



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на поділ земельної ділянки

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 1.
2. Надати юридичним та фізичній особам дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно з додатком 2.
3. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Степана Бандери, 7/1 у м. Хмельницькому, площею 6400 м², кадастровий номер 6810100000:03:005:0072 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
4. Надати юридичній особі товариству з обмеженою відповідальністю «Заріччя-2008» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Свободи, 16/2 у м. Хмельницькому, площею 220 м², кадастровий номер 6810100000:03:008:0036, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
5. Надати юридичній особі приватному виробничо-комерційному підприємству «Будзалізобетон» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо

встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Заводська, 1/2-Б, селище Богданівці, Хмельницький район Хмельницька область, площею 44740 м², кадастровий номер 6825083300:07:001:1573, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни конфігурації.

6. Надати юридичній особі товариству з обмеженою відповідальністю «ДН Транс» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 5000 м², кадастровий номер 6810100000:17:004:0002, по вул. Озерній, 9 у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення в межах категорія земель житлової та громадської забудови з «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

7. Надати юридичній та фізичним особам дозвіл на поділ земельної ділянки згідно з додатком 3.

8. Здійснити поділ земельної ділянки по вул. Романа Шухевича, 118/3, кадастровий номер 6810100000:15:001:0138, площею 2603 м² на земельну ділянку № 1 площею 2273 м² та земельну ділянку № 2 площею 330 м².

8.1. Доручити Управлінню земельних ресурсів замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

9. Надати юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 4.

10. Надати юридичній особі об'єднанню співвласників багатоквартирного житлового будинку «Богданівці» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2500 м², кадастровий номер 6825083300:02:001:0014, по вул. Першотравневій, 1/2 в селищі Богданівці Хмельницького району Хмельницької області зі зміною цільового призначення в межах категорія земель житлової та громадської забудови з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

11. Юридичним та фізичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

12. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

13. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Управління культури і туризму Хмельницької міської ради	Хмельницька обл. Хмельницький р-н с. Іванківці вул. Левицького, 5-А	Для обслуговування будівлі клубу Категорія земель – землі житлової та громадської	03.05 - для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	939
2.	Управління культури і туризму Хмельницької міської ради	Хмельницька обл. Хмельницький р-н с. Олешин вул. Центральна, 29/1	Для обслуговування будівлі клубу Категорія земель – землі житлової та громадської	03.05 - для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	4668
3.	Хмельницька середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 14	м. Хмельницький прв. Проїзний, 7	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти Категорія земель – землі житлової та громадської	03.02 - для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1600

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким надається дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Мега-Транс»	м. Хмельницький прв. 1-ий Мирний, 23	Для обслуговування приміщення і споруди легкового гаража (державний акт на право постійного користування землею серія II-ХМ № 000667 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 932 від 10.06.1999, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2718591768040) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	10000
2.	Департамент патрульної поліції	м. Хмельницький прв. Коцюбинського, 35/2	Для обслуговування нежитлової будівлі (державний акт на право постійного користування землею серія I-ХМ № 001680 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 285 від 29.02.1996, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2680974268040) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	15.10 - для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	2400 в т. ч. діл. №1-1700 діл. №2- 700
3.	Москальчук Тетяна Іванівна	м. Хмельницький прв. Йосипа Лапушкіна, 14	Для обслуговування акушерсько-гінекологічного центру	03.10 – для будівництва та	230

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
			(договір оренди земельної ділянки зареєстрований в Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі за №746 від 15.10.2002, договір дарування №5941 від 28.12.2009, реєстраційний номер об'єкта 363802). Категорія земель – землі житлової та громадської	обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Кафе «Вечірне»	м. Хмельницький вул. Козацька, 42/3	Для обслуговування приміщення кафе (державний акт на право постійного користування землею серія ХМ № 19 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 0019 від 30.11.1993, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2392112168101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.08 – для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3257

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельної ділянки

№№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Даринка-7» Хамула Андрій Миколайович Мельник Сергій Васильович	м. Хмельницький вул. Геологів, 10 6810100000:10:001:0747	1815, в т. ч. діл. № 1 – 73 діл. № 2 – 49 діл. № 3 – 1693	оренда	13.01 – для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій
2.	Комунальне підприємство «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Хмельницької міської ради	м. Хмельницький вул. Панаса Мирного, 24 6810100000:17:001:0345	2490, в т. ч. діл. № 1 – 100 діл. № 2 – 2390	-	02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури
3.	Приватне підприємство «Конверс»	м. Хмельницький вул. Гарнізонна, 26 6810100000:24:003:0001	18011, в т. ч. діл. № 1 – 7906, діл. № 2 – 10105	оренда	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Начальник Управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м. Хмельницький	Для будівництва та обслуговування КТПС-958 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	6
2.	Об'єднання співвласників багатоквартирного житлового будинку «Богданівці»	вул. Першотравнева, 1/2 селище Богданівці Хмельницького району Хмельницької області	Для обслуговування трансформаторної підстанції (Довідка №1 від 10.11.2023) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	10

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Начальник Управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА