

ПРОТОКОЛ № 72

засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

10.10.2017
10.00

зелена зала

Всього членів комісії: 8 чол.

Присутні: Ковальчук І.І., Ялоха І.С. Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л.

Відсутні: Певнєв О.В., Яницький О.К.

Запрошені: Трещов М.М. – начальник управління комунального майна, Нарожний В.М. – голова ОСББ «Верхневокзальне».

В роботі комісії взяв участь секретар міської ради Кривак М.М.

Головує на засіданні: Паламарчук В.А. – заступник голови постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності.
 2. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 09.06.2016 №372.
 3. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін до рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016р. № 19.
 4. Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Гагаріна, 3.
 5. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі навчально-виховного комплексу № 7 м. Хмельницького по вул. Курчатова, 4/3.
 6. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень міської комунальної власності.
 7. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитлового приміщення та втрати чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради.
 8. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (Львівське шосе, 14).
 9. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (вул. Кам'янецька, 82).
 10. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозицій про внесення змін до рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 № 14.
 11. Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.
 12. Про передачу в оренду нежитлового приміщення міської комунальної власності.
 13. Розгляд звернення голови ОСББ будинку № 1 по вул. Вінницькій щодо асфальтування дороги від проспекту Миру до гаражного кооперативу «Дельта».
- Доповідає:** начальник управління комунального майна Трещов Мирослав Миколайович.
14. Різне.

1. СЛУХАЛИ: Запропонував на розгляд членів постійної комісії питання, що включені Паламарчука В.А. до порядку денного засідання комісії. Перше питання: проект рішення виконавчого комітету «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності». Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна

Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ:
Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується продовжити строк оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності:

1.1. фізичній особі - підприємцю Дузяку Івану Петровичу на нежитлове приміщення по вул. Проскурівській, 56 загальною площею 13,4 кв.м під офіс строком на п'ять років;

1.2. фізичній особі - підприємцю Лукіянчуку Степану Васильовичу на нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2 загальною площею 89,4 кв.м під склад строком на п'ять років;

1.3. фізичній особі - підприємцю Зубку Володимиру Герасимовичу на нежитлового приміщення в будівлі по вул. Зарічанській, 18/2 загальною площею 28,9 кв.м під перукарню строком на два роки і одинадцять місяців;

1.4. фізичній особі - підприємцю Петельчуку Максиму Вікторовичу на нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 203 загальною площею 92,5 кв.м під майстерню по виготовленню та ремонту меблів строком на два роки і одинадцять місяців;

1.5. фізичній особі – підприємцю Велнянку Сергію Петровичу на нежитлове приміщення по вул. Чкалова, 20/1 загальною площею 69,4 кв.м під цех по виготовленню хлібобулочних виробів строком на два роки і одинадцять місяців;

1.6. фізичній особі – підприємцю Грушкевич Оксані Вікторівні на нежитлове приміщення корисною площею 14,3 кв.м (загальною площею 15,1 кв.м) в будівлі навчально-виховного комплексу № 10 по вул. Водопровідній, 11: для торгівлі канцтоварами 13,3 кв.м (загальною площею 14,0 кв.м); для надання послуг з ксерокопіювання – корисною площею 1.0 кв. м (загальною площею 1,1 кв.м) строком на два роки і одинадцять місяців;

1.7. фізичній особі – підприємцю Івку Миколі Васильовичу на нежитлове приміщення по Львівському шосе, 18 загальною площею 205,8 кв.м для виготовлення вінків та іншої ритуальної продукції строком на п'ять років;

1.8. члену Національної спілки архітекторів України Сердюкову Василю Олексійовичу на нежитлове приміщення по вул. Європейській, 5 корисною площею 21,6 кв.м (загальною площею 22,5 кв.м) під творчу архітектурно-проектну майстерню строком на два роки і одинадцять місяців;

1.9. Хмельницькому міському клубу китайської лікувально-оздоровчої гімнастики «Жень-Шень» на нежитлове приміщення загальною площею 271,4 кв.м в будівлі Хмельницької середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ст. № 21 по пр. Миру, 76/5 для проведення спортивних занять з погодинною оплатою строком на два роки і одинадцять місяців;

1.10. товариству з обмеженою відповідальністю магазину «Каштан» на нежитлове приміщення по вул. Вокзальній, 59 загальною площею 168,1 кв.м, в тому числі: 20 кв.м під торгівлю підакцизними товарами, 5 кв.м під торгівлю непродовольчими товарами та 143,1 кв.м під торгівлю продовольчими товарами строком на два роки і одинадцять місяців.

1.11. приватному малому підприємству «Люсі» на нежитлове приміщення по вул. Проскурівській, 21/31 загальною площею 18,7 кв.м для надання послуг по ремонту та обслуговування побутової техніки строком на два роки та одинадцять місяців;

1.12. товариству з обмеженою відповідальністю «Перлини Світу» на частину нежитлового приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 44

корисною площею 10,9 кв.м (загальною площею 11,5 кв.м) під офіс строком на два роки та одинадцять місяців.

1.13. товариству з обмеженою відповідальністю «Поділля – ХМ» на нежитлове приміщення по вул. Зарічанській, 18 загальною площею 45,0 кв.м під склад строком на два роки і одинадцять місяців.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».

2. СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 09.06.2016 №372».

Паламарчука В.А.

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію про внесення змін в підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 09.06.2016 №372 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності», змінивши слова «два роки та одинадцять місяців» на слова «десять років».

Трещов М.М.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 09.06.2016 №372».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 09.06.2016 №372».

3. СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін до рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016р. № 19».

Паламарчука В.А.

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін в рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016 № 19 «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності»:

Трещов М.М.

1.1. підпункт 1.8. пункту 1. вважати пунктом 2. та викласти його в новій

редакції: «Передати в тимчасове безоплатне користування строком до 01.09.2020 року вищому навчальному закладу “Відкритий міжнародний університет розвитку людини “Україна” нежитлові приміщення міської комунальної власності під навчальну діяльність:

2.1. загальною площею 266,5 кв.м по вул. Ярослава Мудрого, 5;

2.2. загальною площею 114,4 кв.м по вул. Козацькій, 54».

1.2. пункти 2,3,4,5 вважати пунктами 3,4,5,6.

Ковальчук І.І. Запропонувала рекомендувати управлінню комунального майна до чергової сесії надати інформацію про безкоштовне навчання студентів в вищому навчальному закладі “Відкритий міжнародний університет розвитку людини “Україна” за 2015-2017 роки та запросити на передсесійне засідання комісії представника закладу.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування пропозицію Ковальчук І.І.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін до рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016р. № 19».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін до рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016р. № 19».

2. Рекомендувати управлінню комунального майна до чергової сесії надати інформацію про безкоштовне навчання студентів в вищому навчальному закладі “Відкритий міжнародний університет розвитку людини “Україна” за 2015-2017 роки та запросити на передсесійне засідання комісії представника закладу.

4. СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Гагаріна, 3».

Паламарчука В.А.

Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується передати в тимчасове безоплатне користування Хмельницькому міському комунальному підприємству “Хмельницькінфоцентр” нежитлове приміщення міської комунальної власності по вул. Гагаріна, 3 загальною площею 66,6 кв. м для розміщення підприємства строком на два роки

Трещов М.М.

Ялоха І.С. Запропонував рекомендувати директору міського комунального підприємства “Хмельницькінфоцентр” Матвійчуку С.В. надати на чергове засідання постійної комісії інформацію про стратегію розвитку підприємства.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування пропозицію Ялохи І.С.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Гагаріна, 3».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити проект рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Гагаріна, 3».
2. Рекомендувати директору міського комунального підприємства «Хмельницькінфоцентр» Матвійчуку С.В. надати на чергове засідання постійної комісії інформацію про стратегію розвитку підприємства.

5. СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі навчально-виховного комплексу № 7 м. Хмельницького по вул. Курчатова, 4/3».

Паламарчука В.А.

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування громадській організації «Спортивно-оздоровчий клуб «Новатор» нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі навчально-виховного комплексу № 7 м. Хмельницького корисною площею 276,6 кв.м (загальною площею 295,0 кв.м) по вул. Курчатова, 4/3 для проведення тренувального процесу з футболу та оздоровчих занять з учнями строком на два роки.

Трещов М.М.

Ковальчук І.І. Запропонувала рекомендувати начальнику управління молоді та спорту Ремезу С.С. надати інформацію щодо вартості послуг на проведення тренувального процесу з футболу по місту Хмельницькому та доповісти на передсесійному засіданні постійної комісії.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування пропозицію Ковальчук І.І.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

Паламарчук В.А.

1. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі навчально-виховного комплексу № 7 м. Хмельницького по вул. Курчатова, 4/3».
2. Рекомендувати начальнику управління молоді та спорту Ремезу С.С. надати інформацію щодо вартості послуг на проведення тренувального

процесу з футболу по місту Хмельницькому та доповіді на передсесійному засіданні постійної комісії.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.С., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо передачі в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі навчально-виховного комплексу № 7 м. Хмельницького по вул. Курчатова, 4/3».

6. СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень міської комунальної власності».
Паламарчука В.А. Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо надання дозволу:
Трещов М.М.

1.1. приватному акціонерному товариству “Фірма Бакалія” на передачу товариству з обмеженою відповідальністю “Дарсі - Фарм” в суборенду частини нежитлового приміщення по вул. Трудовій, 11 корисною площею 51,7 кв.м (загальною площею 58,8 кв.м) під аптеку терміном по 30.06.2018 року;

1.2. товариству з обмеженою відповідальністю “СІРІУС ЦЕНТР” на передачу товариству з обмеженою відповідальністю “Зеніт - СК” в суборенду частини нежитлового приміщення по вул. Козацькій, 54 загальною площею 18,0 кв.м для реалізації окулярів, лінз, скелець, лікарських засобів та виробів медичного призначення терміном по 08.05.2020 року;

1.3. фізичній особі — підприємцю Гакалу Валентину Володимировичу на передачу товариству з обмеженою відповідальністю “Золота ліга” в суборенду частини нежитлового приміщення по вул. Проскурівській, 15 корисною площею 125,0 кв.м (загальною площею 140,7 кв.м) для розміщення закладу громадського харчування, що здійснює продаж товарів підакцизної групи терміном по 08.05.2020 року

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.С., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень міської комунальної власності».

7. СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитлового приміщення та втрати чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради».
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо:
Трещов М.М.
1.1. розірвання за згодою сторін договору тимчасового безоплатного користування нежитловим приміщенням корисною площею 43,6 кв.м (загальною площею 59,0 кв.м) в будівлі по вул. Проскурівського підпілля, 71 у м. Хмельницькому, укладеного з громадською організацією “Батьківська ініціатива міста Хмельницького” від 06.06.2017 року;
1.2. втрати чинності підпункту 1.1 пункту 1 рішення п'ятнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 31.05.2017 року № 18 “Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності”.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитлового приміщення та втрати чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитлового приміщення та втрати чинності підпункту рішення сесії Хмельницької міської ради».

8. СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (Львівське шосе, 14)».
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні: нежитлового приміщення загальною площею 12,7 кв.м по Львівському шосе, 14.
Трещов М.М.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (Львівське шосе, 14)».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (Львівське шосе, 14)».

9. СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (вул. Кам'янецька, 82)».
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні нежитлового приміщення загальною площею 61,5 кв.м по вул. Кам'янецькій, 82.
Трещов М.М.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (вул. Кам'янецька, 82)».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 3, проти – 2, утрим. – 0, не голос. – 1. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Не погоджувати проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (вул. Кам'янецька, 82)».

10. СЛУХАЛИ: Наступне питання: проект рішення виконавчого комітету «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозицій про внесення змін до рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 № 14».
Паламарчука В.А. Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозиції про внесення змін до рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 № 14 “Про затвердження переліку об'єктів (будівель, споруд, приміщень), які перебувають у власності територіальної громади м. Хмельницького та знаходяться на балансі житлово-експлуатаційних контор м. Хмельницького”:
Трещов М.М. 1.1. замінити в назві рішення та в пункті 1 рішення слова “житлово-

експлуатаційних контор м. Хмельницького” на слова “комунальних підприємств - управляючих муніципальних компаній”;

1.2. замінити в додатку до рішення вираз “ЖЕК № 1” на вираз “УМК “Центральна”, вираз “ЖЕК № 2” на вираз “УМК “Проскурівська”, вираз “ЖЕК № 3” на вираз “УМК “Південно-Західна”, вираз “ЖЕК № 5” на вираз “УМК “Дубове”, вираз “ЖЕК № 6” на вираз “УМК “Заріччя”, вираз “ЖЕК № 7” на вираз “УМК “Озерна”.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозицій про внесення змін до рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 № 14».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозицій про внесення змін до рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 № 14».

11. СЛУХАЛИ: Наступне питання: проект рішення виконавчого комітету «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Паламарчука В.А.

Надав слово для виступу начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується погодити умови передачі в оренду:

Трещов М.М.

1. нежитлового приміщення в будівлі будинку побуту «Південний буг» по вул. Кам'янецькій, 2 загальною площею 11,9 кв. м. для розміщення майстерні по ремонту шкіргалантереї.

2. частини нежитлового приміщення в будівлі по вул. Пересипкіна, 5 загальною площею 1,1 кв. м. для розміщення інформаційно-платіжного терміналу.

3. нежитлового приміщення в будівлі лазні №1 по вул. І. Франка, 28 загальною площею 60,0 кв. м. для розміщення закладу громадського харчування, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, для розміщення кафе з продажем товарів підакцизної групи.

4. нежитлового приміщення в будівлі лазні №1 по вул. І. Франка, 28 загальною площею 13,1 кв. м. для розміщення масажного кабінету.

5. нежитлового приміщення в будівлі лазні №1 по вул. І. Франка, 28 загальною площею 24,3 кв. м. для розміщення перукарні.

6. нежитлового приміщення по Львівському шосе, 51 загальною площею 50,7 кв. м. для надання послуг по ремонту та обслуговуванню побутової техніки.

7. нежитлового приміщення в будинку побуту по вул. Інститутській, 5 загальною площею 114,8 кв. м. для творчої художньої майстерні.

8. нежитлового приміщення в будинку побуту по вул. Інститутській, 5 загальною площею 14,2 кв. м. для розміщення фотоательє, для прийому та реставрації авто та електрообладнання.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про погодження умов

передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

12. СЛУХАЛИ: Наступне питання: проект рішення виконавчого комітету «Про передачу в оренду нежитлового приміщення міської комунальної власності».
Паламарчука В.А. Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується передати в оренду фізичній особі - підприємцю Лайтер Наталії Михайлівні нежитлове приміщення по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 9,0 кв.м (загальною площею 15,9 кв.м) для торгівлі непродовольчими товарами до 01.07.2018.

Ковальчук І.І. Запропонувала рекомендувати директору міського комунального підприємства по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності Смертельному О.В. надати погоджені списки на проведення ремонту приміщень міської комунальної власності.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування пропозицію Ковальчук І.І.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про передачу в оренду нежитлового приміщення міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити проект рішення «Про передачу в оренду нежитлового приміщення міської комунальної власності».
2. Рекомендувати директору міського комунального підприємства по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності Смертельному О.В. надати погоджені списки на проведення ремонту приміщень міської комунальної власності.

13. СЛУХАЛИ: Наступне питання: розгляд звернення жителів багатоквартирних будинків по вул. Вінницькій, 1, просп. Миру, 102/2 та членів гаражного кооперативу «Дельта» по просп. Миру, 106/6.

ВИСТУПИЛИ: Надав депутатам звернення та підписи більше ста жителів будинків по вул. Вінницькій та просп. Миру.
Жителі звертаються із проханням асфальтування дороги від проспекту

Миру вздовж магазину «Фасад» до гаражного кооперативу «Дельта», облаштування регульованого виїзду на проспект Миру, встановлення зупинки громадського транспорту «за вимогою».

Ялоха І.С. Доповів членам постійної комісії, що особисто вивчав дане питання, виїздив на місце, в ранішні години там скопичується багато транспорту, виїхати на трасу дуже важко, потрібно встановлювати світлофор.

Паламарчук В.А. Запропонував рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства спільно з депутатом Ялохою І.С. провести обстеження дороги від проспекту Миру вздовж магазину «Фасад» до гаражного кооперативу «Дельта», та при формуванні титульних списків на 2018 рік передбачити кошти на проведення ремонту даного відрізка дороги і на встановлення світлофорного об'єкту при виїзді на проспект Миру.

Ялоха І.С. Запропонував рекомендувати управлінню транспорту та зв'язку встановити зупинку громадського транспорту «за вимогою» по проспекту Миру орієнтовно біля магазину «Фасад».

Паламарчук В.А. Поставив на голосування дані пропозиції.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.С., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати управлінню житлово-комунального господарства спільно з депутатом Ялохою І.С. провести обстеження дороги від проспекту Миру вздовж магазину «Фасад» до гаражного кооперативу «Дельта», та при формуванні титульних списків на 2018 рік передбачити кошти на проведення ремонту даного відрізка дороги і на встановлення світлофорного об'єкту при виїзді на проспект Миру.
2. Рекомендувати управлінню транспорту та зв'язку встановити зупинку громадського транспорту «за вимогою» по проспекту Миру орієнтовно біля магазину «Фасад».

14. РІЗНЕ.
СЛУХАЛИ: Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

Паламарчука В.А.

ВИСТУПИЛИ: Надав на розгляд депутатів проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується надати дозвіл міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності (О.Смертельний) передати з балансу на баланс управлінню молоді і спорту Хмельницької міської ради (С. Ремез) нежитлові приміщення по вул. Проскурівській, 66:

- загальною площею 861,9 кв.м, первісною вартістю 363193,00 грн., знос 171992,57 грн., залишковою вартістю 191200,43 грн.;

- загальною площею 257,0 кв.м, первісною вартістю 171100,00 грн., знос 131258,28 грн., залишковою вартістю 39841,72 грн.;

- загальною площею 132,8 кв.м, первісною вартістю 214942,00 грн., знос 125330,92 грн., залишковою вартістю 89611,08 грн.

Паламарчук В.А. Поставив на голосування проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Черніцький А.Л., Ялоха І.С., Ковальчук І.І.,

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Заступник голови комісії

В.Паламарчук

Секретар комісії

Т.Нагорна