



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про припинення права постійного
користування земельною ділянкою
юридичній особі

Рішенням виконавчого комітету міської ради від 12.12.1996 р. №1290 колективному підприємству «Хмельницька фабрика індивідуального пошиття взуття» відведено в постійне користування земельну ділянку площею 0,1 га під адміністративно – виробничий корпус по вул. Володимирській, 74, видано державний акт на право постійного користування землею №466 від 23.12.1996 р. Згідно відомостей з Державного земельного кадастру земельній ділянці присвоєно кадастровий номер 6810100000:01:009:0142.

Згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно власником нерухомого майна, а саме: триповерхової будівлі під нежитлові та офісні приміщення з надбудовою загальною площею 1780,4 кв. м. по вул. Володимирська, 74 є Скрипковський Микола Петрович згідно декларації про готовність об'єкта до експлуатації, серія та номер:ХМ101210122171, виданий 22.01.2021 р.

Відповідно до ст. 120 Земельного кодексу України, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.

Згідно п. «е» ст. 141 Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

На підставі вищевикладеного, розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 0,1 га по вул. Володимирській, 74, кадастровий номер 6810100000:01:009:0142, яка належала колективному підприємству «Хмельницька фабрика індивідуального пошиття взуття» на праві постійного користування згідно державного акту на право постійного користування землею серії ХМ № 466 від 23.12.1996 р. та рішення виконавчого комітету міської ради від 12.12.1996 р. №1290.

2. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН