



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок, надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про оренду землі” “Про землеустрій”, “Про Державний земельний кадастр”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.
2. Створити об’єкт благоустрою - сквер по вул. Болбочана.
3. Надати юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 2.
4. Надати юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок згідно з додатком 3.
5. Надати фізичним та юридичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно з додатком 4.
6. Доручити Управлінню земельних ресурсів Хмельницької міської ради замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Героїв Майдану, 48, площею 1697 м², кадастровий номер 6810100000:01:009:0003 у зв’язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

7. Надати фізичним особам дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі їх в оренду згідно з додатком 5.

8. Надати юридичній особі комунальному підприємству «Південно-Західні тепломережі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Житецького, 22 площею 104 м², кадастровий номер 6810100000:29:003:0370, зі зміною цільового призначення з «03.03 - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги - землі житлової та громадської забудови» на «11.04 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» з метою передачі її в постійне користування для обслуговування приміщення котельні.

9. Юридичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

10. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Заступник міського голови

М. ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

С. БОЛОТНІКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕСЬВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Орієнтовна площа, м ²
1	Приватне акціонерне товариство «Київстар»	с. Малашівці Хмельницького району	Для будівництва базової станції стільникового зв'язку Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	13.03 – для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	600
2	Товариство з обмеженою відповідальністю «Машсервіс-3»	м. Хмельницький, вул. Геологів, 5/2	Для обслуговування нежитлового приміщення, гаража (договір купівлі-продажу від 01.04.2021 р/н 618, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 845829568101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	95

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Орієнтовна площа, м ²
1.	Комунальне некомерційне підприємство «Хмельницький обласний протипухлинний центр»	м. Хмельницький вул. Пілотська, 1	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.03 – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1009
2.	Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради	м. Хмельницький по вул. Болбочана	Під сквер Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	18.00 - землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	300
3.	Головне управління Національної поліції в Хмельницькій області	м. Хмельницький вул. Геологів, 5А	Для обслуговування нежитлового та складського приміщень (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.04.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 766714468101,	15.10 - для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	13747, в т. ч. діл. №1 – 72 діл. №2 – 894 діл. №3 – 12781

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Орієнтовна площа, м ²
			765710968101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення		

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельних ділянок

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Приватне акціонерне товариство «Поділля Плюс»	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13 6810100000:29:002:0455 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	42234, в т. ч. діл. №1 - 41881, діл. №2 - 353	постійне	12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

СПИСОК

фізичних та юридичних осіб, яким надається згода на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Клюзова Валентина Миколаївна	м. Хмельницький, вул. Курчатова, 1/1	Для обслуговування будівлі продовольчого магазину, добудови до магазину та бару «Анна» приміщень для розширення торговельного залу магазину і бару та приміщень по наданню побутових послуг сауни та топочної (державний акт на право постійного користування землею серія II-ХМ №001820 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №1026 від 27.12.1999, свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія САА №237043 від 14.04.2005) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	362
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Хмельницькагробуд»	м. Хмельницький, вул. Кобилянської, 31	Для обслуговування приміщення гаражів з прохідною (державний акт на право постійного користування землею серія II-ХМ №001037 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №1126 від 12.07.2001, свідоцтво про право власності на нерухоме майно б/н від 15.10.2001, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2356144968101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1564

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕСЬВА

СПИСОК

фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі їх в оренду

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Стремінська Наталія Миколаївна	вул. Польова, 1/1 с. Малашівці Хмельницький район 6825083900:01:001:1079	Для обслуговування нежитлового приміщення (договір купівлі-продажу від 17.11.2020 р/н 2026, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1002362968250) Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення	01.03 – для ведення особистого селянського господарства	19812
2	Садловська Жанна Валеріївна	вул. Польова, 1 с. Малашівці Хмельницький район 6825083900:03:008:0203	Для обслуговування нежитлового приміщення (договір купівлі-продажу від 17.11.2020 р/н 2024, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1002215568250) Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення	01.03 – для ведення особистого селянського господарства	20000
3.	Стельмах Ніна Петрівна	вул. Польова, 1/2 с. Малашівці Хмельницький район 6825083900:03:008:1777	Для обслуговування нежитлового приміщення (договір купівлі-продажу від 17.11.2020 р/н 2028, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1002261668250) Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення	01.03 – для ведення особистого селянського господарства	9460

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА