



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про припинення права користування
земельною ділянкою, затвердження
технічних документів із землеустрою і
проектів землеустрою щодо відведення
земельних ділянок, надання земельних
ділянок у власність громадянам
та зміну категорії земель

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельною ділянкою, шляхом розірвання договору оренди землі від 24.06.2024 №278/01, за згодою сторін, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у власність громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 4).

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 1
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2025 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким припиняється право користування земельними ділянками
та громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі
(на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і
споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадян, яким припиняється право користування земельними ділянками, та їх місце реєстрації	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, на яку припиняється право користування, м ²	Прізвище, ім'я, по-батькові громадян, яким надається у власність земельна ділянка, їх місце реєстрації, місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, підстава	Площа земельної ділянки, що надається у власність, м ²
1.	ТКАЧУК Антоніна Миколаївна ...	м. Хмельницький, прв. Городній, 20/1 6810100000:14:001:0297	267	ТКАЧУК Антоніна Миколаївна ... м. Хмельницький, прв. Городній, 20/1 6810100000:14:001:0297 заява громадянки від 28.04.2025 витяг з Державного реєстру речових прав від 04.04.2025 інд/н421189548 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3118116368040 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 22.05.2025 №119	267

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 2
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2025 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ПОДОЛЬЧУК Євгенія Григорівна	м. Хмельницький, вул. Трипільська, 7/2 6810100000:26:002:0399	548	договір купівлі-продажу житлового будинку з надвірними будівлями від 11.08.2022 за р/н6346 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.08.2022 інд/н307177085 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1066616468101 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 22.05.2025 №119

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ФОРСЮК Олександр Васильович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Іванківці, вул. Сонячна, 9	2000	договір купівлі-продажу житлового будинку від 08.04.2003 №806 витяг з Державного реєстру речових прав від 14.04.2025 інд/н 422536034 витяг з Державного реєстру речових прав від 02.04.2025 інд/н420697776 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3116242568040 лист старости старостинського округу з центром у селі Олешин від 07.09.2023 №154 рішення виконавчого комітету Олешинської сільської ради від 30.03.2020 №4 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 22.05.2025 №119
	ФОРСЮК Галина Францівна	6825085100:02:003:0064		

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва Хмельницької міської ради

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадянина	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки	Цільове використання земельної ділянки, підстава
1.	ЯНЧИШИН Олександр Олександрович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Бахматівці, вул. Набережна 6825081000:01:001:0903	357	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянина від 05.05.2025 витяг з Державного реєстру речових прав від 29.04.2025 інд/н424493502 державний акт на право власності на земельну ділянку від 27.06.2012 ЯК №982924 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 22.05.2025 №119
2.	КАРВАН Віктор Володимирович	м. Хмельницький, прв. Zenітний, 13 6810100000:14:004:0022	476	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянина від 03.04.2025 договір міни 03.09.2004 за р/н6167 державний акт на право власності на земельну ділянку від 21.03.2005 ХМ №119448 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 22.05.2025 №119

Секретар міської ради

Начальник управління земельних ресурсів

Начальник управління правового забезпечення
та представництва Хмельницької міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Людмила МАТВЕСВА

Лілія ДЕМЧУК