



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок та зміну
категорії земель, цільового призначення,
внесення змін

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 1).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» на «для індивідуального садівництва – землі сільськогосподарського призначення» (додаток 2).

3. Внести зміни до п. 15 додатку 8 до рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 № 63, у графах «Місце реєстрації громадянина» та «Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки», замінивши вираз: «м. Хмельницький, вул. Збарського, 5» та вираз «м. Хмельницький, вул. Збарського, 5 6810100000:25:002:0945» на вираз: «м. Хмельницький, вул. Збарського, 25» та вираз «м. Хмельницький, вул. Збарського, 25 6810100000:25:002:0945» відповідно, згідно зі зверненням Макушки І.М.

4. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

Додаток 1
до рішення сесії міської ради
від “ ____ ” _____ 2022 р.
№ ____

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадянина	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки	Цільове використання земельної ділянки, підстава
1.	КОЛЯДЕНКО Микола Миколайович	м. Хмельницький, вул. Заярна, 33 6810100000:35:001:1919	2500	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянина від 07.09.2022 р., державний акт на право приватної власності на землю від 13.01.1999 р. ХМ № 18116 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.08.2022 р. інд/н308155895
2.	ПАСАТЮК Анжеліка Валеріївна	м. Хмельницький, вул. Лісова, 25/2 6810100000:03:001:0116	133	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянки від 25.06.2021 р., договір купівлі-продажу земельної ділянки від 01.10.2020 р. за р/н4348 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.10.2020 р. інд/н226404560

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадянина	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки	Цільове використання земельної ділянки, підстава
3.	ТРИМАСОВА Юлія Олександрівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Давидківці 6825082401:02:006:0160	3141	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянки від 07.09.2022 р. витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.07.2017 р. за інд/н 93321769 договір дарування від 31.07.2017 р. р/н423
4.	ХОМІЧ Аліна Анатоліївна	м. Хмельницький, вул. Зеньковського 6810100000:25:003:0578	1000	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянки від 30.08.2022 р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.06.2022 р. інд/н301996697
5.	ШПІНДА Галина Василівна	м. Хмельницький, вул. Профспілкова, 52/1-Г 6810100000:20:004:0339	700	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянки від 07.09.2022 р., договір купівлі-продажу земельної ділянки від 09.08.2022 р. р/н604 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.08.2022 р. інд/н306937497
6.	ЧАГАРІН Сергій Якович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром у селі Олешин Хмельницької	1600	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянина від 07.06.2022р., договір купівлі-продажу земельної ділянки від 23.07.2020р. за р/н 750 витяг з Державного реєстру речових прав на

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадянина	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки	Цільове використання земельної ділянки, підстава
		міської територіальної громади 6825085100:06:011:0596		ділянка)	нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.07.2020р. інд/н 217503482 витяг з протоколу засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 28.09.2022 № 41 заява Чагаріна С.Я. від 13.10.2022, засвідчена приватним нотаріусом Хмельницького міського нотаріального округу Палінчак С.Я., зареєстрована в реєстрі за № 3127
7.	СЕМЕНЮК Іван Васильович СЕМЕНЮК Оксана Михайлівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром у селі Олешин Хмельницької міської територіальної громади 6825085100:06:011:0344	2388	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадян від 03.10.2022р., договір купівлі-продажу земельної ділянки від 16.04.2021р. за р/н 2551 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.04.2021р. інд/н 252980091 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.04.2021р. інд/н 252980397 витяг з протоколу засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 06.09.2022 № 40

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва Хмельницької міської ради

Л. ДЕМЧУК

Додаток 2
до рішення сесії міської ради
від “___” _____ 2022 р.
№___

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення
з «для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» на «для індивідуального садівництва –
землі сільськогосподарського призначення»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Цільове використання земельної ділянки	Підстава
1.	СМУТКО Роман Іванович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Волиця 6825083900:02:003:0635	1500	для індивідуального садівництва	заява громадянина від 31.08.2022 р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.12.2015 р. інд/н 49085394 витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.04.2021 р. №НВ-0006664642021 висновок Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 26.04.2021 р. №8013/82-21 договір купівлі- продажу від 04.12.2015 р. за р/н 2592

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва Хмельницької міської ради

Л. ДЕМЧУК