



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м. Хмельницький

Про поновлення договорів оренди  
земельних ділянок шляхом  
укладання додаткових угод

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок фізичним та юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев’ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

2. В зв’язку із закінченням 15.07.2019 терміну дії договору оренди землі №1139/01 від 10.05.2016 по вул. Садовій, 5/А, який укладений між Хмельницькою міською радою та ТОВ «Хмельницька універсальна компанія» та беручи до уваги наявність об’єкту незавершеного будівництва, який належить на праві приватної власності ТОВ «Хмельницька універсальна компанія», що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, поновити договір оренди землі №1139/01 від 10.05.2016 по вул. Садовій, 5/А (кадастровий номер 6810100000:17:006:0125) на 6 місяців.

3. Після закінчення строку дії договору оренди землі, орендар, який належно виконував обов’язки за умовами договору, має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не раніше ніж за 60 днів та не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.

4. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

5. Фізичним та юридичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

6. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

7. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов’язані взяти участь у створенні і розвитку

інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького в порядку передбаченому чинним законодавством та згідно рішення двадцять другої сесії Хмельницької міської ради № 23 від 17.12.2008 із внесеними змінами та доповненнями.

8. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка та управління земельних ресурсів та земельної реформи.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань  
містобудування, земельних відносин  
та охорони навколишнього природного  
середовища

А. Кветко

Директор департаменту, архітектури,  
містобудування та земельних ресурсів

О. Чорнієвич

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи

Л. Матвеева

СПИСОК

фізичних та юридичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних осіб та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м <sup>2</sup>	Термін оренди
1.	Барвінок Микола Григорович	м. Хмельницький, вул. Дейгена, 6810100000:27:002:0171	Договір оренди №157/01 від 28.10.2014	565	на 5 років
2.	Волікова Ольга Юріївна	м. Хмельницький, вул. Шевченка, 62, 6810100000:04:003:0064	Договір оренди №040774200254 від 28.11.2007	336	на 3 роки
3.	Вельська Наталія Павлівна	м. Хмельницький, вул. Дейгена, 6810100000:27:002:0172	Договір оренди №317/01 від 31.12.2014	630	на 5 років
4.	Ковцун Марія Петрівна	м. Хмельницький, вул. Дейгена, 6810100000:27:002:0176	Договір оренди №171/01 від 12.11.2014	580	на 5 років
5.	Кулик Віктор Іванович	м. Хмельницький, вул. Геологів, 18, 6810100000:10:001:0285	Договір оренди №040974200382 від 28.12.2009	35	на 5 років
6.	Зальвовська Галина Петрівна	м. Хмельницький, вул. Дейгена, 6810100000:27:002:0167	Договір оренди № №172/01 від 12.11.2014	580	на 5 років
7.	Мрачковський Вячеслав Станіславович Волкова Жанна Миколаївна	м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 6/2, 6810100000:09:004:0026	Договір оренди №040974200183 від 15.09.2009	1200	на 3 роки
8.	Шинкаренко Елеонора Олександрівна	м. Хмельницький, вул. Дейгена, 6810100000:27:002:0169	Договір оренди №154/01 від 23.10.2014	215	на 5 років
9.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м. Хмельницький, прв. Дубівський, 16, 6810100000:27:001:0198	Договір оренди №414-01-2014/4903829 від 06.03.2014	50	на 10 років
10.	Процюк Оксана Миколаївна	м. Хмельницький, вул. Дружби, 9, 6810100000:11:002:0273	Договір оренди №1127/01 від 29.04.2016	480	на 3 роки
11.	Савчук Сергій Федорович	м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 77/1, 6810100000:01:009:0057	Договір оренди №040974200198 від 28.09.2009	63	на 10 років

12.	Точанський Руслан Анатолійович Антощук Костянтин Анатолійович	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 26/5, блок Б, бокс 4, бокс 7, 6810100000:09:004:0083	Договір оренди №41/01 від 12.02.2019	27	на 5 років
13.	Ільчишен Олександр Васильович	м. Хмельницький, вул. Свободи, 4-А, 6810100000:03:003:0039	Договір оренди №041074200223 від 12.11.2010	212	на 3 роки
14.	Колективне підприємство «Цивільжитлобуд»	м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б, 6810100000:09:005:0024	Договір оренди №041074200214 від 01.11.2010	4800	на 1 рік
15.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Золота середина»	м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9/2, 6810100000:03:008:0020	Договір оренди №1123/01 від 28.04.2016	760	на 3 роки

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи

Л. Матвєєва