

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**десятої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

116

15.12.2021

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про непоновлення договору оренди земельної ділянки приватному малому підприємству «Авангард два»

До Хмельницької міської ради 02.12.2021 надійшло звернення за №04-01-663 від приватного малого підприємства «Авангард два» щодо поновлення договору оренди землі від 31.05.2012 №681010004000592 укладеного між Хмельницькою міською радою та приватним малим підприємством «Авангард два», щодо земельної ділянки загальною площею 800 м.кв. кадастровий номер 6810100000:02:003:0243, по вул.Чкалова,13 під незавершене самовільне будівництво 12-ти квартирного житлового будинку, з подальшими внесеними змінами додатковими угодами від 30.06.2015 №674/02 , від 21.06.2019 №232/02 та від 28.12.2019 №332/02. Даний договір був поновлений додатковою угодою від 21.06.2019 №232/02 терміном до 11.01.2022.

Відповідно ст.31 Закону України «Про оренду землі» та пункту 37 вищезазначеного договору оренди договір припиняється у разі закінчення строку, на який його було укладено.

На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не має жодних намірів щодо поновлення договору оренди землі від 31.05.2012 №681010004000592 із внесеними змінами, укладеного з приватним малим підприємством «Авангард два» щодо земельної ділянки загальною площею 800 м.кв. кадастровий номер 6810100000:02:003:0243, по вул.Чкалова,13.

На підставі вищевикладеного, розглянувши звернення приватного малого підприємства «Авангард два» за №04-01-663 від 02.12.2012 та пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Договір оренди землі від 31.05.2012 №681010004000592 із внесеними змінами (додаткові угоди від 30.06.2015 №674/02, від 21.06.2019 №232/02 та від 28.12.2019 №332/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та приватним малим підприємством «Авангард два» щодо земельної ділянки загальною площею 800 м.кв. кадастровий номер 6810100000:02:003:0243, по вул.Чкалова,13 під незавершене самовільне будівництво 12-ти квартирного житлового будинку, не поновлювати та вважати даний договір припиненим з 11.01.2022, у зв’язку з закінченням строку, на який його було укладено.

2. Надіслати лист-заперечення на адресу приватного малого підприємства «Авангард два» про прийняте міською радою рішення щодо непоновлення договору оренди землі від 31.05.2012 №681010004000592 із внесеними змінами (додаткові угоди від 30.06.2015 №674/02, від 21.06.2019 №232/02 та від 28.12.2019 №332/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та приватним малим підприємством «Авангард два» щодо земельної ділянки загальною площею 800 м.кв. кадастровий номер 6810100000:02:003:0243, по вул.Чкалова,13.

3. Надіслати приватному малому підприємству «Авангард два» для підписання акт приймання-передачі земельної ділянки по вул.Чкалова,13, загальною площею 800 м.кв. кадастровий номер 6810100000:02:003:0243.

4. Дане рішення є запереченням Хмельницької міської ради щодо поновлення договору оренди землі від 31.05.2012 №681010004000592 із внесеними змінами (додаткові угоди від 30.06.2015 №674/02, від 21.06.2019 №232/02 та від 28.12.2019 №332/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та приватним малим підприємством «Авангард два» щодо земельної ділянки загальною площею 800 м.кв. кадастровий номер 6810100000:02:003:0243, по вул.Чкалова,13, як на існуючих умовах так і на будь-яких інших запропонованих приватним малим підприємством «Авангард два» умовах.

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова О.СИМЧИШИН