



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договори оренди землі, рішення сесій міської ради та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», рішенням дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64 із внесеними змінами та доповненнями, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни:

1.1. в пункт 15 договору оренди землі № 040974200183 від 15.09.2009 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування магазину по продажу продовольчих товарів, офісні приміщення та перукарню.» відповідно до поданого клопотання Мрачковського В.С. та Волкової Ж.М.;

1.2. в договір оренди землі № 1256/01 від 19.07.2016 визначивши орендарями земельної ділянки по вул. Тернопільській, 10/4 площею 1047 м² кадастровий номер 6810100000:09:006:0002 приватне підприємство «Стандарт-Інвест», Купрату Світлану Петрівну, Дехтярук Ірину

Володимирівну відповідно до поданого клопотання ПП «Стандар-Інвест», Купратої С.П., Дехтярук І.В.;

1.3. в пункт 3 рішення позачергової вісімнадцятої сесії міської ради від 09.09.2022 № 35 замінивши кадастровий номер «6810100000:16:007:0475» на кадастровий номер «6810100000:16:007:0051» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

1.4. в рішення позачергової вісімнадцятої сесії міської ради від 09.09.2022 № 28 доповнивши його підпунктом 10.1 наступного змісту: «Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосовувати 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 4 додатку 1.» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

2. Визнати пункт 1 додатку 3 рішення позачергової сіднадцятої сесії міської ради від 17.06.2022 № 50 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду юридичним та фізичним особам згідно з додатком 1.

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в постійне користування юридичним особам згідно з додатком 2.

5. Затвердити юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок згідно з додатком 3.

6. Припинити право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі № 31/01 від 27.03.2017, № 169/01 від 01.07.2022, № 381 від 27.05.2009, № 040974200144 від 08.07.2009, № 3 від 09.11.2006 за згодою сторін та надати земельні ділянки в оренду юридичним та фізичним особам згідно з додатком 4.

7. Надати юридичним та фізичним особам земельні ділянки в оренду згідно з додатком 5.

8. Припинити право користування земельними ділянками та надати земельні ділянки в постійне користування юридичним особам згідно з додатком 6.

9. Надати юридичним особам земельні ділянки в постійне користування згідно з додатком 7.

10. Затвердити фізичній особі Шкрабі Валентині Іванівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» площею 600 м² кадастровий номер 6810100000:34:001:0272 зі зміною цільового призначення з «01.05 – для індивідуального садівництва – землі сільськогосподарського призначення» на «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – землі житлової та громадської забудови.

10.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» площею 600 м² кадастровий номер 6810100000:34:001:0272 на загальну суму 104 840,00 грн. (сто чотири тисячі вісімсот сорок грн. 00 коп.) згідно розрахунку розміру втрат сільськогосподарського виробництва складеного сертифікованим інженером-землевпорядником В. Потриденним.

10.2. Фізичній особі Шкрабі Валентині Іванівні сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» площею 600 м² кадастровий номер 6810100000:34:001:0272 на загальну суму 104 840,00 грн. (сто чотири тисячі вісімсот сорок грн. 00 коп.) на рахунок № UA508999980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ 37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

11. Затвердити фізичній особі Аніськіній Мар'яні Володимирівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» площею 600 м² кадастровий номер 6810100000:34:001:0214 зі зміною цільового призначення з «01.05 – для індивідуального садівництва – землі сільськогосподарського призначення» на «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою

діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – землі житлової та громадської забудови.

11.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» площею 600 м² кадастровий номер 6810100000:34:001:0214 на загальну суму 104 840,00 грн. (сто чотири тисячі вісімсот сорок грн. 00 коп.) згідно розрахунку розміру втрат сільськогосподарського виробництва складеного сертифікованим інженером-землевпорядником В. Потриденним.

11.2. Фізичній особі Аниськіній Мар'яні Володимирівні сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» площею 600 м² кадастровий номер 6810100000:34:001:0214 на загальну суму 104 840,00 грн. (сто чотири тисячі вісімсот сорок грн. 00 коп.) на рахунок № UA508999980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ 37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

12. Затвердити фізичній особі Петечел Любові Євгенівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: с. Копистин, Хмельницький район, Хмельницька область площею 1000 м² кадастровий номер 6825083300:06:007:0001 зі зміною цільового призначення з «01.05 – для індивідуального садівництва – землі сільськогосподарського призначення» на «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – землі житлової та громадської забудови.

12.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: с. Копистин, Хмельницький район, Хмельницька область площею 1000 м² кадастровий номер 6825083300:06:007:0001 на загальну суму 65 036,00 грн. (шістдесят п'ять тисяч тридцять шість грн. 00 коп.) згідно розрахунку розміру втрат сільськогосподарського виробництва складеного сертифікованим інженером-землевпорядником А. Цибульським.

12.2. Фізичній особі Петечел Любові Євгенівні сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою с. Копистин, Хмельницький район, Хмельницька область площею 1000 м² кадастровий номер 6825083300:06:007:0001 на загальну суму 65 036,00 грн. (шістдесят п'ять тисяч тридцять шість грн. 00 коп.) на рахунок № UA508999980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ 37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

13. Затвердити ТОВ «Алекскомфортбуд» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ярослава Мудрого, 15 площею 2231 м², кадастровий номер 6810100000:07:004:0004, зі зміною цільового призначення з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови».

14. Затвердити Стародуб Тетяні Юліанівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру, 99/8-А площею 4791 м² кадастровий номер 6810100000:16:007:0051 зі зміною цільового призначення з «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку - землі житлової та громадської забудови».

15. Затвердити фізичним особам Іваницькому Олександрю Анатолійовичу та Чеснюк Аллі Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шухевича, 8/5-Б площею 364 м² кадастровий номер 6810100000:14:002:0320 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

16. Припинити дію договору оренди землі № 222/01 від 21.08.2017, укладеного між Хмельницькою міською радою та фізичною особою Кошельником Русланом Миколайовичем, у

зв'язку зі смертю орендаря земельної ділянки.

17. Припинити дію договору оренди землі № 1106/01 від 14.04.2016, укладеного між Хмельницькою міською радою та фізичною особою Солуяною Світлою Олександрівною, у зв'язку зі смертю орендаря земельної ділянки.

18. Припинити дію договору оренди землі № 278 від 05.07.2007, укладеного між Хмельницькою міською радою та фізичною особою Пйодь Василем Васильовичем, у зв'язку зі смертю орендаря земельної ділянки.

19. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договорів оренди землі застосовувати 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 3 додатку 4 та 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 5 додатку 5.

20. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівській, 66 площею 443 м² кадастровий номер 6810100000:01:007:0118 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» відповідно до пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

21. Фізичним особам, земельні ділянки яких розміщені за межами населених пунктів, замовити розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

22. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст. 126¹ Земельного кодексу України.

22.1. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

23. Передавати земельні ділянки на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення.

24. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

25. Фізичні та юридичні особи, зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити будівництво об'єкта будівництва на території Хмельницької міської територіальної громади, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021.

26. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5 % від несплаченої суми за кожний день прострочення.

27. Юридичним особам зареєструвати право постійного користування земельними ділянками в установленому законом порядку.

28. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

29. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

30. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок
та надаються земельні ділянки в оренду

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м. Хмельницький, вул. Інститутська 6810100000:09:006:0303	для обслуговування будівлі ЗТП-242 (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 56, довідка № 2021-0513-1100 від 09.03.2021) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	80	на 3 роки
2.	Тарасюк Олександр Мілетійович Хмельницька обласна організація фізкультурно-спортивного товариства «Україна»	м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 66 6810100000:01:007:0197	для обслуговування нежитлового приміщення (рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 58, договір про поділ р/н від 06.03.2019, реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 1780644368101, 1780657668101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	176	на 10 років
3.	Мельничук Володимир Миколайович	м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8 6810100000:14:002:0455	для обслуговування приміщення гаражів (рішення тридцять другої сесії міської ради від 26.06.2019 № 75, договір купівлі-продажу від 21.07.2004 р/н 3350) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	722	на 10 років

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в постійне користування

№ п\п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг виконавчого комітету Хмельницької міської ради	м. Хмельницький, майдан Незалежності України 6810100000:01:009:0160	під майдан Незалежності України (рішення тринадцятої сесії міської ради від 23.02.2022 № 72) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.13 – земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	16520
2.	Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»	Хмельницька область, Хмельницький район, с. Водички, вул. Веселкова 6825081200:01:001:0192	для обслуговування кладовища (рішення позачергової сімнадцятої сесії міської ради від 17.06.2022 № 42) Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.09 – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	30586
3.	Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»	Хмельницька область, Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Святого Яна Павла II 6825089600:01:001:0132	для обслуговування кладовища (рішення позачергової шістнадцятої сесії міської ради від 28.04.2022 № 32, витяг з протоколу постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони природного середовища від 15.04.2022 № 35) Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.09 – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	40702

№ п\п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
4.	Комунальне підприємство «Агенція муніципальної нерухомості»	м. Хмельницький, вул. Грушевського, 93 6810100000:01:009:0159	для обслуговування нежитлового приміщення (рішення тринадцятої сесії міської ради від 23.02.2022 № 88, рішення двадцять сьомої сесії міської ради від 14.12.2018 № 29) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	645
5.	Хмельницьке комунальне підприємство «Спецкомунтранс»	м. Хмельницький, вул. Заводська 6810100000:22:002:0313	для будівництва Центру управління відходами (рішення тринадцятої сесії міської ради від 23.02.2022 № 72) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	167

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних
ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо поділу земельних ділянок

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки до поділу	Площа земельної ділянки до поділу, м ²	Місце розташування та кадастровий номер земельних ділянок після поділу	Площа земельної ділянки після поділу, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земель	Підстава та категорія земель
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Діалог-Центр»	м. Хмельницький вул. Молодіжна, 14-А 6810100000:29:001:0008	1727	м. Хмельницький вул. Молодіжна, 14-А 6810100000:29:001:0060	40	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Рішення тринадцятої сесії міської ради від 23.02.2022 № 72. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення
				м. Хмельницький вул. Молодіжна, 14-А 6810100000:29:001:0059	445		
				м. Хмельницький вул. Молодіжна, 14-А 6810100000:29:001:0061	1242		
2.	Колективне виробниче підприємство «ПМК-33»	м. Хмельницький вул. Геологів, 1 6810100000:10:001:0806	18137	м. Хмельницький вул. Геологів, 1 6810100000:10:001:0822	18055	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Рішення дев’ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 56. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення
				м. Хмельницький вул. Геологів, 1 6810100000:10:001:0823	82		
3.	Хмельницька міська рада	м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0127	273000	м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0130	101860	02.03 – для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	Рішення тринадцятої сесії міської ради від 23.02.2022 № 88. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0132	6647		
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова	18223		

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки до поділу	Площа земельної ділянки до поділу, м ²	Місце розташування та кадастровий номер земельних ділянок після поділу	Площа земельної ділянки після поділу, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земель	Підстава та категорія земель
				6810100000:33:001:0142			
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0144	19798		
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0134	8293		
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0143	18943		
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0136	10858		
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0137	10858		
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0133	6805		
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0140	14449		
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0131	6501		
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0135	9610		
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0139	11861		
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0141	17208		

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки до поділу	Площа земельної ділянки до поділу, м ²	Місце розташування та кадастровий номер земельних ділянок після поділу	Площа земельної ділянки після поділу, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земель	Підстава та категорія земель
				м. Хмельницький вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0138	11087		
4.	Хмельницька міська рада	м. Хмельницький прв. Геологів, 8/1 6810100000:10:001:0374	7222	м. Хмельницький прв. Геологів, 8/1 6810100000:10:001:0825	4072	03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Категорія земель – землі житлової та громадської забудови
				м. Хмельницький прв. Геологів, 8/1 6810100000:10:001:0826	3150		

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та надаються земельні ділянки в оренду

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м ²	Назва юридичних та фізичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м ²	Термін оренди
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Перформ-Проект»	м. Хмельницький, вул. Прибузька, 11 6810100000:04:001:0004	200	Товариство з обмеженою відповідальністю «Перформ-Проект» для обслуговування автогазозаправного пункту по вул. Прибузькій, 9-Г (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно індексний номер 287685348 від 01.12.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2520639568040) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	200	на 10 років
2.	Гуменюк Олександр Борисович	м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 28 6810100000:29:001:0004	8114	Гуменюк Олександр Борисович для обслуговування виробничо-складських приміщень по вул. Молодіжній, 28 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно індексний номер 305721414 від 25.07.2022, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно індексний номер 309252229 від 08.09.2022, реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 2614418968040, 1100162668101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	8114	на 10 років

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м ²	Назва юридичних та фізичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м ²	Термін оренди
3.	Молдован Петро Павлович	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Давидківці (за межами населеного пункту) 6825082400:02:012:0096	1000	Муругов Руслан Сергійович, Сторожук Наталія Анатоліївна для обслуговування нежитлового приміщення (договір купівлі-продажу від 22.07.2022 р/н 3781) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1000	на 10 років
4.	Приватне підприємство «Атлант-Пром»	м. Хмельницький, вул. Озерна, 16/1 6810100000:16:007:0783	3900	Семенюк Наталія Олексіївна під незавершене будівництво, корпус по реалізації товарів народного споживання з адміністративними приміщеннями та фізкультурними приміщеннями для потреб співробітників по вул. Озерній, 16/1 (договір купівлі-продажу від 12.10.2021 р/н 7858) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3900	на 3 роки
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Діалог-Центр»	м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14-А 6810100000:29:001:0059 6810100000:29:001:0060 6810100000:29:001:0061	1727, в т.ч. діл. №1-445, діл. №2-40, діл. №3-1242	Товариство з обмеженою відповідальністю «Діалог-Центр» для обслуговування виробничих приміщень по вул. Молодіжній, 14-А кадастровий номер 6810100000:29:001:0061 (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 18.01.2019 індексні	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,	1242	на 10 років

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м ²	Назва юридичних та фізичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м ²	Термін оренди
				номера 153040854, 153042057, від 08.07.2021 індексний номер 264910664, реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 1741716668101, 1741689668101, 2403303468101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	машинобудівної та іншої промисловості		
				Закордонець Андрій Ігорович, Мякотін Сергій Володимирович, Магдюк Андрій Валерійович для обслуговування виробничих приміщень вул. Молодіжній, 14-А кадастровий номер 6810100000:29:001:0059 (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 08.04.2019 індексні номери 162625273, 162626600, 162623522, від 19.10.2020 індексні номери 228663383, 2286636749, 228663880, реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 1788555468101, 1788574968101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	445	на 10 років
				в запас міста		40	

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м ²	Назва юридичних та фізичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м ²	Термін оренди
6.	ТОВ «лайфселл»	Хмельницька область, Хмельницький район, с. Климківці (земельна ділянка не сформована)	400	в запас міста			

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕСЬВА

СПИСОК
фізичних та юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки в оренду

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Кошельник Наталія Миколаївна Кошельник Дарина Русланівна	м. Хмельницький, вул. Шевченка, 95 6810100000:04:003:0196 6810100000:04:003:0197	для обслуговування продовольчого магазину з влаштованим окремим виходом та прибудовою (свідоцтва про право власності на частку в спільному майні подружжя р/н 529 від 12.08.2021, свідоцтво про право на спадщину р/н 535 від 12.08.2021) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	38, в т.ч. діл. №1-34, діл. №2-4	на 10 років
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Ірис» Кушал Денис Вікторович Лохвицька Олена Володимирівна Карелін Юрій Вікторович Колосова Наталія Володимирівна Пристапа Володимир Іванович Пристапа Микола Іванович Соловей Володимир Михайлович Поліщук Євгенія Миколаївна	м. Хмельницький, вул. Вайсера, 12/1 6810100000:01:004:0140	для обслуговування нежитлових приміщень (договори купівлі-продажу р/н 3629 від 27.05.2020, р/н 416 від 03.03.2020, договори про поділ нерухомого майна в натурі р/н 952 від 31.05.2017, р/н 1511 від 27.03.2017, свідоцтво про право власності САС №871610 від 12.04.2010) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	300	на 10 років

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
3.	Кривохижа Віктор Георгійович	м. Хмельницький, вул. Академіка Корольова 6810100000:25:003:0422	для городництва Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення	01.07 – для городництва	735	на 5 років
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Роял Палац»	м. Хмельницький, вул. Володимирська, 74 6810100000:01:009:0142	для обслуговування триповерхової будівлі під нежитлові та офісні приміщення з надбудовою (акт приймання-передачі нерухомого майна № 2961, №2962 від 15.12.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1939328568101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.13 – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1000	на 10 років
5.	Пйодь Лариса Петрівна	Хмельницька область, Хмельницький район, Старостинський округ з центром в с. Давидківці (за межами населеного пункту) 6825082400:02:018:0040	для обслуговування готельного комплексу «Лелека» (спадкові договори від 08.11.2019 р/н 9832, р/н 9835) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	27000	на 10 років
6.	Приватне підприємство «Торговий дім Європацукор»	м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 13 6810100000:04:002:0060	для обслуговування приміщення з прибудованими магазином та лабораторією, прально-оздоровчого комплексу (договори купівлі-продажу від 14.01.2019 р/н, 127, р/н 128) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	7700	на 3 роки
7.	Приватне підприємство «Торговий дім Європацукор» Приватне підприємство «Укр-Петроль»	м. Хмельницький, вул. Прибузька, 15 6810100000:04:005:0054	для обслуговування приміщення котельні, приміщення складів, приміщення павільйону, побутових приміщень прирейкової бази, приміщення складу «Модуль» (договори купівлі-продажу від 14.01.2019 р/н 126, р/н 123, р/н 124, р/н 125, свідоцтво від 10.12.2018 р/н 1961) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	8900	на 3 роки
8.	Тер-Григорян	м. Хмельницький,	для обслуговування адмінбудинку з вбудованими	11.02 - для розміщення та	1200	на 10

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
	Вардан Хачатурович	вул. Космічна, 3 6810100000:29:003:0348	гаражами (договір купівлі-продажу від 07.11.2019 р/н 1219) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості		років
9.	Василевська Марина Миколаївна	м. Хмельницький, вул. Соборна, 17-В 6810100000:01:003:0173	для обслуговування приміщення (свідоцтво про право власності від 24.05.2013 індексний номер 3876251) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	35	на 10 років

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та надаються земельні ділянки в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м ²	Назва юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м ²
1.	Департамент освіти та науки Хмельницької міської ради	м. Хмельницький, вул. Залізняка, 32 6810100000:17:001:0380	10393	Комунальний заклад загальної середньої освіти «Початкова школа № 1 Хмельницької міської ради для обслуговування навчально-виховного комплексу (II черга будівництва – початкова школа) по вул. Залізняка, 32 (рішення виконавчого комітету від 23.12.2021 № 1226) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	10393
2.	Управління молоді та спорту Хмельницької міської ради	м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 66 6810100000:01:007:0118	443	Хмельницька дитячо-юнацька спортивна школа «Авангард» для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Проскурівській, 66 (рішення виконавчого комітету від 13.01.2022 № 15) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	443
3.	Департамент освіти та науки	м. Хмельницький, вул. Залізняка, 32	9607, в т.ч. діл. № 1-9369,	Хмельницький заклад дошкільної освіти № 9 «Кобзарик» Хмельницької міської ради	03.02 – для будівництва та	9369

№ п/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м ²	Назва юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м ²
	Хмельницької міської ради	6810100000:17:001:0378 6810100000:17:001:0379	діл. № 2-238	Хмельницької області для обслуговування навчально-виховного комплексу (І черга будівництва ясла-садочок) по вул. Залізняка, 32 (рішення виконавчого комітету від 16.08.2019 № 680 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	обслуговування будівель закладів освіти	
				в запас міста		238

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Хмельницька обласна прокуратура	м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0137	для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	10858
2.	Громадська організація «Асоціація інвалідів та ветеранів правоохоронних органів України»	м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова 6810100000:33:001:0138	для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	11087

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА