Додаток

до рішення виконавчого комітету

21.07.2025 № 958

Про погодження наміру щодо передачі нерухомого майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/ інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,за пропозицією балансоутримувача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди(років)за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн., станом на31.05.2025первісна,залишкова(переоцінена) | Стартова місячна орендна плата, грн(без ПДВ)ІІ аукціон-50% грн. (без ПДВ)ІІІ аукціон – 50%3 кроки(без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 |
| 1 | Нежитлове приміщення навул. Кам’янецькій, 74корисною площею 27,4 кв.м (загальною площею 35,9 кв.м)/1 поверх/раніше в оренді не перебувало. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,крім категорії 8Додатку 3 Порядку КМУ | 5 років | 595601,90595601,90 | 5956,02(без врахуванняіндексуінфляції за червень2025)ІІ – 50%- 2978,01ІІІ– 2978,01 | так | - | -  |
| 2 | Нежитлове приміщення навул. Козацькій, 54корисною площею 2,5 кв.м (загальною площею 3,5 кв.м)/1 поверх/ФОП Каськова А.Ф/31.05.2025 | задовільний  | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,крім категорії 8Додатку 3 Порядку КМУ | 5 років | 20708,3220708,32 | 207,08(без врахуванняіндексуінфляції за червень2025)ІІ – 50%- 103,54ІІІ– 103,54 | ні | - | - |
| 3 | Нежитлове приміщення навул. Кам’янецькій, 2корисною площею 1,9 кв.м (загальною площею 3,0 кв.м)/1 поверх/ раніше в оренді не перебувало. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,крім категорії 8Додатку 3 Порядку КМУ | 5 років | 27297,1527297,15 | 272,97(без врахуванняіндексуінфляції за червень2025)ІІ – 50%- 136,49ІІІ– 136,49 | ні | - | - |

Заступник міського голови Михайло КРИВАК

Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Іріна ШЕВЧУК