

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**тридцять п’ятої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

10.11.2023

67

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність громадянам земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 3).

4. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і управління земельних ресурсів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №67*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ГРІШИН Микола Володимирович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Давидківці,  вул.Сонячна,50/1  6825082400:01:001:0063 | 2500 | витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.03.2020  інд/н 203593243  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2050739068250 |
| 2. | СТАДНІК Світлана Віталіївна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Масівці,  вул.Зарічанська,20  6825084500:01:001:0051 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 10.12.2020 за р/н1641  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.12.2020 інд/н 236334017  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2244881668250 |
| 3. | МУСІЄНКО Наталія Олександрівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Пархомівці,  вул.Набережна,13  6825085400:01:003:0149 | 2500 | договір купівлі-продажу житлового будинку з належними до нього надвірними будівлями від 21.07.2023 за р/н 1309  витяг з Державного реєстру речових прав від 21.07.2023 інд/н 339939149  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1439524868250  витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 20.09.2023 №69 |
| 4. | ЮРЧЕНКО Анатолій Петрович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Масівці,  вул.Прибузька,49  6825084500:01:001:0048 | 1705 | ріш. 30-ої сесії Масівецької сільської ради від 10.12.2018 №04  свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 24.05.2008 за р/н2-3223  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.06.2008 №19251456  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 17545290  витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 20.09.2023 №69 |
| 5. | ГНАТЮК Степан Олексійович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Давидківці,  вул.Незалежності,117  6825082400:01:001:0154 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 01.08.2017 за р/н2-2029  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.08.2017  інд/н 93414150  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1315803768250 |
| 6. | ПОПЕРЕЧНА Анеля Михайлівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Мацьківці,  вул.Францисканська,58  6825089600:02:001:0150 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 26.07.2023 за р/н1278  витяг з Державного реєстру речових прав від 26.08.2023  інд/н 340466956  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2770882868040 |
| 7. | ЧЕРЕШНЯ Петро Антонович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Малашівці,  вул.Тиха,27  6825083900:01:004:0044 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 27.11.1992 за р/н2936, зареєстроване в Хмельницькому обласному об’єднаному БТІ від 27.11.1992 в реєстрову книгу №1 за №273 |
| 8. | ГУМЕНЮК Сергій Георгійович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Пирогівці,  вул.Лесі Українки,9  6825086700:01:010:0043 | 2222 | ріш. 35-ої сесії Пироговецької сільської ради  від 23.10.2020 №43  свідоцтво про право власності на нерухоме майно  від 18.09.2012 САЕ №608667  витяг про Державну реєстрацію прав від 18.09.2012 №35542024  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 37650699  витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 04.10.2023 №70 |
| 9. | АРШИНОВ Володимир Валерійович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Колибань,  вул.Івана Франка,21/1  6825083300:05:001:0086 | 2500 | договір купівлі-продажу житлового будинку з надвірними будівлями від 10.08.2023 за р/н 1808  витяг з Державного реєстру речових прав від 10.08.2023 №342386699  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2779221568040 |
| 10. | КУШНІР Ганна Петрівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Колибань,  вул.Полунична,23  6825083300:05:001:0262 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 22.08.2007 за р/н 1-2094  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.10.2007 №16378158  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 19011636 |
| 11. | МИТРОФАНОВА Любов Михайлівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Давидківці,  вул.Лісова,19  6825082400:01:001:0153 | 2416 | договір дарування житлового будинку від 24.01.2009 за р/н216  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 29.01.2009 №21707233  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 9182406 |
| 12. | МЕЛЬНИК Жанна Миколаївна | Хмельницька область,  Хмельницький р-н,  с.Черепівка,  вул.Лесі Українки,14а  6825089300:01:003:0067 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 26.11.2021 р/н858  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.11.2021 інд. №287042642  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2517381368040 |
| 13. | РОМАНЮК Ірина Миколаївна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Малашівці,  вул.Набережна,4  6825083900:01:004:0041 | 1245 | договір дарування житлового будинку від 16.08.2023 за р/н3448  витяг з Державного реєстру речових прав від 16.08.2023 інд/н 343002924  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2781847168040  витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 20.10.2023 №71 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №67*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ГАВРИШ Володимир Ярославович | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Водички,  вул.Лесі Українки,4  6825081200:01:001:0147 | 2500 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 26.12.2009р. за р/н 2-6048  витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 22.03.2010 №25633021  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 4255847  свідоцтво про право на спадщину за законом від 09.08.2019р. за р/н1474  витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.08.2019р. за інд/н 176978478  реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1890715268250 |
| ГАВРИШ Анна Романівна |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 3*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №67*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

| №  з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові громадянина | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  м2 | Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки | Цільове використання земельної ділянки, підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | СЕМЕНЮК Наталія Вікторівна | Хмельницька обл.,  Хмельницький р-н,  с.Іванківці,  обслуговуючий кооператив «Алмазний»,  вул.Олешинська,14/1,  6825085100:06:011:0050 | 1721 | 02.01-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  клопотання громадянки від 29.08.2023р.,  витяг з Державного реєстру речових прав від 13.06.2023 інд/н 335438378  договір купівлі-продажу земельної ділянки від 03.05.2023 р/н412  витяг з Державного реєстру речових прав від 03.05.2023 інд/н 331073639  договір купівлі-продажу земельної ділянки від 19.05.2023 р/н3067  витяг з Державного реєстру речових прав від 19.05.2023 інд/н 332936720  витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 20.09.2023 №69 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА