

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**позачергової двадцять п’ятої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

28.03.2023

66

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про затвердження Програми підтримки і розвитку міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго» на 2023-2027 роки

*Внесені зміни:*

[*рішенням 31-ї сесії міської ради від 28.07.2023 №44*](https://www.khm.gov.ua/uk/content/pro-vnesennya-zmin-do-programy-pidtrymky-i-rozvytku-miskogo-komunalnogo-pidpryyemstva-0)

[*рішенням 33-ї сесії міської ради від 15.09.2023 №37*](https://www.khm.gov.ua/uk/content/pro-vnesennya-zmin-do-programy-pidtrymky-i-rozvytku-miskogo-komunalnogo-pidpryyemstva-2)

Розглянувши пропозицію виконавчого комітету, керуючись Бюджетним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про теплопостачання», «Про державну допомогу суб’єктам господарювання», постановою Кабінету Міністрів України від 13.11.2013 №835 «Про затвердження Порядку відбору інвестиційних проектів, для реалізації яких надається державна підтримка», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму підтримки і розвитку міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго» на 2023-2027 роки згідно з додатком.

2. Відповідальність за виконанням рішення покласти на заступника міського голови –директора департаменту інфраструктури міста В.Новачка.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади.

Міський голова О.СИМЧИШИН

*Додаток*

*до рішення сесії міської ради*

*від 28.03.2023 року №66*

**Програма**

**підтримки і розвитку міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго» на 2023-2027 роки**

м.Хмельницький

2023 рік

**Паспорт**

**Програми підтримки і розвитку міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго» на 2023-2027 роки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №з/п | Розробник програми | Міське комунальне підприємство Хмельницьктеплокомуненерго» |
| 1 | Відповідальний виконавець програми | Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго» |
| 2 | Учасники програми | Управління комунальної інфраструктури Хмельницької міської ради, Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго» |
| 3 | Термін реалізації програми | 2023-2027 роки |
| 4 | Етапи виконання програми | Програма виконується в один етап |
| 5 | Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні програми | кошти бюджету Хмельницької міської територіальної громади (далі – бюджет міської територіальної громади), кошти інвестиційної програми підприємства, власні кошти підприємства, кошти інших джерел не заборонені законодавством |
| 6 | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми | 2 463 390 тис.грн. |

**ЗМІСТ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Загальні положення | 4 |
| 2. Основна мета, цілі та пріоритетні завдання програми | 4 |
| 3. Загальна інформація та сучасний стан МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» | 4 |
| 4. Аналіз реалізованих проектів | 6 |
| 5. Проблеми, на розв’язання яких спрямована програма та шляхи їх вирішення | 8 |
| 6. Перспективні плани та наміри | 10 |
| 7. Джерела фінансування Програми | 10 |
| 8. Нормативно-правове забезпечення | 11 |
| 9. Очікувані результати | 11 |
| 10. Додаток 1 – Заходи з виконання програми підтримки і розвитку МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» на 2023-2027 рр | 14 |

**1. Загальні положення**

Програма підтримки і розвитку МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» на 2023-2027 роки (далі – Програма) спрямована на розв’язання однієї з найактуальніших соціальних проблем – забезпечення мешканців міста якісними послугами з постачання теплової енергії та гарячого водопостачання, здійснення заходів по модернізації та реконструкції обладнання котелень та теплових мереж, підтриманню об’єктів теплопостачання в робочому стані з оптимальним використання матеріальних та фінансових ресурсів.

Передумовами розроблення Програми підтримки і розвитку МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» на 2023-2027 роки є:

- господарська необхідність та економічна доцільність проектування і будівництва нових, розширення та модернізації діючих джерел теплової енергії і теплових мереж;

- економія паливно-енергетичних ресурсів;

- оптимальне поєднання централізованого і децентралізованого теплопостачання;

- впровадження енергозберігаючих технологій;

- охорона навколишнього природного середовища;

- передача на баланс МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» всіх виробничих потужностей від КП «Південно-Західні тепломережі», які потребують значних капіталовкладень для доведення їх стану до сучасного рівня.

**2. Основна мета, цілі та пріоритетні завдання програми**

***Основною метою*** МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» є зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів та покращення якості надання послуг з постачання теплової енергії і гарячої води.

***Основними цілями*** підприємства при формуванні даної програми є:

І. Зменшення втрат теплової енергії на етапі транспортування;

ІІ. Модернізація та автоматизація виробничих процесів;

ІІІ. Підвищення надійності та якості надання послуг з теплопостачання;

IV. Збільшення генерації теплової та електричної енергії за рахунок використання відновлювальних джерел енергії та ефективної роботи когенераційних установок.

***Пріоритетними завданнями*** підприємства на 2023-2027 рр. є:

- реконструкція/капітальний ремонт теплових мереж;

- капітальний ремонт, заміна, встановлення та модернізація котлоагрегатів;

- заміна застарілих насосів на нові більш економічні сучасні аналоги з кращими технічними характеристиками;

- встановлення, капітальний ремонт, поточний ремонт когенераційних установок;

- впровадження системи автоматизованого енергомоніторингу.

**3. Загальна інформація та сучасний стан МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»**

Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго» складається з двох дільниць теплових мереж, трьох районів теплових мереж, дільниці систем автономного теплопостачання.

До сфери діяльності підприємства належить:

- виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії);

- транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами;

- постачання теплової енергії;

- виробництво теплової енергії на теплоцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках;

- виробництво теплової енергії на установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії;

- виробництво та постачання електричної енергії;

- обслуговування внутрішньо будинкових мереж житлових будинків;

- ведення робіт по ремонту, реконструкції і монтажу котлів, трубопроводів опалення та гарячої води, систем газопостачання, а також виконання пусконалагоджувальних і режимно-налагоджувальних робіт на парових та водогрійних котлах;

- повірка засобів обліку води та тепла.

Вид палива, що використовується – природний газ та тверде паливо. Резервне паливо не передбачене проектами котелень.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 12.05.2022 року №313 «Про надання дозволу на передачу з балансу комунального підприємства «Південно-Західні тепломережі» на баланс міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго» основних засобів, виробничих запасів, малоцінних та швидкозношуваних предметів» підприємству передано на баланс 12 котелень, 17 центральних теплових пунктів, 3 когенераційних установки, 69,09 км теплових мереж в двотрубному вимірі.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 10.11.2022 №834 «Про затвердження акта безоплатної приймання-передачі в комунальну власність Хмельницької міської територіальної громади дахової котельні житлового будинку на вул.Мазура,18/2 об’єднання співвласників багатоквартирного будинку №18/2 по вул.Щербакова «ЛІДЕР»» міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго» прийняло на баланс дахову котельню житлового будинку на вул.Мазура,18/2.

Станом на 01.12.2022 на балансі МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» знаходиться:

- 72 котельні потужністю 875,235 Гкал/год, з них 44 малопотужних котельні, які працюють в повному автоматичному режимі без постійного обслуговуючого персоналу;

- 315 газових котлів встановленою потужністю 860,137 Гкал/год, у т.ч. модернізовані та автоматизовані 57 найпотужніших котлоагрегатів, на яких було встановлено 159 од. сучасних енергоефективних пальникових пристроїв;

- 22 твердопаливних котла встановленою потужністю 14,992 Гкал/год;

- 60 геліоколекторів встановленою потужністю 0,106 Гкал/год;

- 998 насос різного призначення;

- 349 од. частотно-регулюючих приводів (ЧРП);

- 792 теплообмінників;

- 67 од. автомобільної техніки;

- 13 КГУ загальною електричною потужністю 6,37 МВт та тепловою потужністю 7,75 Гкал/год;

- 76 центральних теплових пункту, 7 теплових пунктів (ТП) на одного споживача, 10 систем автономного опалення (САТ);

- 290,283 км теплових мереж в 2-х трубному вимірі.

МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» постачає теплову енергію на опалення та ГВП в 924 житлових будинки (74562 абоненти) (всі будинки оснащені лічильниками обліку теплової енергії на опалення), 1852 нежитлових об’єктів (1745 організація оснащена лічильниками обліку теплової енергії на опалення, що становить 94,9%).

Загальна опалювальна площа, яку обслуговує підприємство – 4,65 млн.м2, в тому числі населення – 3,49 млн.м2, юридичні особи – 1,16 млн.м2.

Крім того на обслуговуванні підприємства знаходиться 643 житлових будинки (обслуговування внутрішньобудинкових систем опалення та гарячого водопостачання).

**4. Аналіз реалізованих проектів**

Міським комунальним підприємством «Хмельницьктеплокомуненерго» ведеться цілеспрямована робота по реалізації політики енергозбереження. Головним пріоритетом МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» являється впровадження енергоефективних технологій. З огляду на це підприємством на даний час виконано:

- масштабну реконструкцію всіх великих котелень, в ході якої була здійснена модернізація 57 котлоагрегатів, на яких були встановлені 159 од. сучасних енергоефективних пальникових пристроїв типу МДГГ тощо, а також комплекси автоматики з використанням системи SKADA, диспетчеризація та комп’ютеризація;

- реконструкцію та повна автоматизація 11 котелень з заміною фізично і морально застарілих котлів на нові енергоефективні КОЛВІ в кількості 22 од.;

- капітальний ремонт близько 60 котлоагрегатів з заміною їх конвективних частин та димогарних труб, які відпрацювали свій граничний термін експлуатації (за останніх 12 років);

- заміну та встановлення близько 700 од. нових більш економічних сучасних насосів;

- встановлення 349 од. частотно-регулюючих пристроїв (ЧРП) на електродвигуни різного призначення;

- заміну близько 75 км теплових мереж на попередньо ізольовані труби в двотрубному вимірі;

- повну автоматизацію без постійного обслуговуючого персоналу 44 малопотужних котелень;

- встановлення на котельнях і ЦТП підприємства 127 од. сучасних малопотужних газових котлів типу КОГВ та АГОВ для гарячого водопостачання в літній період;

- повне забезпечення підприємства власно виробленою електроенергією на 13 КГУ;

- освоєння альтернативних та відновлювальних джерел теплової енергії (експлуатується 22 твердопалитвних котла та 60 геліоколекторів);

- модернізацію вузлів обліку газу та електроенергії відповідно до вимог чинних нормативно-правових актів;

- оснащення 100% житлових будинків, які отримують послуги теплопостачання, лічильниками обліку теплової енергії на опалення;

- встановлення 28 генераторів різної потужності, у тому числі 7 од. – допомога міської ради та програми USAID, необхідних для забезпечення електроенергією об’єктів підприємства в разі виникнення надзвичайних ситуацій (відключення електроенергії).

Впровадження вищевказаних проектів у 2010-2022 рр. дало значний економічний ефект у вигляді зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів та скорочення викидів парникових газів, таких як вуглекислий газ (СО2):







**5. Проблеми, на розв’язання яких спрямована програма та шляхи їх вирішення**

5.1. Однією з проблем МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» є стан теплових мереж. Середня зношеність теплових мереж підприємства становить близько 65%.

Виходячи з фінансових та технічних можливостей підприємство щорічно власними силами проводить заміну близько 4,0-5,0 км теплових мереж на попередньо ізольовані труби в двотрубному вимірі, але в порівнянні з загальною протяжністю теплових мереж підприємства цього не достатньо для швидкого вирішення цієї проблеми.

5.2. Майже всі великі котлоагрегати підприємства відпрацювали свій граничний термін експлуатації. Тривала експлуатація трубопроводів котлів під впливом високих температур призводить до зміни структури їх металу. Також на стінках конвективних частин та димогарних труб утворюються відкладення солей жорсткості, що зменшує теплопередачу через стінки труб до теплоносія, внаслідок чого знижується коефіцієнт корисної дії котла та збільшується споживання природного газу.

Заміна трубопроводів котлоагрегатів дає змогу зекономити природний газ за рахунок збільшення теплопередачі через стінки нових конвективних поверхонь, внаслідок чого підвищується коефіцієнт корисної дії котла та зменшується питома витрата палива на виробіток 1 Гкал теплової енергії. За останні роки підприємство щорічно здійснює капітальний ремонт 4-6 котлоагрегатів, а в 2022 році виконало капітальний ремонт 8 котлоагрегатів.

5.3. На даний час добігає кінця граничний термін експлуатації значної кількості малопотужних котлів (до 100 кВт), встановлених на підприємстві. Оскільки дані котли не підлягають ремонту, потрібно передбачити їх поступову заміну на нові.

5.4. На підприємстві активно проводилася заміна застарілих насосів на нові більш економічні сучасні аналоги з кращими технічними характеристиками. Завдяки точній відповідності максимального ККД робочим параметрам системи сучасні насоси працюють з найвищою ефективністю. Застосування цих насосів дозволяє знизити витрату електроенергії на стадії транспортування теплової енергії до споживача за рахунок того, що середній ККД сучасних насосів складає близько 89%, у той час як ККД застарілих насосів лежить в межах 75-80%. Тому на даний час необхідно продовжувати роботу з реконструкції парку морально та фізично застарілих насосів.

5.5. В процесі експлуатації газові двигуни внутрішнього згорання когенераційних установок (КГУ) ДвГА зношуються і потребують проведення планових поточних та капітальних ремонтів, передбачених заводом-виробником. Виконання поточних та капітальних ремонтів КГУ забезпечить в подальшому якість, безпеку та надійність вироблення електричної енергії.

5.6. Автопарк підприємства налічує 67 од. спецтехніки та автомобілів для виконання різноманітних завдань. Переважна більшість техніки за десятки років експлуатації є фізично зношеною, економічно невигідною (часто виходить з ладу, має значні витрати палива) та морально застарілою.

Підприємство в межах своїх фінансових можливостей частково оновлювало автомобільну техніку, але цього не достатньо для забезпечення ефективного функціонування підприємства. Тому наразі необхідно активно продовжувати роботу в напрямку модернізації автопарку за допомогою коштів бюджету громади.

5.7. У зв’язку з повномасштабною війною на території України та ракетними атаками по критичній інфраструктурі країни, підприємством проведений аналіз системи теплопостачання міста в цілому. За результатами проведеного аналізу визначено, що деякі райони теплових мереж не можуть надійно функціонувати в умовах надзвичайних ситуацій (відсутності газопостачання та електропостачання).

Тому для підвищення надійності, стабільності, гнучкості та сталого функціонування системи теплозабезпечення міста необхідно об’єднати в єдину систему теплові мережі та електромережі деяких районних котелень шляхом будівництва з’єднувальних ділянок («перемичок»), а також монтажу ще однієї когенераційної установки в котельні по вул.Тернопільській,14/3 на РТМ «Південно-західний».

5.8. Для доведення до сучасного рівня котлоагрегатів великих котелень підприємства по РТМ «Південно-західний» необхідно завершити їх модернізацію зі встановленням сучасних енергоефективних пальникових пристроїв типу МДГГ, а також комплексу автоматики.

Додатково необхідно виконати модернізацію морально застарілих щитів керування та автоматики безпеки раніше автоматизованих котлів підприємства.

Це дозволить отримати економію енергоресурсів, а також відмовитись від самописців та інших застарілих вторинних приладів, підвищити якість управління та підняти культуру роботи операторів котелень, спростити контроль за інженерними системами.

5.9. Зі збільшенням ступеня автоматизації виробничих процесів наразі існує необхідність в забезпеченні комп’ютером робочого місця операторів котелень тощо. Разом з тим значна кількість комп’ютерів на підприємстві морально застаріли. Підприємство в межах своїх фінансових можливостей частково оновлювало комп’ютери, але враховуючи швидкий прогрес в галузі цифрової техніки, для забезпечення ефективної роботи необхідно збільшити обсяги закупівлі нової та оновлення існуючої комп’ютерної техніки, особливо на котельнях підприємства.

5.10. Для подальшого скорочення споживання природного газу необхідно здійснювати впровадження відновлювальних джерел енергії, а також продовжувати частковий перехід на низьковуглецеві рішення та диверсифікацію джерел енергії.

5.11. Переважну більшість об’єктів теплопостачання підприємства було збудовано в 1970-1980 рр. За десятки років експлуатації будівлі та приміщення зносились і потребують ремонту.

Підприємством вже проведено капітальний ремонт будівель найбільших котелень. Та потрібно продовжувати рух в даному напрямку і з метою покращення умов праці всіх робітників підприємства необхідно надалі виконувати капітальні ремонти об’єктів теплозабезпечення з благоустроєм та внутрішнім оздобленням виробничих приміщень, операторських, облаштуванням санітарно-побутових приміщень (душові, туалети, роздягальні, кімнати вживання їжі тощо), ремонтом огороджень та дахів.

5.12. Для виконання вимог закону України про комерційний облік теплової енергії та водопостачання, який зобов'язує встановити загальнобудинкові прилади обліку, необхідно передбачити встановлення загальнобудинкових приладів обліку споживання гарячої води, а також заміну застарілих засобів комерційного обліку теплової енергії.

5.13. Діючі тарифи на послуги з постачання теплової енергії та гарячого водопостачання не відповідають фактичним витратам на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії.

У зв’язку з цим власних коштів підприємства не достатньо для виконання всіх заходів Програми, а також для покриття інших фінансових зобов’язань підприємства. Тому для досягнення поставлених цілей підприємству вкрай необхідне співфінансування з державного бюджету та бюджету Хмельницької міської територіальної громади по відшкодуванню різниці в тарифах та для здійснення першочергових розрахунків за спожитий природний газ, електроенергію, воду, виплату заробітної плати працівникам, сплату податків та виконання інших фінансових зобов’язань.

**6. Перспективні плани та наміри**

В рамках Програми підтримки та розвитку підприємством «Хмельницьктеплокомуненерго» на 2023-2027 рр. розроблений комплекс заходів, направлених на підвищення рівня надійності та забезпечення ефективної роботи системи централізованого теплопостачання міста, економію енергоресурсів та поліпшення якості послуг.

Програмою підтримки і розвитку МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» на 2023-2027 рр. (Додаток 1) передбачено повне завершення у 2023 році реконструкції та модернізації основних виробничих потужностей РТМ «Південно-західний». Додатково заплановані такі заходи, як:

- об’єднання районів теплових мереж з будівництвом з’єднувальних ділянок трубопроводів (перемичок);

- продовження реконструкції теплових мереж із заміною на попередньо ізольовані труби;

- заміна та встановлення запірної арматури на теплових мережах;

- заміна застарілих насосів на нові більш економічні сучасні аналоги з кращими технічними характеристиками;

- капітальний ремонт, заміна, встановлення та модернізація котлоагрегатів;

- заміна та встановлення вузлів обліку теплової енергії та гарячої води;

- придбання пластинчастих теплообмінників, установок хімводоочищення, частотно регулюючих приводів електродвигунів;

- встановлення, капітальний ремонт, поточний ремонт когенераційних установок;

- капітальний ремонт будівель виробничих потужностей та покращення умов праці робітників підприємства;

- розроблення проектно-кошторисної документації на впровадження перспективних заходів;

- будівництво твердопаливних котелень, сонячних електростанцій, з’єднувальних електромереж між котельнями (електроперемичок);

- придбання комп’ютерів для встановлення в котельнях підприємства;

- встановлення спіротрапів та шламовловлювачів в котельнях;

- реконструкція ЦТП з будівництвом мінікотелень для гарячого водопостачання в літній період;

- модернізація системи диспетчеризації котелень та ЦТП;

- придбання паливно-мастильних та інших матеріалів для потреб ЗСУ, а також для транспортування ремонтно-відновлювальних бригад на території, які перебували під окупацією та були звільнені;

- модернізація автопарку підприємства з придбанням сучасної техніки, що має менше споживання палива (у т.ч. електротранспорту) тощо.

**7. Джерела фінансування Програми**

1. Виконання вказаних цілей і завдань Програми передбачається здійснювати за рахунок:

- коштів бюджету Хмельницької міської територіальної громади, державного бюджету, власних коштів підприємства (у т.ч. інвестиційної програми), що будуть спрямовані на поповнення статутного капіталу підприємства для виконання вказаних заходів по модернізації, реконструкції, капітальному ремонту обладнання котелень, ЦТП та теплових мереж, забезпечення матеріально-технічної бази підприємства, на забезпечення господарської діяльності з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії (оплату вартості природного газу, електроенергії, води, виплати заробітної плати працівникам, сплату податків, відшкодування різниці в тарифах, тощо).

2. Заходи та обсяги фінансування, передбачені Програмою, можуть змінюватись під час бюджетного періоду.

3. Фінансування за Програмою здійснюватиметься відповідно до вимог нормативно-правових актів.

**8. Нормативно-правове забезпечення**

При розробленні Програми підтримки і розвитку МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» на 2023-2027 рр. враховано наступні законодавчі, нормативні та нормативно-методичні документи:

- Закон України «Про теплопостачання»;

- Закон України «Про енергетичну ефективність»;

- Закон України «Про комбіноване виробництво теплової та електричної енергії (когенерацію) та використання скидного енергопотенціалу»;

- Закон України «Про альтернативні джерела енергії»;

- Закон України про державне регулювання у сфері комунальних послуг;

- Закон України про ліцензування видів господарської діяльності;

- Закон України про житлово-комунальні послуги;

- Постанова КМУ 13.12.1997р. №1505 (в редакції зі змінами від 23.09.2020р.) «Про Програму державної підтримки розвитку нетрадиційних та відновлюваних джерел енергії та малої гідро- і теплоенергетики»;

- Наказ Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 №620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду»;

- Постанова Кабінету міністрів України від 21.08.2019 №830 «Про затвердження Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії»;

- Постанова Кабінету міністрів України від 11.12.2019 №1182 «Про затвердження Правил надання послуги з постачання гарячої води та типових договорів про надання послуги з постачання гарячої води»;

- Схема теплопостачання міста Хмельницький на 2022-2032 роки;

- Генеральний план м.Хмельницький, 2022 рік;

- Інвестиційна програма підприємства;

- Програма економічного і соціального розвитку Хмельницької міської територіальної громади на 2023 рік;

- Стратегічний план розвитку Хмельницької міської територіальної громади на 2021-2025 рр.

**9. Очікувані результати**

Реалізація заходів Програми підтримки і розвитку МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» на 2023-2027 рр. (Додаток 1) щорічно дозволить забезпечити:

1. Реалізацію державної політики щодо регіонального розвитку, насамперед у сфері житлово-комунального господарства;

2. Стале функціонування об’єктів теплопостачання, що забезпечують опаленням та гарячим водопостачанням житловий фонд міста та соціальну сферу;

3. Модернізацію теплових мереж з метою зменшення витрат теплової енергії через ізоляцію та з витоками;

4. Доведення стану обладнання котелень та теплових мереж до рівня експлуатаційної безпеки;

5. Поступове виведення з експлуатації зношених теплових мереж та застарілого теплотехнічного обладнання;

6. Надання населенню послуг з теплопостачання та гарячого водопостачання належної якості відповідно до вимог національних стандартів.

7. Покращити енергоефективність, якість, надійність та екологічну стабільність системи теплопостачання в цілому.

8. Покращити умови експлуатації обладнання обслуговуючим персоналом;

9. Зменшити використання енергоресурсів, необхідних для виробництва, транспортування та постачання одиниці теплової енергії споживачам, а саме:

- природного газу: - 2023 р. – 496 тис. м3/рік;

- 2024 р. – 474 тис. м3/рік;

- 2025 р. – 2362 тис. м3/рік;

- 2026 р. – 563 тис. м3/рік;

- 2027 р. – 594 тис. м3/рік;



- електроенергії: - 2023 р. – 306 тис. кВт\*год/рік;

- 2024 р. – 284 тис. кВт\*год/рік;

- 2025 р. – 296 тис. кВт\*год/рік;

- 2026 р. – 273 тис. кВт\*год/рік;

- 2027 р. – 292 тис. кВт\*год/рік;



10. Скоротити викиди вуглекислого газу (СО2) на 5,093 тис. тон.



Секретар міської ради В.ДІДЕНКО

Директор міського комунального підприємства

«Хмельницьктеплокомуненерго» В.СКАЛІЙ

Додаток 1 до Програми

в редакції рішення 33-ї сесії міської ради

від 15.09.2023 року №37

**Заходи**

**з виконання програми підтримки і розвитку МКП "Хмельницьктеплокомуненерго" на 2023-2027 р. (із змінами)**

| **Найменування заходів** | **Кількісні показники** | **Необхідна сума коштів, тис.грн. з ПДВ** | **Всього за 2023-2027 рр., тис.грн. з ПДВ** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2023 рік** | **2024 рік** | **2025 рік** | **2026 рік** | **2027 рік** |
| **ВЛАСНІ КОШТИ ПІДПРИЄМСТВА (ІНШІ):** | **53787** | **37173** | **39228** | **45172** | **48048** | ***223408*** |
| **Будівництво з'єднувальних ділянок трубопроводів теплових мереж (перемичок)** | Будівництво з'єднувальної ділянки теплових мереж (перемички) між котельнями по вул.Тернопільській,3 - вул.Тернопільській,14/3 (2023-2024 рр.) | 2Ø133 мм L = 221 м,2Ø159 мм L = 32 м | 1200 | 1200 |  |  |  | *2400* |
| Між тепловими мережами котелень по вул.Петлюри,12 - вул.Сковороди,11 від ТК12-8 до ТК346 | 2Ø108 мм L = 260 м |  | 2533 |  |  |  | *2533* |
| **Капітальний ремонт/ реконструкція теплових мереж** | Капітальний ремонт теплових мереж із заміною на попередньо ізольовані трубопроводи | 2 км теплових мереж в двотрубному вимірі, D ≤ 159 мм, щорічно | 10000 | 12350 | 15252 | 18837 | 23263 | *79702* |
| Заміна та встановлення запірної арматури на теплових мережах | 35 од., Dу ≥ 100 мм щорічно | 1000 | 1235 | 1525 | 1884 | 2326 | *7970* |
| **Заміна/встановлення насосного парку з використанням сучасних енергоефективних зразків** | Встановлення мережевого насоса потужністю 200 кВт в котельні за адресою: вул. вул.Шухевича,8/1Г | 1 насос Wilo SCP200/560НА N=200 кВт | 6640 |  |  |  |  | *6640* |
| Встановлення мережевого насоса потужністю 55 кВт в котельні за адресою: вул.Північна,2 | 2 насоса Wilo Atmos Giga N125/400-55/4 N=55 кВт |  |  |  |  |
| Встановлення мережевого насоса потужністю 250 кВт в котельні за адресою: вул.Молодіжна,2 | 1 насос Wilo SCP200/560НА N=250 кВт |  |  |  |  |
| Встановлення мережевого насоса потужністю 250 кВт в котельні за адресою: вул.Водопровідній,48 | 1 насос Wilo SCP200/560НА N=250 кВт |  |  |  |  |
| Встановлення мережевого насоса потужністю 200 кВт в котельні за адресою: вул.Тернопільська,14/3 | 2 насоса Wilo SCP200/560НА N=200 кВт |  |  |  |  |
| Встановлення мережевих насосів потужністю 75 кВт в котельні за адресою: вул.Пулюя,4/1 | 2 насоса Wilo Atmos Giga N150/400-75/4 N=75 кВт |  |  |  |  |
| Насоси різного призначення | - | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | *5000* |
| **Модернізація системи диспетчеризації котелень та ЦТП** | Модернізація системи диспетчеризації котелень та ЦТП | - |  | 2000 | 2100 | 2300 | 2500 | *8900* |
| **Капітальний ремонт котлів із заміною конвективних частин/димогарних труб** | Капітальний ремонт котлів із заміною конвективних частин/димогарних труб | - |  | 1000 | 1500 | 2000 | 2200 | *6700* |
| Капітальний ремонт котла КВГ-7,56 із заміною конвективної частини в котельні за адресою: вул.Молодіжна,2 | 1 котел, 1 конвективна частина | 2000 |  |  |  |  | *2000* |
| Капітальний ремонт котла КОЛВІ-350 із заміною димогарних труб в котельні за адресою: вул.Кам’янецька,164 | 1 котел, 1 димогарні труби |  |  |  |  |
| Капітальний ремонт котла КОЛВІ-500 із заміною димогарних труб в котельні за адресою: вул.Петлюри,12 | 1 котел, 1 димогарні труби |  |  |  |  |
| Капітальний ремонт котла ТВГ-8М із заміною колекторних труб в котельні за адресою: вул.Молодіжна,  | 1 котел, 1 колекторні труби |  |  |  |  |
| Капітальний ремонт котла ТВГ-8М із заміною верхніх екранних труб в котельні за адресою: вул.Чорновола,122/2 (велика) | 1 котел, 1 екранні труби |  |  |  |  |
| **Модернізація/заміна котлів, обладнання котелень та ЦТП, іншого обладнання** | Модернізація котлів ДКВР 4/13 із заміною газових пальників та комплексу автоматики в котельні за адресою: вул.Пулюя,4/1 | 2 котла (на 1 котел необхідно 2 пальника та 1 комплекс автоматики) | 1383 |  |  |  |  | *1383* |
| Модернізація котла КЕ-10-14 із заміною газових пальників та комплексу автоматики в котельні за адресою: вул.Шухевича,8/1Г | 1 котел (на 1 котел необхідно 2 пальника та 1 комплекс автоматики) | 1615 |  |  |  |  | *1615* |
| Встановлення котлів ВК-21 в котельні за адресою: вул.Північна,2 | 2 котла ВК-21 | 1000 |  |  |  |  | *1000* |
| Модернізація котла котла ТВГ-8М із заміною пальників та комплексу автоматики в котельні по вул.Молодіжній,2 | 1 котел (4 пальника та 1 комплекс автоматики) | 250 |  |  |  |  | *250* |
| Модернізація щитів керування газовими котлами | 20 комплексів автоматики | 500 | 618 | 763 | 942 | 1163 | *3986* |
| Модернізація системи автоматики безпеки і регулювання котлів | на 5 котлах |  |  |  | 1200 | 988 | *2188* |
| Заміна в фільтрах хімводоочищення сульфовугілля на катіоніт KУ-2 | 63,6 т | 749 | 752 | 880 | 349 | 628 | *3358* |
| Придбання латунної труби для ремонту кожухотрубних теплообмінників | 15 т | 2500 | 2700 | 3000 | 3100 | 3300 | *14600* |
| Заміна вузлів обліку електричної енергії на нові з дистанційною передачею даних по споживанню електроенергії по РТМ "Південно-Західний" | 30 електролічильників | 600 |  |  |  |  | *600* |
| Капітальний ремонт електрощитових | - | 300 | 320 | 340 | 360 | 380 | *1700* |
| Придбання генераторів потужністю 7,5-80 кВт | 15 генераторів | 5000 |  |  |  |  | *5000* |
| Встановлення спіротрапів для випуску повітря з теплових мереж | - |  | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | *4000* |
| Встановлення шламовловлювачів в котельнях | - |  | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | *4000* |
| **Облаштування мінікотелень для опалення/гарячого водопостачання** | Реконструкція ЦТП по вул.Пулюя,4/1 з встановленням малопотужних котлів для гарячого водопостачання в літній період | - |  | 2000 |  |  |  | *2000* |
| Реконструкція ЦТП по вул.Інститутській,8/1 з встановленням малопотужних котлів для гарячого водопостачання в літній період | - |  |  | 3000 |  |  | *3000* |
| **Капітальний ремонт когенераційних установок** | Встановлення когенераційної установки ДвГ1А-500 потужністю 500 кВт в котельні за адресою: вул.Тернопільська,14/3 | 1 КГУ | 11700 |  |  |  |  | *11700* |
| Щорічний ремонт когенераційних установок | 10 КГУ щорічно | 4000 | 4300 | 4500 | 4700 | 5000 | *22500* |
| **Розроблення проектно-кошторисної документації** | Розроблення проектно-кошторисної документації на: встановлення високовольтних комірок; будівництво трансформаторних підстанцій; монтаж кабельних ліній 10 кВ; встановлення котлів; будівництво сонячних електростанцій; будівництво центрального теплового пункту; реконструкцію будівлі колишнього сервісного центру з облаштуванням гаражів | - | 400 | 800 | 600 |  |  | *1800* |
| Розроблення проектно-кошторисної документації на будівництво твердопаливної котельні | - | 250 |  |  |  |  | *250* |
| **Ремонт будівель виробничих потужностей** | Ремонт дахів котелень та центральних теплових пунктів | 2000 м2 щорічно | 700 | 865 | 1068 | 1200 | 1300 | *5133* |
| Реконструкція будівлі колишнього сервісного центру з облаштуванням гаражів | 1 будівля |  |  |  | 2000 |  | *2000* |
| Будівництво ЦТП по вул.Львівське шосе,14 | 1 ЦТП |  |  |  | 1500 |  | *1500* |
| Капітальний ремонт виробничих/побутових приміщень та території котелень | 1 котельня щорічно | 1000 | 1500 | 1700 | 1800 | 2000 | *8000* |
| **ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА:** | **9328** | **7807** | **8321** | **9693** | **9581** | ***44730*** |
| **Капітальний ремонт/ реконструкція теплових мереж** | Капітальний ремонт теплової мережі із заміною на попередньо ізольовані труби за адресою: вул.Героїв Майдану,8 | 2Ø273 мм L = 30 м | 1488 |  |  |  |  | *1488* |
| Капітальний ремонт теплової мережі із заміною на попередньо ізольовані труби за адресою: вул.Озерна,14 | 2Ø219 мм L = 30 м | 551 |  |  |  |  | *551* |
| Капітальний ремонт теплової мережі із заміною на попередньо ізольовані труби за адресою: вул.Сковороди,14 | 2Ø219 мм L = 160 м | 3345 |  |  |  |  | *3345* |
| Капітальний ремонт теплових мереж із заміною на попередньо ізольовані труби | Ø219-426 мм, 2L= ~1000 м |  | 4607 | 3821 | 4993 | 6181 | *19602* |
| **Капітальний ремонт котлів із заміною конвективних частин/димогарних труб** | Капітальний ремонт котлів ТВГ-8М із заміною конвективної частини в котельні за адресою: вул.Міхновського,10/1 | 2 котла, по 1 конвективній частині на кожному котлі | 2019 |  |  |  |  | *2019* |
| Капітальний ремонт котлів із заміною конвективних частин/димогарних труб | 6 котлів |  | 3200 | 4500 | 4700 | 3400 | *15800* |
| **Модернізація/заміна котлів, обладнання котелень та ЦТП, іншого обладнання** | Модернізація котлів ТВГ-8М із заміною газових пальників та комплексу автоматики в котельні за адресою: вул.Тернопільська,14/3 | 2 котла (на 1 котел необхідно 4 пальника та 1 комплекс автоматики) | 1925 |  |  |  |  | *1925* |
| **БЮДЖЕТ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ:** | **311836** | **202828** | **216518** | **172467** | **143603** | ***1047252*** |
| **Капітальний ремонт/ реконструкція теплових мереж** | Капітальний ремонт теплової мережі за адресою: вул.Кам'янецька,63, м.Хмельницький | 2Ø219 мм L = 93 м | 1479 |  |  |  |  | *1479* |
| Капітальний ремонт теплової мережі за адресою: прс.Миру,51/2, м.Хмельницький | 2Ø426 мм L = 75 м | 5300 |  |  |  |  | *5300* |
| Капітальний ремонт теплової мережі за адресою: вул.Бандери,8, м.Хмельницький | 2Ø219 мм L = 152 м | 3700 |  |  |  |  | *3700* |
| Капітальний ремонт теплової мережі за адресою: вул.Інститутська,20/2, м.Хмельницький | 2Ø219 мм L = 72 м | 1167 |  |  |  |  | *1167* |
| Капітальний ремонт теплової мережі за адресою: вул.Ольжича,1, м.Хмельницький | 2Ø219 мм L = 165 м | 3700 |  |  |  |  | *3700* |
| Капітальний ремонт теплової мережі за адресою: вул.Трембовецької,3, м.Хмельницький | 2Ø219 мм L = 103 м | 1498 |  |  |  |  | *1498* |
| Капітальний ремонт теплової мережі за адресою: вул.Зарічанська,6/5, м.Хмельницький | 2Ø219 мм L = 73 м | 1483 |  |  |  |  | *1483* |
| Капітальний ремонт теплової мережі за адресою: вул.Молодіжна,7, м.Хмельницький | 2Ø219 мм L = 116 м | 1459 |  |  |  |  | *1459* |
| Капітальний ремонт теплових мереж із заміною на попередньо ізольовані труби | теплові мережі D ≥ 219 мм |  | 23604 | 26110 | 27100 | 28100 | *104914* |
| **Придбання обладнання для господарської діяльності** | Автоматична телефонна станція для встановлення за адресою: вул.Чорнобрового,5 | 1 АТС |  | 360 |  |  |  | *360* |
| Насоси з метою підготовки об'єктів підприємства до опалювального сезону | - |  | 19750 | 20750 | 15750 | 17750 | *74000* |
| Пластинчасті теплообмінники з метою підготовки об'єктів підприємства до опалювального сезону | - | 2000 | 4510 | 4510 | 4000 | 4000 | *19020* |
| Автоматичні системи хімводоочищення з метою підготовки об'єктів підприємства до опалювального сезону | - | 500 | 200 | 200 |  |  | *900* |
| Твердопаливних котлів з метою підготовки об'єктів підприємства до опалювального сезону | 4 котла | 8181 |  |  |  |  | *8181* |
| Газові котли з метою підготовки об'єктів підприємства до опалювального сезону | - | 5000 | 5400 | 4000 | 4500 | 5000 | *23900* |
| Жаротрубні водогрійні газові котли з метою підготовки об'єктів підприємства до опалювального сезону | 2 котла | 24000 |  |  |  |  | *24000* |
| Котел літнього гарячого водопостачання для встановлення в котельні за адресою: вул.Зарічанська,30 | 1 котел |  |  |  | 5000 |  | *5000* |
| Частотно-регулюючі приводи для підготовки об’єктів до опалювального сезону | 110 ЧРП | 5500 | 4000 | 4000 | 4200 | 4500 | *22200* |
| Проливна установки АС-80 для повірки лічильників теплової енергії | 1 установка, 1 калібратор, 4 рідинні термостати |  | 5000 |  |  |  | *5000* |
| Комп'ютерів для котелень з метою підготовки об'єктів підприємства до опалювального сезону | - | 150 | 300 | 350 | 400 | 450 | *1650* |
| **Придбання спеціалізованої техніки** | Вантажних автомобілів-самоскидів | 4 автомобілі | 28664 | 10645 | 10880 | 12892 | 10203 | *73284* |
| Екскаватор-навантажувач | 1 екскаватор |
| Фронтальний мінінавантажувач | 1 мінінавантажувач |
| Гусеничний мініекскаватор | 1 мініекскаватор |
| Малий аварійний електромобіль для обслуговування внутрішньобудинкової системи | 5 автомобілів |
| Автокран | 1 автокран |
| Автомобілі аварійні ремонтні майстерні | 5 автомобілів |
| **Будівництво твердопаливної котельні** | Будівництво твердопаливної котельні по вул.Шухевича,8/1-Г потужністю 5 МВт | 1 твердопаливна котельня |  | 6000 |  |  |  | *6000* |
| **Капітальний ремонт когенераційних установок** | Капітальний ремонт когенераційної установки із заміною щита керування та турбокомпресора за адресою: вул.Майборського,5, м.Хмельницький | 1 турбокомпресор, 1 щит керування | 1500 |  |  |  |  | *1500* |
| Капітальний ремонт когенераційної установки із заміною щита керування та турбокомпресора за адресою: вул.Шухевича,8/1-Г, м.Хмельницький | 1 турбокомпресор, 1 щит керування | 1500 |  |  |  |  | *1500* |
| Капітальний ремонт когенераційної установки із заміною щита керування та турбокомпресора за адресою: прс.Миру,99/101, м.Хмельницький | 1 турбокомпресор, 1 щит керування | 1500 |  |  |  |  | *1500* |
| Капітальний ремонт когенераційних установок із заміною турбокомпресора | - |  | 2409 | 2973 | 3675 | 3000 | *12057* |
| **Виконання робіт** | Встановлення високовольтних комірок, будівництво трансформаторних підстанцій, монтаж кабельних ліній 10 кВ | - |  | 8000 | 4445 |  |  | *12445* |
| Будівництво кабельних ліній та влаштування обладнання для розподілу електроенергії до та вище 1 кВ МКП "Хмельницьктеплокомуненерго" | - | 13555 |  |  |  |  | *13555* |
| Будівництво сонячної електростанції потужністю до 1 МВт на території котельні по вул.Майборського,5 (2025-2026 рр.) | - |  |  | 25000 | 25000 |  | *50000* |
| Будівництво сонячних електростанцій на дахах котелень та будівель підприємства | 6 котелень, 6 сонячних електростанцій |  |  |  | 6000 | 6000 | *12000* |
| **Встановлення/заміна лічильників** | Встановлення лічильників гарячої води на водах в житлові будинки | - |  | 10650 | 11000 | 11350 | 11700 | *44700* |
| Заміна застарілих засобів комерційного обліку теплової енергії | - |  | 2000 | 2300 | 2600 | 2900 | *9800* |
| **Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії** | Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії | - | 200000 | 100000 | 100000 | 50000 | 50000 | *500000* |
| **ДЕРЖАВНИЙ БЮДЖЕТ:** | **348000** | **200000** | **200000** | **200000** | **200000** | ***1148000*** |
| **Відшкодування різниці в тарифах** | Відшкодування різниці в тарифах | - | 348000 | 200000 | 200000 | 200000 | 200000 | *1148000* |
| **ВСЬОГО:** | **722951** | **447808** | **464067** | **427332** | **401232** | ***2463390*** |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Директор міського комунального підприємства "Хмельницьктеплокомуненерго" Володимир СКАЛІЙ

*(Додаток до Програми* викладено в новій редакції відповідно до

[*рішення 33-ї сесії міської ради від 15.09.2023 №37*](https://www.khm.gov.ua/uk/content/pro-vnesennya-zmin-do-programy-pidtrymky-i-rozvytku-miskogo-komunalnogo-pidpryyemstva-2)*)*