



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок та надання
земельних ділянок в оренду, постійне
користування

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», рішенням дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64 із внесеними змінами та доповненнями, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду юридичній та фізичній особам згідно з додатком 1.
2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в постійне користування юридичним особам згідно з додатком 2.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Заводській, 59 площею 250 м² кадастровий номер 6810100000:04:004:0823 для обслуговування захисної споруди цивільного захисту № 84027, цільове призначення – земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам (11.06), категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.
4. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст. 126¹ Земельного кодексу України.
5. Юридичним особам зареєструвати право постійного користування земельними ділянками в установленому законом порядку.
6. Передавати земельні ділянки на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення.
7. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.
8. Фізичні та юридичні особи, зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити будівництво об'єкта будівництва на території Хмельницької міської територіальної громади, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021.

9. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5 % від несплаченої суми за кожний день прострочення.

10. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

11. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНІКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних
ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК
юридичних та фізичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок
та надаються земельні ділянки в оренду

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Італкарс»	м. Хмельницький вул. Прибузька, 44 6810100000:04:003:0335	для обслуговування приміщення СТО, вбудовано-прибудованого приміщення магазину будівельних матеріалів (рішення позачергової тридцять першої сесії міської ради від 28.07.2023 № 57, свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 25.04.2014, 30.04.2014, реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 350909268101, 347719168101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	2219	на 10 років
2.	Зубкова Людмила Іванівна	м. Хмельницький вул. Проскурівська, 61/1 6810100000:01:007:0199	для обслуговування приміщення магазину (рішення сьомої сесії міської ради від 14.07.2021 №92, договір дарування від 31.12.2003 р/н 9549) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	116	на 10 років

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Начальник Управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок
та надаються земельні ділянки в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»	Хмельницька область Хмельницький район с. Черепова вул. Центральна 6825085100:07:011:0001	для обслуговування кладовища (рішення позачергової тридцять першої сесії міської ради від 28.07.2023 № 56) Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.09 – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	7110
2.	Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»	Хмельницька область Хмельницький район с. Черепівка вул. Трублаїні 6825089300:01:001:0008	для обслуговування кладовища (рішення позачергової тридцять першої сесії міської ради від 28.07.2023 № 56) Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.09 – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	18682
3.	Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»	Хмельницька область Хмельницький район за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка 6825089600:03:006:0001	для обслуговування кладовища (рішення позачергової тридцять другої сесії міської ради від 18.08.2023 № 9) Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.09 – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	36000
4.	Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»	Хмельницька область Хмельницький район с. Мацьківці вул. Францисканська 6825089600:02:001:0155	для обслуговування кладовища (рішення позачергової тридцять першої сесії міської ради від 28.07.2023 № 56) Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.09 – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	16587
5.	Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»	Хмельницька область Хмельницький район с. Велика Калинівка вул. Залізнична 6825085100:04:003:0013	для обслуговування кладовища (рішення позачергової тридцять першої сесії міської ради від 28.07.2023 № 56) Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.09 – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	10665

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
6.	Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради	м. Хмельницький вул. Петра Болбочана 6810100000:07:005:0238	під сквер (рішення позачергової тридцять другої сесії міської ради від 18.08.2023 № 9) Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.08 – земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	1346
7.	Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради	м. Хмельницький прс. Миру 6810100000:16:006:0377 6810100000:16:006:0378 6810100000:16:007:0822 6810100000:16:008:0138 6810100000:03:004:0223 6810100000:03:003:0116 6810100000:103:002:0157	для створення та утримання зелених зон (рішення позачергової тридцять другої сесії міської ради від 18.08.2023 № 9) Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.06 – для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	74899, в т.ч. діл. № 1 – 163 діл. № 2 – 7357 діл. № 3 – 3220 діл. № 4 – 18500 діл. № 5 – 19924 діл. № 6 – 12476 діл. № 7 – 13259

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Начальник Управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА