

ПРОТОКОЛ № 73

засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

20.10.2017
10.00

зелена зала

Всього членів комісії: 8 чол.

Присутні: Певнев О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Яницький О.К., Черніцький А.Л., Ялоха І.С.

Відсутня: Нагорна Т.В.

Запрошені: Ямчук С.М. – начальник фінансового управління, Шкабура Ю.Ю. – завідувач відділу з питань оборонно-мобілізаційної і режимно-секретної роботи та взаємодії з правоохоронними органами, Старук Т.М. – завідувач відділу внутрішнього контролю, Трещов М.М. – начальник управління комунального майна, Воронецький С.І. – начальник управління праці та соціального захисту населення, Новачок В.П. – начальник управління житлово-комунального господарства, Миколаїв Р.Д. – директор департаменту освіти, Возборський П.В. – в.о. директора комунального підприємства «Південно – Західні тепломережі», Кавун В.Б. – директор міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал», Чорнієвич О.Б. – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Крамар А.В. – заступник завідувача юридичного відділу, Дитюк Е.А. – приватний підприємець, Рибак С.М. – член ініціативної групи жителів будинків по вул. Зарічанській та Старокостянтинівському шосе, Корабльова О.О. – завідувач центру інклюзій ВМУРоЛ «Україна».

Головує: Певнев О.В. – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про погодження проектів рішень, які виносяться на розгляд чергової вісімнадцятої сесії міської ради.
2. Про погодження проектів рішень, які виносяться на розгляд виконавчого комітету:
 - 2.1. Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності.
 - 2.2. Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів додатків до рішень та підпунктів рішень виконавчого комітету.
3. Різне.

1. СЛУХАЛИ:

Певнева О.В.

Запропонував розглянути проекти рішень, які виносяться на чергову вісімнадцятої сесію міської ради та заслухати доповідачів із зазначених питань.

В обговоренні проектів рішень взяли участь депутати: Певнев О.В., Ковальчук І.І., Золотухін С.Є., Паламарчук В.А., Яницький О.К., Черніцький А.Л., Ялоха І.С.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити без зауважень та пропозицій наступні проекти рішень:

2. Про внесення змін до «Програми шефської допомоги військовим частинам Збройних Сил України, Національної гвардії України, які розташовані на території м. Хмельницького на 2016 – 2017 роки», затвердженої рішенням дев'ятої сесії Хмельницької міської ради від 26.10.2016 року №5.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

3. Про внесення змін до Регламенту та Положення про постійні комісії Хмельницької міської ради сьомого скликання
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
4. Про внесення змін в рішення шістнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 року № 21.
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
5. Про надання дозволу навчально – виховному комплексу № 10 м.Хмельницького на списання шляхом ліквідації складського приміщення.
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
6. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста квартир, які перебувають у власності держави Україна в особі Державної служби України з надзвичайних ситуацій та в оперативному управлінні Головного управління Держаної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області.
Голосували: за – 5, проти – 1, утрим. – 1, не гол. – 0.
7. Про надання згоди на передачу в комунальну власність територіальної громади міста гуртожитку по вул.Зарічанській, 14 А та зовнішніх мереж, які призначені для його обслуговування, колективного виробничого підприємства «ПМК – 33» на безкомпенсаційній основі, про передачу в постійне безоплатне користування ПАТ «Хмельницькгаз» зовнішніх мереж газопостачання та про безоплатну передачу з комунальної власності територіальної громади міста у власність ПАТ «Хмельницькобленерго» зовнішніх мереж електропостачання.
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
8. Про внесення змін до Статуту комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради, затвердженого рішенням шістнадцятої сесії міської ради № 29 від 12.07.2017 року та затвердження Статуту в новій редакції.
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
9. Про внесення змін в рішення шістнадцятої сесії міської ради від 12.07.2017 року № 28.
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
10. Про внесення змін до Програми утримання та розвитку житлово – комунального господарства та благоустрою м.Хмельницького на 2017 – 2020 роки.
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
11. Про внесення змін до рішення сімнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 20.09.2017 №16.
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
12. Про затвердження нової редакції Статуту Хмельницького міського комунального підприємства «Муніципальна дружина».
Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 1, не гол. – 0.
13. Про затвердження Програми забезпечення діяльності Хмельницького міського комунального підприємства «Муніципальна дружина» на 2017 – 2018 роки.
Голосували: за – 6, проти – 0, утрим. – 1, не гол. – 0.
14. Про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11.
Голосували: за – 5, проти – 0, утрим. – 2, не гол. – 0.
15. Про внесення змін до рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 №14.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

17. Про передачу в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі навчально – виховного комплексу №7 м.Хмельницького по вул.Курчатова, 4/3.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

18. Про внесення змін до рішення сесії міської ради від 16.03.2016 №30.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

19. Про надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень міської комунальної власності.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

20. Про розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитловим приміщенням та втрату чинності підpunkту рішення сесії Хмельницької міської ради.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

22. Про внесення змін в додаток до рішення одинадцятої сесії міської ради від 25.01.2017 року № 79.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

23. Про внесення доповнення в додаток 2 до рішення одинадцятої сесії міської ради від 25.01.2017 року № 77.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

24. Про внесення змін до Положення про порядок надання послуги з перевезення людей на візках («соціальне таксі»).

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

25. Про внесення змін до рішення дванадцятої сесії міської ради від 26.06.2007 №2.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

26. Про погодження Інвестиційної програми міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал» на плановий період (2018 рік).

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

27. Про надання дозволу комунальному підприємству «Південно – Західні тепломережі» на отримання кредиту в Публічному акціонерному товаристві акціонерному банку «Укргазбанк» під заставу майна.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

29. Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

30. Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

31. Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

32. Про надання громадянці дозволу на поділ земельної ділянки.
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
33. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення.
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
34. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянці.
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
35. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення.
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
36. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
37. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Бесчасний).
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
38. Про розгляд звернення громадян Олійник Людмили Альбертівни, Олійник Олени Миколаївни, Олійника Віктора Ярославовича, Олійника Вадима Вікторовича, Білецького Андрія Миколайовича та Варцаби – Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення індивідуального садівництва із земель комунальної власності біля садівничого товариства Будівельник»
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
39. Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
40. Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
41. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
42. Про надання юридичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
43. Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду.
Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.
44. Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в

оренду та внесення змін в рішення сесії міської ради.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

46. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у зв'язку із зміною цільового призначення.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

47. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

48. Про припинення права користування земельною ділянкою, надання її в постійне користування та передачу земельної ділянки в державну власність.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

49. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради, договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

50. Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду юридичним, фізичним особам, зміну коду КВЦПЗ.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

51. Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду юридичним та фізичним особам, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

52. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

53. Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

54. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

55. Про припинення права постійного користування земельними ділянками ПАТ «Хмельницький цукровий завод».

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

56. Про непоновлення договору оренди землі фізичній особі.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

57. Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

- погодити з зауваженнями та пропозиціями наступні проекти рішень:

1. СЛУХАЛИ: Запропонував на розгляд членів постійної комісії проект рішення «Про внесення змін до бюджету міста Хмельницького на 2017 рік».
Певнєва О.В. Надав слово для доповіді начальнику фінансового управління Ямчуку С.М.

ВИСТУПИЛИ: Запропонував на розгляд депутатів проект рішення «Про внесення змін до бюджету міста Хмельницького на 2017 рік».
Ямчук С.М. Ознайомив із запропонованими змінами та доповненнями.

Яницький О.К. Запропонував у зв'язку з необхідністю виконання робіт з капітального ремонту панелей перекриття в будинку по вул. Курчатова 1д (руйнування плити покриття 3-го під'їзду 9-ти поверхового панельного будинку), здійснити перерозподіл коштів по головному розпоряднику – управлінню житлово-комунального господарства по КПКВ 4016020 «Капітальний ремонт об'єктів житлового господарства», а саме: зменшити призначення по КПКВ 4016022 КЕКВ 3131 (Капітальний ремонт житлового фонду об'єднань співвласників багатоквартирних будинків) на суму 75 596,0 грн., збільшивши призначення по КПКВ 4016021 КЕКВ 3131 (Капітальний ремонт житлового фонду) на відповідну суму.

Певнєв О.В. Поставив на голосування пропозицію Яницького О.К.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 0, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

Ялоха І.С. Зауважив, що матеріальна допомога за зверненнями жителів міста до депутатів, міського голови та секретаря міської ради розподіляється нерівномірно: за зверненнями депутатів – близько 380 тис. грн., за зверненнями до голови та секретаря – близько 9 млн. грн.

Запропонував з метою вдосконалення порядку використання коштів, передбачених на матеріальну допомогу жителям міста, підвищення ефективності використання бюджетних коштів, створити робочу групу за участю депутатів міської ради і відповідальних працівників управління праці та соціального захисту населення, фінансового управління і розробити механізм призначення та надання матеріальної допомоги.

Склад робочої групи наступний:

1. Бірюк Лев Васильович – депутат міської ради від депутатської фракції ВО «Батьківщина».
2. Золотухін Сергій Євгенович – депутат міської ради від депутатської фракції «Самопоміч».
3. Іванова Тетяна Арсентіївна – секретар робочої групи, начальник відділу управління праці та соціального захисту населення.
4. Ковтун Денис Леонідович – начальник бюджетного відділу фінансового управління.
5. Паламарчук Сергій Вікторович – депутат міської ради від депутатської групи «Системні зміни задля сталого розвитку міста Хмельницького».
6. Погорілець Людмила Олександрівна – заступник голови робочої групи, перший заступник начальника управління праці та соціального захисту населення.
7. Покотило Олена Анатоліївна – заступник голови громадської організації «ЖАР».
8. Сидорук Олександр Володимирович – депутат міської ради від депутатської фракції «Поруч».
9. Франко Іван Петрович – депутат міської ради від депутатської фракції «За конкретні справи».

10. Черненко Олег Анатолійович – координатор громадської організації «Громадський рух «Чесно».

11. Ялоха Ігор Станіславович – голова робочої групи, депутат міської ради від депутатської фракції «БПП «Солідарність».

12. Яницький Олег Казимирович – депутат міської ради від депутатської фракції ВО «Свобода».

Яницький О.К. Додав, що робоча група створюється з метою напрацювання критеріїв, пріоритетів надання матеріальної допомоги жителям міста Хмельницького.

Ковальчук І.І. Запропонувала доручити очолити робочу групу Ялосі І.С., заступники голови – начальник управління праці та соціального захисту населення і начальник фінансового управління.

Уточнила, що метою створення робочої групи не має бути пропорційний розподіл коштів на матеріальну допомогу між усіма депутатами.

Певнєв О.В. Поставив на голосування пропозицію Ялохи І.С.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 0, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити проект рішення «Про внесення змін до бюджету міста Хмельницького на 2017 рік».

2. Здійснити перерозподіл коштів по головному розпоряднику – управлінню житлово-комунального господарства по КПКВ 4016020 «Капітальний ремонт об'єктів житлового господарства», а саме: зменшити призначення по КПКВ 4016022 КЕКВ 3131 (Капітальний ремонт житлового фонду об'єднань співвласників багатоквартирних будинків) на суму 75 596,0 грн., збільшивши призначення по КПКВ 4016021 КЕКВ 3131 (Капітальний ремонт житлового фонду) на відповідну суму.

3. Створити робочу групу з метою вдосконалення порядку використання коштів, передбачених на матеріальну допомогу жителям міста, підвищення ефективності використання бюджетних коштів, за участю депутатів міської ради і відповідальних працівників управління праці та соціального захисту населення, фінансового управління і розробити механізм призначення та надання матеріальної допомоги. Склад робочої групи наступний:

1. Бірюк Лев Васильович – депутат міської ради від депутатської фракції ВО «Батьківщина».

2. Золотухін Сергій Євгенович – депутат міської ради від депутатської фракції «Самопоміч».

3. Іванова Тетяна Арсентіївна – секретар робочої групи, начальник відділу управління праці та соціального захисту населення.

4. Ковтун Денис Леонідович – начальник бюджетного відділу фінансового управління.

5. Паламарчук Сергій Вікторович – депутат міської ради від депутатської групи «Системні зміни задля сталого розвитку міста Хмельницького».

6. Погорілець Людмила Олександрівна – заступник голови робочої групи, перший заступник начальника управління праці та соціального захисту населення.

7. Покотило Олена Анатоліївна – заступник голови громадської організації

«ЖАР».

8. Сидорук Олександр Володимирович – депутат міської ради від депутатської фракції «Поруч».

9. Франко Іван Петрович – депутат міської ради від депутатської фракції «За конкретні справи».

10. Черненко Олег Анатолійович – координатор громадської організації «Громадський рух «Чесно».

11. Ялоха Ігор Станіславович – голова робочої групи, депутат міської ради від депутатської фракції «БПП «Солідарність».

12. Яницький Олег Казимирович – депутат міської ради від депутатської фракції ВО «Свобода».

16. СЛУХАЛИ: Запропонував на розгляд членів постійної комісії проект рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 66».
Певнева О.В. Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

ВИСТУПИЛИ: Запропонував на розгляд депутатів проект рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 66».
Трещов М.М.

Певнев О.В. Вніс пропозицію рекомендувати управлінню комунального майна надати пропозиції щодо переселення ветеранських організацій, що користуються приміщеннями на безоплатній основі в центральній частина міста, в інші приміщення.

Ковальчук І.І. Запропонувала рекомендувати управлінню комунального майна надати перелік громадських організацій, що користуються приміщеннями на безоплатній основі в центральній частина міста, обмеженій вулицями Кам'янецька, Пушкіна, Прибузька, Старокостянтинівське шосе.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 0, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул. Проскурівській, 66».

2. Рекомендувати управлінню комунального майна надати пропозиції щодо переселення ветеранських організацій, що користуються приміщеннями на безоплатній основі в центральній частина міста, в інші приміщення.

3. Рекомендувати управлінню комунального майна надати перелік громадських організацій, що користуються приміщеннями на безоплатній основі в центральній частина міста, обмеженій вулицями Кам'янецька, Пушкіна, Прибузька, Старокостянтинівське шосе.

21. СЛУХАЛИ: Запропонував на розгляд членів постійної комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016 №19».
Певнева О.В. Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

ВИСТУПИЛИ: Запропонував на розгляд депутатів проект рішення «Про внесення змін до рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016 №19».
Трещов М.М.

Певнев О.В. Надав слово для виступу Корабльовій О.О. – завідувачу центру соціальної інклюзії Хмельницького інституту соціальних технологій Відкритого міжнародного університету розвитку людини «Україна».

Корабльова О.О. Доповіла, що в інституті навчається більше 800 студентів, 59 студентів з інвалідністю, які навчаються безкоштовно, за них платить Фонд соціального захисту інвалідів, крім того, навчається більше 100 учасників АТО, яким надаються знижки за навчання (*виступ додається*).

Певнев О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення змін до рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016 №19».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення змін до рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016 №19».

28. СЛУХАЛИ: Запропонував на розгляд членів постійної комісії проект рішення «Про місцеву ініціативу мешканців будинків № 26 по вул. Старокостянтинівське шосе та № 2 по вул. Зарічанській».
Певнева О.В.

Вніс пропозицію редагувати даний проект рішення, оскільки немає предмету спору – виконавчий комітет відмінив рішення, яким надавався дозвіл на продаж товарів підакцизної групи в даному закладі громадського харчування.

Запропонував в наданому проекті рішення забрати пункт 2, а пункт 1 викласти в наступній редакції:

1. Місцеву ініціативу мешканців будинків № 16 по вул. Старокостянтинівське шосе та № 2 по вул. Зарічанській щодо заборони розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи, в житловому будинку №16 по вул. Старокостянтинівське шосе взяти до відома.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: В наданому проекті рішення забрати пункт 2, а пункт 1 викласти в наступній редакції:

1. Місцеву ініціативу мешканців будинків № 16 по вул. Старокостянтинівське шосе та № 2 по вул. Зарічанській щодо заборони розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи, в житловому будинку №16 по вул. Старокостянтинівське шосе взяти до відома.

45. СЛУХАЛИ: Запропонував на розгляд членів постійної комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення».
Певнєва О.В. Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

ВИСТУПИЛИ: Запропонував на розгляд депутатів проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення».
Чорнієвич О.Б.

Ковальчук І.І. Внесла пропозицію на сесії проводити голосування з даного рішення по пунктам.

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення».
2. Проводити на сесії голосування з даного рішення по пунктам.

- **відхилити проект рішення** «Про надання дозволу власникам та користувачам земельних ділянок на встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності».

Голосували: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не гол. – 0.

2.1. СЛУХАЛИ: Запропонував на розгляд членів постійної комісії проекти рішень, які виносяться на розгляд виконавчого комітету.
Певнєва О.В. Перший проект рішення: «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».
Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

ВИСТУПИЛИ: Запропонував на розгляд депутатів проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».
Трещов М.М. Даним проектом рішення пропонується продовжити строк оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності:
1.1. Хмельницькій обласній фірмі «Фармація» на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницького міського перинатального центру по вул. Хотовицького, 6 корисною площею 18,5 кв.м (загальною площею 18,7 кв.м) під аптечний пункт № 15 строком на п'ять років;
1.2. концерну «Військторгсервіс» на нежитлове приміщення по вул. Козацькій, 54 загальною площею 124,8 кв.м в тому числі: 73,7 кв.м під магазин продовольчих товарів і 51,1 кв.м під кафетерій строком на два роки і одинадцять місяців;
1.3. фізичній особі - підприємцю Кузбит Марії Михайлівні на нежитлове приміщення в будівлі по вул. Залізняка, 14 корисною площею 11,8 кв.м (загальною площею 14,2 кв.м) під стоматологічний кабінет строком на два роки і одинадцять місяців;
1.4. товариству з обмеженою відповідальністю «БІЖЕ» на частину нежитлового приміщення в будівлі Хмельницького палацу творчості дітей та юнацтва по вул.

Свободи, 2/1 загальною площею 1,0 кв.м під кавовий автомат строком на два роки і одинадцять місяців;

1.5. громадському об'єднанню «Адвокат» на нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 71 корисною площею 38,4 кв.м (загальною площею 46,6 кв.м) для розміщення громадського об'єднання строком на п'ять років;

1.6. приватному малому підприємству «Медична практика» на нежитлове приміщення по вул. Подільській, 25 загальною площею 35,4 кв.м для надання медичних послуг строком на два роки і одинадцять місяців;

1.7. фізичній особі – підприємцю Смольському Олексію Вікторовичу на нежитлове приміщення корисною площею 30,0 кв.м (загальною площею 42,0 кв.м) в будівлі кінотеатру ім. Т. Г. Шевченка по вул. Проскурівській, 40 під склад строком на два роки і одинадцять місяців;

1.8. фізичній особі - підприємцю Троць Надії Яківні на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької дитячої лікарні по вул. Разіна, 1 корисною площею 13,3 кв.м (загальною площею 15,2 кв.м) для виготовлення та продажу окулярів строком на п'ять років;

1.9. фізичній особі - підприємцю Соколовській Тетяні Адамівні на частину нежитлового приміщення по вул. Проскурівській, 4/3 корисною площею 4,4 кв.м (загальною площею 7,8 кв.м) для здійснення торговельної діяльності строком до 01.07.2018;

1.10. фізичній особі - підприємцю Усенко Олені Сергіївні на нежитлове приміщення в будівлі по вул. Курчатова, 90 загальною площею 33,2 кв.м під стоматологічний кабінет строком на п'ять років;

1.11. товариству з обмеженою відповідальністю «Поділля – ХМ» на нежитлове приміщення по вул. Зарічанській, 18 загальною площею 45,0 кв.м під склад строком на два роки і одинадцять місяців.

Певнев О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Певнев О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».

2.2. СЛУХАЛИ: Наступний проект рішення: «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів додатків до рішень та підпунктів рішень виконавчого комітету».

Певнева О.В. Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову М.М.

ВИСТУПИЛИ: Запропонував на розгляд депутатів проект рішення «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів додатків до рішень та підпунктів рішень виконавчого комітету».

Трещов М.М. Даним проектом рішення пропонується:

1. Внести зміни:

1.1. в підпункт 1.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 27.07.2017 № 507 “Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності”,

змінивши слова “під майстерню по ремонту автомобілів” на слова та цифри “в тому числі 10,3 кв.м під офіс, 102,2 кв.м під майстерню по ремонту автомобілів, 104,6 кв.м під склад”;

1.2. в підпункт 1.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 14.09.2017 р. № 633 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”, змінивши слова та цифри “загальною площею 70,9 кв.м” на слова та цифри “загальною площею 72,7 кв.м” згідно з технічним паспортом від 10.10.2017.

2. Розірвати за згодою сторін:

2.1. договір оренди частини нежитлового приміщення корисною площею 14,0 кв.м (загальною площею 24,8 кв.м) по вул. Проскурівській, 4/3 в м. Хмельницькому, укладений 29.08.2017 з фізичною особою-підприємцем Дячуком Б.Л.;

2.2. договір оренди нежитлового приміщення загальною площею 124,1 кв.м по вулиці Свободи, 8 А в м. Хмельницькому, укладений 08.02.2016 р. з фізичною особою-підприємцем Варгатим С.А.;

2.3. договір оренди нежитлового приміщення загальною площею 57,8 кв.м по вулиці Свободи, 8 А в м. Хмельницькому, укладений 08.02.2016 з фізичною особою-підприємцем Паньковою Т.М.;

2.4. договір оренди нежитлового приміщення корисною площею 27,9 кв.м (загальною площею 28,6 кв.м) по вулиці Курчатова, 90 в м. Хмельницькому, укладений 06.07.2015 з дочірнім підприємством “Професійно-навчальний центр “Легіонер” приватного підприємства “Легіон”;

2.5. договір оренди нежитлового приміщення загальною площею 163,9 кв.м по вулиці Горького, 20 в м. Хмельницькому, укладений 19.04.2016 з фізичною особою-підприємцем Присяжнюком Д.С.;

2.6. договір оренди нежитлового приміщення корисною площею 38,8 кв.м (загальною площею 40,3 кв.м) по вулиці П. Мирного, 27/1 в м. Хмельницькому, укладений 03.10.2016 р. з фізичною особою-підприємцем Лисецькою О.О.;

2.7. договір оренди нежитлового приміщення загальною площею 195,9 кв.м по вулиці М.Мазура, 18/2 в м. Хмельницькому, укладений 12.08.2016 з товариством з обмеженою відповідальністю “СИЛА ПОДІЛЛЯ”.

3. Визнати такими, що втратили чинність:

3.1. пункт 10 додатку до рішення виконавчого комітету від 13.04.2017 № 226 “Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

3.2. підпункт 1.7 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 10.08.2017 № 550 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

3.3. підпункт 1.14 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 10.12.2015 № 824 “Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності”;

3.4. підпункт 1.13 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 10.12.2015 № 824 “Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності”;

3.5. пункт 1 додатку до рішення виконавчого комітету від 28.05.2015 № 368 “Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

3.6. підпункт 1.1 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 25.06.2015 № 444 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

3.7. підпункт 1.8 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 14.01.2016 № 3 “Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності”;

3.8. пункт 4 додатку до рішення виконавчого комітету від 11.08.2016 № 549 “Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;

- 3.9. підпункт 1.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 22.09.2016 № 652 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;
- 3.10. підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.08.2012 № 732 “Про дозвіл на передачу в суборенду частин приміщення міської комунальної власності”;
- 3.11. пункт 5 додатку до рішення виконавчого комітету від 13.07.2017 № 470 “Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;
- 3.12. підпункт 1.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 06.09.2017 № 595 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;
- 3.13. пункт 9 додатку до рішення виконавчого комітету від 23.06.2016 № 410 “Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”;
- 3.14. підпункт 1.14 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 14.07.2016 р. № 467 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності”.

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів додатків до рішень та підпунктів рішень виконавчого комітету».

В обговоренні взяли участь: Паламарчук В.А., Певнєв О.В., Золотухін С.Є., Ялоха І.С., Ковальчук І.І., Яницький О.К., Черніцький А.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утрим. – 0, не голос. – 0. **ПРИЙНЯТО.**

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів додатків до рішень та підпунктів рішень виконавчого комітету».

Голова комісії

О.Певнєв

Секретар комісії

Т.Нагорна