



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від _____ № _____

м. Хмельницький

Про припинення права користування земельною ділянкою, надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, поділ земельних ділянок, згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення змін в рішення сесії міської ради

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про землеустрій”, “Про Державний земельний кадастр”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в графи 4 та 5 пунктів 1, 2 додатку 3 рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 10.10.2018 №91 замінивши вираз «Категорія земель – землі житлової та громадської забудови» на вираз «Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» та вираз «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на вираз «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» відповідно до поданого клопотання приватного малого підприємства «Літмаш».

2. Надати Релігійній організації «Релігійна громада (парафія) Різдва Пресвятої Богородиці Кам'янець-Подільської єпархії Української Греко-Католицької церкви міста Хмельницького Хмельницької області» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

по вул. Зарічанській, 10/3, площею 2580 м², кадастровий номер 6810100000:03:004:0056 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

3. Надати релігійній організації «Релігійна громада Свято-Троїцької парафії міста Хмельницького Хмельницької єпархії Української православної церкви згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Свободи, 15-А, площею 3511 м², кадастровий номер 6810100000:03:009:0013 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

4. Надати юридичним та фізичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі їх оренду згідно з додатком 1.

5. Припинити право постійного користування земельною ділянкою та надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно додатком 2.

6. Надати юридичній особі згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно додатком 3.

7. Надати юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок згідно з додатком 4.

8. Юридичним особам після розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

А. Кветко

Директор департаменту, архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

О. Чорнісевич

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів
та земельної реформи

Т. Шостка

Додаток 1
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 20__ р. № ____

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Скай Проект»	м. Хмельницький, вул. Садова, 1/2	для обслуговування АЗС (акт приймання-передачі нерухомого майна від 12.04.2017, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 1226194368101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	2493
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Скай Проект»	м. Хмельницький, вул. Садова, 1/1	для обслуговування АЗС (акт приймання-передачі нерухомого майна від 12.04.2017, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 1226194368101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	1897
3.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 127-В	для обслуговування закритої трансформаторної підстанції (ЗТП) №220 (довідка від 20.09.2017 №2017-05-13-2921, наказ управління архітектури та містобудування від 04.01.2018 №10) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	60
4.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 12	для обслуговування будівлі трансформаторної підстанції №520 (договір купівлі-продажу від 04.06.2010 р/н 1066) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	109

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
5.	Коноваленко Володимир Іванович Коноваленко Марія Митрофанівна	м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/3-А	для обслуговування адмінбудинку та квартири (договір про поділ нерухомого майна в натурі від 24.05.2016 р/н 669, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 25.08.2016, реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 1240368568101, 995845668101, наказ управління архітектури та містобудування від 22.11.2017 №576) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1491
6.	Магальяс Валентин Тимофійович Магальяс Вадим Валентинович	м. Хмельницький, вул. Кропивницького, 6/2	для обслуговування приміщення складу (договори купівлі-продажу від 17.11.2016 р/н 4272, р/н 4270, наказ управління архітектури та містобудування від 05.12.2018 р/н 641) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	567
7.	Магальяс Валентин Тимофійович	м. Хмельницький, вул. Кропивницького, 6/3	для обслуговування нежитлового приміщення (договір купівлі-продажу від 24.09.2018 р/н 1388, наказ управління архітектури та містобудування від 05.12.2018 р/н 642) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	377
8.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Перлина-Поділля Плюс»	м. Хмельницький, вул. Прибузька, 26	для обслуговування автостоянки на 60 місць (договір купівлі-продажу від 21.05.2018 р/н 838) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	02.09 - для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	2305

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка

Додаток 2
до рішення сесії міської ради
від “ ____ “ _____ 20__ р. № ____

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м ²	Назва юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м ²
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Госппобудторг»	м. Хмельницький, вул. Трудова, 9 (земельна ділянка не сформована)	639	Волколуп Валентина Петрівна для обслуговування металевих складів та прибудови по вул. Трудовій, 9/4-А (договір дарування від 10.07.2004 р/н 814, довідка управління архітектури та містобудування від 16.05.2007 №1/12-1042) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	639

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Т. Шостка

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається згода на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Хмельницька міська інфекційна лікарня	м. Хмельницький, вул. Сковороди, 17	для обслуговування будівлі інфекційної лікарні (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 17.12.1998 П-ХМ №001300, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 877) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.03 - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	29419

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів
та земельної реформи

Т. Шостка

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельних ділянок

№ № п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області	вул. Гарнізонна, 17/4 6810100000:24:002:0382 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	90465, в т.ч. діл. № 1-12174, діл. № 2-12059, діл. № 3-11402, діл. № 4-11080, діл. № 5-10326, діл. № 6-8552, діл. № 7-7488, діл. № 8-1978, діл. № 9-277, діл. № 10-15129	постійне користування	03.14 - для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС
2.	Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»	вул. Кам'янецька, 94/3-А 6810100000:09:005:0162 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	23556, в т.ч. діл. № 1-23256, діл. № 2-300	постійне користування	03.12 - для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів
та земельної реформи

Т. Шостка