

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**позачергової двадцять п’ятої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

28.03.2023

42

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про внесення змін до рішення сорок другої сесії міської ради від 17.06.2020 №39 «Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту багатоквартирних житлових будинків м.Хмельницького на 2020-2024 роки та Порядку виконання та фінансування заходів Програми співфінансування робіт з ремонту багатоквартирних житлових будинків м.Хмельницького на 2020-2024 роки та втрату чинності п.1 рішення тридцятої сесії міської ради від 17.04.2019 №49»

Розглянувши пропозицію виконавчого комітету Хмельницької міської ради, з метою ефективної реалізації комплексної цільової програми підвищення енергоефективності, зменшення навантаження на співвласників багатоквартирних житлових будинків, спільне майно яких було пошкоджено внаслідок дії обставин непереборної сили, керуючись Цивільним кодексом України, Житловим кодексом України, Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення сорок другої сесії міської ради від 17.06.2020 №39 «Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту багатоквартирних житлових будинків м.Хмельницького на 2020-2024 роки та Порядку виконання та фінансування заходів Програми співфінансування робіт з ремонту багатоквартирних житлових будинків м.Хмельницького на 2020-2024 роки та втрату чинності п.1 рішення тридцятої сесії міської ради від 17.04.2019 №49», а саме:

1.1. Пункт 2.6. Порядку виконання та фінансування заходів Програми співфінансування робіт з ремонту багатоквартирних житлових будинків м.Хмельницького на 2020-2024 роки викласти в новій редакції:

«2.6. У випадку виникнення обставин непереборної сили, таких як пожежі, воєнні дії, повені, інші стихійні лиха, частка співфінансування для учасників Програми у відсотковому значені за видами робіт визначається наказом управління житлової політики і майна в межах розмірів, встановлених додатком 6 до Порядку».

1.2. Доповнити Порядок виконання та фінансування заходів Програми співфінансування робіт з ремонту багатоквартирних житлових будинків м.Хмельницького на 2020-2024 роки додатком 6 (додається).

2. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови - директора департаменту інфраструктури міста В.Новачка.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади.

Міський голова О.СИМЧИШИН

*Додаток*

*до рішення сесії міської ради*

*від 28.03.2023 року №42*

**Додаток 6**

до Порядку виконання та фінансування

заходів Програми співфінансування

робіт з ремонту багатоквартирних

житлових будинків м.Хмельницького на

2020-2024 роки

**Розміри**

**співфінансування робіт з ремонту багатоквартирних житлових будинків, які були пошкоджені внаслідок дії обставин непереборної сили,** у **відсотковому значенні\***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  зп | Термін експлуатації житлових будинків | Кошти бюджету (не більше) | Кошти мешканців будинків (не менше) |
| 1 | Від 10 до 25 років | 70% | 30% |
| 2 | Від 25 до 50 років | 80% | 20% |
| 3 | Від 50 до 70 років і більше | 90% | 10% |
| **Перелік послуг та робіт з ремонту багатоквартирних житлових будинків, які були пошкоджені внаслідок дії обставин непереборної сили, що фінансуються в іншому відсотковому значенні** | | | |
| 1 | Ремонт шатрової покрівлі у 1-2 поверхових будинках | 95% | 5% |
| 2 | Ремонт шатрової покрівлі у 3-4 поверхових будинках | 90% | 10% |
| 3 | Відновлення зовнішньої штукатурки з подальшим фарбуванням фасадів | 75% | 25% |
| 4 | Капітальний ремонт (заміна) ліфта | 95% | 5% |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Якщо в будинку проводились роботи з ремонту термін експлуатації визначається з врахуванням останньої дати проведення такого ремонту, крім випадків визначених у пункті 9.4 Програми.

Секретар міської ради В.ДІДЕНКО

Заступник директора департаменту

інфраструктури міста – начальник

управління житлової політики і майна Н.ВІТКОВСЬКА