

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**позачергової тридцять першої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

28.07.2023

54

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

**Про укладення договорів оренди землі на новий строк**

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти на новий строк договори оренди землі згідно з додатком.

2. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на ній, що знаходяться в межах закріплених територій.

3. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

4. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5% від несплаченої суми за кожний день прострочення.

5. Юридичні та фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м.Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 №68.

6. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток*

*до рішення сесії міської ради*

*від 28.07.2023 року №54*

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, з якими укладаються договори оренди **землі на новий строк**

| **№**  **п/п** | Назва юридичних та фізичних осіб | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа,  м2 | Термін оренди |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | Приватна фірма «Буд-Арт» | м.Хмельницький,  вул.Кропивницького,6/1А,  6810100000:16:007:0021 | під незавершений будівництвом адміністративно-побутовий корпус виробничої бази (Договір оренди №681010004000203 від 15.12.2011, із змінами внесеними додатковими угодами №46/02 від 17.07.2014, №388/02 від 18.03.2015, №231/02 від 23.08.2017, №286/02 від 06.08.2020, №536/02 від 31.12.2021)  Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.10-для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку | 2635 | на 3 роки |
| **2.** | **Симко Любов Григорівна** | м.Хмельницький,  **вул.Довженка,4/2,**  **6810100000:24:001:0008** | **на реконструкцію нежитлового приміщення автомобільного гаража площею 283,8 м кв. по вул.Довженка,4/2 під цех з пошиву одягу** (Договір оренди №681010004000478 від 24.04.2012, із змінами внесеними додатковими угодами №681010004000978 від 12.11.2012, №451/02 від 11.12.2018, №384/02 від 12.11.2020)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | **1966** | **на 3 роки** |
| 3. | Ніколайчук Микола Миколайович | м.Хмельницький,  вул.Свободи,16/2А,  6810100000:03:008:0009 | під будівництво медичного закладу (Договір оренди №040874200127 від 11.08.2008, із змінами внесеними додатковими угодами №681010004000685 від 19.07.2012, №54/02 від 22.07.2014, №224/02 від 22.08.2017, №275/02 від 31.07.2020)  Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.03-для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 800 | на 3 роки |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА