



УКРАЇНА

## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

# РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м. Хмельницький

Про затвердження проектів землеустрою  
щодо відведення земельних ділянок,  
технічної документації із землеустрою та  
надання земельних ділянок у власність  
громадянам, зміну цільового призначення  
земельних ділянок

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про землеустрій”, Земельним кодексом України, міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки громадянам:

1.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1);

1.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:

2.1 для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 3);

2.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 4).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельні ділянки громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 5).

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови” (додаток 6).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з “для городництва – землі сільськогосподарського призначення” на “для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення” та надається земельна ділянка у власність громадянці (додаток 7).

6. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань  
містобудування, земельних відносин та  
охорони навколишнього природного середовища

А. Кветко

Директор департаменту архітектури, містобудування  
та земельних ресурсів

О. Чорнієвич

В.о. начальника управління земельних  
ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

Додаток 1  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_\_ “ \_\_\_\_\_ 2019 р.  
№ \_\_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №№<br>п\п | Прізвище, ім'я,<br>по-батькові | Місце розташування та<br>кадастровий номер земельної<br>ділянки   | Площа,<br>м <sup>2</sup> | Підстава                                               |
|-----------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1.        | КОЛЕНДЗЯН Ніна Павлівна        | м. Хмельницький,<br>вул. М.Кривоноса, 1<br>6810100000:29:003:0335 | 1000                     | ріш. 7-ої сесії міської ради<br>від 20.07.2016 р. № 34 |

Секретар міської ради

М. Кривак

В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи

Т. Шостка

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

Додаток 2  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2019 р.  
№ \_\_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для  
будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №<br>п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові      | Місце розташування та<br>кадастровий номер земельної ділянки                                                                   | Площа,<br>м <sup>2</sup> | Підстава                                                |
|----------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1.       | ШЕРЕПА Олексій<br>Олексійович    | м. Хмельницький,<br>вул. Степана Бандери, 57/2,<br>гаражний кооператив “Рибалко”,<br>блок Д, бокс 80<br>6810100000:16:001:0442 | 22                       | ріш. 22-ої сесії міської ради<br>від 04.07.2018 р. № 47 |
| 2.       | ШЕРЕПА Олексій<br>Олексійович    | м. Хмельницький,<br>вул. Степана Бандери, 57/2,<br>гаражний кооператив “Рибалко”,<br>блок Д, бокс 81<br>6810100000:16:001:0443 | 22                       | ріш. 22-ої сесії міської ради<br>від 04.07.2018 р. № 47 |
| 3.       | ЗАРІЧНИЙ Григорій<br>Миколайович | м. Хмельницький, прс. Миру, 102/4,<br>гаражний кооператив “Проспект”,<br>блок А, бокс 22<br>6810100000:18:002:0321             | 37                       | ріш. 22-ої сесії міської ради<br>від 04.07.2018 р. № 51 |
| 4.       | ПРОЖЕНКО Валерій<br>Петрович     | м. Хмельницький,<br>прв. Болбочана, 2/1,<br>гаражний кооператив “Авіатор”,<br>блок А, бокс 9<br>6810100000:07:004:0107         | 24                       | ріш. 20-ої сесії міської ради<br>від 31.01.2018 р. № 37 |
| 5.       | ПРОЖЕНКО Валерій<br>Петрович     | м. Хмельницький,<br>вул. Гарнізонна, 16/3,<br>гаражний кооператив “Раково-2”,<br>блок 11, бокс 70<br>6810100000:24:002:0406    | 21                       | ріш. 22-ої сесії міської ради<br>від 04.07.2018 р. № 50 |

| №<br>п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові     | Місце розташування та<br>кадастровий номер земельної ділянки                                                                                            | Площа,<br>м <sup>2</sup> | Підстава                                                |
|----------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------|
| 6.       | КОЛЮК Вікторія<br>Володимирівна | м. Хмельницький, вул. Чорновола, 159/2,<br>громадська організація "Об'єднання<br>автолюбителів "Раково-1",<br>блок 8, бокс 89<br>6810100000:22:002:0207 | 24                       | ріш. 21-ої сесії міської ради<br>від 11.04.2018 р. № 62 |

Секретар міської ради

М. Кривак

В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи

Т. Шостка

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

Додаток 3  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2019 р.  
№ \_\_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| № п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки                | Площа, м <sup>2</sup> | Підстава                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | КОРОВЕЦЬ Олена Радіонівна   | м. Хмельницький, вул. Кошевого, 14<br>6810100000:07:001:0575             | 579                   | договір купівлі-продажу житлового будинку з надвірними будівлями від 11.05.2018 р. за р/н2005                                                                                                                                                                               |
| 2.    | ТКАЧУК Василь Степанович    | м. Хмельницький, вул.В.І.Заремби, 19<br>6810100000:28:002:1073           | 631                   | свідоцтво про право особистої власності на жилий будинок від 24.11.1994 р.                                                                                                                                                                                                  |
| 3.    | ВАЛЕНТИР Микола Васильович  | м. Хмельницький, вул. Кленова, 50<br>6810100000:11:002:0376              | 600                   | ріш. 25-ої сесії міської ради від 10.10.2018 р. № 76                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.    | КЛІБАЦУК Галина Анатоліївна | м. Хмельницький, вул. Сковороди, 51<br>6810100000:08:001:0609            | 670                   | свідоцтво про право на спадщину за законом від 20.07.2010 р. за р/н1-1838                                                                                                                                                                                                   |
| 5.    | ХОМАНЕЦЬ Олег Сергійович    | м. Хмельницький, вул. Академіка Заболотного, 3<br>6810100000:28:002:1081 | 1000                  | договір купівлі-продажу від 19.03.1997 р. за р/н4-1101                                                                                                                                                                                                                      |
| 6.    | ЧЕПА Костянтин Борисович    | м. Хмельницький, вул. Басейна, 8<br>6810100000:08:001:0613               | 191                   | договір купівлі-продажу частки у праві власності на житловий будинок від 20.12.2017 р. за р/н3826<br>витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.12.2017 р. за інд/н108449180<br>договір купівлі-продажу частки у праві |

| №<br>п/п | Прізвище, ім'я,<br>по-батькові    | Місце розташування та<br>кадастровий номер<br>земельної ділянки        | Площа,<br>м <sup>2</sup> | Підстава                                                                                                                                                                                            |
|----------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                   |                                                                        |                          | власності на житловий будинок<br>від 20.12.2017 р. за р/н3828<br>витяг з Державного реєстру речових прав на<br>нерухоме майно про реєстрацію права<br>власності від 20.12.2017 р. за інд/н108446884 |
| 7.       | КАРАСІК Світлана<br>Броніславівна | м. Хмельницький,<br>вул. Грушевського, 66/1<br>6810100000:01:006:0295  | 87                       | ріш. 6-ої сесії міської ради<br>від 18.05.2016 р. № 54                                                                                                                                              |
| 8.       | КОШОВАТИЙ Артем<br>Григорович     | м. Хмельницький,<br>вул. Світанкова, 87<br>6810100000:19:001:0203      | 900                      | ріш. 25-ої сесії міської ради<br>від 10.10.2018 р. № 76                                                                                                                                             |
| 9.       | ШЛЯХОВА Оксана<br>Володимирівна   | м. Хмельницький,<br>вул. Подільська, 5<br>6810100000:01:004:0575       | 886                      | свідоцтво про право на спадщину за законом<br>від 07.02.2018 р. за р/н2-184                                                                                                                         |
| 10.      | ДАЦЮК Людмила<br>Федорівна        | м. Хмельницький,<br>вул. Грушевського, 66/1А<br>6810100000:01:006:0298 | 157                      | витяг з Державного реєстру речових прав на<br>нерухоме майно про реєстрацію права<br>власності від 21.03.2018 р. за інд/н117826531                                                                  |
| 11.      | СЕРДЮЧЕНКО Євгенія<br>Вікторівна  | м. Хмельницький,<br>вул. Філіпова, 134<br>6810100000:12:001:0319       | 1000                     | витяг з Державного реєстру речових прав на<br>нерухоме майно про реєстрацію права<br>власності від 16.10.2018 р. за інд/н141321838                                                                  |
| 12.      | УЛЬЯНІНА Лілія<br>Романівна       | м. Хмельницький,<br>вул. Плоска, 26<br>6810100000:01:004:0550          | 298                      | договір дарування від 09.01.2018 р.<br>за р/н16<br>витяг з Державного реєстру речових прав на<br>нерухоме майно про реєстрацію права<br>власності від 09.01.2018 р. за інд/н110140651               |

Секретар міської ради  
В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи  
Завідувач юридичного відділу

М. Кривак

Т. Шостка  
Л. Демчук

Додаток 4  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2019 р.  
№ \_\_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| № п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові  | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки                                                    | Площа, м <sup>2</sup> | Підстава                                             |
|-------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------|
| 1.    | ГЛУШАКОВ Микола Іванович     | м. Хмельницький, гаражний масив, вул. Львівське шосе, 14-В, блок 1, бокс 1В<br>6810100000:11:001:0221        | 44                    | ріш. 25-ої сесії міської ради від 10.10.2018 р. № 54 |
| 2.    | ГЛУШАКОВА Ольга Семенівна    | м. Хмельницький, гаражний масив, вул. Львівське шосе, 14-В, блок 1, бокс 1Г<br>6810100000:11:001:0220        | 44                    | ріш. 25-ої сесії міської ради від 10.10.2018 р. № 54 |
| 3.    | РАЦИНСЬКИЙ Віталій Борисович | м. Хмельницький, прс. Миру, 65/4-А, гаражний кооператив “Довіра”, блок 17, бокс 58<br>6810100000:16:007:0449 | 21                    | ріш. 25-ої сесії міської ради від 10.10.2018 р. № 72 |

Секретар міської ради

М. Кривак

В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи

Т. Шостка

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

Додаток 5  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2019 р.  
№ \_\_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| № п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові                                 | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки       | Площа, м <sup>2</sup> | Підстава                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | ТРУБАЧ Андрій Степанович<br>ЛАКЕЙ Тетяна Анатоліївна        | м. Хмельницький,<br>вул. Кутузова, 81<br>6810100000:23:004:0522 | 540                   | інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 04.07.2018 р.<br>№ 129623824<br>витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.07.2018 р. за інд/н 132324073 |
| 2.    | ПІДФІГУРНИЙ Володимир Ілліч<br>ПАМПУХ Олександр Миколайович | м. Хмельницький,<br>вул. Київська, 30<br>6810100000:08:003:0402 | 640                   | договір купівлі-продажу житлового будинку від 04.07.2005 р. за р/н2-2539<br>витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 22.07.2005 р.<br>за № 7857045                                                                                                                                                                                                                                |

Секретар міської ради

М. Кривак

В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи

Т. Шостка

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

Додаток 6  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2019 р.  
№ \_\_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”

| № п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки       | Площа, м <sup>2</sup> | Цільове використання земельної ділянки                                                                | Підстава                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | ПАЄНОК Світлана Вікторівна  | м. Хмельницький, вул. Гончарова, 34-А<br>6810100000:20:002:0302 | 223                   | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | заява громадянки від 08.10.2018 р.<br>інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 02.03.2016 р. № 54378325<br>висновок управління Держгеокадастру у Хмельницькому районі Хмельницької області від 04.05.2016 р. № 740/41-16<br>висновок управління архітектури та містобудування департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів від 08.11.2018 р. № 3327/03-15 |

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка

Додаток 7  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2019 р.  
№ \_\_\_\_

### СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення з “для городництва – землі сільськогосподарського призначення” на “для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення” та надаються земельні ділянки у власність

| № п\п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки            | Площа, м <sup>2</sup> | Цільове призначення земельної ділянки           | Підстава                                                                                                                                                                                                 |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | ШЕВЧУК Віра Броніславівна   | м. Хмельницький, прв. Першотравневий, 16-А<br>6810100000:03:005:0469 | 1000                  | для ведення особистого селянського господарства | заява громадянки від 03.09.2018 р., ріш.22-ої сесії Хмельницької міської ради від 04.07.2018 р. № 49<br>висновок Головного управління Держгеокадастру у Донецькій області від 20.08.2018 р. № 5605/82-18 |

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи

Т. Шостка