



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від _____ № _____

м. Хмельницький

Про розірвання договорів оренди
землі за згодою сторін, затвердження
проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та
проведення експертної грошової
оцінки земельних ділянок
несільськогосподарського
призначення

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, клопотання Мудрика С.В., Алтун М.А., Соловей О.П., Бунецького Р.О., керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Мудрику Сергію Вільєновичу право користування земельною ділянкою по вул. Повстанській, 48/1 бокс 1, площею 100 м² (кадастровий номер 6810100000:05:001:0263) шляхом розірвання договору оренди землі №67/01 від 31.07.2014 за згодою сторін.

2. Припинити Шутюку Олегу Леонідовичу право користування земельною ділянкою по вул. Свободи, 1-А, площею 154 м² (кадастровий номер 6810100000:03:004:0059) шляхом розірвання договору оренди землі №377/01 від 13.12.2017 за згодою сторін.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду фізичній особі згідно з додатком.

4. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

4.1. площею 1965 м² по прс. Миру, 99/1 (кадастровий номер 6810100000:16:007:0562) для обслуговування нежитлових приміщень, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

4.2. площею 261 м² по вул. Кам'янецькій, 122 (кадастровий номер 6810100000:29:003:0148) для обслуговування водонапірної башти, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

4.3. площею 100 м² по вул. Повстанська, 48/1 бокс 1 (кадастровий номер 6810100000:05:001:0263) для обслуговування гаража, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ –02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

5. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та організувати проведення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

6. Фізичній особі надати документи, необхідні для укладання договору оренди землі у чотирьохмісячний термін (від дати прийняття даного рішення).

7. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та організувати проведення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка та управління земельних ресурсів та земельної реформи.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

А. Кветко

Директор департаменту архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

О. Чорнієвич

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Л. Матвєєва

СПИСОК
фізичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок
та надаються земельні ділянки в оренду

№ п\п	Назва фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Алтун Марина Андріївна	м. Хмельницький, прс. Миру, 99/1, 6810100000:16:007:0562	для обслуговування нежитлових приміщень (рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 10.10.2018 №84, договори купівлі- продажу від 25.04.2018 р/н 571, р/н 572) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	1965	на 10 років

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів
та земельної реформи

Л. Матвеева