



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зміну КВЦПЗ, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надання дозволу на поділ земельних ділянок та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про оренду землі” “Про землеустрій”, “Про Державний земельний кадастр”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати фізичним та юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Кропивницького, 6, площею 852 м², кадастровий номер 6810100000:16:007:0086 з «03.15- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання Бессонової М. А.

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Пілотській, 14/1Б площею 1115 м² кадастровий номер 6810100000:06:002:0085 з «12.09 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

4. Надати фізичній особі Бессоновій Марині Анатоліївні дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кропивницького, 6, площею 852 м², кадастровий номер 6810100000:16:007:0086, для обслуговування офісних приміщень, у зв’язку із

необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

5. Надати юридичній особі ПАТ «Укрнафта» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Купріна, 54/7, площею 2874 м², кадастровий номер 6810100000:26:006:0056, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

6. Надати юридичним особам дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно з додатком 2.

7. Надати юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок згідно з додатком 3.

8. Надати акціонерному товариству «Будівельно-монтажне управління по газифікації» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру, 41/1 площею 7275 м² кадастровий номер 6810100000:16:005:0024 зі зміною цільового призначення з «11.04 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку - землі житлової та громадської забудови».

9. Юридичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

10. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Заступник міського голови

М. ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

С. БОЛОТНІКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В. о. начальника Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

СПИСОК
фізичних та юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Алексєєв Іван Олександрович	вул. Центральна, 54/4 с. Масівці Хмельницький р-н Хмельницька обл.	Для обслуговування приміщення складу (свідоцтво про право власності від 17.04.2015). Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення	01.01 – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1240
2.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м. Хмельницький садівниче товариство «Садовод»	Для обслуговування трансформаторної підстанції КТП – 407 (довідка № б/н від 24.05.2021). Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії	15

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В. о. начальника Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕСВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго»	м. Хмельницький прс. Миру, 99/101	Для обслуговування котельні та будівлі газового розподільного пункту (державний акт на право постійного користування землею серія II-ХМ №001205 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 492 від 26.03.1997) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури	3546 в т. ч. діл № 1 – 3156 діл. № 2 - 390
2.	Хмельницький науково-дослідний-центр продуктивності агропромислового комплексу	м. Хмельницький прв. 1-й Мирний, 21	Для обслуговування адміністративного будинку (державний акт на право постійного користування землею серія ХМ зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 52 від 05.01.1994, свідоцтво про право власності від 01.07.2008, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 23820297) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.11 – для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	490
3.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Ньюком»	м. Хмельницький вул. Панаса Мирного, 5/1	Під автозаправочну станцію, вулканізаційний пункт, мийку, адмінбудинки та бар (державний акт на	12.11 – для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу	1900

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
			право постійного користування землею серія II-ХМ № 001265 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 547 від 22.04.1997, свідоцтво про право власності від 17.03.2003) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення		

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В. о. начальника Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельних ділянок

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Приватне підприємство «Атлант-Пром»	м. Хмельницький, вул. Озерна, 16/1 6810100000:16:007:0157 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	26336, в т. ч. діл. №1 - 3900, діл. №2 - 22436	постійне	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕСЬВА