



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

Про припинення права користування
земельною ділянкою, затвердження
проектів землеустрою щодо відведення
земельних ділянок та технічних документацій
із землеустрою, надання земельних
ділянок у власність і оренду громадянам,
втрату чинності

Розглянувши пропозицію постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельною ділянкою, шляхом розірвання договору оренди землі від 21.03.2025 №127/01, за згодою сторін, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у спільну сумісну власність громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:

2.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2);

2.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 4).

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду громадянам:

4.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 5);

4.2. для городництва - землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради (додаток 6).

5. Визнати таким, що втратив чинність пункт 1 додатку 3 до рішення 35-ої сесії Хмельницької міської ради від 10.11.2023 №63, згідно зі зверненням Юськова Я.О., Юськової В.О.

6. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНІКОВ

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 1
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2025 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким припиняється право користування земельними ділянками
та громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі
(на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських
будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадян, яким припиняється право користування земельними ділянками, та їх місце реєстрації	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, на яку припиняється право користування, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові громадян, яким надається у власність земельна ділянка, їх місце реєстрації, місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, підстава	Площа земельної ділянки, що надається у власність, м ²
1.	КУРГУЗОВА Людмила Петрівна КУРГУЗОВ Петро Вікторович ...	м. Хмельницький, вул. Городня, 22 6810100000:02:002:0334	988	КУРГУЗОВА Людмила Петрівна КУРГУЗОВ Петро Вікторович ... м. Хмельницький, вул. Городня, 22 6810100000:02:002:0334 заяви громадян від 15.05.2025 витяг з Державного реєстру речових прав від 02.05.2025 інд/н425136061 витяг з Державного реєстру речових прав від 02.05.2025 інд/н425136149 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2829919268040	988

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 2
до рішення сесії міської ради
від “ ____ “ _____ 2025 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	МАЛИНОВСЬКИЙ Сергій Володимирович	м. Хмельницький, прв. Ранковий, 33 6810100000:08:001:0577	483	витяг з Державного реєстру речових прав від 21.02.2025 інд/н414468008 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3091345068040
2.	ГРОМОВИЙ Віктор Васильович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Черепівка, вул. Свободи, 46 6825089300:01:001:0022	2500	договір дарування від 22.03.2011 за р/н2-1061 витяг про Державну реєстрацію прав від 14.04.2011 №29670808 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 31513490 довідка старости старостинського округу з центром у селі Олешин від 04.04.2025 №Г/55-19-15
3.	КРИМЧАК Оксана Олексіївна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Пирогівці, вул. Веселкова, 5 6825086700:01:006:0022	2500	свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 10.02.2025 за р/н641 витяг з Державного реєстру речових прав від 10.02.2025 інд/н412358398 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3081676168040 виписка із земельно-облікової документації старости старостинського округу з центром в селі Пирогівці від 18.04.2025 №45-02

Секретар міської ради

Начальник управління земельних ресурсів

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Віталій ДІДЕНКО

Людмила МАТВЕСВА

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 3
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2025 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови
із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ГОЛДАСЕВИЧ Олександр Сергійович	м. Хмельницький, вул. Прибузька, 20, бокс 1 6810100000:01:005:0551	22	договір дарування гаража від 11.02.2025 за р/н191 витяг з Державного реєстру речових прав від 11.02.2025 інд/н412748449 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3083708368040
2.	РЕГЕША Валерій Миколайович	м. Хмельницький, прс. Миру, 43 гаражний кооператив «Зв'язківець», блок Г, бокс 14 6810100000:16:004:0503	21	свідоцтво про право особистої власності на гараж від 23.06.1999 лист управління архітектури та містобудування від 01.05.2025 №Р/1169-01-25 право власності зареєстроване 23.06.1999 в Хмельницькому бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за р/нГ/14
3.	БОГОСЛАВСЬКА Оксана Петрівна	м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 56, гаражний кооператив «Таврія», блок Г, бокс 5 6810100000:14:002:0483	21	свідоцтво про право на спадщину за законом від 14.02.2025 за р/н2-190 витяг з Державного реєстру речових прав від 14.02.2025 інд/н413325032 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3086357568040

№ з/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
4.	ТКАЧУК Іван Андрійович	м. Хмельницький, вул. Героя України Володимира Дудченка, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок 10, бокс 46 6810100000:24:002:0783	28	свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 29.02.2008 (серія САВ №689768) витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 29.02.2008 №17928208 лист управління архітектури та містобудування департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів від 03.02.2021 №279/03-20 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 22319084
5.	ШУЛЕПОВ Юрій Михайлович	м. Хмельницький, вул. Трипільська, 9/1, гаражний кооператив «Дубово», блок 9, бокс 67 6810100000:26:002:0425	22	договір купівлі-продажу гаража від 17.08.2001 за р/н1930 витяг з Державного реєстру речових прав від 25.04.2025 інд/н424230517 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3129500168040
6.	ЛОЗА Ганна Ігнатівна	м. Хмельницький, вул. Костя Степанкова, гаражний кооператив «Західний», блок 8, бокс 19 6810100000:37:001:0450	19	договір купівлі-продажу гаража від 31.10.2005 за р/н 3496 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.11.2018 інд/н144602630 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1688917968101
7.	ОЛЕЙНІКОВА Валентина Іванівна	м. Хмельницький, вул. Чорновола, 159/2, громадська організація «Об'єднання автолюбителів «Раково-1», блок 5, бокс 21 6810100000:22:002:0354	22	свідоцтво про право на спадщину за законом від 06.11.2024 за р/н8350 витяг з Державного реєстру речових прав від 29.04.2025 інд/н424613872 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3038188268040

Секретар міської ради

Начальник управління земельних ресурсів

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Віталій ДІДЕНКО

Людмила МАТВЕСВА

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 4
до рішення сесії міської ради
від “ ____ “ _____ 2025 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	МАЗУР Олена Петрівна	Хмельницька обл. Хмельницький р-н, с. Колибань, вул. Молодіжна, 12 6825083300:05:002:0067	2500	свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 09.11.2021 за р/н3506 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.11.2021 інд/н283679202 договір дарування 1/2 частки у праві власності на житловий будинок 11.04.2025 за р/н894 витяг з Державного реєстру речових прав від 11.04.2025 інд/н 422399022 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2076767168250 довідка старости старостинського округу з центром в селі Копистин від 06.05.2025 №62
	КУШНІР Сергій Петрович			

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 5
до рішення сесії міської ради
від “___” _____ 2025 р.
№___

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в оренду для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава	Термін надання земельної ділянки
1.	КУЧЕРУК Любов Василівна	м. Хмельницький, вул. Трипільська, 41, кв. 14 6810100000:26:001:0210	75	рішення 50-ої сесії Хмельницької міської ради від 05.03.2025 №32 свідectво про право на спадщину за законом від 13.12.2023 №1074 витяг з Державного реєстру речових прав від 13.12.2023 інд/н358301972 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 15.03.2024 №01	10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 6
до рішення сесії міської ради
від “ ____ “ _____ 2025 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в оренду для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава	Термін надання земельної ділянки
1.	ДЕМ'ЯНОВА Галина Василівна	м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго 6810100000:09:002:0297	232	рішення 50-ої сесії Хмельницької міської ради від 05.03.2025 №32	5 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК