

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**сорок третьої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

16.08.2024

71

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

**Про укладення договорів оренди землі на новий строк**

*Внесені зміни:*

[*рішенням 50-ї сесії міської ради від 05.03.2025 №38*](https://www.khm.gov.ua/uk/content/pro-prypynennya-prava-korystuvannya-zemelnymy-dilyankamy-zatverdzhennya-proektiv-44)

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти на новий строк договори оренди землі згідно з додатком.

2. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст.322 Закону України «Про оренду землі».

3. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов’язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

4. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на ній, що знаходяться в межах закріплених територій.

5. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

6. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5% від несплаченої суми за кожний день прострочення.

7. Юридичні та фізичні особи, що зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м.Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 №68.

8. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток*

*до рішення сесії міської ради*

*від 16.08.2024 року №71*

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, з якими укладаються договори оренди **землі на новий строк**

| **№**  **п/п** | Назва юридичних та фізичних осіб | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа,  м2 | Термін оренди |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | Приватне підприємство «АвтоГаз-Захід» | м.Хмельницький,  вул.Західно-Окружна,3/1-А,  6810100000:31:001:0002 | під будівництво станції техобслуговування по переобладнанню транспортних засобів на газ (Договір оренди №040974200301 від 14.12.2009, із змінами внесеними додатковими угодами №681010004000827 від 02.10.2012, №534-02-2014/5948554 від 10.06.2014, №764/02 від 18.08.2015, №916/02 від 17.11.2015, №237/02 від 27.06.2019, №281/02 від 16.06.2021)  Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1100 | на 3 роки |
| **2.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | Хмельницька область,  Хмельницький район,  с.Шаровечка,  6825089600:01:001:1879 | для обслуговування ЗТП-231 (Договір оренди №341/01 від 28.08.2021)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 64 | на 3 роки |
| **3.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | Хмельницька область,  Хмельницький район,  с.Шаровечка,  вул.Сапунова,15/2,  6825089600:01:002:1109 | для обслуговування ЗТП-4 (Договір оренди №340/01 від 28.08.2021)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 48 | на 3 роки |
| **4.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | Хмельницька область,  Хмельницький район,  с.Климківці,  6825081200:02:001:0901 | для обслуговування КТП-218 (Договір оренди №339/01 від 28.08.2021)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 25 | на 3 роки |
| **5.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | Хмельницька область,  Хмельницький район,  с.Водички,  6825081200:01:002:0001 | для обслуговування КТП-440 (Договір оренди №349/01 від 06.09.2021)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 13 | на 3 роки |
| **6.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | Хмельницька область,  Хмельницький район,  с.Пархомівці,  6825085400:01:003:0594 | для обслуговування ЗТП-506 (Договір оренди №348/01 від 06.09.2021)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 48 | на 3 роки |
| **7.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | Хмельницька область,  Хмельницький район,  с.Масівці,  6825084500:01:003:0002 | для обслуговування ЗТП-78 (Договір оренди №338/01 від 28.08.2021)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 30 | на 3 роки |
| **8.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | Хмельницька область,  Хмельницький район,  с.Волиця,  6825083900:02:001:0016 | для обслуговування КТП-1н (Договір оренди №346/01 від 06.09.2021)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 15 | на 3 роки |
| **9.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | Хмельницька область,  Хмельницький район,  с.Водички,  6825081200:01:001:0007 | для обслуговування КТП-185 (Договір оренди №359/01 від 14.09.2021)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 9 | на 3 роки |
| **10.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | м.Хмельницький,  вул.Свободи,6-В,  6810100000:03:003:0073 | для будівництва розподільчого пункту (Договір оренди №644/01 від 18.06.2015, із змінами внесеними додатковими угодами №330/02 від 01.10.2018, №307/02 від 06.08.2021)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 150 | на 3 роки |
| **11.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | Хмельницька область,  Хмельницький район,  с-ще Богданівці,  вул.Першотравнева  6825083300:02:001:0119 | для обслуговування ЗТП-677 (Договір оренди №342/01 від 28.08.2021)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 84 | на 3 роки |
| **12.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | м.Хмельницький,  вул.Гарнізонна,36  6810100000:24:002:0584 | для обслуговування будівель ПС 110/10 «Ракове» (будівлі ЗРУ, будівлі ОПУ з приміщенням чергового, будівлі ОПУ з проф. листа, туалету) (Договір оренди №369/01 від 30.09.2021)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 6211 | на 3 роки |
| **13.** | Товариство з обмеженою відповідальністю «Укрелектрокомплект» | м.Хмельницький,  вул.Молодіжна,26,  6810100000:29:001:0011 | для обслуговування виробничої будівлі корпусу 61 та виробничої будівлі корпусу №61а (договір оренди землі №040874200235 від 17.12.2008, із змінами внесеними додатковими угодами №269-02-2013/3795254 від 11.12.2013, №659/02 від 22.06.2015, №309/02 від 29.08.2018, №316/02 від 10.08.2021, №99/02 від 16.06.2022, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 988380268101, 988398768101)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 21300 | на 10 років |
| **14.** | Семененко Олег Миколайович  Юрчак Олександр Олексійович | м.Хмельницький,  вул.Пілотська,77/3,  6810100000:05:004:0111 | під об’єкт незавершеного будівництва приміщення цеху по виготовленню металевих банок (договір оренди землі №154/01 від 23.04.2020)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1120 | на 3 роки |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*(Внесено зміни в графу 4 пункту 13 додатку відповідно до*

[*рішення 50-ї сесії міської ради від 05.03.2025 №38*](https://www.khm.gov.ua/uk/content/pro-prypynennya-prava-korystuvannya-zemelnymy-dilyankamy-zatverdzhennya-proektiv-44)*)*