

ПРОТОКОЛ № 81

засідання постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

12.12.2017
10.00

зелена зала

Всього членів комісії: 8 чол.

Присутні: Певнев О.В., Яницький О.К., Золотухін С.Є., Черніцький А.Л.

Відсутні: Нагорна Т.В., Паламарчук В.А., Ковальчук І.І., Ялоха І.С.

Запрошені: Трещов М.М. – начальник управління комунального майна.

Головує на засіданні: Певнев О.В. – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності.
2. Про передачу в оренду бюджетним установам нежитлових приміщень міської комунальної власності.
3. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо втрати чинності підпункту рішення п'ятнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 31.05.2017 року № 18.
4. Про розгляд звернення фізичної особи-підприємця Яковюк С.Б.
5. Про втрату чинності рішення виконавчого комітету від 12.10.2017 №702, та про передачу в оренду нежитлового приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 46 за результатами конкурсу.
6. Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів додатку до рішень та підпунктів рішень виконавчого комітету.
7. Про надання приміщень в будівлі по вул. Проскурівській, 44 для тимчасового проживання.
8. Про продовження строку найму приміщень в будівлі по вул. Проскурівській, 44 для тимчасового проживання.
9. Про відмову в наданні приміщень в будівлі по вул. Проскурівській, 44 для тимчасового проживання.
10. Про втрату чинності рішення виконавчого комітету від 26.10.2017 №751.
11. Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецькій, 63.
12. Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін до рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 №18.
13. Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлової будівлі міської комунальної власності по вул. Хотовицького, 2А.
14. Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності за результатами конкурсу.
15. Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності.
16. Про передачу в оренду нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Інститутській, 5.
17. Різне.

1. СЛУХАЛИ:
Певнева О.В.

Запропонував на розгляд членів постійної комісії питання, що включені до порядку денного засідання комісії. Перше питання: проект рішення виконавчого комітету «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності».
Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ:
Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується продовжити строк оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності:
1.1. фізичній особі - підприємцю Рудому Володимиру Олександровичу на нежитлову будівлю по вул. Парковій, 1 загальною площею 75,7 кв.м під тир

строком на два роки і одинадцять місяців;

1.2. приватному малому підприємству «Пані Елена» на нежитлове приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 203 корисною площею 218,6 кв.м (загальною площею 237,7 кв.м) під кондитерський цех строком на два роки і одинадцять місяців;

1.3. Комунальному закладу охорони здоров'я «Хмельницький обласний центр медико – соціальної експертизи» на нежитлове приміщення по прв. Проскурівському, 1 загальною площею 70,7 кв.м для розміщення Хмельницької міської медико – соціальної експертної комісії строком на два роки і одинадцять місяців;

1.4. приватному підприємству «Студія Смайл» на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської поліклініки № 1 по вул. Подільській, 54 корисною площею 21,0 кв.м (загальною площею 23,0 кв.м) під амбулаторію для встановлення апарату УЗД строком на два роки і одинадцять місяців;

1.5. фізичній особі – підприємцю Мальчику Віктору Миколайовичу на нежитлове приміщення по вул. Львівському шосе, 53/1 загальною площею 175,8 кв.м під цех по виготовленню продуктів харчування строком на два роки і одинадцять місяців;

1.6. публічному акціонерному товариству «КРЕДОБАНК» частину нежитлового приміщення корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,5 кв.м) в будівлі Хмельницької міської лікарні по прв. Проскурівському, 1 для розміщення банкомата строком на два роки і одинадцять місяців;

1.7. фізичній особі – підприємцю Гурі Леоніду Івановичу на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницького міського перинатального центру по вул.Хотовицького, 6 корисною площею 21,3 кв.м (загальною площею 23,1 кв.м) під аптечний пункт строком на два роки і одинадцять місяців;

1.8. громадській організації «Міське об'єднання громадян «Хмельницька асоціація власників житла» на нежитлове приміщення по вул. Кам'янецькій, 74 корисною площею 15,6 (загальною площею 19,2 кв.м) для розміщення громадської організації строком на два роки і одинадцять місяців;

1.9. колективному підприємству «Промбуд – 2» на нежитлове приміщення по вул.Кам'янецькій, 74 корисною площею 27,8 кв.м (загальною площею 42,9 кв.м) під офіс строком на два роки і одинадцять місяців;

1.10. фізичній особі – підприємцю Кучеру Леоніду Олександровичу на нежитлове приміщення в будівлі Хмельницької міської поліклініки № 2 по прс. Миру, 61 корисною площею 47,4 кв.м (загальною площею 60,3 кв.м) в тому числі: корисною площею 11,5 кв.м (загальною площею 14,6 кв.м) для розміщення масажного кабінету та корисною площею 35,9 кв.м (загальною площею 45,7 кв.м) для розміщення кабінету з оздоровчої фізкультури строком на два роки і одинадцять місяців;

1.11. фізичній особі – підприємцю Дикому Володимирі Олександровичу на нежитлове приміщення корисною площею 26,1 кв.м (загальною площею 38,7 кв.м) в будинку побуту по вул. Кам'янецькій, 2 для розміщення ювелірної майстерні строком на два роки і одинадцять місяців.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРШИЛИ: Проект рішення «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності» взяти до відома.

2. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету «Про передачу в оренду бюджетним установам нежитлових приміщень міської комунальної власності».
Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується передати в оренду:
Трещов М.М. 1.1. управлінню архітектури та містобудування департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів нежитлове приміщення корисною площею 27,3 кв.м (загальною площею 35,3 кв.м) по вул.Подільській, 10/1 для розміщення управління архітектури та містобудування департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів строком на два роки і одинадцять місяців;
1.2. Хмельницькому міському центру первинної медико - санітарної допомоги № 1 нежитлове приміщення корисною площею 474,7 кв.м (загальною площею 504,7 кв.м) в будівлі Хмельницької міської поліклініки № 3 по вул. Майборського, 16 для розміщення амбулаторій №3, №4 Хмельницького міського центру первинної медико – санітарної допомоги №1 строком на два роки і одинадцять місяців.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРІШИЛИ: Проект рішення «Про передачу в оренду бюджетним установам нежитлових приміщень міської комунальної власності» взяти до відома.

3. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету Певнева О.В. «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо втрати чинності підpunkту рішення п'ятнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 31.05.2017 року № 18».
Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо втрати чинності підpunkту 1.2. пункту 1 рішення п'ятнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 31.05.2017 року № 18 «Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності».
Трещов М.М.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРІШИЛИ: Проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо втрати чинності підpunkту рішення п'ятнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 31.05.2017 року № 18» взяти до відома.

4. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету Певнева О.В. «Про розгляд звернення фізичної особи-підприємця Яковюк С.Б».
Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується:
Трещов М.М. 1. Надати фізичній особі-підприємцю Яковюк Світлані Броніславівні згоду орендодавця на внесення змін до складу орендованого майна – нежитлового приміщення площею 346,1 кв.м по вул. Кам'янецькій, 80, а саме: облаштувати додаткові виходи, здійснити перепланування приміщення, за власні кошти, без права на відшкодування їх вартості.
2. Фізичній особі-підприємцю Яковюк Світлані Броніславівні вказані роботи провести після отримання дозволу відповідно до Порядку надання дозволу на проведення переобладнання або перепланування будинків, квартир, житлових та нежитлових приміщень у житлових будинках,

затвердженого рішенням шостої сесії №15 від 27.04.2011 та з дотриманням вимог чинного законодавства.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРШИЛИ: Проект рішення «Про розгляд звернення фізичної особи-підприємця Яковюк С.Б» взяти до відома.

5. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету Певнева О.В. «Про втрату чинності рішення виконавчого комітету від 12.10.2017 № 702, та про передачу в оренду нежитлового приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 46 за результатами конкурсу».
Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується Трещов М.М.
1. Визнати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету від 12.10.2017 р. №702 «Про передачу в оренду нежитлового приміщення по вулиці Проскурівського підпілля, 46 за результатами конкурсу».
2. Передати в оренду за результатами конкурсу фізичній особі-підприємцю Гарбузюк Ользі Володимирівні нежитлове приміщення загальною площею 76,2 кв.м по вулиці Проскурівського підпілля, 46 для розміщення закладу громадського харчування, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, строком на два роки та одинадцять місяців.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРШИЛИ: Проект рішення «Про втрату чинності рішення виконавчого комітету від 12.10.2017 № 702, та про передачу в оренду нежитлового приміщення по вул. Проскурівського підпілля, 46 за результатами конкурсу» взяти до відома.

6. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету Певнева О.В. «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів додатку до рішень та підпунктів рішень виконавчого комітету».
Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується Трещов М.М.
1. Внести зміни:
1.1. в підпункт 1.2 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 23.04.2015 № 309 «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності», змінивши слова та цифри «корисною площею 232,9 кв.м (загальною площею 269,9 кв.м)» на слова та цифри «корисною площею 201,1 кв.м (загальною площею 233,0 кв.м)»;
1.2. в підпункт 1.3 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 11.05.2017 № 283 «Про продовження строку оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності», змінивши слова «для розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи» на слова та цифри «в тому числі 310,1 кв.м під розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи, 89,6 кв.м під склад, 78,8 кв.м під розміщення кафе, що не здійснює продаж підакцизної групи, 15,1 кв.м під офіс».

2. Розірвати за згодою сторін:

2.1. договір оренди нежитлового приміщення загальною площею 57,5 кв.м по вул. Проскурівського підпілля, 28 в м. Хмельницькому, укладений 23.02.2017 з фізичною-особою підприємцем Мишею Т. О.;

2.2. договір оренди частини нежитлового приміщення корисною площею 4,4 кв.м (загальною площею 7,8 кв.м) по вул. Проскурівській, 4/3 в м. Хмельницькому, укладений 19.09.2016 з фізичною-особою підприємцем Толстюк О.І.

3. Визнати такими, що втратили чинність:

3.1. пункт 5 додатку до рішення виконавчого комітету від 22.12.2016 № 878 «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

3.2. підпункт 1.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 09.02.2017 № 96 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності»;

3.3. підпункт 1.4 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 28.07.2016 № 515 «Про продовження строку оренди приміщень міської комунальної власності»;

3.4. пункт 2 додатку до рішення виконавчого комітету від 28.09.2017 № 679 «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРІШИЛИ: Проект рішення «Про внесення змін до рішень виконавчого комітету, розірвання договорів оренди нежитлових приміщень міської комунальної власності та втрату чинності пунктів додатку до рішень та підпунктів рішень виконавчого комітету» взяти до відома.

7. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету «Про надання приміщень в будівлі по вул. Проскурівській, 44 для тимчасового проживання».

Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується дозволити Національній академії Державної прикордонної служби України ім. Богдана Хмельницького надати в найм приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 44 строком до 27.11.2020 для тимчасового проживання:

1.1. співробітнику Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області Алієву Олександрю Юрійовичу (кім. 209, 221);

1.2. співробітнику Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області Бурбану Михайлу Володимировичу (кім.235);

1.3. слідчому в особливо важливих справах слідчого відділу Прокуратури Хмельницької області Благовісному Андрію Станіславовичу (кім. 323).

2. Національній академії Державної прикордонної служби України ім. Богдана Хмельницького укласти договори найму приміщень згідно з чинним законодавством України.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРІШИЛИ: Проект рішення «Про надання приміщень в будівлі по вул. Проскурівській, 44 для тимчасового проживання» взяти до відома.

8. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету Певнева О.В. «Про продовження строку найму приміщень в будівлі по вул. Проскурівській, 44 для тимчасового проживання». Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується Трещов М.М.

1. Дозволити Національній академії Державної прикордонної служби України ім. Богдана Хмельницького продовжити строк найму приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 44 строком до 27.11.2020 для тимчасового проживання:
 - 1.1. працівникам юридичного відділу Хмельницької міської ради Рудківській Наталії Володимирівні (кім. 202, 234), Смеречук Юлії Сергіївні (кім. 211, 218);
 - 1.2. працівнику відділу сприяння діяльності депутатам Хмельницької міської ради Литвиненко Сніжані Анатоліївні (кім. 226);
 - 1.3. співробітникам управління Служби безпеки України Марченку Олександровичу (кім. 241, 245), Сторожук Катерині Володимирівні (кім. 332), Палійчуку Богдану Сергійовичу (кім. 229);
 - 1.4. працівникам управління праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради Міліціній Світлані Іванівні (кім. 342), Пендичук Світлані Миколаївні (кім.347, 348), Усенку Віталію Миколайовичу (кім. 213, 214, 215);
 - 1.5. працівнику управління економіки Хмельницької міської ради Ступарь Юлії Василівні (кім. 220);
 - 1.7. артистам академічного симфонічного оркестру Хмельницької обласної філармонії (кім. 201, 207, 210);
 - 1.8 працівнику управління Державної служби надзвичайних ситуацій України у Хмельницькій області Лівчинському Олегу Володимировичу (кім. 205);
 - 1.9. державному виконавцю Першого міського відділу державної виконавчої служби міста Хмельницький Головного територіального управління юстиції у Хмельницькій області Юрченко Аллі Володимирівні (кім. 206, 227);
 - 1.10. концертмейстеру Хмельницької дитячої школи мистецтв Самолюку Віталію Ігоровичу (кім. 204).
2. Національній академії Державної прикордонної служби України ім. Богдана Хмельницького укласти договори найму приміщень згідно чинного законодавства України.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРІШИЛИ: Проект рішення «Про продовження строку найму приміщень в будівлі по вул. Проскурівській, 44 для тимчасового проживання» взяти до відома.

9. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету Певнева О.В. «Про відмову в наданні приміщень в будівлі по вул. Проскурівській, 44 для тимчасового проживання». Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується відмовити Національній академії Державної прикордонної служби України ім. Богдана Хмельницького у зв'язку з відсутністю клопотань підприємств, установ, організацій, з якими

укладено трудові відносини у надані в найм приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 44 строком з 27.12.2017 для тимчасового проживання:

1.1. Бондар (Онойко) Світлані Володимирівні (кім. 219);

1.2. Коморному Юрію Миколайовичу (кім. 224);

1.3. Тарасовій Олесі Олександрівні (кім. 345, 346);

1.4. Матвейцеву Леоніду Васильовичу (кім.535).

2. Національній академії Державної прикордонної служби України ім. Богдана Хмельницького не укладати договір найму приміщення згідно чинного законодавства України.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРШИЛИ: Проект рішення «Про відмову в наданні приміщень в будівлі по вул. Проскурівській, 44 для тимчасового проживання» взяти до відома.

10. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету Певнева О.В. «Про втрату чинності рішення виконавчого комітету від 26.10.2017 №751». Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується визнати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету від 26.10.2017 №751, «Про надання приміщення в будівлі по вул. Проскурівській, 44 для тимчасового проживання».

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРШИЛИ: Проект рішення «Про втрату чинності рішення виконавчого комітету від 26.10.2017 №751» взяти до відома.

11. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету Певнева О.В. «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецькій, 63». Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується надати дозвіл міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності (О. Смертельний) передати з балансу на баланс комунальному підприємству «Управляюча муніципальна компанія «Проскурівська» Хмельницької міської ради (В. Дудар) нежитлове приміщення (підвал) по вул. Кам'янецькій, 63 загальною площею 227,9 кв.м, первісною вартістю 179144,49 грн., знос 122620,48 грн., залишковою вартістю 56524,01 грн.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРШИЛИ: Проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Кам'янецькій, 63» взяти до відома.

12. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету Певнева О.В. «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін

до рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 №18». Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ:
Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується Внести на розгляд сесії міської ради пропозицію щодо внесення змін в додаток до рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 № 18 «Про затвердження переліку об'єктів (будівель, споруд, приміщень), які перебувають у власності територіальної громади м. Хмельницького та знаходяться на балансі міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго», доповнивши пунктом 52 в наступній редакції:

№	Адреса	№ буд.	Площа кв.м.
52	вул. Прибузька	44	24,7

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРІШИЛИ:

Проект рішення «Про внесення на розгляд сесії міської ради пропозиції щодо внесення змін до рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 №18» взяти до відома.

13. СЛУХАЛИ:
Певнева О.В.

Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлової будівлі міської комунальної власності по вул. Хотовицького, 2А». Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ:
Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується надати дозвіл міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності (О. Смертельний) передати з балансу на баланс департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради (Р. Миколаїв) нежитлову будівлю по вул. Хотовицького, 2А загальною площею 1602,2 кв.м, первісною вартістю 8497836,00 грн., знос 4825789,17 грн., залишковою вартістю 3672046,83 грн.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРІШИЛИ:

Проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу на баланс нежитлової будівлі міської комунальної власності по вул. Хотовицького, 2А» взяти до відома.

14. СЛУХАЛИ:
Певнева О.В.

Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності за результатами конкурсу». Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ:
Трещов М.М.

Даним проектом рішення пропонується передати в оренду за результатами конкурсу:
1.1. фізичній особі - підприємцю Паламарчук Наталії Ігорівні нежитлове приміщення загальною площею 70,3 кв.м в будівлі Хмельницької міської лікарні по пров. Проскурівському, 1 для розміщення аптеки строком на два роки та одинадцять місяців;

1.2. фізичній особі - підприємцю Ставінському Павлу Олександровичу нежитлове приміщення загальною площею 150,6 кв.м по проспекту Миру, 66 для розміщення магазину з кафетерієм з продажем товарів підакцизної групи – 75,0 кв.м та складу – 75,6 кв.м строком на два роки та одинадцять місяців;

1.3. фізичній особі - підприємцю Шевчук Вікторії Олександрівні частину нежитлового приміщення корисною площею 6,0 кв.м (загальною площею 10,6 кв.м) в будівлі по вул. Проскурівській, 4/3 для торгівлі непродовольчими товарами строком до 01.07.2018.

2. Управлінню комунального майна, яке діє від імені виконавчого комітету Хмельницької міської ради, та отримувачам коштів за оренду вказаних приміщень укласти договори оренди відповідно до чинного законодавства.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРШИЛИ: Проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності за результатами конкурсу» взяти до відома.

15. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету Певнева О.В. «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності».

Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується погодити умови передачі в оренду Трещов М.М. наступних нежитлових приміщень міської комунальної власності на два роки та одинадцять місяців:

1. Нежитлового приміщення в будинку побуту по вул. Інститутській, 5 загальною площею 29,0 кв. м. для розміщення майстерні по ремонту побутових електричних товарів.

2. Нежитлового приміщення в будівлі Лазні №1 по вул. І. Франка, 28 загальною площею 60,0 кв. м. для розміщення закладу громадського харчування, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, для розміщення кафе з продажем товарів підакцизної групи, для розміщення масажного кабінету.

3. Нежитлового приміщення в будинку по вул. Кам'янецькій, 63 загальною площею 235,0 кв. м. для розміщення спортивного комплексу.

4. Нежитлового приміщення в будівлі по вул. Подільській, 10/1 загальною площею 33,9 кв. м. для розміщення офісу.

5. Частини нежитлового приміщення в будівлі Хмельницької міської дитячої лікарні по вул. Разіна, 1 загальною площею 2,0 кв. м. для розміщення банкомату.

6. Нежитлового приміщення в будівлі кінотеатру ім. Т.Г. Шевченка по вул. Проскурівській, 40 загальною площею 23,6 кв. м. для розміщення дитячого кафе, для розміщення етнокрамниці.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнев О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРШИЛИ: Проект рішення «Про погодження умов передачі в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності» взяти до відома.

16. СЛУХАЛИ: Наступне питання порядку денного: проект рішення виконавчого комітету Певнева О.В. «Про передачу в оренду нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Інститутській, 5».

Надав слово для доповіді начальнику управління комунального майна Трещову Мирославу Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Даним проектом рішення пропонується передати в оренду фізичній особі - Трещов М.М. підприємцю Студенцю Олександрю Олександровичу нежитлове приміщення в будинку побуту по вул. Інститутській, 5 корисною площею 10,6 кв. м. (загальною площею 14,2 кв. м.) для розміщення творчої майстерні художника строком на два роки та одинадцять місяців.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Яницький О.В., Черніцький А.Л.

ВИРІШИЛИ: Проект рішення «Про передачу в оренду нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул. Інститутській, 5» взяти до відома.

Голова комісії

О.Певнєв

Секретар комісії

Т.Нагорна