



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м. Хмельницький

Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про землеустрій", "Про Державний земельний кадастр", рішенням дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64 із внесеними змінами та доповненнями, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни:

1.1. в графу 2 пункту 16 додатку 2 рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 28.10.2009 №10 виклавши її в новій редакції: «Майструк Олександр Васильович» відповідно до поданого клопотання Майструка О.В та Мельника О.П. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №041074200074 від 05.05.2010;

1.2. в графу 3 пункту 4 додатку 1 рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 10.10.2018 №107 замінивши вираз «прв. Мирного, 5/1» на вираз «прз. Мирного, 10» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Адана-Бас», наказу управління архітектури та містобудування від 20.02.2019 №103. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №402/01 від 22.11.2018;

1.3. в п. 15 договору оренди землі №040974200261 від 16.11.2009 виклавши її в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування будівлі продовольчого магазину та кафе» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Анжеліка».

2. Визнати пункт 8 додатку до рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №82 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання ТОВ «Будкомплект».

3. Надати фізичним та юридичним особам земельні ділянки в оренду згідно з додатком 1.

4. Припинити право користування земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №193/01 від 17.11.2014, №040974200351 від 24.12.2009, №588-01-2014/6245587 від 07.07.2014, №681010004000006 від 01.04.2011, №43/01 від 17.07.2014, №041074200104 від 08.06.2010, №298/01 від 12.11.2014, №681010004000296 від 19.01.2012, №130/01 від 02.08.2016, №1214/01 від 15.06.2016, №128/01 від 02.06.2017, №273-01-2013/3646753 від 02.12.2013, №040974200385 від 28.12.2009 за згодою сторін та надати земельні ділянки в оренду фізичним та юридичним особам згідно з додатком 2.

5. Припинити право користування земельними ділянками та надати земельні ділянки в постійне користування юридичним особам згідно з додатком 3.

6. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду фізичним та юридичним особам згідно з додатком 4.

7. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в постійне користування юридичним особам згідно з додатком 5.

8. Затвердити фізичній особі Туровець Людмилі Миколаївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вайсера, 55/1 площею 363 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:01:003:0279 у зв'язку із зміною цільового призначення з «01.03-для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови».

8.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки площею 363 м<sup>2</sup> по вул. Вайсера, 55/1 кадастровий номер 6810100000:01:003:0279 на загальну суму 5853,00 грн. (п'ять тисяч вісімсот п'ятдесят три грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеного приватним підприємством «Земельно-юридичний центр».

8.2. Фізичній особі Туровець Людмилі Миколаївні сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку площею 363 м<sup>2</sup> по вул. Вайсера, 55/1 кадастровий номер 6810100000:01:003:0279 на загальну суму 5853,00 грн. (п'ять тисяч вісімсот п'ятдесят три грн. 00 коп.) на рахунок № 33211848022002, одержувач коштів: УК у м. Хмельницькому \м. Хмельницький\ ЄДРПОУ 38045529, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України, МФО 899998 в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

9. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівській, 79 площею 2125 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:01:007:0049 з «03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» на «03.05 – для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування» відповідно до поданого клопотання комунального закладу культури «Хмельницький обласний краєзнавчий музей».

10. Змінити код КВЦПЗ земельних ділянок по вул. Гарнізонній, 17-В площею 7488 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:24:002:0438, вул. Гарнізонній, 17-Д площею 11402 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:24:002:0434, вул. Гарнізонній, 17-Г площею 1978 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:24:002:0439, вул. Гарнізонній, 17/1-А площею 12174 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:24:002:0432, вул. Гарнізонній, 17/1-Б площею 8552 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:24:002:0437, вул. Гарнізонній, 17/2-А площею 12059 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:24:002:0433, вул. Гарнізонній, 17/4 площею 10326 м<sup>2</sup>

кадастровий номер 6810100000:24:002:0436, вул. Гарнізонній, 17/5 площею 15129 м<sup>2</sup>  
кадастровий номер 6810100000:24:002:0441, вул. Гарнізонній, 17/6 площею 11080 м<sup>2</sup>  
кадастровий номер 6810100000:24:002:0435 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» відповідно до поданого клопотання Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області.

11. При укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі №681010004000400 від 15.03.2012 Костецькому В.В. по вул. Тернопільській, 17/1-А змінити площу земельної ділянки з 2137 м<sup>2</sup> на 1445 м<sup>2</sup>

12. Фізичним та юридичним особам надати документи, необхідні для укладання договору оренди землі у чотирьохмісячний термін (від дати прийняття даного рішення).

12.1. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи під час розрахунку орендної плати за землю застосовувати коефіцієнт кратності 12 на термін один рік з дня державної реєстрації права оренди для орендарів, які у термін, визначений рішенням міської ради, не надали документи, необхідні для укладення договору оренди землі, за виключенням випадків, коли документи не були подані не з вини орендаря.

13.2. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не раніше ніж за 60 днів та не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.

14. Юридичним особам зареєструвати право постійного користування земельними ділянками в установленому законом порядку.

15. Передавати земельні ділянки на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення.

16. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

17. Фізичні та юридичні особи, зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького в порядку передбаченому чинним законодавством та згідно рішення двадцять другої сесії Хмельницької міської ради № 23 від 17.12.2008 із внесеними змінами та доповненнями.

18. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

19. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

20. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань  
містобудування, земельних відносин  
та охорони навколишнього природного  
середовища

А. Кветко

Директор департаменту, архітектури,  
містобудування та земельних ресурсів

О. Чорнієвич

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів  
та земельної реформи

Л. Матвєєва

**СПИСОК**  
фізичних та юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки в оренду

| № п/п | Назва фізичних та юридичних осіб | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки             | Цільове використання, підстава та категорія земель  | Код класифікації видів цільового призначення земель  | Площа, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|----------------------------------|---|---|--|-----------------------|---------------|
| 1.    | Бендель Богдан Миколайович       | м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/1-Е, 6810100000:29:001:0052   | для обслуговування нежитлового приміщення (рішення господарського суду Хмельницької області від 14.02.2006 справа №8/418)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 4426                  | на 10 років   |
| 2.    | Добровольський Валерій Францович | м. Хмельницький, вул. Ярослава Мудрого, 1/4-Б, 6810100000:07:004:0121 | для обслуговування нежитлового приміщення (договір про поділ майна від 28.12.2012 р/н 940)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення                                | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 66                    | на 10 років   |
| 3.    | Добровольський Валерій Францович | м. Хмельницький, вул. Ярослава Мудрого, 1/7, 6810100000:07:004:0128   | для обслуговування нежитлового приміщення «З-1» (договір про поділ майна від 28.12.2012 р/н 940)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення                          | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 100                   | на 10 років   |
| 4.    | Бабійчук Валентина Володимирівна | м. Хмельницький, вул. Ярослава Мудрого, 1/8, 6810100000:07:004:0120   | для обслуговування нежитлового приміщення «З-1» (договір про поділ майна від 28.12.2012 р/н 940)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення                          | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 180                   | на 10 років   |
| 5.    | Бабійчук Валентина Володимирівна | м. Хмельницький, вул. Ярослава Мудрого, 1/5, 6810100000:07:004:0118   | для обслуговування нежитлового приміщення «Д-1» (договір про поділ майна від 28.12.2012 р/н 940)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення                          | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1055                  | на 10 років   |

| № п/п | Назва фізичних та юридичних осіб                         | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки     | Цільове використання, підстава та категорія земель   | Код класифікації видів цільового призначення земель                           | Площа, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|--|---|--|---|-----------------------|---------------|
| 6.    | Сенкевич Ірина Володимирівна                             | м. Хмельницький, вул. Чорновола, 11/1, 6810100000:05:001:0251 | для обслуговування нежитлового приміщення (договір купівлі-продажу від 06.08.2018 р/н 828)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови  | 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 204                   | на 10 років   |
| 7.    | Товариство з обмеженою відповідальністю «Транс-Груп ЛТД» | м. Хмельницький, прс. Миру, 111, 6810100000:18:001:0120       | для обслуговування будівлі мийки літерою «Б» (договір купівлі-продажу від 24.10.2018 р/н 2789)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу            | 861                   | на 10 років   |

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. Матвеева

**СПИСОК**  
юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та надаються земельні ділянки в оренду

| № п/п | Назва юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки      | Площа, що припиняється, м <sup>2</sup> | Назва фізичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель  | Код класифікації видів цільового призначення земель  | Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|---|--|--|--|--|---|---------------|
| 1.    | Мельник Вікторія Володимирівна  | м. Хмельницький, вул. Міцкевича, 35, 6810100000:14:001:0168    | 1533                                   | Майструк Олександр Васильович для обслуговування виробничого приміщення по вул. Міцкевича, 35 (договір дарування від 11.04.2019 р/н 471)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови  | 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  | 1533                                    | на 10 років   |
| 2.    | Майструк Олександр Васильович<br>Мельник Олександр Петрович                                 | м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/2-Г, 6810100000:14:002:0079 | 6707                                   | Товариство з обмеженою відповідальністю «Автологістик» для обслуговування складських приміщень по вул. Курчатова, 8/2-Г (договір купівлі-продажу від 16.04.2019 р/н 687)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 6707                                    | на 10 років   |

| № п/п | Назва юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки      | Площа, що припиняється, м <sup>2</sup> | Назва фізичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель   | Код класифікації видів цільового призначення земель  | Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|---|--|--|---|--|---|---------------|
| 3.    | Мельник Олександр Петрович  | м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/5-Ж, 6810100000:14:002:0227 | 800                                    | Товариство з обмеженою відповідальністю «Автологістик» для обслуговування приміщення насосної енергоблоку інв. №4474 ч-5 по вул. Курчатова, 8/5-Ж (договір купівлі-продажу від 16.04.2019 р\н 692) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення                     | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 800                                     | на 10 років   |
| 4.    | Майструк Олександр Васильович   | м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/6-Д, 6810100000:14:002:0073 | 1457                                   | Товариство з обмеженою відповідальністю «Автологістик» для обслуговування приміщення складу по вул. Курчатова, 8/6-Д (договір купівлі-продажу від 16.04.2019 р\н 697) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення  | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1457                                    | на 10 років   |
| 5.    | Майструк Олександр Васильович Мельник Олександр Петрович                                    | м. Хмельницький, вул. Міцкевича, 33, 6810100000:14:001:0172    | 921                                    | Майструк Олександр Васильович для обслуговування виробничо-складських приміщень по вул. Міцкевича, 33 (свідоцтво про право власності від 14.05.2013 індексний номер 3386480, договір дарування від 12.04.2019 р\н 479) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 921                                     | на 10 років   |



| № п/п | Назва юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки   | Площа, що припиняється, м <sup>2</sup> | Назва фізичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель   | Код класифікації видів цільового призначення земель  | Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|---|---|--|---|--|---|---------------|
| 6.    | Каськов Олександр Іванович  | м. Хмельницький, прс. Миру, 71/4, гаражний кооператив «Мирний», блок 12, бокс. 51, 6810100000:16:007:0371 | 23                                     | Кулаков Владислав Олександрович для обслуговування цегляного гаража по прс. Миру, 71/4, гаражний кооператив «Мирний», блок 12, бокс, 51 (договір дарування від 20.03.2019 р\н 1-756) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови  | 02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів   | 23                                      | на 10 років   |
| 7.    | Крутилко Алла Іванівна  | м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 128, 6810100000:29:003:0139  | 737                                    | Дунаєвський Тарас Вікторович для обслуговування приміщення адмінбудинку та гаражів по вул. Кам'янецькій, 128 (договір купівлі-продажу від 29.03.2019 р/н 19) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови  | 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  | 737                                     | на 10 років   |
| 8.    | Здібель Оксана Володимирівна  | м. Хмельницький, вул. Північна, 6810100000:02:001:0110  | 185                                    | Браїлко Наталія Василівна для городництва по вул. Північній Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення   | 01.07 – для городництва  | 185                                     | на 5 років    |
| 9.    | Хмельницький завод «Полімер»  | м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3, 6810100000:05:004:0054   | 707                                    | Гринь Анатолій Григорович для обслуговування виробничої будівлі по вул. Пілотській, 77/5 (договір купівлі-продажу від 13.05.2003 р/н 1457, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 30.07.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1609836168101, довідка управління архітектури та містобудування від 03.05.2018 №782/03-14) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 707                                     | на 10 років   |

| № п/п | Назва юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки           | Площа, що припиняється, м <sup>2</sup> | Назва фізичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|---|---|--|---|---|---|---------------|
| 10.   | Апеляційний суд Хмельницької області  | м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 2/2-В, 6810100000:03:006:0118 | 21001                                  | в запас міста   |   |   |               |
| 11.   | Товариство з обмеженою відповідальністю «Український матеріально-технічний ресурс»          | м. Хмельницький, вул. Мирного, 14/3-Б, 6810100000:17:004:0015       | 4200                                   | в запас міста   |   |   |               |
| 12.   | Скакун Раїса Петрівна   | м. Хмельницький, вул. Мельникова 6810100000:21:004:0025             | 600                                    | в запас міста   |   |   |               |
| 13.   | Зайчук Валентина Миколаївна   | м. Хмельницький, вул. Мельникова 6810100000:21:004:0026             | 600                                    | в запас міста   |   |   |               |
| 14.   | Костецький Віктор Вікторович  | м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/1-А 6810100000:29:001:0055  | 692                                    | в запас міста   |   |   |               |
| 15.   | Долгова Ганна Йосипівна   | м. Хмельницький, вул. Сагайдачного, 83 6810100000:19:002:0294       | 520                                    | в запас міста   |   |   |               |
| 16.   | Товариство з обмеженою відповідальністю «Будкомплект»                                       | м. Хмельницький, вул. Бандери, 2/1-А 6810100000:03:007:0128         | 427                                    | в запас міста   |   |   |               |

| № п/п | Назва юридичних та фізичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки          | Площа, що припиняється, м <sup>2</sup> | Назва фізичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|---|--|--|---|---|---|---------------|
| 17.   | Свадковська Тетяна Дмитрівна  | м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 182/2<br>6810100000:28:002:0013 | 400                                    | в запас міста   |   |   |               |

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. Матвеева

**СПИСОК**  
юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та надаються земельні ділянки в постійне користування

| № п/п | Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками              | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки       | Площа, що припиняється, м <sup>2</sup> | Назва юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель   | Код класифікації видів цільового призначення земель  | Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup> |
|-------|--|---|--|--|--|---|
| 1.    | Хмельницький музичний коледж ім. В.І. Заремби  | м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79, 6810100000:01:007:0049 | 2125                                   | Комунальний заклад культури «Хмельницький обласний краєзнавчий музей» для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Проскурівській, 79 (розпорядження Хмельницької обласної ради від 22.01.2019 №11/2019-0) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови                                  | 03.05 – для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 2125                                    |
| 2.    | Комунальне підприємство «Хмельницький міський перинатальний центр» Хмельницької міської ради | м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 30, 6810100000:03:002:0083   | 861                                    | Комунальне підприємство «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» Хмельницької міської ради для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Зарічанській, 30 (рішення виконавчого комітету від 09.02.2017 №108) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.03 – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги  | 861                                     |

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. Матвеева

**СПИСОК**  
фізичних та юридичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
та надаються земельні ділянки в оренду

| № п\п | Назва фізичних та юридичних осіб | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки        | Цільове використання, підстава та категорія земель   | Код класифікації видів цільового призначення земель  | Площа, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|----------------------------------|--|--|--|-----------------------|---------------|
| 1.    | Денега Володимир Ігорович        | м. Хмельницький, вул. Курчатова, 6-К, 6810100000:02:001:0183     | для обслуговування відокремленого нежитлового приміщення (рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 10.10.2018 №108, договір дарування від 26.05.2014 р/н 2657, наказ управління архітектури та містобудування від 23.10.2018 №564)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1289                  | на 10 років   |
| 2.    | Карван Анна Ігорівна             | м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2, 6810100000:06:002:0303      | для обслуговування складів (рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 10.10.2018 №84, договір про поділ нерухомого майна від 22.03.2017 р/н 442)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення  | 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 4463                  | на 10 років   |
| 3.    | Шевчук Галина Трохимівна         | м. Хмельницький, вул. Заводська, 155/3-А, 6810100000:22:002:0232 | для обслуговування приміщення складу (рішення двадцять сьомої сесії міської ради від 14.12.2018 №62, договір купівлі-продажу від 25.12.2006 р/н 10387, наказ управління архітектури та містобудування від 09.10.2018 №544)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення               | 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 715                   | на 10 років   |

| № п\п | Назва фізичних та юридичних осіб                         | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки         | Цільове використання, підстава та категорія земель  | Код класифікації видів цільового призначення земель   | Площа, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|--|---|---|---|-----------------------|---------------|
| 4.    | Магальяс Валентин Тимофійович                            | м. Хмельницький, вул. Кропивницького, 6/3, 6810100000:16:007:0572 | для обслуговування нежитлового приміщення (рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №74, договір купівлі-продажу від 24.09.2018 р/н 1388, наказ управління архітектури та містобудування від 05.12.2018 №642)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення                    | 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  | 377                   | на 10 років   |
| 5.    | Гнатюк Олексій Іванович<br>Орагвелідзе Олег Анатолійович | м. Хмельницький, вул. Красовського, 6, 6810100000:07:003:0172     | для обслуговування будівлі прохідної будки з ваговою та будівлі їдальні (рішення двадцять сьомої сесії міської ради від 14.12.2018 №53, свідоцтво від 09.06.1999 р/н 1700, договір дарування від 19.10.2001 р/н 6170)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови  | 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) | 636                   | на 10 років   |
| 6.    | Рикун Анатолій Панасович                                 | м. Хмельницький, вул. Кооперативна, 5, 6810100000:15:001:0152     | для обслуговування приміщення магазину (рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 10.10.2018 №90, договір іпотеки від 28.09.2009 №1841)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови   | 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі   | 29                    | на 10 років   |
| 7.    | Шевчук Галина Трохимівна                                 | м. Хмельницький, вул. Заводська, 155/4, 6810100000:22:002:0225    | для обслуговування пункту по переобладнанню автомобілів на СПГ (рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 10.10.2018 №91, договір купівлі-продажу від 01.12.2009 р/н 1858, наказ управління архітектури та містобудування від 19.06.2018 №363)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу  | 636                   | на 10 років   |

| № п\п | Назва фізичних та юридичних осіб                             | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки         | Цільове використання, підстава та категорія земель   | Код класифікації видів цільового призначення земель  | Площа, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|--|---|--|--|-----------------------|---------------|
| 8.    | Крамничний Володимир Васильович                              | м. Хмельницький, вул. Курчатова, 6-Й, 6810100000:02:001:0182      | для обслуговування металевого складу (рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №69, договір купівлі-продажу від 05.10.2007 р/н 3398, наказ управління архітектури та містобудування від 04.01.2019 №13)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення         | 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 543                   | на 10 років   |
| 9.    | Клочкова Інна Іванівна                                       | м. Хмельницький, вул. Заводська, 34/2, 6810100000:04:005:0128     | для обслуговування частини приміщень фасувального цеху (рішення двадцять сьомої сесії міської ради від 14.12.2018 №62, договір купівлі-продажу від 08.11.2001 р/н 6186)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення  | 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 465                   | на 10 років   |
| 10.   | Магальяс Валентин Тимофійович<br>Магальяс Вадим Валентинович | м. Хмельницький, вул. Кропивницького, 6/2, 6810100000:16:007:0568 | для обслуговування приміщення складу (рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №74, договори купівлі-продажу від 17.11.2016 р/н 4272, 4270, наказ управління архітектури та містобудування від 05.12.2018 №641)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 567                   | на 10 років   |
| 11.   | Слюсаренко Володимир Володимирович                           | м. Хмельницький, вул. Козацька, 44-А, 6810100000:07:005:0197      | для обслуговування дерев'яної збірно-щитової будівлі (рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №69, дублікат договору про поділ майна від 26.02.2010 р/н 5452)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови   | 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  | 1023                  | на 10 років   |

| № п\п | Назва фізичних та юридичних осіб                                  | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки    | Цільове використання, підстава та категорія земель  | Код класифікації видів цільового призначення земель  | Площа, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|---|--|---|--|-----------------------|---------------|
| 12.   | Приватне акціонерне товариство «Пересувна механізована колона №1» | м. Хмельницький, вул. Курчатова, 14, 6810100000:14:002:0341  | для обслуговування інструментального складу, гаражу, адміністративного будинку, майстерні №1, майстерні №2, матеріального складу №2, пристройки до майстерні №1, топочної до адмінбудинку, топочної до гаража, топочної, матеріального складу (рішення двадцять сьомої сесії міської ради від 14.12.2018 №53, рішення господарського суду Хмельницької області від 05.05.2004) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 11922                 | на 10 років   |
| 13.   | Коноваленко Володимир Іванович<br>Коноваленко Марія Митрофанівна  | м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/3-А, 6810100000:18:003:0084 | для обслуговування адмінбудинку та квартири (рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №74, договір про поділ нерухомого майна в натурі від 24.05.2016 р/н 669, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 25.08.2016, реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 1240368568101, 995845668101, наказ управління архітектури та містобудування від 22.11.2017 №576) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови   | 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  | 1491                  | на 10 років   |
| 14.   | Товариство з обмеженою відповідальністю «Скай Проект»             | м. Хмельницький, вул. Садова, 1/2, 6810100000:17:006:0184    | для обслуговування АЗС (рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №74, акт приймання-передачі нерухомого майна від 12.04.2017, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 1226194368101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення   | 12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу   | 2493                  | на 10 років   |



| № п\п | Назва фізичних та юридичних осіб  | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки         | Цільове використання, підстава та категорія земель  | Код класифікації видів цільового призначення земель  | Площа, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|---|---|---|--|-----------------------|---------------|
| 15.   | Товариство з обмеженою відповідальністю «Скай Проект»                             | м. Хмельницький, вул. Садова, 1/1, 6810100000:17:006:0185         | для обслуговування АЗС (рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №74, акт приймання-передачі нерухомого майна від 12.04.2017, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 1226181168101)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення  | 12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу   | 1897                  | на 10 років   |
| 16.   | Приватне підприємство «Подільська приватна хірургічна клініка професора Суходолі» | м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1/2, 6810100000:07:003:0181      | для обслуговування операційної та палати інтенсивної терапії (прибудова до 7-го корпусу Хмельницької обласної ради) по вул. Пілотській, 1/2 (рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 04.07.2018 №85, свідоцтво про право власності від 13.05.2013 індексний номер 3354606, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 57574368101)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.03- для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги   | 327                   | на 10 років   |
| 17.   | Войтюк Майя Петрівна  | м. Хмельницький, вул. Кропивницького, 6/1, 6810100000:16:007:0576 | для обслуговування нежитлових приміщень (рішення двадцять сьомої сесії міської ради від 14.12.2018 №53, договір купівлі-продажу від 08.08.2018 р/н 1128)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення  | 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 298                   | на 10 років   |
| 18.   | Волікова Ольга Юріївна  | м. Хмельницький, вул. Шевченка, 89, 6810100000:04:003:0297        | для обслуговування приміщення магазину (рішення двадцять сьомої сесії міської ради від 14.12.2018 №53, договір про поділ нерухомого майна від 12.08.2011 р/н 3205)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови   | 03.07 - для будівництва а обслуговування будівель торгівлі   | 184                   | на 10 років   |

| № п\п | Назва фізичних та юридичних осіб                          | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки             | Цільове використання, підстава та категорія земель   | Код класифікації видів цільового призначення земель        | Площа, м <sup>2</sup> | Термін оренди |
|-------|---|---|--|--|-----------------------|---------------|
| 19.   | Вовк Сергій Володимирович<br>Коваль Віталій Володимирович | м. Хмельницький,<br>вул. Зарічанська, 48/1,<br>6810100000:06:003:0093 | для обслуговування приміщення І-черги продовольчого магазину (рішення двадцять другої сесії міської ради від 04.07.2018 №81, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 27.04.2016 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 912647368101)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.07 - для будівництва а обслуговування будівель торгівлі | 108                   | на 10 років   |

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. Матвеева

**СПИСОК**  
юридичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
та надаються земельні ділянки в постійне користування

| № п\п | Назва юридичних осіб   | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки                 | Цільове використання, підстава та категорія земель  | Код класифікації видів цільового призначення земель  | Площа, м <sup>2</sup> |
|-------|--|---|---|--|-----------------------|
| 1.    | Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради   | м. Хмельницький, вул. Молодіжна (за автостоянкою), 6810100000:09:004:0124 | під сквер (рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №71)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови  | 18.00 - землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) | 4918                  |
| 2.    | Комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг виконавчого комітету Хмельницької міської ради | м. Хмельницький, прв. Матросова, 1, 6810100000:23:001:0185                | для обслуговування приміщення очисних споруд (рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 10.10.2018 №90, виконавчого комітету від 09.12.2010 №1628, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 03.03.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1188702968101)<br>Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.04 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)   | 6097                  |

| № п\п | Назва юридичних осіб   | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки      | Цільове використання, підстава та категорія земель   | Код класифікації видів цільового призначення земель  | Площа, м <sup>2</sup> |
|-------|--|--|--|--|-----------------------|
| 3.    | Хмельницький дошкільний навчальний заклад №25 «Капітошка»  | м. Хмельницький, прв. Маяковського, 17, 6810100000:01:008:0849 | для обслуговування будівлі дошкільного закладу(рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №71, довідка від 11.12.2018 №01-12/87)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови   | 03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти   | 8800                  |
| 4.    | Хмельницький обласний центр науково-технічної творчості учнівської молоді  | м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 83 6810100000:01:007:0169 | для обслуговування нежитлових приміщень (рішення двадцять другої сесії міської ради від 04.07.2018 №81, свідоцтво про право власності САА №233875 від 05.07.2005, довідка від 09.02.2018 №48)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.02- для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти  | 4622                  |
| 5.    | Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради | м. Хмельницький, вул. Мирного 6810100000:17:003:0198           | під сквер (рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019№71, рішення п'ятнадцятої сесії міської ради від 31.05.2017 №30)<br>Категорія земель – землі житлової та громадської забудови  | 18.00 – землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) | 1375                  |

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. Матвеева