



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок,
технічної документації із землеустрою та
надання земельних ділянок у власність
громадянам, зміну категорії земель,
внесення змін

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки громадянам:

1.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1);

1.2. для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення (додаток 2);

1.3. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3);

1.4. для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення (додаток 4).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 5).

3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 6).

4. Внести зміни до пункту 1 додатку 1 рішення 9-ої сесії Хмельницької міської ради від 20.10.2021р. № 50, замінивши в графі «Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки» цифри «6825089300:03:003:0400» на цифри «6825089300:03:001:0400» згідно зі зверненням Управління земельних ресурсів.

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Заступник міського голови

М. ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин та
охорони навколишнього природного середовища

С. БОЛОТНІКОВ

В.о. начальника управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва Хмельницької міської ради

Л. ДЕМЧУК

Додаток 1
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2021 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	БУДІЛОВСЬКИЙ Дмитро Сергійович	м. Хмельницький, вул. Серпнева, 7 6810100000:16:005:0040	1000	ріш. 5-ої сесії Хмельницької міської ради від 21.04.2021 р. № 84 протокол засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 30.11.2021 р. № 29

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

В.о. начальника управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва Хмельницької міської ради

Л. ДЕМЧУК

Додаток 2
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2021 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ЯЦЕНКО Любов Іванівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Богданівці 6821580400:01:001:0171	3400	ріш. 37-ої сесії Богдановецької сільської ради від 23.10.2020 р. № 28 Висновок Головного управління Держгеокадастру у Херсонській області від 18.03.2021 № 4231/82-21
2.	КОВАЛЬЧУК Олександр Сергійович	м. Хмельницький, вул. Профспілкова, 106/1-А 6810100000:20:004:0367	167	ріш. 30-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.04.2019 р. № 72

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

В.о. начальника управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва Хмельницької міської ради

Л. ДЕМЧУК

Додаток 3
до рішення сесії міської ради
від “___” _____ 2021 р.
№___

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для
будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	КИЛИМНИК Ольга Володимирівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Шаровечка, вул. Миру, блок Б, бокс 6 6825089600:01:001:0040	39	ріш. 42-ої сесії Шаровечківської сільської ради від 03.09.2020 р. № 16 висновок Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 23.03.2021 р. №2581/82-21
2.	БОРСУК Сергій Олексійович	м. Хмельницький, гаражний масив по прв. Малиновому, блок 22, бокс 16 6810100000:04:005:0157	22	ріш. 5-ої сесії Хмельницької міської ради від 21.04.2021 р. № 89

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

В.о. начальника управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва Хмельницької міської ради

Л. ДЕМЧУК

Додаток 4
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2021 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для
ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ГОДОВАНА Тетяна Василівна	м. Хмельницький, садівниче товариство «Фруктовий» 6810100000:12:003:0492	265	ріш. 2-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.12.2020 р. № 82

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

В.о. начальника управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва Хмельницької міської ради

Л. ДЕМЧУК

Додаток 5
до рішення сесії міської ради
від “___” _____ 2021 р.
№___

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	КОВАЛЬ Іван Михайлович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Давидківці вул. Садова, 39 6825082400:01:004:0941	2500	свідоцтво про право власності від 15.03.2010 р. витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 15.03.2010 р. за р/н 25573247 ріш. 42-ої сесії Давидковецької сільської ради від 30.09.2020 р. № 4
2.	КОВАЛЬЧУК Віталій Степанович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Мацьківці, вул. Францисканська, 56 6825089600:02:001:0088	2500	дублікат договору купівлі-продажу від 11.05.2007 р. №1829 інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 04.06.2021 р. №260049476
3.	КОРОЛЬОВ Микола Вікторович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Водички, вул. Лугова, 11 6825081200:01:003:0014	2500	ріш. 55-ої сесії Водичківської сільської ради від 04.09.2020 р. № 1
4.	ЛЕВЧЕНКО Василь Дмитрович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Масівці, вул. Центральна, 57 6825084500:01:001:0034	2500	договір купівлі-продажу від 24.11.2005 р. № 4841 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 28.11.2005 р. за р/н 9083832

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
5.	ЛЕВЧУК Ганна Дмитрівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Давидківці, вул. Гавришка, 137 6825082400:01:001:0039	2500	свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 06.11.2007 р. за р/н 2-4403 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 13.11.2007 р. за р/н 16630132 ріш. 44-ої сесії Давидковецької сільської ради від 23.11.2020 р. № 3
6.	ЛЯДЕЦЬКА Галина Миколаївна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Копистин, вул. Лесі Українки, 41 6825083300:01:001:0157	2500	свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 06.05.1988 р. за № 221
7.	МАКОРТА Тетяна Володимирівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Копистин, вул. Лесі Українки, 24 6825083300:01:001:0158	2500	свідоцтво про право на спадщину за законом від 17.11.2020 р. за р/н 2186 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.11.2020 р. інд/н 233004718
8.	МЕРЖУК Михайло Степанович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Пархомівці, вул. Центральна, 115 6825085400:01:003:0051	2500	ріш. 30-ої сесії Бахматовецької сільської ради від 24.11.2020 р. № 5 свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 08.11.2005 р. за № 2-4522 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.01.2006 р. за р/н 9588253
9.	ПЕТРИШЕНА Євгенія Михайлівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Масівці, вул. Лугова, 14 6825084500:01:001:0767	2500	свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 27.11.2007 р. витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.11.2007 р. за р/н 16811690 ріш. 44-ої сесії Масівецької сільської ради від 16.09.2020 р. № 22
10.	САНІЦЬКА Ганна Карпівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Бахматівці, вул. Шолохова, 26 6825081000:01:001:1415	2400	ріш. 33-ої сесії Бахматовецької сільської ради від 15.10.2020 р. № 37 договір дарування від 30.11.2005 р. за р/н 4699 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.10.2006 р. за р/н 12283913

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
11.	СТАДНІК Ганна Іванівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Пирогівці, вул. Уляни Громової, 20 6825086700:01:009:0001	2500	ріш. 18-ої сесії Пироговецької сільської ради від 14.03.2018 р. № 38 інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 07.04.2021 р. № 251506500
12.	ХОМЕНКО Тетяна Пилипівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Копистин, вул. Лесі Українки, 39 6825083300:01:001:0159	2500	ріш. 37-ої сесії Копистинської сільської ради сільської ради від 18.09.2020 р. № 24 ріш. 23-ої сесії Копистинської сільської ради від 13.10.2009 р. № 17 свідоцтво про право на спадщину за законом від 24.12.2004 р. за р/н 2-7156 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 28.09.2007 р. за р/н 16095014
13.	ГАРВАТ Олександра Андріївна	м. Хмельницький, вул. Вернадського, 88 6810100000:23:004:0538 6810100000:23:004:0540 6810100000:23:004:0539	190 в т. ч. діл. № 1- 95, діл. № 2-84, діл. № 3- 11	договір купівлі-продажу житлового будинку від 08.08.2019 р. за р/н1088 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.08.2019 р. інд/н176836329
14.	КУХАР Анатолій Миколайович	м. Хмельницький, вул. 3-я Лугова, 1/1 6810100000:04:004:0727	256	договір дарування житлового будинку від 27.04.2021 р. за р/н1220 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.04.2021 р. інд/н254608487
15.	ФІЩУК Валентина Володимирівна	м. Хмельницький, вул. 3-я Лугова, 1 6810100000:04:004:0728	291	витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.06.2020 р. інд/н212080191

Секретар міської ради

В.о. начальника управління земельних ресурсів

Начальник управління правового забезпечення
та представництва Хмельницької міської ради

В. ДІДЕНКО

Л. МАТВЕЄВА

Л. ДЕМЧУК

Додаток 6
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2021 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадянина	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки	Цільове використання земельної ділянки, підстава
1.	САМОЛЮК Феодосія Сергіївна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром у селі Пирогівці 6825086700:04:010:0004	45002	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянина від 27.09.2021 р., витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 30.11.2021 р. № 29
2.	САМОЛЮК Феодосія Сергіївна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром у селі Пирогівці 6825086700:04:010:0005	10000	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянина від 27.09.2021 р., витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 30.11.2021 р. № 29

Секретар міської ради

В.о. начальника управління земельних ресурсів

Начальник управління правового забезпечення
та представництва Хмельницької міської ради

В. ДІДЕНКО

Л. МАТВЕЄВА

Л. ДЕМЧУК