



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про поновлення договорів оренди
земельних ділянок шляхом
укладання додаткових угод

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок фізичним та юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев’ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.
2. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст. 126¹ Земельного кодексу України.
3. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов’язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.
4. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.
5. Фізичним та юридичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.
6. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.
7. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов’язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.
8. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.
9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Вавришука та Управління земельних ресурсів.
10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Заступник міського голови

М. ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

С. БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

Додаток
до рішення сесії міської ради
від “___” _____ 20__ р. №___

СПИСОК

фізичних та юридичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Приватне підприємство «А-Лекс»	м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 74А, 6810100000:04:002:0006	Договір оренди №915/01 від 17.11.2015	1800	на 1 рік
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Транс-Груп ЛТД»	м. Хмельницький, прс. Миру, 111, 6810100000:18:001:0069	Договір оренди №681010004000700 від 26.07.2012	3711	на 10 років
3.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Автотехкультсервіс»	м. Хмельницький, прв. Геологів, 2, 6810100000:10:001:0324	Договір оренди №681010004001087 від 24.12.2012	3562	на 5 років
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Тритон ЛТД»	м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 2/1Б, 6810100000:02:002:0157	Договір оренди №681010004000613 від 14.06.2012	1676	на 1 рік
5.	Дзісяк Ярослав Степанович	м. Хмельницький, вул. Ярослава Мудрого, 11/1А, 6810100000:07:004:0186	Договір оренди №041074200067 від 28.04.2010	181	на 3 роки
6.	Клюзова Валентина Миколаївна	м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 1/1, 6810100000:02:004:0002	Договір оренди №681010004000909 від 24.10.2012	56	на 5 років

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
7.	Лелеко Людмила Йосипівна	м. Хмельницький, вул. Кобилянської, 29/1, 6810100000:08:003:0061, 6810100000:08:003:0062	Договір оренди №040774200146 від 27.06.2007	1021, в т.ч.: діл. №1 – 695, діл. №2 – 326	на 10 років
8.	Белкот Павло Павлович Малаха Анатолій Миколайович	м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 3/2, 6810100000:03:004:0055	Договір оренди №041074200156 від 11.08.2010	2129	на 3 роки
9.	Павленко В'ячеслав Володимирович	м. Хмельницький, прв. Місячний, 11/1, 6810100000:29:004:0403	Договір оренди №681010004000583 від 31.05.2012	300	на 3 роки

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних
ресурсів

Л. МАТВЕЄВА