



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від _____ № _____

м. Хмельницький

Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, постійне користування, згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок та внесення змін в рішення сесій міської ради

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про оренду землі” “Про землеустрій”, “Про Державний земельний кадастр”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни:

1.1. в пункт 1 рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 10.10.2018 №113 замінивши цифри «321281» на цифри «345890» відповідно до поданого клопотання МКП «Хмельницькводоканал» та листів Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області від 25.03.2019 №13-22-0.6-1778/2-19, від 17.04.2019 №13-22-0.6-2386/2-19;

1.2. в графу 4 пункту 1 додатку 2 рішення двадцять сьомої сесії міської ради від 14.12.2018 №64 виклавши її в новій редакції: «7619, в т.ч. діл. №1-4988, діл. №2-2631» відповідно до поданого клопотання Рикуну А.П.

2. Надати фізичним та юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.

3. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 2.

4. Надати юридичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно з додатком 3.

5. Припинити право користування частиною земельної ділянки та надати юридичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно з додатком 4.

6. Надати фізичним та юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок згідно з додатком 5.

7. Фізичним та юридичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. Симчишин

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. Кривак

Заступник міського голови

А. Бондаренко

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

А. Кветко

Директор департаменту, архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

О. Чорнієвич

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Л. Матвеева

СПИСОК

фізичних та юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Гринь Анатолій Григорович	м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/5	для обслуговування адміністративної будівлі з складським приміщенням (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 30.07.2018 індексний номер 132519199, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1609804068101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	215
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Кепітал-Рікс»	м. Хмельницький, прв. Купріна, 7/3-А	для обслуговування приміщення трансформаторної підстанції №494 (акт оцінки вартості та приймання-передачі майна, що вноситься до статутного капіталу товариства від 27.11.2017 №02-27/17, протокол загальних зборів учасників товариства від 27.11.2017 №3/2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1197478168101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	240
3.	Овчарук Костянтин Анатолійович	м. Хмельницький, вул. Грушевського, 50	для обслуговування магазину непродовольчих товарів (свідectво про право власності від 23.07.2013 індексний номер 6697230) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	38

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
4.	Решетнік Олексій Петрович Решетнік Галина Петрівна Решетнік Тамара Олексіївна	м. Хмельницький, вул. Франка, 33/1	для обслуговування нежитлової будівлі (свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 22.11.2004 р/н 4-3188, 4-3190) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	600
5.	Козубенко Світлана Євгенівна	м. Хмельницький, вул. Богуна, 4/1-А	для обслуговування туалету та заправочної (договір купівлі-продажу від 16.07.2010 р/н 690) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	515
6.	Мединська Ганна Іванівна	м. Хмельницький, прв. Прибузький, 13	для обслуговування виробничих приміщень (свідоцтво про право власності від 13.06.2016 р/н 2056, свідоцтво про право на спадщину за законом від 13.06.2016 р/н 2057, наказ управління архітектури та містобудування від 22.03.2019 №173) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	758
7.	Біловус Василь Вікторович	м. Хмельницький, вул. Курчатова, 6/8	для обслуговування нежитлового приміщення (договір про поділ нерухомого майна від 20.11.2013 р/ 789) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	135

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
8.	Турчинець Валентина Казимирівна	м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 17	для обслуговування прибудови офісних приміщень до магазину «Сучасник» (свідоцтво про право власності від 30.09.2014 індексний номер 27455599) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	39

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Л. Матвєєва

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Спортивно- культурний центр «Плоскирів»	м. Хмельницький, вул. Вокзальна, 59	для обслуговування нежитлового приміщення (рішення двадцять шостої сесії міської ради від 11.04.2018 №26, двадцять п'ятої сесії міської ради від 10.10.2018 №11) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.05 – для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно- просвітницького обслуговування	1215

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Л. Матвєєва

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається згода на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Київський національний торговельно-економічний університет	м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 114	під учбовий корпус Хмельницького торгово-економічного коледжу (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 12.07.2001 серія II-ХМ № 001043, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 1123) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	4915
2.	Київський національний торговельно-економічний університет	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 5	під гуртожиток Хмельницького торгово-економічного коледжу (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 05.07.2001 серія II-ХМ № 001042, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 1118) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	835
3.	Хмельницький обласний шкірно-венерологічний диспансер	м. Хмельницький, вул. Франка, 13	під лікувальний заклад (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 20.08.1996 серія I-ХМ № 001820, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 373) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.03 – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	6700
4.	Акціонерне товариство	м. Хмельницький,	під приміщення банку (державний акт на право	03.09 – для будівництва та	3095

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
	«Укрсоцбанк»	вул. Соборна, 34	постійного користування земельною ділянкою від 29.01.1997 серія I-ХМ № 002014, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 481) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Подільська»	м. Хмельницький, вул. Староміська, 7	під адміністративний будинок та підсобні приміщення (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 11.01.1999 серія I-ХМ № 002578, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 895) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	497

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. Матвеева

СПИСОК
юридичних осіб, яким припиняється право користування частиною земельної ділянки та
надається згода на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Приватне виробничо-комерційна фірма «Бджілка»	м. Хмельницький, вул. 3-я Нова, 70/1	під виробничу базу (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 26.05.1999 серія II-XM № 002371, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 927) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	761
			в запас міста		
2.	Головне управління статистики у Хмельницькій області	м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 36	під адміністративний будинок (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 19.09.1996 серія I-XM № 1842, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 383) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.01 - для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3377
			в запас міста		

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів
та земельної реформи

Л. Матвєєва

СПИСОК
фізичних та юридичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельних ділянок

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Демцова Мар'яна Вікторівна	прв. 1-й Мирний, 20/5 6810100000:16:007:0008 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	333, в т.ч. діл. № 1-60, діл. № 2-119, діл. № 3-154	оренда	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
2.	Товариство з додатковою відповідальністю «Хмельницька трикотажна фабрика»	вул. Кам'янецька, 11 6810100000:01:003:0277 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	4900, в т.ч. діл. № 1-4344, діл. № 2-556	постійне користування	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
3.	Хмельницьке комунальне підприємство «Електротранс»	вул. Бандери, 70-А 6810100000:17:003:0173 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	3069, в т.ч. діл. № 1-2237, діл. № 2-832	постійне користування	12.07 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту
4.	Устичук Ліна Миколаївна	вул. Озерна, 3-А 6810100000:16:006:0006 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	2938, в т.ч. діл. № 1-2858, діл. № 2-80	оренда	03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
5.	Товариство з обмеженою	вул. Довженка, 4	17580, в т.ч.	постійне	12.09 - для розміщення та

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
	відповідальністю «Укртранс-Хмельницький-Сервіс»	6810100000:24:001:0026 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	діл. № 1-9577, діл. № 2-601, діл. № 3-7402	користування	експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту
6.	Приватне мале підприємство «СПТ»	прз. Львівський, 14 6810100000:11:001:0215 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	247, в т.ч. діл. № 1-11, діл. № 2-35, діл. № 3-26, діл. № 4-24, діл. № 5-24, діл. № 6-24, діл. № 7-24, діл. № 8-24, діл. № 9-24, діл. № 10-25, діл. № 11-6	постійне користування	03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
7.	Хмельницька середня загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів №20	вул. Івана Павла II, 1 6810100000:13:001:0012 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	30529, в т.ч. діл. № 1-25692, діл. № 2-4837	постійне користування	03.02 - для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти
8.	Товариство з додатковою відповідальністю «Електромонтаж-466»	вул. Сковороди, 7 6810100000:08:001:0289 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14900, в т.ч. діл. № 1-13300, діл. № 2-1600	постійне користування	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
9.	Таращан Ігор Олегович	прс. Миру, 72/5-Ж 6810100000:03:003:0080 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	169, в т.ч. діл. № 1-87, діл. № 2-82	оренда	03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
10.	Товариство з обмеженою	вул. Чорновола, 129	8000, в т.ч.	постійне	11.02 - для розміщення та

№ п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
	відповідальністю фірма «Емальзбутпроект»	6810100000:24:001:0049 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	діл. № 1-4956, діл. № 2-3044	користування	експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Секретар міської ради

М. Кривак

Завідувач юридичного відділу

Л. Демчук

В.о. начальника управління земельних ресурсів
та земельної реформи

Л. Матвєєва