



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про поновлення договорів оренди
земельних ділянок шляхом
укладання додаткових угод

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок фізичним та юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев’ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

2. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст. 126¹ Земельного кодексу України.

3. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов’язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

4. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

5. Фізичним та юридичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

6. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

7. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов’язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.

8. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Вавришука та Управління земельних ресурсів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Заступник міського голови

М. ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

С. БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕЄВА

Додаток
до рішення сесії міської ради
від “___” _____ 20__ р. №___

СПИСОК

фізичних та юридичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Фенікс-центр»	м. Хмельницький, вул. Володимирська, 34, 6810100000:01:006:0180, 6810100000:01:006:0181	Договір оренди №395-01-2013/705879 від 18.04.2013	1607, в т.ч.: діл. №1 – 858, діл. №2 – 749	на 3 роки
2.	Андрусів Наталія Володимирівна	м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14/1, 6810100000:09:001:0147	Договір оренди №040774200174 від 31.07.2007	180	на 10 років
3.	Гамбарян Араїк Сережайович	м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 50А, 6810100000:01:004:0291	Договір оренди №040974200320 від 21.12.2009	40	на 3 роки
4.	Кошельник Василь Андрійович	м. Хмельницький, вул. Кооперативна, 5/3А, 6810100000:15:001:0087	Договір оренди №681010004000454 від 19.04.2012	932	на 10 років
5.	Кошельник Наталія Василівна	м. Хмельницький, вул. Кооперативна, 5, 6810100000:15:001:0030, 6810100000:15:001:0031	Договір оренди №041074200201 від 12.10.2010	1852, в т.ч.: діл. №1 – 374, діл. №2 – 1478	на 3 роки
6.	Малькут Анатолій Михайлович	м. Хмельницький, вул. Бандери, 82/5, 6810100000:17:001:0317	Договір оренди №1175/01 від 24.05.2016	3323	на 1 рік
7.	Михалець Аделіна Володимирівна	м. Хмельницький, вул. Лісова, 6810100000:03:005:0509, 6810100000:03:005:0510	Договір оренди №30/01 від 27.03.2017	439, в т.ч.: діл. №1 – 179, діл. №2 – 260	на 5 років

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
8.	Жук Галина Василівна	м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1, 6810100000:01:009:0079	Договір оренди №681010004000244 від 29.12.2011	195	на 5 років
9.	Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго»	м. Хмельницький, вул. Красовського, 2, 6810100000:07:003:0093	Договір оренди №681010004001004 від 22.11.2012	64809	на 10 років
10.	Житлово-будівельний кооператив «Парковий бульвар-1»	м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 157, 6810100000:01:008:0144	Договір оренди №63/01 від 04.03.2019	2238	на 3 роки
11.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Арсенал Буд»	м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 20/1, 6810100000:11:001:0030	Договір оренди №681010004000609 від 14.06.2012	200	на 3 роки
12.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Стрибок»	м. Хмельницький, вул. Вайсера, 12/1, 6810100000:01:003:0165	Договір оренди №681010004000851 від 11.10.2012	1235	на 3 роки
13.	Ревіна Тетяна Володимирівна	м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 118А, 6810100000:15:001:0023 6810100000:15:001:0024 6810100000:15:001:0026	Договір оренди №041074200090 від 26.05.2010	1756, в т.ч. діл. №1 - 884, діл. №2 - 167, діл. №3 - 705	на 3 роки

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника Управління земельних
ресурсів

Л. МАТВЕСЬВА