



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м. Хмельницький

Про поновлення договорів оренди  
земельних ділянок шляхом  
укладання додаткових угод

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договори оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

2. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст. 32<sup>2</sup> Закону України «Про оренду землі».

3. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

4. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

5. Юридичним та фізичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

6. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

7. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.

8. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Вавришука та Управління земельних ресурсів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

Додаток  
до рішення сесії міської ради  
від “ \_\_\_\_ “ \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_

### СПИСОК

Юридичних та фізичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

| № п/п | Назва юридичних та фізичних осіб                                                                                                                                   | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки                  | Підстава                                              | Площа, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| 1.    | Публічне акціонерне товариство «Укрнафта»                                                                                                                          | м. Хмельницький,<br>вул. Кам'янецька, 130,<br>6810100000:29:003:0081       | Договір оренди<br>№040874200151 від 15.09.2008        | 1069                  | на 10 років   |
| 2.    | Товариство з обмеженою відповідальністю «Станкопласт»                                                                                                              | м. Хмельницький,<br>вул. Романа Шухевича, 118/8,<br>6810100000:15:001:0098 | Договір оренди<br>№681010004001030 від 07.12.2012     | 325                   | на 10 років   |
| 3.    | Нідзюк Валентина Сергіївна                                                                                                                                         | м. Хмельницький,<br>вул. Молодіжна, 2-А,<br>6810100000:09:004:0043         | Договір оренди<br>№468-01-2014/5291975 від 09.04.2014 | 490                   | на 3 роки     |
| 4.    | Товариство з обмеженою відповідальністю «АТБ-Маркет»<br>Товариство з обмеженою відповідальністю «Прайм»<br>Товариство з обмеженою відповідальністю «Поввол Ритейл» | м. Хмельницький,<br>вул. Прибузька, 20/1,<br>6810100000:01:005:0053        | Договір оренди<br>№040874200096 від 12.06.2008        | 1800                  | на 5 років    |

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення  
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА