



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про припинення права постійного
користування юридичній особі

Рішенням виконавчого комітету Хмельницької міської ради №1234 від 14.11.1996 р. земельна ділянка площею 1,55 га по вул. Толстого, 5 передана в постійне користування акціонерному товариству «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД», код ЄДРПОУ 03449841, під виробничу базу. Видано державний акт на право постійного користування землею № 001881 від 12.12.1996 р. Рішенням 13-ої сесії міської ради №18 від 17.09.2003 р. акціонерному товариству «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД» припинено право користування земельною ділянкою площею 0,0926 га по вул. Толстого, 5.

За результатами пошуку відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань встановлено, що публічне акціонерне товариство «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД», код ЄДРПОУ 03449841, з 14.01.2016 р. в стані припинення.

Згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно власником нерухомого майна по вул. Толстого, 5 є інші фізичні та юридичні особи.

Статтею 2 Земельного кодексу України передбачено, що земельні відносини - це суспільні відносини щодо володіння, користування і розпорядження землею. Суб'єктами земельних відносин є громадяни, юридичні особи, органи місцевого самоврядування та органи державної влади. Завданням земельного законодавства є регулювання земельних відносин з метою забезпечення права на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад та держави, раціонального використання та охорони земель.

Відповідно до ст. 120 Земельного кодексу України, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.

Згідно п. «е» ст. 141 Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

На підставі вищевикладеного, розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування АТ «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД»

(ПАТ «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД»), код ЄДРПОУ 03449841, земельною ділянкою площею 1,4574 га по вул. Толстого, 5 у місті Хмельницькому.

2. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. КРИВАК

Заступник міського голови

А. БОНДАРЕНКО

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

А. КВЕТКО

Директор департаменту, архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

О. ЧОРНІЄВИЧ

Начальник управління правового
забезпечення та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних ресурсів
та земельної реформи

Л. МАТВЕЄВА