.м (загальною площею 158,6 кв.м) для розміщення магазину спортивно — туристичного спорядження строком на два роки і одинадцять місяців;

1.5. фізичній особі - підприємцю Дикому Володимирі Олександровичу на нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 5,3 кв.м (загальною площею 7,9 кв.м) для розміщення граверної майстерні строком на два роки і одинадцять місяців;

1.6. фізичній особі – підприємцю Тарнопольському Юрію Анатолійовичу на нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2 корисною площею 18,6 кв.м (загальною площею 24,0 кв.м) під швейну майстерню строком на два роки і одинадцять місяців;

1.7. товариству з обмеженою відповідальністю “УЛЬТРАДІАГНОСТИКА” на нежитлове приміщення в будівлі по вул. Кам'янецькій, 76 загальною площею 19,4 кв.м під медичну практику строком на два роки і одинадцять місяців;

1.8. приватному підприємству - перукарні “Глорія” на нежитлове приміщення по пр. Миру, 76/3 загальною площею 88,6 кв.м під перукарню строком на два роки і одинадцять місяців;

1.9. фізичній особі – підприємцю Савельєвій Ніні Андріївні на нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 16 загальною площею 187,4 кв.м, а саме: 130,1 кв.м — для торгівлі непродовольчими товарами та 57,3 кв.м — під склад строком на два роки і одинадцять місяців;

1.10. Хмельницькому обласному центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров. Проскурівському, 1 загальною площею 163,7 кв.м для розміщення підстанції № 4 для організації надання екстреної медичної допомоги населенню міста Хмельницькому строком на два роки і одинадцять місяців.

1.11. фізичній особі - підприємцю Кулінічу Костянтину Павловичу на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницького палацу творчості дітей

та юнацтва по вул. Свободи, 2/1 корисною площею 27,0 кв.м (загальною площею 35,0 кв.м), згідно довідки балансоутримувача від 20.09.2017, для проведення навчальних курсів з вивчення іноземної мови строком на два роки та одинадцять місяців;

1.12. колективному підприємству ательє “Південний Буг” на нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецька, 2 корисною площею 46,8 кв.м (загальною площею 69,4 кв.м) під розміщення ательє по ремонту та пошиву одягу строком на два роки і одинадцять місяців;

1.13. фізичній особі - підприємцю Євтушок Тамарі Анатоліївні на нежитлове приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 11,0 кв.м (загальною площею 19,5 кв.м), для торгівлі непродовольчими товарами строком до 01.07.2018;

1.14. приватному підприємству “Редакція “С” на нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 203 загальною площею 69,9 кв.м для розміщення редакції газети строком на два роки і одинадцять місяців;

1.15. фізичній особі - підприємцю Потаповій Наталії Василівні на нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Інститутська, 5 корисною площею 72,9 кв. м (загальною площею 97,7 кв.м) та корисною площею 73,9 кв. м (загальною площею 99,0 кв. м) для пошиття текстильних виробів (верхнього одягу) строком на п'ять років;

1.16. фізичній особі - підприємцю Скутельник Світлані Олександрівні на нежитлове приміщення по вул. Козацькій, 54 загальною площею 84,8 кв.м для торгівлі непродовольчими товарами строком на два роки і одинадцять місяців;

1.17. товариству з обмеженою відповідальністю “Поділля – ХМ” на нежитлове приміщення по вул. Зарічанській, 18 загальною площею 45,0 кв.м під склад строком на два роки і одинадцять місяців;

1.18. фізичній особі - підприємцю Яцишиній Надії Павлівні на частину нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 4,0 кв.м (загальною площею 7,1 кв.м) для торгівлі ювелірними виробами строком до 01.07.2018 року;

1.19. Хмельницькій міській громадській організації “Рідний край” на нежитлове приміщення по вул. Проскурівській, 44 корисною площею 11,7 кв. м (загальною площею 12,0 кв.м) для розміщення організації строком на два роки і одинадцять місяців;

1.20. приватному підприємству “Консалтинг сервіс” на нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Проскурівській, 60/1 корисною площею 9,9 кв. м (загальною площею 12,2 кв.м) під офіс строком на два роки і одинадцять місяців;

1.21. публічному акціонерному товариству комерційний банк “Приватбанк” на частину нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,8 кв.м) під розміщення терміналу самообслуговування строком на два роки і одинадцять місяців;

1.22. головному управлінню юстиції у Хмельницькій області на нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 203 корисною площею 241,0 кв. м (загальною площею 254,1 кв.м) для розміщення другої Хмельницької державної нотаріальної контори строком на два роки і одинадцять місяців;

1.23. Хмельницькому обласному благодійному фонду “Промінь надії” на нежитлове приміщення по пр. Миру, 76/3 корисною площею 21,9 кв. м (загальною площею 26,2 кв.м) під благодійний фонд “Промінь надії”;

1.24. приватному підприємству “РАДІОДОНОР” на нежитлову будівлю по вул. Кам'янецькій, 77 загальною площею 185,0 кв. м для розміщення

майстерні по ремонту побутової техніки

Певнєв О.В. Поцікавився, чи є серед усіх наданих підпунктів проблемні.

Трещов М.М. Відповів, що в п. 1.23: нежитлове приміщення по пр. Миру, 76/3, надане Хмельницькому обласному благодійному фонду “Промінь надії”, використовується не за призначенням.

Певнєв О.В. Запропонував виключити підпункт 1.23: Хмельницькому обласному благодійному фонду “Промінь надії” на нежитлове приміщення по пр. Миру, 76/3 корисною площею 21,9 кв. м (загальною площею 26,2 кв.м) під благодійний фонд “Промінь надії”.  
Поставив на голосування пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності» в цілому із внесеною пропозицією.

В обговоренні взяли участь: Певнєв О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Нагорна Т.В., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».
2. Виключити підпункт 1.23: Хмельницькому обласному благодійному фонду “Промінь надії” на нежитлове приміщення по пр. Миру, 76/3 корисною площею 21,9 кв. м (загальною площею 26,2 кв.м) під благодійний фонд “Промінь надії”.

**4. СЛУХАЛИ:**  
Певнєва О.В. Наступне питання: проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Трудовій, 11 та по пров. Пушкіна, 11 ».  
Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Трещов М.М. Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо надання дозволу:

- 1.1. приватному акціонерному товариству “Фірма Бакалія” на передачу приватному підприємству “Славутич-Поділля” в суборенду частини нежитлового приміщення по вул. Трудовій, 11 корисною площею 139,2 кв.м (загальною площею 142,7 кв.м) для розміщення міні-маркету терміном по 30.06.2018;
- 1.2. товариству з обмеженою відповідальністю “ОЛІМП-ІНВЕСТГРУП” на передачу Хмельницькій територіальній організації ПАРТІЇ “БЛОК ПЕТРА ПОРОШЕНКА “СОЛІДАРНІСТЬ” в суборенду частини нежитлового приміщення по пров. Пушкіна, 11 корисною площею 37,5 кв.м (загальною площею 40,5 кв.м) для розміщення офісу (громадської приймальні) терміном по 22.03.2019.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Трудовій, 11 та по пров. Пушкіна, 11».

В обговоренні взяли участь: Певнєв О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Нагорна Т.В., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Трудовій, 11 та по пров. Пушкіна, 11».

**5. СЛУХАЛИ:** Наступне питання: проект рішення виконавчого комітету «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».  
Певнєва О.В. Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Даним проектом рішення пропонується погодити умови передачі в оренду:  
Трещов М.М.

1. нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров. Проскурівському, 1 загальною площею 70,3 кв. м. для розміщення аптеки на 5 років, на 2 роки та 11 місяців;
2. нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 56 загальною площею 28,8 кв. м. для розміщення громадської організації, для розміщення перукарні на 2 роки та 11 місяців;
3. нежитлового приміщення по вул. Профспілковій, 110 загальною площею 11,9 кв. м. для розміщення магазину по торгівлі продовольчими товарами, без продажу товарів підакцизної групи на 1 рік;
4. нежитлового приміщення по пр. Миру, 66 загальною площею 150,6 кв. м. для розміщення благодійного фонду, для розміщення магазину з кафетерієм з продажем товарів підакцизної групи – 75,0 кв.м. та складу – 75,6 кв.м. на 2 роки та 11 місяців;
5. нежитлового приміщення по Львівському шосе, 53/1 загальною площею 116,7 кв. м. для пошиття та ремонту одягу на 2 роки та 11 місяців;
6. нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 44 загальною площею 1,6 кв. м. для розміщення побутової кімнати 1 рік та 4 місяці;
7. нежитлового приміщення по вул. Кам'янецькій, 60/2 загальною площею 76,4 кв. м. для розміщення громадської організації на 2 роки та 11 місяців;
8. нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької ЗОШ І ст. № 4 по вул. Тернопільській, 14/2 загальною площею 18,9 кв. м. для проведення навчальних курсів з вивчення іноземних мов з погодинною оплатою на 2 роки та 11 місяців;
9. частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Соборній, 16 загальною площею 6,2 кв. м. для розміщення та здійснення діяльності комунального підприємства на 2 роки та 11 місяців;
10. частини нежитлового приміщення в будівлі Хмельницького

НБК № 4 по вул. Перемоги, 9 загальною площею 1,5 кв. м. для розміщення апарату з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи на 2 роки та 11 місяців;  
11. частини нежитлового приміщення в будівлі Хмельницького НБК № 4 по вул. Перемоги, 9 загальною площею 1,5 кв. м. для розміщення апарату з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи на 2 роки та 11 місяців;  
12. частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 загальною площею 10,6 кв. м. для торгівлі непродовольчими товарами строком до 01.07.2018.

Ялоха І.С. Запропонував рекомендувати виконавчому комітету в пункті 1 надати перевагу передачі нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров. Проскурівському, 1 загальною площею 70,3 кв. м. для розміщення аптеки **на 5 років**.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

Певнев О.В. Запропонував рекомендувати виконавчому комітету в пункті 2 надати перевагу передачі нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 56 загальною площею 28,8 кв. м. для розміщення **перукарні**.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

Певнев О.В. Запропонував рекомендувати виконавчому комітету в пункті 4 надати перевагу передачі нежитлового приміщення по пр. Миру, 66 загальною площею 150,6 кв. м. для розміщення **магазину з кафетерієм**.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

Певнев О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності» із внесеними пропозиціями.

В обговоренні взяли участь: Певнев О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Нагорна Т.В., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».
2. Рекомендувати виконавчому комітету в пункті 1 надати перевагу передачі нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров. Проскурівському, 1 загальною площею 70,3 кв. м. для розміщення аптеки **на 5 років**.
3. Рекомендувати виконавчому комітету в пункті 2 надати перевагу передачі нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 56 загальною площею 28,8 кв. м. для розміщення **перукарні**.
4. Рекомендувати виконавчому комітету в пункті 4 надати перевагу передачі нежитлового приміщення по пр. Миру, 66 загальною площею 150,6 кв. м. для розміщення **магазину з кафетерієм**.



**6. СЛУХАЛИ:** Наступне питання: проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозицій щодо передачі в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності «Хмельницькліфт».

Певнева О.В. Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в тимчасове безоплатне користування спеціалізованому ремонтно-будівельному підприємству «Хмельницькліфт» нежитлових приміщень міської комунальної власності під опорні пункти обслуговування ліфтів строком до 01.01.2018:

- 1.1. по вул. Перемоги, 10А загальною площею 25,2 кв.м;
- 1.2. по вул. Сковороди, 9/2 загальною площею 28,5 кв.м;
- 1.3. по вул. Водопровідній, 28/2 загальною площею 33,7 кв.м;
- 1.4. по вул. Проскурівського підпілля, 117 загальною площею 32,1 кв. м.

Золотухін С.Є. Наголосив, що з року в рік постає одне й те ж питання – якість обслуговування, використання майна громади міста. Підприємство «Хмельницькліфт» – це обласна структура, не підпорядкована місту. Вони не виконують ту роботу, яку повинні виконувати на належному рівні. Обласна рада не хоче передавати підприємство на баланс міста. Якби це було міське комунальне підприємство, ми могли б його контролювати. Міська рада виділяє кошти для підприємства, але проконтролювати їх використання не може. Вніс пропозицію відхилити даний проект рішення. Рекомендувати директорам УМК як балансоутримувачам приміщень виконати свої обов'язки – виселити користувачів.

Паламарчук В.А. Зауважив, чи не створиться колапс, якщо не надати приміщення у безоплатне користування. Можливо потрібно було б запросити представника підприємства на комісію та заслухати його. Нехай остаточне рішення приймає виконавчий комітет.

Певнев О.В. Поставив на голосування пропозицію Золотухіна С.Є.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

Яницький О.К. Запропонував рекомендувати директорам УМК, які є балансоутримувачами приміщень, використовувати дані приміщення як службові квартири.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 8, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні взяли участь: Певнев О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Нагорна Т.В., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 2. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Відхилити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозицій щодо передачі в тимчасове безоплатне користування

нежитлових приміщень міської комунальної власності «Хмельницькліфт».

2. Рекомендувати директорам УМК, які є балансоутримувачами приміщень, використовувати дані приміщення як службові квартири.

**7. СЛУХАЛИ:**  
Певнева О.В.

Наступне питання: проект рішення виконавчого комітету «Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна комунальної власності».

Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується:

1. Надати згоду на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) нежитлового приміщення комунальної власності по вул. Гастелло, 16 загальною площею 103,9 кв.м, яке передано в оренду фізичній особі – підприємцю Присяжнюку Дмитру Сергійовичу для торгівлі товарами змішаного асортименту – продовольчими та непродовольчими, з врахуванням товарів підакцизної групи.

2. Погодити проектно-кошторисну документацію на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна комунальної власності нежитлового приміщення по вул. Гастелло, 16 загальною площею 103,9 кв.м, яке орендується фізичною особою – підприємцем Присяжнюком Дмитром Сергійовичем, на проведення робіт, зазначених в акті обстеження від 02.03.2017, на суму 93,93709 тис. грн. (без ПДВ) (додається).

Певневі О.В.

Поставив на голосування проект рішення «Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Певневі О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Нагорна Т.В., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 5, проти – 0, утрим. – 1, не голос. – 2. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення «Про надання згоди на здійснення капітального ремонту (невід'ємних поліпшень) та погодження проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту орендованого нерухомого майна комунальної власності».

**8. СЛУХАЛИ:**  
Певневі О.В.

Наступне питання: проект рішення виконавчого комітету «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 №904».

Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується внести зміни до рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 року № 904 «Про затвердження Порядку проведення конкурсів по визначенню орендарів цілісних майнових комплексів, їх структурних підрозділів, нерухомого майна та

іншого окремого індивідуально визначеного майна, яке перебуває в комунальній власності територіальної громади м. Хмельницького”, виклавши додаток 2 в новій редакції (додається).

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 №904».

В обговоренні взяли участь: Певнєв О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Нагорна Т.В., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 26.12.2013 №904».

**9. СЛУХАЛИ:** Наступне питання: проект рішення виконавчого комітету «Про надання дозволу міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності на прийняття на баланс нежитлової будівлі по вул. Пилипчука, 28».  
Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Даним проектом рішення пропонується надати дозвіл міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності (О. Смертельний) прийняти на баланс з балансу прокуратури Хмельницької області (О. Синишин) нежитлову будівлю по вул. Пилипчука, 28 загальною площею 536,4 кв.м (згідно з технічним паспортом від 03.03.2009 року), первісною вартістю 188493,00 грн., знос 185621,58 грн., залишковою вартістю 2871,42 грн.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про надання дозволу міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності на прийняття на баланс нежитлової будівлі по вул. Пилипчука, 28».

В обговоренні взяли участь: Певнєв О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проект рішення «Про надання дозволу міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності на прийняття на баланс нежитлової будівлі по вул. Пилипчука, 28».

**10. СЛУХАЛИ:** Наступне питання: проект рішення виконавчого комітету «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності та втрату чинності пункту додатку до рішення та підпункту рішення виконавчого комітету».  
Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується

1. Внести зміни:

1.1. в підпункт 1.8 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.03.2017 № 200 “Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності”, змінивши слова “для розміщення оздоровчого комплексу” на слова та цифри “в тому числі 320,9 кв.м для розміщення оздоровчого комплексу та 17,3 кв.м під розміщення масажного кабінету”;

1.2. в підпункт 1.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 29.06.2017 № 418 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”, змінивши слова “що здійснює продаж товарів підакцизної групи” на слова “що не здійснює продаж товарів підакцизної групи”;

1.3. в підпункт 1.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 11.05.2017 р. № 283 “Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності”, змінивши слова “для розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи” на слова та цифри “в тому числі 353,7 кв.м для розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи та 139,9 кв.м під розміщення складу”.

2. Розірвати за згодою сторін договір оренди нежитлового приміщення в будівлі навчально-виховного об’єднання № 28 м. Хмельницького по вул. П. Мирного, 27/1 корисною площею 15,0 кв.м (загальною площею 15,6 кв.м), укладений 04.04.2017 р. з фізичною особою-підприємцем Кушнір І.В.

3. Визнати такими, що втратили чинність:

3.1. пункт 4 додатку до рішення виконавчого комітету від 26.01.2017 р. № 66 “Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

3.2. підпункт 1.1 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.03.2007 р. № 199 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”.

Ковальчук І.І.

Запропонувала відхилити підпункт 1.3: внести зміни в підпункт 1.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 11.05.2017 р. № 283 “Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності”, змінивши слова “для розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи” на слова та цифри “в тому числі 353,7 кв.м для розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи та 139,9 кв.м під розміщення складу”.

Певнєв О.В.

Поставив на голосування пропозицію Ковальчук І.І.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

Певнєв О.В.

Поставив на голосування проект рішення «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності та втрату чинності пункту додатку до рішення та підпункту рішення виконавчого комітету».

В обговоренні взяли участь: Певнєв О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити проект рішення «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договору оренди нежитлового приміщення міської комунальної власності та втрату чинності пункту додатку до рішення та

підпункту рішення виконавчого комітету».

2. Відхилити підпункт 1.3: внести зміни в підпункт 1.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 11.05.2017 р. № 283 “Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності”, змінивши слова “для розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи” на слова та цифри “в тому числі 353,7 кв.м для розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи та 139,9 кв.м під розміщення складу”.

**11. СЛУХАЛИ:**  
Певнева О.В.

Наступне питання: проект рішення виконавчого комітету «Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 за результатами конкурсу».

Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується передати в оренду за результатами конкурсу фізичній особі - підприємцю Колобову Юрію Миколайовичу частину нежитлового приміщення корисною площею 16,4 кв.м (загальною площею 29,9 кв.м) в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 для торгівлі непродовольчими товарами строком до 01.07.2018.

Певнев О.В.

Поставив на голосування проект рішення «Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 за результатами конкурсу».

В обговоренні взяли участь: Певнев О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення «Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 за результатами конкурсу».

**12. СЛУХАЛИ:**  
Певнева О.В.

Наступне питання: розгляд місцевої ініціативи мешканців житлових будинків №16 по вул. Старокостянтинівське шосе та №2 по вул. Зарічанській щодо заборони розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи, в житловому будинку №16 по вул. Старостянтинівське шосе.

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Трещов М.М.

Доповів, що на чергове засідання виконкому виноситься проект рішення про внесення змін в підпункт 1.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 29.06.2017 № 418 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”, змінивши слова “що здійснює продаж товарів підакцизної групи” на слова “що не здійснює продаж товарів підакцизної групи”.

Проте жителі будинків не задоволені і цим.

Дитюк Е.А.

Повідомив, що жителі будинків відмовляються співпрацювати, вкрай обурені початком проведення ремонтних робіт в приміщенні, погрожують, що перекриватимуть вулицю.

Ковальчук І.І.

Повідомила, що представник від жителів будинків, голова зборів ініціативної групи Чичук Д.Я. запевнив, що позиція жителів залишилась незмінною.

Варто написати звернення жителям будинку по вул. Старокостянтинівське шосе № 16, що будинок потребує термінового ремонту, вартість ремонтних робіт складе орієнтовно 13 млн. грн. В бюджеті немає коштів на ремонт, оскільки комунальне майно не використовується за призначенням. Просимо усунути аварійну ситуацію. Звернення надрукувати в газеті. Нехай замисляться над тим, до чого призведуть їх дії.

Трещов М.М. Зауважив, в разі якщо підприємець Дитюк Е.А. звільнить приміщення, міська рада буде змушеною його продати. Жоден орендар не захоче орендувати його. Це буде єдиним виходом з ситуації, що склалась. Бюджет недоотримає значну суму коштів.

Золотухін С.Є. Додав, що з боку мешканців це повний деструктизм, вони мали б скористатись ситуацією та мати певну вигоду від підприємця.

Певнев О.В. Запропонував підтримати місцеву ініціативу мешканців. Поставив на голосування пропозицію підтримати місцеву ініціативу мешканців житлових будинків №16 по вул. Старокостянтинівське шосе та №2 по вул. Зарічанській щодо заборони розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи, в житловому будинку №16 по вул. Старостянтинівське шосе та винести на розгляд сесії відповідний проект рішення.

В обговоренні взяли участь: Певнев О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Ялоха І.С., Черніцький А.Л.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати місцеву ініціативу мешканців житлових будинків №16 по вул. Старокостянтинівське шосе та №2 по вул. Зарічанській щодо заборони розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи, в житловому будинку №16 по вул. Старостянтинівське шосе та винести на розгляд сесії відповідний проект рішення.

**13. СЛУХАЛИ:** Наступне питання: про хід виконання рішення № 87 п'ятнадцятої сесії міської ради від 31.05.2017 «Про застосування обмежувальних заходів щодо використання програмного забезпечення та телекомунікаційного обладнання».

Певнева О.В. Надав слово для доповіді директору МКП «Хмельницькінфоцентр» Матвійчуку Сергію Володимировичу.

**ВИСТУПИЛИ:** Надав членам постійної комісії інформацію про виконання заходів щодо впровадження програмного забезпечення та телекомунікаційного обладнання вітчизняного виробництва, та інформацію про використання програмного забезпечення на комунальних підприємствах міської ради (додаються).

Нечипорук О.І. Поцікавився у Матвійчука С.В. якою програмою проводилось тестування.

Матвійчук С.В. Відповів, що тестування проводилось на демо версіях

Ковальчук І.І. Зауважила, що інформація є неповною, оскільки немає про

територіальний центр обслуговування.

Матвійчуку С.В. відомо, що Хмельницькому міському територіальному центру соціального обслуговування було доручено придбати продукт вітчизняного виробництва, впровадити та поділитись висновками.

При проведенні тестування директор МКП «Хмельницькінфоцентр» не поцікавився в територіального центра про проведену роботу, а зробили висновки по демо версії.

Програма вітчизняного виробництва була придбана за ту ж саму суму, за яку планувалось придбати черговий транш програми ІС.

За півтора місяці програму майже повністю впровадили, навчили працівників центру користуватись нею, і ніхто не запитав про результати.

Міський голова дав доручення, проте МКП «Хмельницькінфоцентр» не до кінця виконав поставлене завдання, тому з метою повного вивчення даного питання запропонувала створити робочу групу з аналізу ринків вітчизняних програмних продуктів та впровадження їх в діяльність виконавчих органів міської ради.

До 01.10.2017 згідно розпорядження міського голови МКП «Хмельницькінфоцентр» повинен надати пропозиції щодо заміни програмного забезпечення та телекомунікаційного обладнання. Залишилось два дні до виконання цього пункту.

Відповідно до п. 13 статті 23 Регламенту міської ради 7-го скликання, постійна комісія для вивчення питання може утворювати робочі групи із залученням спеціалістів, представників громадськості, вчених.

Робочу групу створити в наступному складі:

1. Ванюра Інна Миколаївна – в.о. головного бухгалтера Хмельницького міського територіального центру соціального обслуговування населення.
2. Ковальчук Ірина Іванівна – член постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.
3. Матвійчук Сергій Володимирович – директор МКП «Хмельницькінфоцентр».
4. Нагорна Тетяна Володимирівна – член постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.
5. Нечипорук Олег Іванович – керівник відділу ІТ приватної друкарні.
6. Ченаш Володимир Сигізмундович – кандидат економічних наук, доцент кафедри обліку, аудиту та оподаткування Хмельницького національного університету.
7. Швид Володимир Йосипович – приватний підприємець, спеціаліст з впровадження програм бухгалтерського обліку.
8. Ялоха Ігор Станіславович – член постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.

Певнев О.В. Поставив на голосування пропозицію Ковальчук І.І.: створити робочу групу з аналізу ринків вітчизняних програмних продуктів та впровадження їх в діяльність виконавчих органів міської ради.

В обговоренні взяли участь: Певнев О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Створити робочу групу з аналізу ринків вітчизняних програмних продуктів та впровадження їх в діяльність виконавчих органів міської ради.

**14.1. РІЗНЕ.  
СЛУХАЛИ:** В Різному голова постійної комісії надав депутатам звернення начальника управління житлово-комунального господарства щодо внесення змін та доповнень до титульних списків для подальшого внесення змін в паспортах бюджетних програм на 2017 рік. Надав слово для доповіді заступнику начальника управління житлово-комунального господарства Вітківській Наталії Володимирівні.

**ВИСТУПИЛИ:** Надала членам постійної комісії наступні пропозиції:  
Вітківська Н.В.

1. провести перерозподіл в титульному списку по **КПКВК МБ 0319180 "Цільові фонди, утворені Верховною Радою Автономної Республіки Крим, органами місцевого самоврядування і місцевими органами виконавчої влади"**.

- зменшити видатки на виконання робіт з демонтажу і монтажу газового розведення в житловому будинку по вул. Інститутській, 16/1 на суму 6 885,55 грн. (за рахунок економії коштів);

- збільшити видатки на проведення робіт капітального ремонту приміщення першого поверху по вул. Кам'янецькій, 54 на 6 885,55 грн. (кошторисні призначення на 2017 рік -293,11445 тис. грн., тоді як зведений кошторисний розрахунок на виконання робіт – 299,999 тис. грн.).

2. Необхідно здійснити перерозподіл коштів по **КПКВК МБ 4016060 "Благоустрій міст, сіл, селищ" а саме:**

2.1. По виконанню робіт з поточного ремонту об'єктів благоустрою:

1) по КЕКВ 2240 (Оплата інших послуг (крім комунальних)) зменшити призначення на суму 72 900 грн. за рахунок економії коштів передбачених на:

- виконання робіт з поточного ремонту лавок – 50 000,0 грн.;
- виконання робіт з розчистки водовідвідних каналів по місту – 22 900,000 грн.;

2) збільшити призначення по КЕКВ 2240 (Оплата інших послуг (крім комунальних)) на 72 900 грн. на виконання наступних робіт:

- на оплату виконаних робіт з поточного ремонту прибудинкових територій за адресами вул. Тернопільська, 16/1 на суму 27 800 грн.; вул. Молодіжна, 17 на суму 10 000 грн.;

- на виконання робіт з поточного ремонту прибудинкової території по вул. Кам'янецькій, 54 додатково необхідно 19 000 грн. (призначення в титульному списку на 2017 рік складала 30,0 тис. грн., зведений кошторисний розрахунок на виконання робіт -49,0 тис. грн.);

- на виконання робіт з поточного ремонту території *загального користування* (облаштування паркану) біля будинку за адресою Проспект Миру, 76/7 (благодійний фонд «Щедрику-Ведрику») на суму 16 100,0 грн.

3. По виконанню робіт з капітального ремонту об'єктів благоустрою провести наступний перерозподіл коштів:



Назва об'єкта	Сума призначень по існуючому титулу, тис. грн.	Сума призначень по новому титулу, тис. грн.
<i>Капітальний ремонт Привокзальної площі (зони відпочинку від вул. Проскурівської до вул. Шевченка) в м. Хмельницькому, в т.ч. коригування та експертиза (збільшення +75,99 тис. грн.)</i>	2 750,0	2 825,99
<i>Капітальний ремонт - улаштування нових та розширення існуючих велосипедних доріжок на набережній від вул. Кам'янецької до вул. Староміської (зменшення -38,44105 тис. грн.)</i>	169,150	130,70895
<i>Капітальний ремонт-установлення нового навісу на зупинці «Привокзальна площа» (рух з міста) по вул. Шевченка в м. Хмельницькому (зменшення – 10,36306 тис. грн.)</i>	220,0	209,63694
<i>Робочий проект на капітальний ремонт - улаштування закритих водостоків від вул. Мазура до вул. Підгірної, в т.ч. експертиза кошторисної частини (зменшення – 8,31399 тис. грн.)</i>	20,0	11,68601
<i>Капітальний ремонт - улаштування закритих водостоків від вул. Мазура до вул. Підгірної, в т.ч. експертиза кошторисної частини (зменшення – 18,87199 тис. грн.)</i>	1 211,80	1 192,92801
	5 145,305	5 145,305

4. За рахунок економії коштів передбачених на виконання робіт з капітального ремонту, заміні ліфтів на суму 1 038 262,36 грн. (передбачалось закупівля чотирьох ліфтів по 620 тис. грн. фактично витрачено в середньому 360,4 тис. грн. на ліфт) необхідно провести перерозподіл в титульному списку по **КПКВК МБ 4016021"Капітальний ремонт житлового фонду"** та збільшити призначення на виконання наступних робіт з:

- 1) капітального ремонту покрівлі житлового будинку по вул. Проскурівській, 1 на суму 815,26236 тис. грн. (сума в титульному списку 1 134,62147 тис. грн. збільшена в тому числі за рахунок економії по роботах з капітального ремонту покрівель). В зв'язку з незадовільним станом покрівлі та протіканням даху до УЖКГ неодноразово звертались мешканці будинку, крім того вказаний будинок віднесено до пам'яток архітектури. Для збереження архітектурної пам'ятки м. Хмельницького необхідно в найкоротші терміни провести капітальний ремонт покрівлі;
- 2) капітального ремонту, встановлення нових та заміна групових та запобіжних коробок та щитків, заміна електропроводки в житлових будинках на суму 2,0 тис. грн. (додатково необхідні кошти на ремонт щитової по вул. Львівське шосе, 47/2);
- 3) капітального ремонту, заміні або підсиленні несучих та захисних конструкцій балконів в житлових будинках по вул. Кам'янецькій, 82; вул. Кам'янецькій, 52; вул. Грушевського, 86; вул. Грушевського, 92; вул. Свободи, 75; вул. Гагаріна, 1; вул. Пилипчука, 67, вул. Проскурівська, 62; вул. Старокостянтинівське шосе, 22; вул. Шевченка, 99; вул. Шевченка, 10 на суму 91.0 тис. грн.;
- 4) експертний звіт на роботи з капітального ремонту будинку та системи водовідведення в будинку по вул. Інститутській, 8/2 на суму 18,6 тис.

грн.

5. Необхідно внести зміни та провести перерозподіл коштів відповідно до фактичної потреби по КПКВК МБ 4016650 (Утримання та розвиток інфраструктури доріг):

Назва титульного списку	Сума, тис. грн.	Економія коштів, тис. грн.	Обґрунтування
Капітальний ремонт доріг масивів індивідуальної забудови та садівничих товариств	14 491,620	300,0	Резерв коштів (за рахунок зменшення витрат з капітального ремонту під'їзної дороги до садівничого товариства «Фруктовий» м. Хмельницький)
Дорожній фонд (видатки розвитку)	1 084,97259		<i>За рахунок економії по фактично виконаних обсягах в титул включено наступні об'єкти робочі проекти 7 шт.</i> - вул. Ювілейної (від буд. 70 до буд. 94); - прв. Козацькому; - вул. Свободи, 4 до прв. Перемоги; - вул. Гальчевського; - вул. Купріна; - вул. Геологів до прв. Геологів; прв. Купріна <i>- 1 експертиза робочого проекту: вул. Тернопільська, 13/4.</i>
Дороги (бюджет розвитку)	82 762,6168	965,00	<i>По фактичних обсягах виконання робіт заплановано економію коштів</i>

Певнев О.В. Запропонував підтримати зміни до титульних списків, оскільки є економія коштів.

Ковальчук І.І. Звернула увагу, що в п. 4 передбачено кошти на проведення капітального ремонту покрівлі житлового будинку по вул. Проскурівській, 1 в сумі 815,26236 тис. грн. Це житловий будинок, тому проведення ремонту має здійснюватись згідно Програми співфінансування робіт з капітального ремонту багатоквартирних житлових будинків

Вітковська Н.В. Відповіла, що співфінансування робіт згідно Програми проводитиметься з 01.01.2018.  
В цьому будинку 1/3 частина належить управлінню житло-комунального господарства, решта – жителям будинку.  
Зауважила, що це центральна частина міста, та дія Програми не поширюється на будинки, які є архітектурними пам'ятками.

Ялоха І.С. Поцікавився у Путіна В.В. коли був виготовлений проект на проведення ремонту покрівлі по вул. Проскурівській, 1.

Путін В.В. Відповів, що проект на проведення ремонту покрівлі по вул.

Проскурівській, 1 виготовлений в серпні 2017 року.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проекти змін та доповнень до титульних списків для подальшого внесення змін в паспортах бюджетних програм на 2017 рік.

В обговоренні взяли участь: Певнєв О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Яницький О.К., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Ялоха І.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проекти змін та доповнень до титульних списків для подальшого внесення змін в паспортах бюджетних програм на 2017 рік.

**14.2. РІЗНЕ.  
СЛУХАЛИ:** В Різному член постійної комісії Ковальчук І.І. проінформувала депутатів про виконання доручення комісії, наданого їй на минулому засіданні та надала на розгляд депутатів проект рішення міської ради «Про внесення змін до Регламенту та Положення про постійні комісії Хмельницької міської ради сьомого скликання». Ознайомившись із проектом рішення, депутати вирішили оприлюднити даний проект на сайті міської ради для загального ознайомлення.

Голова комісії

О.Певнєв

Секретар комісії

Т.Нагорна