



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про розгляд звернення
Дейчука Анатолія Микитовича

До Хмельницької міської ради 27.10.2023 надійшло звернення за № Д/1876-04-2023 від Дейчука Анатолія Микитовича щодо укладення на новий строк договору оренди землі, у зв'язку із закінченням договору оренди землі №041074200270 від 24.12.2010, укладеного між Хмельницькою міською радою та Дейчуком Анатолієм Микитовичем, щодо земельної ділянки загальною площею 250 м. кв. кадастровий номер 6810100000:02:006:0111 по вул. Проскурівського підпілля, 167 під будівництво пункту шиномонтажу з кафе-бістро, з подальшими внесеними змінами додатковими угодами від №324-02-2014/4209974 від 10.01.2014, №20/02 від 17.03.2017, №15/02 від 29.01.2020, №235/02 від 09.07.2020. Даний договір був поновлений додатковою угодою від 12.10.2020 № 356/02, згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно дата закінчення дії договору становить 12.10.2023.

Відповідно ст. 31 Закону України «Про оренду землі» та пункту 37 вищезазначеного договору оренди договір припиняється у разі закінчення строку, на який його було укладено.

На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не має жодних намірів щодо укладення з Дейчуком Анатолієм Микитовичем на новий строк договору оренди землі по вул. Проскурівського підпілля, 167 площею 250 м. кв. кадастровий номер 6810100000:02:006:0111.

На підставі вищевикладеного, розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Дейчуку Анатолію Микитовичу в укладенні на новий строк договору оренди землі по вул. Проскурівського підпілля, 167 площею 250 м. кв. кадастровий номер 6810100000:02:006:0111 під будівництво пункту шиномонтажу з кафе-бістро.

2. Договір оренди землі №041074200270 від 24.12.2010 із внесеними змінами (додаткові угоди від №324-02-2014/4209974 від 10.01.2014, №20/02 від 17.03.2017, №15/02 від 29.01.2020, №235/02 від 09.07.2020 та від 12.10.2020 № 356/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та Дейчуком Анатолієм Микитовичем щодо земельної ділянки загальною площею 250 м. кв. кадастровий номер 6810100000:02:006:0111, по вул. Проскурівського підпілля, 167 під будівництво пункту шиномонтажу з кафе-бістро вважати припиненим з 12.10.2023, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

3. Надіслати лист-заперечення на адресу Дейчука Анатолія Микитовича про прийняте міською радою рішення щодо відмови в укладенні на новий строк договору оренди землі по вул. Проскурівського підпілля, 167 площею 250 м. кв. кадастровий номер 6810100000:02:006:0111.

4. Надіслати фізичній особі Дейчуку Анатолію Микитовичу для підписання акт приймання-передачі земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 167, загальною площею 250 м. кв. кадастровий номер 6810100000:02:006:0111.

5. Дане рішення є запереченням Хмельницької міської ради щодо укладення на новий строк договору оренди землі по вул. Проскурівського підпілля, 167 площею 250 м. кв. кадастровий номер 6810100000:02:006:0111, як на існуючих умовах так і на будь-яких інших запропонованих Дейчуком Анатолієм Микитовичем умовах.

6. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА